

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KSIĘGI WIECZYTEJ I EWIDENCJI GRUNTÓW	DZ. NR 1193/4 – KW GL1W/00015850/2
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI W M ²	1 555 M ²
OPIS NIERUCHOMOŚCI	DZIAŁKA POŁOŻONA JEST W MSZANIE, W REJONIE UL. 1 MAJA, W ODLEGŁOŚCI OK. 1,3 KM OD CENTRUM MSZANY. DZIAŁKA NIE JEST ZABUDOWANA, NIEOGRODZONA, NIEUTWARDZONA, POROŚNIĘTA SAMOSIEJKAMI DRZEW, POŁOŻONA W POBLIŻU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ORAZ USŁUGOWO-HANDLOWEJ. OD STRONY PÓŁNOCNEJ DZIAŁKA GRANICZY Z DOMEM PRZYJĘĆ, OD STRONY POŁUDNIOWEJ DZIAŁKAMI NIEZABUDOWANYMI (W DAŁSZYM OTOCZENIU ZABUDOWA JEDNORODZINNA), OD STRONY WSCHODNIEJ BEZPOŚREDNIO GRANICZY Z PRZEPOMPOWNIĄ ŚCIEKÓW, OD STRONY ZACHODNIEJ Z DZIAŁKAMI NIEZABUDOWANYMI I ZABUDOWĄ JEDNORODZINNĄ. BRAK UTRUDNIEŃ INWESTYCYJNYCH DLA ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI JAKO TERENU ZIELENI NIEURZĄDZONEJ. NIERUCHOMOŚĆ NIE POSIADA BEZPOŚREDNIEGO DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	ZGODNIE Z PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTWA MSZANA DZIAŁKA ZNAJDUJE SIĘ W STREFIE O SYMBOLU C39.ZNU – ZIELEŃ NIEURZĄDZONA (DOPUSZCZA SIĘ LOKALIZOWANIE SIECI I URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, ZAKAZ ZABUDOWY KUBATUOWEJ)
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI NETTO (ZŁ)	21 000,00
UWAGI	NIERUCHOMOŚĆ PRZEZNACZONA DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Mszana od dnia 19.06.2018 r. do dnia 09.07.2018 r. oraz informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy w Mszanie www.mszana.ug.gov.pl w zakładce „GOSPODARKA/NIERUCHOMOŚCI/WYKAZ NIERUCHOMOŚCI”.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 j.t. ze zm.) proszone są o złożenie wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Urzędzie Gminy Mszana (tj. maksymalnie do dnia 31.07.2018 r.).

z up. Wójta
mgr Błażej Tatarczyk
Zastępca Wójta

5.3. Mapa terenu z zaznaczeniem granic przedmiotowej części nieruchomości



5.4. Przeznaczenie przedmiotowej części nieruchomości

Dla obszaru nieruchomości:

istnieje obowiązujący miejscowy plan
zagospodarowania przestrzennego

☒

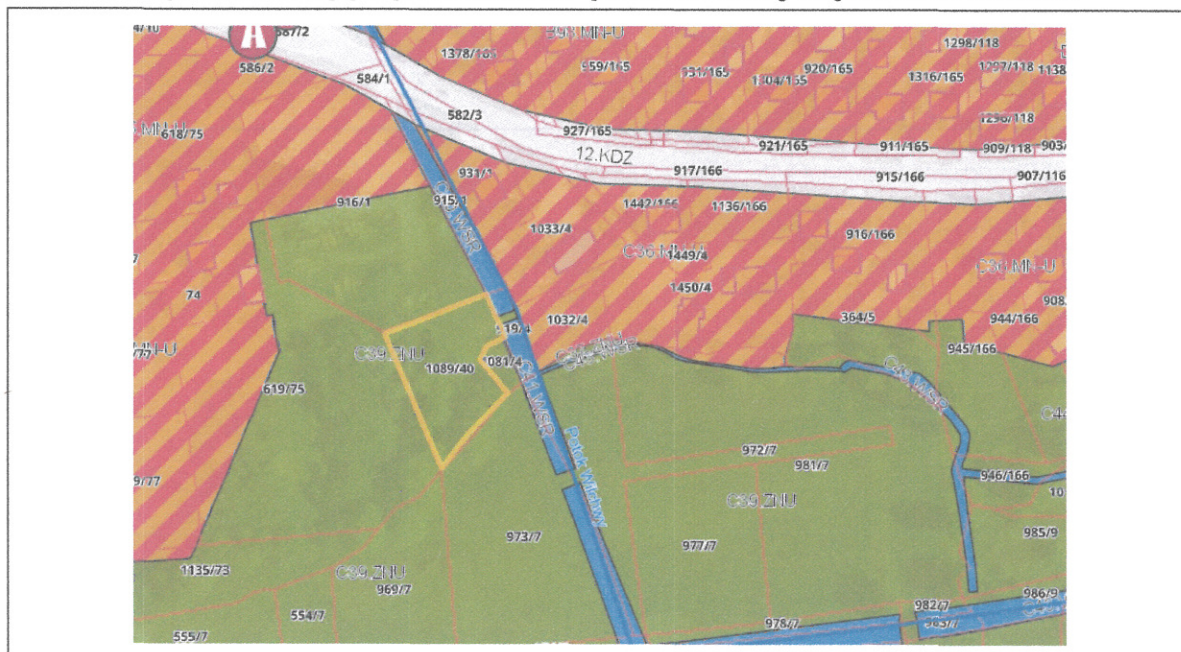
istnieje Studium uwarunkowań i kierun-
ków zagospodarowania przestrzennego

☒

5.4.1. Dane m.p.z.p.

Uchwała nr XXVIII/26/2013 Rady Gminy Mszana z dnia 29 kwietnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Mszana

5.4.2. Mapa przedstawiająca przeznaczenie przedmiotowej części nieruchomości



II. Dokumentacja zdjęciowa



Widok od strony południowej



Widok od strony południowo-wschodniej



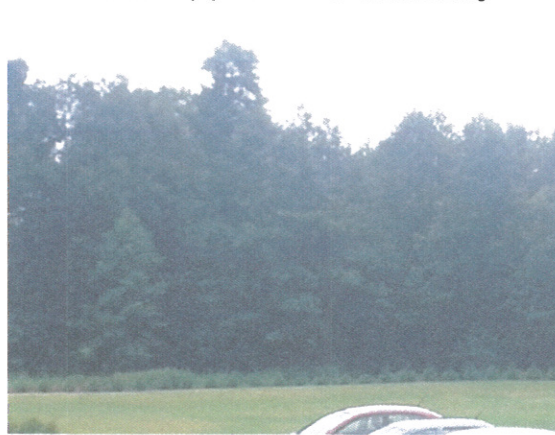
Widok od strony południowo-wschodniej



Widok od strony południowo-wschodniej



Widok od strony północnej



Widok od strony północnej

III. Załączniki

1. Księga wieczysta nieruchomości.
2. Wypis z rejestru gruntów.
3. Aktualna polisa OC rzeczoznawcy.

