

Protokół nr 22/2016
z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Rozwoju Gospodarczego
Rady Gminy Mszana
z dnia 24 października 2016 r.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 14.30 od wizji w terenie na parkingu przy Zespole Szkół w Mszanie. Członkowie Komisji oglądali realizację zadania związanego z utwardzeniem terenu. Zdaniem Przewodniczącego Komisji Jarosława Wali koszt utwardzenia terenu pod miejsca parkingowe był bardzo wysoki w stosunku do zakresu i jakości wykonanych prac – gmina zapłaciła 45 tys. złotych, a więc 140 złotych za metr kwadratowy położenia kostki brukowej, która pochodziła z odzysku. Przewodniczący zwrócił również uwagę na użycie kilku różnych rodzajów kostki, co wygląda nieestetycznie.

Wyjaśnień z ramienia Urzędu Gminy udzielili Pani Aleksandra Tkocz, Kierownik Referatu Planowania i Inwestycji oraz pracownik Referatu, Pan Marek Małek. Zwrócili oni uwagę, że według kosztorysu koszty tej inwestycji były jeszcze większe, a także, że zadanie zostało dołożone do budżetu w czerwcu, a musiało być wykonane w okresie wakacyjnym, więc czasu było bardzo mało. Zrobiono telefoniczne rozeznanie i realizacji tego zadania podjęła się w tym czasie tylko jedna firma – SKR Wodzisław. Na sugestię Przewodniczącego Komisji, że można było prace zrobić później, ale lepiej, Pani Kierownik Tkocz odpowiedziała, że Dyrekcji szkoły zależało na czasie, bo od dawna był problem z parkowaniem pod szkołą. Zaznaczyła również, że utwardzenie terenu wykonano z materiału powierzonego firmie – kostki z odzysku, która w związku z tym nie może wyglądać jak nowa.

Na kilkakrotnie powtórzone przez Przewodniczącego Walę uwagi na temat złej jakości wykonania i wyglądu przełożonej kostki oraz wysokich kosztów wykonania Pan M. Małek wyjaśnił, że koszty robót budowlanych w przetargach ogłaszanych przez samorząd są na ogół wyższe niż to ma miejsce w przypadku robót na prywatnych posesjach i nie można tych kosztów porównywać. Jako przykład podał rozstrzygnięty niedawno przetarg na budowę chodnika przy ul. Jastrzębskiej, gdzie metr kwadratowy będzie kosztował 270 złotych, a i tak jest to cena niższa, niż zakładana w kosztorysie. Kosztorysy zaś są sporządzane na podstawie wytycznych ustawowych. Pani A. Tkocz poprosiła Pana Radnego Walę, że jeśli zna firmy, które wykonają takie prace dużo taniej, to prosi o namiary.

Przewodniczący Komisji J. Wala stwierdził, że wykonanie większej ilości miejsc parkingowych przy Szkole w Mszanie nie było czymś, co nas zaskoczyło, więc należało to wcześniej zaplanować, wysłać zapytania ofertowe do jak największej ilości firm, a nie załatwiać wykonawcy tego zadania przez telefon. Jego zdaniem pozwoliłoby to na tańsze i lepsze jakościowo wykonanie tej inwestycji. Radny Wala zapytał również, kto kontroluje ilość przepracowanych dniówek przez wykonawcę, która została ujęta w kosztorysie.

Po zakończeniu wizji w terenie członkowie Komisji o godz. 15.00 zebrali się w sali narad Urzędu Gminy w celu kontynuowania posiedzenia. Przewodniczący oficjalnie powitał członków Komisji, pracowników Urzędu Gminy i gości – listy obecności stanowią załącznik nr 1 i załącznik nr 2 do protokołu.

Następnie Przewodniczący odczytał porządek posiedzenia:

1. Wizja w terenie - Zespół Szkół w Mszanie – realizacja zadania związanego z utwardzeniem terenu.
2. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Rozwoju Gospodarczego z dnia 22.08.2016 r. i 26.09.2016 r.

3. Bieżące sprawozdanie ze współpracy z PZD i ZDW w 2016 r.
4. Informacja dotycząca modernizacji i remontów dróg gminnych oraz pozostałych prac w zakresie infrastruktury finansowanych ze środków własnych w 2016 r.
5. Sprawy bieżące.

Ad. 2

Przewodniczący zapytał, czy wszyscy członkowie Komisji zapoznali się z protokołami z posiedzeń z dnia 22.08.2016 r. oraz z dnia 26.09.2016 r. Do protokołów nie było pytań i uwag. W głosowaniu członkowie Komisji jednogłośnie przegłosowali przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji z dnia 22.08.2016 r. W głosowaniu nad przyjęciem protokołu z posiedzenia Komisji z dnia 26.09.2016 r. jeden radny wstrzymał się od głosu, pozostali byli „za”.

