



**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM  
NA CZAS OKREŚLONY DO 3 LAT**

|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>OZNACZENIE<br/>NIERUCHOMOŚCI WG KSIĘGI<br/>WIECZYTEJ I EWIDENCJI<br/>GRUNTÓW</b> | <b>NIERUCHOMOŚĆ SKŁADAJĄCA SIĘ Z KOMPLEKSU DZIAŁEK:</b><br>- 3481 I 3482 POŁOŻONYCH W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM MSZANA, DLA<br>KTÓRYCH SĄD REJONOWY W WODZISŁAWIU ŚLĄSKIM PROWADZI<br>KSIĘGĘ WIECZYSTĄ NR GL1W/00075813/9                                                                                |
| <b>POWIERZCHNIA<br/>NIERUCHOMOŚCI W M<sup>2</sup></b>                               | ŁĄCZNA POWIERZCHNIA 8441 M <sup>2</sup><br>DZ. NR 3481 – 3143M <sup>2</sup> , DZ. NR 3482 – 5298M <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                      |
| <b>OPIS NIERUCHOMOŚCI</b>                                                           | DZIAŁKI POŁOŻONE SĄ W GMINIE MSZANA, SOŁECTWIE MSZANA PRZY<br>GRANICY Z MIASTEM JASTRZĘBIE-ZDRÓJ, NA REKULTYWOWANYM<br>TERENIE POMIĘDZY UL. MOSZCZEŃSKĄ I UL. WODZISŁAWSKĄ, A RZEKĄ<br>SZOTKÓWKA W MSZANIE                                                                                          |
| <b>PRZEZNACZENIE<br/>NIERUCHOMOŚCI</b>                                              | ZGODNIE Z PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO<br>NIERUCHOMOŚĆ POŁOŻONA W TERENACH:<br>DZ. NR 3481 – E2.WS i 6.KDG<br>DZ. NR 3482 – E2.WS<br><b>E2.WS – TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH</b><br><b>6.KDG – TEREN DRÓG PUBLICZNYCH KLASY GŁÓWNEJ</b>                                        |
| <b>SPOSÓB<br/>ZAGOSPODAROWANIA</b>                                                  | DZIAŁALNOŚĆ ZWIĄZANA Z REKULTYWACJĄ TERENU POŁOŻONEGO<br>POMIĘDZY UL. MOSZCZEŃSKĄ I UL. WODZISŁAWSKĄ, A RZEKĄ<br>SZOTKÓWKA W MSZANIE                                                                                                                                                                |
| <b>OKRES OBOWIĄZYWANIA<br/>UMOWY</b>                                                | CZAS OKREŚLONY DO 3 LAT<br>ZE SKUTKIEM OD DNIA 01.10.2022 R. DO DNIA 30.09.2025 R.                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>TERMIN WNOŚZENIA OPŁAT</b>                                                       | CZYN SZ PŁATNY W TERMINIE 14 DNI OD DNIA OTRZYMANIA F-RY VAT                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>WYSOKOŚĆ OPŁATY<br/>Z TYTUŁU NAJMU</b>                                           | <b>8 441,00 NETTO</b> ZA I MIESIĄC + PODATEK VAT.                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>ZASADY AKTUALIZACJI<br/>OPŁAT</b>                                                | CZYN SZ BĘDZIE PODLEGAŁ COROCZNEJ WALORYZACJI NA DZIEŃ 1<br>KWIETNIA KAŻDEGO ROKU POCZĄWSZY OD ROKU 2024 PRZY<br>ZASTOSOWANIU ŚREDNIOROCZNEGO WSKAŹNIKA WZROSTU CEN<br>TOWARÓW I USŁUG KONSUMPCYJNYCH, PUBLIKOWANEGO PRZEZ<br>PREZESA GŁÓWNEGO URZĘDU STATYSTYCZNEGO ZA OKRES<br>POPRZEDNIEGO ROKU. |
| <b>INFORMACJA O<br/>PRZEZNACZENIU DO<br/>ODDANIA W NAJEM</b>                        | NAJEM NA CZAS OKREŚLONY DO 3 LAT NA RZECZ WNIOSKODAWCY                                                                                                                                                                                                                                              |

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Mszana od dnia 09.05.2023 r. na okres 21 dni oraz informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – „Nowinach Wodzisławskich” oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy w Mszanie [www.mszana.ug.gov.pl](http://www.mszana.ug.gov.pl) w zakładce ‘DLA PRZEDSIĘBIORCY/NIERUCHOMOŚCI/WYKAZ NIERUCHOMOŚCI’.