

Ogłoszenie nr 510283299-N-2019 z dnia 31-12-2019 r.

Gmina Mszana: Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych na terenie Gminy Mszana

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 627288-N-2019

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Mszana, Krajowy numer identyfikacyjny 27625868700000, ul. ul. 1 Maja 81, 44-325 Mszana, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 4759740, 4759755, e-mail urząd@mszana.ug.gov.pl, faks .

Adres strony internetowej (url): www.mszana.ug.gov.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych na terenie Gminy Mszana

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

PI.271.21.2019

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie usługi w zakresie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w Gminie Mszana wraz z prognozą oddziaływania na środowisko na podstawie Uchwały Nr XII/85/2019 Rady Gminy Mszana z dnia 26 września 2019r. oraz udział w czynnościach związanych ze sporządzeniem projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. 2. Przedmiot zamówienia określony w pkt 1 obejmuje: 2.1 opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie Uchwały Nr XII/85/2019 Rady Gminy Mszana z dnia 26 września 2019r. dla 82 obszarów, który ze względu na zakres prac został podzielony na trzy etapy: a)

ETAP I: obszary wymagające sporządzenia wniosku rolnego lub leśnego (nr 7, 10, 22, 25, 29, 36, 42, 65, 81); b) ETAP II: obszary wymagające przeprowadzenia konsultacji społecznych w zakresie przebiegu drogi (nr 13,16, 43); c) ETAP III: podstawowy zakres prac (nr 1-6, 8-9, 11-12,14-15, 17-21, 23-24, 26-28, 30-35, 37-41,44-64, 66-80, 82); 2.2 przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2018, poz. 2081 ze zm.). 2.3 prowadzenie postępowań formalno-prawnych w imieniu Wójta Gminy Mszana, w tym w szczególności: a) zapewnienie obsługi wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do publicznego wglądu, b) uczestniczenie oraz sporządzenie protokołu z publicznej dyskusji nad przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozwiązaniami, organizowanej przez Wójta Gminy Mszana, c) zapewnienie bieżącej prezentacji i konsultacji koncepcji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również uczestniczenia w innych spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego związanych z przedmiotem zamówienia, ^{F0}_{2B} Pod pojęciem prowadzenia procedury formalno-prawnej należy rozumieć również m.in.: opracowanie i redagowanie wszelkich pism zawiadamiających, uzgadniających, obwieszczających itp., ponadto redagowanie i publikacja w prasie miejscowej ogłoszeń obwieszczeń o przystąpieniu do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zawiadamianie stron postępowania o wyłożeniu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do publicznego wglądu itp., sporządzanie niezbędnych dokumentów, uzyskanie niezbędnych decyzji i opinii itp.

3. Wykonane przez Wykonawcę opracowania uwzględniającego przepisy prawne aktualne na dzień przekazania opracowanej dokumentacji Zamawiającemu. 4. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego musi być opracowany na podstawie następujących aktów prawnych: 4.1 Ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018r poz. 1945 z póź. zm.) 4.2 rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2003r., Nr 164, poz. 1587). 4.3 Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2081 ze zm.) 4.4 Ustawą z dnia 4 marca 2010r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz.U. z 2018r. poz. 1472 ze zm.) 4.5 Ustawą o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych z dnia 7 marca 2010r. (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 2062 ze zm.) 4.6 Ustawa o cmentarzach i chowaniu zmarłych z dnia z dnia 31 stycznia 1959 r. (Dz. U. z 2017r poz. 912 ze zm) 4.7 Dyrektywą nr 2007/2/WE Parlamentu Europejskiego z dnia 14 marca 2007 roku ustanawiającą infrastrukturę informacji przestrzennej we Wspólnocie Europejskiej, tzw. Dyrektywa INSPIRE. 5. Dodatkowe ustalenia dotyczące wykonania przedmiotu zamówienia: 5.1 Podstawowe rysunki do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, należy wykonać zgodnie z poniższymi wytycznymi, w oparciu o przestrzenną bazę danych. 5.2 Zamawiający zapewni: a) Mapę ewidencji gruntów i budynków: - geodezyjny układ odniesienia –2000 strefa 6; - format: shp lub dgn lub dxf. b) Mapę zasadniczą - geodezyjny układ odniesienia –2000 strefa 6; - format: shp, dxf, geotiff c) Ortofotomapy. 5.3 Wykonawca sporządzi i przekaże Zamawiającemu: a) rysunek Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) w formie papierowej (skala 1:2000), elektronicznej (pdf lub jpg) oraz cyfrowej – wektorowej (ESRI shapefile (shp. – plik przechowujący geometrię obiektu; shx. – plik indeksowy; dbf. – plik przechowujący dane atrybutowe (tabelaryczne); prj. – plik przechowujący informację na temat układu współrzędnych i odwzorowania)) oraz rastrowej (geotiff). b) pliki rastrowe MPZP (geotiff) oraz pliki wektorowe, które muszą być przekazane w Państwowym Układzie Współrzędnych Geodezyjnych 1992, EPSG 2180. c) pliki rastrowe MPZP (geotiff), które muszą być nazwane zgodnie z numerem uchwały i numerem załącznika uchwalonego rysunku MPZP np. II_15_2006_zal1, II_15_2006_zal2, XXXII_263_14_zal1. d) wszystkie warstwy wektorowe w pliku ESRI shapefile muszą być zapisane z kodowaniem znaków w formacie UTF-8, posiadać poniższe pola w tabelach atrybutów oraz być uzupełnione według przykładu: GRANICE MPZP