Ad. 3

Bieżące sprawozdanie ze współpracy z Powiatowym Zarządem Dróg w Wodzisławiu Śl. i Zarządem Dróg Wojewódzkich w Katowicach w 2016 r. złożyła Pani Dorota Rajsyzs, Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Funduszy Zewnętrznych.

1. Współpraca z Zarządem Dróg Wojewódzkich

Pani Kierownik poinformowała, że Urząd Gminy w roku 2016 nie realizuje żadnej umowy z ZDW w zakresie inwestycji na drogach wojewódzkich. Na bieżąco natomiast reaguje w sprawach dotyczących infrastruktury drogowej. Obecnie Wójt Gminy podjął działania wspierające realizację inwestycji polegającej na przebudowie drogi wojewódzkiej nr 933 w Mszanie. Pojawiła się możliwość pozyskania środków unijnych na jej przebudowę, trwają prace projektowe oraz postępowanie administracyjne zmierzające do wydania decyzji środowiskowej. Z uwagi na realne zagrożenie skutkujące nie złożeniem wniosku o dofinansowanie w wymaganym terminie, Wójt podjął działania w kierunku przyspieszenia prac związanych z przygotowaniem tej inwestycji. Rada Gminy podjęła uchwałę, na mocy której stanowisko Wójta w tej sprawie przekazane zostało Marszałkowi Województwa oraz wóldarzom gmin, przez które przebiega droga nr 933. Ponadto Wójt wystąpił z pismem do Marszałka w sprawie przesunięcia bądź też wydłużenia terminu składania wniosków o dofinansowanie. Pismo z prośbą o poparcie naszych działań zmierzających do przygotowania i złożenia wniosku o dofinansowanie inwestycji ze środków unijnych skierowane zostało również do wóldarzy gmin i parlamentarzystów.

Pani Kierownik zaznaczyła, że w ramach współpracy z ZDW możliwe jest również uruchomienie procedury umożliwiającej wspólną realizację zadań inwestycyjnych na drogach wojewódzkich, podobnie jak praktykowane jest to w przypadku dróg powiatowych. Poinformowała, że przeprowadzono już wstępne rozmowy z pracownikiem Urzędu Marszałkowskiego, z których wynika, że gmina może w ramach stosownego porozumienia wykonać na przykład dokumentację techniczną budowy chodnika przy drodze wojewódzkiej. Po zabezpieczeniu środków w budżecie, gmina może wystąpić z pisemną deklaracją współpracy określając jednocześnie proponowany zakres, termin i koszty. Ponadto konieczne będzie podjęcie ze strony gminy stosownej uchwały o udzieleniu pomocy. Urząd Marszałkowski pomoc taką przyjmuje, sporządza porozumienie określające sposób realizacji inwestycji oraz sposób jej finansowania, konieczne będzie również podjęcie uchwały w sprawie powierzenia gminie realizacji inwestycji. Szczegółowe zasady związane z realizacją i finansowaniem takiej inwestycji będą na bieżąco omawiane i konsultowane z Urzędem Marszałkowskim.

W kontekście tej wypowiedzi Radny Alojzy Wita przypomniał, że już wiele lat temu na podobnych zasadach gmina budowała chodniki z województwem, na przykład na ulicy Wolności, a od siedmiu lat zaprzestano tego, w związku z tym Radny prosi o większe zaangażowanie na drogach wojewódzkich.

Radny Sebastian Berger podał przykład Gminy Świerklany, gdzie ciągle prowadzone są prace przy drogach i chodnikach wojewódzkich i to bez kosztów dla gminy, a jeszcze gmina dostanie starą kostkę do wykorzystania.

Przewodniczący Komisji J. Wala zaapelował, żeby najpierw budować nowe chodniki w miejscach, gdzie ich w ogóle nie ma, a w dalszej kolejności remontować te już istniejące. W tym kontekście Radny A. Wita dodał, że należałoby wymagające napraw istniejące chodniki poprawiać „własnymi siłami”, a inwestować w budowę nowych, szczególnie przy drogach wojewódzkich. Trzeba też naciskać na ZDW w sprawie remontu ulicy Wolności, która została zniszczona w czasie, gdy był nią poprowadzony objazd. Kolejną sprawą są pnie drzew, pozostałe po wycince topoli praktycznie wzdłuż całej drogi. Należałoby je wykarczować, bo uniemożliwiają porządne wykoszenie poboczy.

Na pytanie Radnego S. Bergera czemu tego nie załatwił, jak w gminie było „eldorado”, Radny Wita odpowiedział, że składał w sprawie ulicy Wolności wiele interpelacji zarówno w poprzedniej, jak i w obecnej kadencji oraz że załatwił wiele innych spraw. To samo pytanie zadał Radnemu Wicie Radny Łukasz Mura, ponadto zwrócił się do Przewodniczącego Rady Gminy Andrzeja Kaperczaka, dlaczego przez poprzednie cztery lata nie działał, aby takie porozumienie z województwem zostało zawarte. Radny Mura stwierdził, że inne gminy przeznaczają środki na współpracę z ZDW i dzięki temu na ich drogach wojewódzkich coś się dzieje, a nasz Wójt nie zgadzał się z taką polityką i zostaliśmy w tyle.

