

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KSIĘGI WIECZYSTEJ I EWIDENCJI GRUNTÓW	KOMPLEKS NIERUCHOMOŚCI SKŁADAJĄCY SIĘ Z DZIAŁEK NR 304/30 I 307/33 – KW GL1W/00023487/5
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI W M ²	ŁĄCZNA POWIERZCHNIA 20 632 M ² DZ. NR 304/30 – 17 420 M ² DZ. NR 307/33 – 3 212 M ²
OPIS NIERUCHOMOŚCI	NIERUCHOMOŚĆ POŁOŻONA JEST W MSZANIE W REJONIE UL. MOSZCZEŃSKIEJ, BEZPOŚREDNIO PRZY GRANICY Z MIASTEM JASTRĘBIE-ZDRÓJ. SĄSIEDZTWO NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄ TERENY ZIELENI, WÓD POWIERZCHNIOWYCH – ZALEWISKA POKOPALNIANEGO ORAZ LUŻNEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ, JEDNORODZINNEJ. DZIAŁKI STANOWIĄ GOSPODARCZĄ CAŁOŚĆ, O PODŁUŻNYM, NIEREGULARNYM KSZTAŁCIE, DUŻYM NACHYLENIU W KIERUNKU ZACHODNIM, CZĘŚCIOWO POROŚNIĘTE SĄ SAMOSIEJKAMI DRZEW LIŚCIASTYCH. POŁUDNIOWO-ZACHODNI FRAGMENT DZIAŁKI 307/33 ZNAJDUJE SIĘ POD WODAMI LOKALNEGO ZALEWISKA, PRZEZ WSCHODNIĄ CZĘŚĆ DZIAŁKI 304/30 PRZEBIEGA NAPONIETRZNA LINIA WYSOKIEGO NAPIĘCIA. DZIAŁKI NIE POSIADAJĄ PRAWNIE UREGULOWANEGO DOJAZDU, DOSTĘP DO NICH PRZEBIEGA LOKALNYMI DROGAMI POLNYMI. DZIAŁKI NIE SĄ UPRAWIANE ROLNICZO I NIE POSIADAJĄ DOSTĘPU DO LINII UZBROJENIA.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	ZGODNIE Z PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTWA MSZANA DZIAŁKA NR 304/30 ZNAJDUJE SIĘ W STREFIE O SYMBOLU E22.ZNU ZAŚ DZIAŁKA NR 307/33 ZNAJDUJE SIĘ W STREFIE O SYMBOLACH E22.ZNU I E11.WS. E22.ZNU - TEREN ZIELENI NIEURZĄDZONEJ (DOPUSZCZA SIĘ LOKALIZOWANIE SIECI I URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, ZAKAZ ZABUDOWY KUBATUROWEJ). E11.WS – TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH (DOPUSZCZA SIĘ LOKALIZOWANIE SIECI I URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, BUDOWLI PRZECIWPOWODZIOWYCH).
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI NETTO (ZŁ)	45 000,00
UWAGI	NIERUCHOMOŚĆ PRZEZNACZONA DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Mszana od dnia 17.12.2019 r. do dnia 07.01.2020 r. oraz informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej „Nowiny Wodzisławskie” oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy w Mszanie www.mszana.ug.gov.pl w zakładce „GOSPODARKA/NIERUCHOMOŚCI/WYKAZ NIERUCHOMOŚCI”.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204) proszone są o złożenie wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Urzędzie Gminy Mszana (tj. maksymalnie do dnia 28.01.2020 r.).

z up. Wójta
mgr Błażej Tatarczyk
Zastępca Wójta