ID UCHWALA (typ pola TEKST, długość 254) Z_DNIA (Typ pola DATA) SKALA (typ pola TEKST, długość 254) NAZWA (typ pola TEKST, długość 254) RASTER (typ pola TEKST, długość 254) POW_METR_2 (typ pola LICZBY DZIESIĘTNE (real)) 1 XXX/123/2012 2012-02-12 1: 2000 DLA TERENÓW CMENTARZA 2 55000 PRZEZNACZENIE MPZP ID SYMBOL (typ pola TEKST, długość 254) OPIS (typ pola TEKST, długość 254) UCHWALA (typ pola TEKST, długość 254) POW_METR_2 (typ pola LICZBY DZIESIĘTNE (real)) KOLOR (typ pola TEKST, długość 254) 1 1.U Tereny usług XXX/123/2012 55000 U DODATKOWE INFORMACJE POWIERZCHNIOWE ID SYMBOL (typ pola TEKST, długość 254) OPIS (typ pola TEKST, długość 254) UCHWALA (typ pola TEKST, długość 254) POW_METR_2 (typ pola LICZBY DZIESIĘTNE (real)) 1 400m Strefa sanitarna od cmentarza 400 metrów XXX/123/2012 55000 DODATKOWE INFORMACJE LINIOWE ID SYMBOL (typ pola TEKST, długość 254) OPIS (typ pola TEKST, długość 254) UCHWALA (typ pola TEKST, długość 254) DL_METR (typ pola LICZBY DZIESIĘTNE (real)) 1 KI Ścieżka rowerowa XXX/123/2012 2000 DODATKOWE INFORMACJE PUNKTOWE ID SYMBOL (typ pola TEKST, długość 254) OPIS (typ pola TEKST, długość 254) UCHWALA (typ pola TEKST, długość 254) 1 14 Pomnik przyrody XXX/123/2012 e) wszystkie przeznaczenia MPZP muszą być w jednej warstwie (jeden plik shapefile) i powinny być nazwane „nazwa_gminy_mpzp_przeznaczenia” f) wszystkie granice planów MPZP muszą być w jednej warstwie (jeden plik shapefile) i powinny być nazwane „nazwa_gminy_mpzp_granice. g) wszystkie obiekty liniowe muszą być w jednej warstwie (jeden plik shapefile) i powinny być nazwane „nazwa_gminy_mpzp_dodatkowe liniowe” h) wszystkie obiekty punktowe muszą być w jednej warstwie (jeden plik shapefile) i powinny być nazwane „nazwa_gminy_mpzp_dodatkowe_punktowe”. i) wszystkie obiekty powierzchniowe muszą być w jednej warstwie (jeden plik shapefile), powinny być nazwane „nazwa_gminy_mpzp_dodatkowe_powierzchniowe. j) przeznaczenia, granice i wszystkie warstwy z ustaleń dodatkowych muszą być dociągnięte do wierzchołków wektorowych działek ewidencyjnych. k) przeznaczenia (obiekty poligonowe) nie mogą na siebie nachodzić, pokrywać się oraz nie mogą mieć szczelin, dziur - muszą być poprawne topologicznie. l) wyrysowanie obiektów musi uwzględniać zabiegi kartograficzne stosowane na mapach np. grubości linii, przesunięcia kartograficzne obiektów. m) wszystkie obiekty powierzchniowe (obiekty poligonowe) takie jak strefy, granice obszarów, zasięgi obszarów muszą być narysowane obiektem poligonowym. Do obiektów powierzchniowych zaliczyć należy np. strefę ochronną od cmentarza, granicę obszaru górniczego, Główny Zbiornik Wód Podziemnych itp.. Obiekty te nie mogą być wyrysowane poza granicą obszaru opracowania i powinny być dociągnięte do wierzchołków wektorowych działek ewidencyjnych. n) do obiektów liniowych zaliczyć należy np. nieprzekraczalną linię zabudowy, linię energetyczną, gazową, ścieżkę rowerową, itp.. Obiekty nie powinny być rysowane poza granicą obszaru opracowania. o) obiekty punktowe nie mogą być wyrysowane poza granicą obszaru opracowania. p) w tabeli atrybutów warstwy, kolumna OPIS musi być uzupełniona zgodnie z legendą rysunku MPZP oraz tekstem uchwały MPZP. q) opisy przeznaczeń, kierunków oraz dodatkowych ustaleń punktowych, powierzchniowych i liniowych powinny być podpisane z dużej litery np. „Tereny zabudowy...”. r) do wyrysowanych przeznaczeń należy stworzyć symbolizację na podstawie kolumny OPIS z tabeli atrybutów plików wektorowych. Symbolizacja powinna być zapisana do pliku warstwy (o rozszerzeniu .qml). s) cała kolorystyka poszczególnych ustaleń powinna być stworzona na podstawie: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego t) przekazanie uchwały i rysunków w formie papierowej: 5 egz. uchwały wraz z załącznikami 5.4 Wszystkie dane i opracowania w formie elektronicznej zostaną przekazane na płycie dvd. 5.5 Dane zostaną wprowadzone do aplikacji POLA GP – Samorządowej Platformy Danych Przestrzennych 5.6 Zamawiający zastrzega sobie możliwość sprawdzenia jakości geometrycznej podstawowych rysunków do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w trakcie realizacji zadania – na dowolnym etapie, wymagając od Wykonawcy ich przekazania w formie elektronicznej. Dane muszą być przekazane w ciągu 7 dni od dnia wezwania do tej