W odpowiedzi Radny A. Wita przypomniał, że gminie udało się zrealizować wiele na drogach i chodnikach np. dzięki rozmowom z kopalniami w ramach szkód górniczych.

Odpowiadając na zarzut Radnego Mury, Przewodniczący RG A. Kaperczak stwierdził, że idąc tokiem myślenia radnych Mury i Bergera, można by zadać pytanie dlaczego nie została w Gogołowej wybudowana sala gimnastyczna. Nie wszystkie inwestycje mogły zostać zrealizowane do tej pory, ponieważ były inne priorytety, została zrealizowana duża inwestycja - Rewitalizacja Centrum Połomi, a także wiele innych zadań inwestycyjnych, o których decydowała także Rada Gminy i na które gmina pozyskała dofinansowanie z funduszy zewnętrznych. Przewodniczący RG przypomniał także, że od lat gmina partycypuje w kosztach budowy i remontów chodników przy drogach powiatowych, a środki w budżecie nie są z gumy. Podkreślił także, że byłby daleki od pomysłu, by gmina partycypowała w remonty dróg powiatowych i wojewódzkich, bo to są ogromne koszty. O ile z chodników korzystają głównie nasi mieszkańcy, to z dróg kierowcy z całego regionu.

Radny S. Berger zgodził się, żeby gmina partycypowała tylko w budowie chodników, nie zaś dróg powiatowych czy wojewódzkich. Następnie zwrócił uwagę, żeby tam, gdzie buduje się lub remontuje chodnik, rozszerzyć zakres inwestycji i jeśli na przykład pozostanie kilkanaście czy kilkadziesiąt metrów, to ten odcinek również dokończyć.

Następnie Radny Berger zapytał, jaka jest nośność chodnika i czy nie są one niszczone przez gminny traktor podczas odśnieżania. Czy np. chodniki na ulicy Sportowej lub 1 Maja, które są teraz naprawiane, po zimie nie będą znów w złym stanie.

W nawiązaniu do tego pytania Przewodniczący RG A. Kaperczak zadał pytanie, czy w takim razie nie odśnieżać chodników, albo wysyłać na nie z rana po 20 ludzi z łopatami, na co Radny Berger stwierdził, że są inne sposoby.

Wróciła dyskusja na temat współfinansowania przez gminę budowy chodników przy drogach wojewódzkich. Na propozycję Przewodniczącego J. Wala Komisja podjęła wniosek, aby Urząd Gminy wystosował do ZDW pismo ws. chęci zawarcia porozumienia umożliwiającego partycypację gminy w kosztach budowy chodników, na przykład poprzez sfinansowanie dokumentacji projektowej. Wniosek przegłosowano jednogłośnie.

Przewodniczący Komisji J. Wala kontynuując temat odśnieżania chodników przypomniał, że przepisy stanowią, iż to właściciel posesji ma na swoim odcinku obowiązek zimowego utrzymania. Zgodził się jednak, że gmina powinna odśnieżać chodniki, gdyż jest to duże ułatwienie dla mieszkańców. Kierownik D. Rajszyz poinformowała, że tam, gdzie jest to możliwe, używa się traktorka, a tam, gdzie się nie da, chodniki odśnieżane są przez pracowników brygad ręcznie, z użyciem łopat. Dodała również, że używany przez gminę traktorek jest lekkim sprzętem i nie robi szkód na chodnikach. Niejednokrotnie nawet nie ma możliwości wjechania traktorem na chodnik z uwagi na jego fatalny stan techniczny lub zbyt małą szerokość, uniemożliwiającą bezpieczne poruszanie się pojazdu w trakcie odśnieżania.

W nawiązaniu do wypowiedzi Przewodniczącego Komisji Sekretarz Gminy Joanna Szymańska powiedziała, że przepis o obowiązku odśnieżania chodników niektórzy mieszkańcy od lat wypełniają, ale są i tacy, którzy z różnych powodów tego nie robią, więc korzystający z chodników i tak dzwonią do gminy z prośbą o interwencję, bez względu na to, czy chodzi o chodniki przy drogach gminnych, powiatowych czy wojewódzkich.

Przewodniczący Komisji zwrócił następnie uwagę na trwające prace remontowe na skrzyżowaniu ulic Wodzisławskiej z Wolności, prowadzone na zlecenie ZDW. Zdaniem Pana J. Wala są one prowadzone bardzo niegospodarnie, wycina się niewielkie odcinki starego asfaltu, tworzy „jęzory” i wkrótce można się spodziewać, że na połączeniach nowego asfaltu ze starym zaczną się spękania i problemy. Chcąc oszczędzić na 15 metrach kwadratowych, spowoduje się większe szkody w przyszłym roku.

W odpowiedzi Pan Tomasz Gierczyk, insp. ds. dróg w Referacie Gospodarki Komunalnej i Funduszy Zewnętrznych przypomniał, że zakres prac zarówno na skrzyżowaniu, jak i na odcinku ulicy Wodzisławskiej w kierunku Wodzisławia jest znacznie większy, niż początkowo zakładano, z czego należy się cieszyć.

2. Współpraca z Powiatowym Zarządem Dróg

Pani Kierownik poinformowała, że umowy na wspólną realizację zadań na drogach powiatowych na terenie Gminy Mszana realizowane są co roku. W roku 2016 podpisane zostało z Powiatem Wodzisławskim porozumienie, na mocy którego Gmina Mszana przyjęła do realizacji zadanie polegające na letnim i zimowym utrzymaniu nawierzchni chodników dróg powiatowych oraz utrzymanie zieleni przydrożnej w pasie drogowym dróg powiatowych na terenie gminy. W ramach tego porozumienia wykonywane są: odśnieżanie i zwalczanie śliskości na chodnikach, pozimowe sprzątanie chodników, odchwaszczanie, koszenie poboczy, wykonywanie robót interwencyjnych, utrzymaniowych i zabezpieczających na chodnikach. Na te zadania gmina otrzymuje od Powiatu dotację w wysokości 30.000 zł i do tej kwoty wykonywane są powyższe zadania.

Na rok 2016 zawarta została z Powiatem umowa, w ramach której Gmina udziela Powiatowi pomocy finansowej w wysokości 150.000 zł na zadania inwestycyjne z zakresu infrastruktury drogowej. Kwota ta została przeznaczona na realizację następujących zadań:

- a) budowa chodnika przy ul. Wiejskiej w Gogołowej – wkład własny gminy 34.862,50zł (zadanie zakończono i rozliczono)
- b) budowa chodnika w ciągu ul. Centralnej w Połomi – wkład gminy 37.800,71zł (zadanie zakończono i rozliczono)
- c) przebudowa chodnika przy ul. 1 Maja w Mszanie – wkład gminy 77.138,63zł (zadanie w trakcie realizacji).

Ponadto gmina reaguje na bieżąco w sprawach dotyczących infrastruktury drogowej powiatowej.

Ad 4

Informację dotyczącą modernizacji i remontów dróg gminnych przedstawił Pan Tomasz Gierczyk, Insp. ds. Dróg w Referacie GKiFZ. Poinformował on, że w drodze przetargu na remonty cząstkowe dróg gminnych na terenie gminy Mszana wyłoniono na początku roku firmę Przedsiębiorstwo Robót Drogowych „HiM” s.c. Honorata Elias-Ogierman, Marcin Ogierman z siedzibą w Raciborzu. Wynagrodzenie Wykonawcy jest wynagrodzeniem ofertowym ustalonym na podstawie materiałów przetargowych za realizację przedmiotu umowy i wyniosło po przetargu 106 935,00 zł netto – brutto 131 530,05 zł. Do dnia dzisiejszego firma wykonała podstawowe remonty cząstkowe we wszystkich sołectwach za całą kwotę.

Planowane remonty na drogach w ramach dodatkowych 50%, które gmina może wykonać w ramach umowy to: przekładka chodnika na ul. Sportowej w Mszanie (już została wykonana) oraz nakładka na ul. Chabrowej, Konopnickiej i Leśnej. Ponadto remont drogi wewnętrznej w kamieniu – droga boczna ul. Centralnej na długości około 90 mb. Zakres ww. nakładek zostanie określony po wykonaniu remontów cząstkowych, które planuje się wykonać jeszcze przed okresem zimowym. Wcześniej zostanie dokonany objazd z wykonawcą wszystkich dróg na terenie Gminy.

REMONTY NA DROGACH GMINNYCH W RAMACH SZKÓD GÓRNICZYCH

- ul. Kręta – ustalono wykonanie remontu na całym odcinku około 600 mb przy partycypacji w kosztach po 50% Kopalnia i Gmina. Gmina wykona remont od skrzyżowania z ul. Wiejską do posesji nr 6a (górny odcinek), a Kopalnia w roku 2017r. wykona naprawę dolnego odcinka na długości około 300m od nr 6a do skrzyżowania z ul. Wiejską - obok Karczmy.

- ul. Morcinka – wykonanie nowej nawierzchni na odcinku około 55mb rejon posesji nr 1b

- ul. Okrężna – wykonanie nowej nawierzchni na 2 odcinkach drogi około 55m i 8m w rejonie posesji 1a (rejon parkingu) w górę drogi wraz ze zjazdem w boczną drogę kierunek nr 6, 8.