czynności. Dane muszą być przekazane w następującym zakresie: a) mapy topograficzne, b) Państwowy Układ Współrzędnych Geodezyjnych 1992, EPSG 2180; c) format – geotif + plik nagłówkowym tfw (Word File); d) głębia kolorów – 8 bit; e) kompresja – LZW. 5.7 kompletny zakres danych wektorowych stanowiących treść podstawowych rysunków do planu miejscowego, 5.8 pliki związane z narzędziem odpowiadające za właściwe wyświetlanie grafiki (style linii, czcionka, innymi oznaczeniami itp.), 5.9 pliki, w których będą wykonane składy graficzne. 6. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) 71410000-5 usługi planowania przestrzennego 7. Wymagania dotyczące zatrudnienia przez Wykonawcę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia. 7.1 Z uwagi na charakter świadczenia i wykonywania czynności zamawiający nie określa w opisie przedmiotu zamówienia żadnych wymagań dotyczących zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (t.j. z 2019r., poz 1040 ze zm.). Działalność obejmującą projektowanie może wykonywać osoba pełniąca samodzielną funkcję w projektowaniu.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 71410000-5

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 31/12/2019

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 152882

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 7

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: "TOOBIS" Sp. z o.o.

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Wrocławska 20

Kod pocztowy: 44-335
Miejscowość: Jastrzębie-Zdrój
Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 79510

Oferta z najniższą ceną/kosztem 79510

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 177981

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.