- ul. Dworska – wykonanie nowej nakładki na odcinku około 9m w rejonie byłego dworu, od granicy pasa technologicznego.

- ul. Słoneczna – wykonanie nowej nakładki asfaltowej na długości 110m w rejonie skrzyżowania z drogą gruntową (ul. Cichą) do posesji nr 22.

Powyższe roboty na ul. Morcinka, Okrężnej, Dworskiej i Słonecznej zostały przekazane do realizacji firmie Wimar z Rydułtów oraz Firmie Strada z Jastrzębia-Zdroju, które zostały wybrane w drodze przetargu przez kopalnię.

PLANOWANE REMONTY DRÓG W RAMACH DODATKOWYCH ŚRODKÓW

W drodze przetargu wyłoniono firmy, które wykonają remont na drogach gminnych w ramach dodatkowych środków z budżetu gminy tj:

- droga wewnętrzna (połączenie ul. Cichej w ul. Słoneczną w sołectwie Gogołowa), kontynuacja robót rozpoczętych w roku ubiegłym (wyrównanie istniejącej podbudowy kłincem gr. 8cm, montaż krawężników drogowych na ławie betonowej, (krawężniki zatopione), ułożenie warstwy asfaltowej o grubości do 8cm – planowana długość drogi do remontu to około 450mb. Orientacyjny koszt wg kosztorysu inwestorskiego to 187 659,55 brutto. Kwota po przetargu 148 918,07 brutto Remont drogi wykona firma Eurovia z siedzibą w Rybniku Czas realizacji do 24 listopada.

- droga wewnętrzna (os. Pisulli obok kapliczki) dwa odcinki o długości około 100m i 40m (od kapliczki oraz poprzeczny odcinek w kierunku domów o nr 7 i 9). Zakres robót: wyrównanie istniejącej podbudowy kłincem gr. do 8cm, montaż krawężników drogowych na ławie betonowej (krawężniki zatopione), ułożenie warstwy asfaltowej o grubości 8cm. Orientacyjny koszt wg kosztorysu inwestorskiego to 59 353,53 brutto. Kwota po przetargu 53 474,30 brutto. Remont drogi wykona firma Strada z siedzibą w Jastrzębiu-Zdroju. Czas realizacji do 24 listopada br.

- droga w zarządzie w Połomi za Lewiatanem (kontynuacja robót) - odcinek około 300 m. Zakres robót - wyrównanie istniejącej podbudowy kłincem 5 cm oraz ułożenie warstwy asfaltowej o grubości 8cm. Orientacyjny koszt wg kosztorysu inwestorskiego to 65 783,48 brutto. Kwota po przetargu 54 316,62 brutto. Remont drogi wykona firma Strada z siedzibą w Jastrzębiu-Zdroju. Czas realizacji do 24 listopada br.

Ponadto w roku br. ze środków własnych wykonano odwodnienie wraz z odtworzeniem nawierzchni ul. Krótkiej w Mszanie za kwotę 58 696,41 brutto. Planuje się także zlecenie w roku bieżącym wykonania projektu na odwodnienie odcinka ul. Ks. Styry i Mickiewicza wraz z remontem nawierzchni drogi.

Pan T. Gierczyk poinformował również, że wykonano nakładki na: Bernatowcu, ul. Leśnej, Słonecznej, Krętej, przy OSP Gogołowa, na Szkolnej (skrzyżowanie), na bocznej ulicy Centralnej obok cukierni, na ul. Zielonej, Przyległej i Chabrowej.

Na przykładzie planowanego remontu drogi w Połomi za Lewiatanem, rozgorzała dyskusja na temat wykonywania przez gminę remontów na drogach, które gmina przejęła w zarząd. Zdaniem Przewodniczącego J. Wala, jeśli na drodze nie było asfaltu, a teraz ma być, to jest to inwestycja, a nie remont, a gmina nie powinna inwestować na drogach, które nie są jej własnością. Najlepiej takie drogi najpierw przejąć na własność, a potem w nie inwestować. Drogi gminne czekają na remont, nie ma na nie pieniędzy, tymczasem remontuje się te przejęte w zarząd. Radny zapytał też, jak długo dana droga jest w zarządzie gminy i czy może dojść do sytuacji, że po wyremontowaniu prawo do niej będzie miał z powrotem właściciel.

Sekretarz J. Szymańska i Kierownik Referatu Planowania i Inwestycji Aleksandra Tkocz tłumaczyły, że gmina odchodzi od remontów na drogach przejętych w zarząd, jednak mieszkający przy tych drogach ludzie też chcą jeździć w przyzwoitych warunkach, więc drogi te muszą być naprawiane i utrzymywane. Drogi w zarządzie są sukcesywnie przejmowane na własność przez gminę, takich spraw jest jednak mnóstwo, ponadto wymaga to czasu i środków finansowych na podziały geodezyjne oraz wpisy do Ksiąg Wieczystych. Często również pojawiają się problemy związane z własnością, np. nie przeprowadzone postępowania spadkowe.

Radny A. Wita zaproponował, by zrobić wykaz dróg, które już są przejęte w zarząd oraz tych, które mogłyby być przejęte. Zaznaczył, że mieszkańcy domagają się przejmowania przez

gminę dróg, ich utrzymania i remontów, Radny wielokrotnie już w takich sprawach interweniował w urzędzie.

Dyskusja zakończyła się po tym, jak Radny Tomasz Mrowiec przypomniał Przewodniczącemu Komisji Panu J. Wala, że Komisja Infrastruktury na jednej ze swoich wizji była na drodze za Lewiatanem w Połomi i ustaliła, że droga ta ma być remontowana. Przewodniczący J. Wala przyznał, że faktycznie tak było i że o tym zapomniał.

W nawiązaniu do trudnych spraw własnościowych Radny Ł. Mura przypomniał, że na wiosnę na Komisji była omawiana droga za piekarnią w Połomi, która jest drogą prywatną, a chodziło o dowieszenie tam lampy oświetlenia ulicznego. Okazało się, że przejęcie tej drogi kosztowałoby gminę 30 tys. złotych, bo właścicielami działek jest 11 osób - tyle trzeba byłoby przeprowadzić podziałów geodezyjnych.

Kierownik Referatu PI dodała, że takich spraw jest bardzo dużo, wielu mieszkańców interweniuje o remont drogi, ale okazuje się, że są to drogi prywatne i czeka je długa procedura przejęcia. Dodatkowym problemem są nieuregulowane sprawy własności niektórych działek, a także sytuacje, że któryś z właścicieli nie chce przekazać swojego kawałka działki. Pani Kierownik dodała, że praktykuje się, iż gmina przejmuje działki pod drogi za 1 zł za metr kwadratowy oraz pokrywa wszystkie koszty podziału i aktów notarialnych.

Głos zabrał Radny A. Wita, nawiązując do spraw oświetlenia. Poinformował, że przydałoby się dowiesić 2 punkty oświetleniowe w pobliżu posesji p. Borek, gdyż opiekunowie odprowadzają tam osobę niepełnosprawną na busa. Tymczasem umowa Gminy z firmą Tauron jest nieelastyczna i nie będzie już możliwości dołożenia dodatkowych punktów oświetleniowych. Radny zapytał, czy byłaby możliwość aneksowania umowy.

W nawiązaniu do przedmówcy Przewodniczący Komisji również stwierdził, iż umowa z Tauronem jest dla Gminy niekorzystna, gmina musi płacić za utylizację żarówek, czy szukanie awarii na drutach, a to powinien być koszt firmy Tauron. Dodał również, że Gmina i tak musi spisać dodatkową umowę z Tauronem na przestawienie słupa na ul. Centralnej, więc należy rozmawiać z firmą Tauron w celu aneksowania umowy, aby dodać zapis o dołożeniu w miarę potrzeby nowych punktów oświetleniowych.

Na pytanie Radnego Ł. Mury w sprawie 4 lamp na łączniku ul. Centralnej, Pani Kierownik Tkocz odpowiedziała, że jest już gotowy projekt, wykonanie zaplanowano na przyszły rok.

Radny S. Berger zaapelował, by na uszkodzonych ulicach nie robić zwykłego „łatania dziur”, ale planować większe nakładki, gdyż małe fragmenty nowego asfaltu i tak szybko się niszczą. Radny proponował ustalić współczynnik do obliczania, które drogi są w najgorszym stanie i w jakiej kolejności mają być naprawiane – zacząć od tych, gdzie na 100 metrach jest najwięcej uszkodzeń. Prosił też pracowników urzędu o zwiększenie intensywności kontroli nad wykonawcami remontów dróg, bo oszukują oni gminę, np. na ulicy Wesołej na nowym asfalcie pojawiły się dziury, bo położono za cienką warstwę. Gdy będzie większa kontrola, firmy będą bardziej rzetelne.

Radny A. Wita zawnioskował o wizję lokalną na drodze w kierunku pana Ostrzołka.

Na pytanie Przewodniczącego J. Wala o remont na odnodze ul. Szkolnej (od szkoły w kierunku pól) Kierownik D. Rajszyś odpowiedziała, że zadanie zostało wprowadzone

do projektu budżetu na rok 2017, trzeba jednak najpierw rozeznąć w terenie zakres robót i przede wszystkim rozwiązać sprawę odwodnienia. W chwili obecnej nie ma tam gdzie odprowadzić wód deszczowych, a nie można skierować ich na prywatne podwórko. Przy zgłaszaniu robót remontowych na drogach do Starostwa należy zawsze wskazać sposób rozprowadzenia wód opadowych.

Po wyczerpaniu dyskusji na temat remontów na drogach, informację na temat pozostałych prac w zakresie infrastruktury finansowanych ze środków własnych w 2016 r. przedstawiła Kierownik PI Pani Aleksandra Tkocz. Są to:

1. Budowa drogi do boiska w Gogołowej /fundusz sołecki i budżet gminy/

2. Budowa Parkingu przy GOKiR Połomia /fundusz sołecki/.

Zadania w trakcie realizacji, termin wykonania - XII. 2016 r.

3. Adaptacja budynków magazynowych przy ul. Tuskerka w Mszanie

Planowany odbiór - 28.10.2016 r. Wykonawca : PPUH GINEK, Pawłowice. Data udzielenia zamówienia - 8.07, cena - 202.281,72 zł.

4. Budowa oświetlenia ulicznego - Dokumentacja wykonana. Wykonawca PT Pracownia projektów Elektrycznych Elektroplan. Termin wykonania: 30 wrzesień 2016 r., Cena 4920,00

5. Remont chodnika przy ulicy Jastrzębskiej w Gogołowej – w trakcie. Wykonawca: Przedsiębiorstwo Usług Technicznych „INFRAGO” z siedzibą w Jankowicach. Wynagrodzenie wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym ustalonym na podstawie materiałów przetargowych za realizację przedmiotu umowy i wynosi: 286 854,39 zł netto + podatek VAT 65 976,51 zł = razem 352 830,90 zł brutto. Termin wykonania do dnia 28.10.2016 r., mogą być kilkunastodniowe opóźnienia.

6. Remont chodnika przy ulicy Boryńskiej w Gogołowej - Inwestycja zakończona

Wykonawca - firma MMKa Sp. z o.o. Rybnik. Wynagrodzenie wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym 97 478,17 zł netto + podatek VAT 22 419,98 zł = razem 119 898,15 zł brutto

7. Przełożenie kostki brukowej na wjeździe do szkoły. Wykonawca - MMKa Sp. z o.o. Rybnik. Wynagrodzenie kosztorysowe 10.708,82, przełożenie kostki 153,57 m²

8. Zakup „Witaczy” na teren sołectwa Mszana – zadanie w trakcie realizacji. Wykonawca – firma MENTOR Bydgoszcz

a) 5 szt. witaczy dla sołectwa Mszana,

b) 3 szt. witaczy dla sołectwa Gogołowa,

Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć tablice informacyjne (przestrzenne elementy rozpoznawcze – witacze) i zakończyć wszelkie prace montażowe w terminie do 05.12.2016 r. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe, za zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy w wysokości brutto: 34 440,00 zł (dla sołectwa Mszana - 21 525,00 zł. Dla sołectwa Gogołowa - 12 915,00 zł)

9. Przebudowa i modernizacja parkingu przed GOKiR Połomia

Nastąpiła zmiana Uchwały Zebrania Wiejskiego, budowanych będzie 9 miejsc postojowych wzdłuż ulicy Szkolnej (na wysokości basenu) – termin realizacji listopad 2016.

Wieloletnia Prognoza Finansowa Gminy Mszana

10. Remont budynku socjalnego wielomieszkaniowego (RIT) - cel: Zapewnienie mieszkań socjalnych dla 10 osób zagrożonych wykluczeniem społecznym
Zmiana Uchwały.

11. Termomodernizacja budynku szatni sportowej w Mszanie (RIT) - cel: Zwiększenie efektywności energetycznej, zmniejszenie emisji gazów i pyłów do środowiska.

Dokumentacja wykonana. Projekt budowlany termomodernizacji, audyt energetyczny, projekt przyłącza gazu do budynku - Pracownia projektowa DOMINO Wodzisław Śl. Kwota 49.999,50 zł

12. Utworzenie Parku Soleciego w Mszanie przy ul. Ks. Tuskerka - cel: zachowanie i wzbogacenie walorów przyrodniczych na terenie gminy.

Inwestycja ma być realizowana z Euroregionu Silesia – Fundusz Mikroprojektów

13. Opracowanie projektu budowlano-wykonawczego "Budowy Drogi Głównej Południowej" na odcinku od drogi wojewódzkiej nr 935 w Rydułtowach do połączenia z ul. Wodzisławską w Mszanie - cel: poprawa komunikacji powiatu wodzisławskiego.

Zadanie inwestycyjne prowadzone na mocy porozumienia przez UM Wodzisław Śl. Ogłoszono konkurs z RPO. Nabór wniosków: 31.10 - 29.12.2016. Pani Kierownik poinformowała, że do Gminy docierają mało pomyślne wieści dotyczące ogólnej kwoty środków unijnych przeznaczonych na dofinansowanie inwestycji drogowych w całym województwie, co znacznie obniża szansę na pozyskanie środków na cały odcinek DGP.

14. Rewitalizacja centrum Gogołowej – oczekiwanie na odpowiedni program, z którego można będzie pozyskać środki.

Obecnie trwają rozmowy z SKR w sprawie podziału i zmiany decyzji o użytkowaniu wieczystym.

15. Budowa kompleksu sportowo rekreacyjnego przy Zespole Szkół w Mszanie – cel: poprawa infrastruktury sportowo – rekreacyjnej. Realizacja inwestycji w przyszłym roku, możliwość skorzystania z dofinansowania w ramach LGD.

Ad. 5

W sprawach bieżących głos zabierali:

- Radny A. Wita poinformował o złym stanie boiska piłkarskiego w Połomi, na którym po opadach zalega woda, jego zdaniem jest to spowodowane uszkodzeniem drenów. Na jego wniosek o dostosowanie jak najszybciej boiska w Gogołowej do wymogów pozwalających na rozgrywanie tam treningów Kierownik A. Tkocz przypomniała, że z wydłużeniem boiska jest problem, ponieważ w pobliżu przebiega linia średniego napięcia, a trudno sobie wyobrazić, żeby boisko znajdowało się bezpośrednio pod nią. Konieczne byłoby przełożenie linii.

- Radny S. Berger zadał pytanie, czy jest już informacja na temat wyników kontroli mostku w Parku w Mszanie przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego. Pani Sekretarz odpowiedziała, że Urząd Gminy nie otrzymał takiej informacji.

- Na pytanie Radnego J. Wala co w sprawie firmy Polcab, Kierownik A. Tkocz odpowiedziała, że sprawa nadal ciągnie się w sądzie, natomiast firma uważa, że jej umowa dzierżawy działek od gminy jest ważna do końca listopada bieżącego roku.

- Przewodniczący J. Wala zapytał, czy jest koncepcja na zagospodarowanie starego basenu otwartego w Mszanie, bo jego zdaniem jest to dobry teren na kort tenisowy. Byłaby to ciekawa inwestycja, a wie, że wielu mieszkańców uprawia ten sport i obecnie korzysta z kortów w innych miejscowościach.

Pani Kierownik odpowiedziała, że pomysłów na zagospodarowanie tego terenu jest dużo, na razie nie ma jednak programów, z których można by sięgnąć po dofinansowanie. Raczej nie udałoby się takiego zadania zrealizować z Euroregionu, bo tam środki są niewielkie.

- Przewodniczący RG Andrzej Kaperczak przypomniał, że zgodnie z nowym statutem Rady Gminy należy wybrać wiceprzewodniczącego Komisji. Jako jedyne go kandydata członkowie Komisji zgłosili Radnego Łukasza Murę. Został on wybrany 7 głosami, przy 1 głosie „wstrzymującym się”.

Po wyczerpaniu porządku obrad, o godz. 17.35 Przewodniczący Komisji Jarosław Wala zamknął posiedzenie.

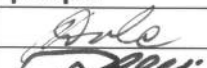
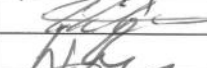
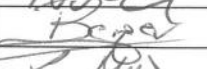
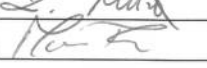
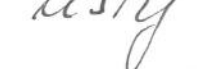
Protokołowała:

Mirosława Książek-Rduch

Przewodniczący Komisji:

Jarosław Wala

Lista obecności
na posiedzeniu Komisji Infrastruktury i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy Mszana
w dniu24.10.2016 r.

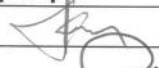
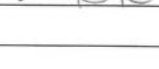
I.p.	Imię i nazwisko	Funkcja	podpis
1.	Jarosław Wala	Przewodnicząca Komisji	
2.	Andrzej Kaperczak	Członek Komisji	
3.	Adam Brudny	Członek Komisji	
4.	Marek Kotula	Członek Komisji	
5.	Alojzy Wita	Członek Komisji	
6.	Sebastian Berger	Członek Komisji	
7.	Łukasz Mura	Członek Komisji	
8.	Tomasz Mrowiec	Członek Komisji	

Potwierdzam zgodność obecności z listy



RADA GMINY W MSZANIE
woj. śląskie

Lista obecności
na posiedzeniu Komisji Rady Gminy Mszana
w dniu 24.10.2016r.

I.p.	Imię i nazwisko	Funkcja /Stanowisko	podpis
1.	Aleksandra Tkacz	Kier. Ref. PI	
2.	Dorota Rajszys	Kier. Ref. GKFZ	
3.	Tomasz Ordużyk	Inspektor GKFZ	
4.	Joanna Jurek	Secretar Gminy	
5.	Monika Kubiś - Rudek	zusp. ds. prom. i inform.	
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			