

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 j.t. ze zm.) Wójt Gminy Mszana podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Mszana przeznacza do sprzedaży niżej wymienione nieruchomości.

Lp	MIEJSCOWOŚĆ obręb geodezyjny	Nr działki	Powierzchnia działki w m ²	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości netto (zł)	
1.	Mszana	1516/125	11049	GL1W/00050 789/0	<p>Nieruchomość położona w Mszanie przy ul. Górniczej. Sąsiedztwo stanowią tereny przemysłowe strefy aktywności gospodarczej powstające na rekultywowanych terenach górniczych, tereny rolnicze oraz luźnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W odległości 150 m od północnej granicy znajduje się autostrada A1, na południe od nieruchomości znajduje się strefa głównej drogi południowej, łączącej Pszczynę z Raciborzem, która znajduje się na etapie prac projektowych. Działka w III linii zabudowy od ul. Górniczej z dojazdem drogą utwardzoną płytami betonowymi i żużlem o długości ok. 200 m bez ustanowionej służebności. Dostęp do głównej drogi ul. Moszczeńskiej drogą asfaltową – ul. Górniczą około 2 km. Na działce znajdują się kruszywa, które powinny zostać usunięte przez podmiot dotychczas korzystający z nieruchomości.</p>	469 531,00	
	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania					Uwagi	
	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w terenach o symbolu D73.P – przeznaczenie: zabudowa produkcyjna, składowa i magazynowa.					Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.	

Lp	MIEJSCOWOŚĆ obręb geodezyjny	Nr działki	Powierzchnia działki w m ²	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości netto (zł)	
2.	Mszana	1586/107	684	GL1W/00050 789/0	<p>Nieruchomość położona w Mszanie przy ul. Górniczej. Sąsiedztwo stanowią tereny przemysłowe strefy aktywności gospodarczej powstające na rekultywowanych terenach górniczych, tereny rolnicze oraz luźnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W odległości 150 m od północnej granicy znajduje się autostrada A1, na południe od nieruchomości znajduje się strefa głównej drogi południowej, łączącej Pszczynę z Raciborzem, która znajduje się na etapie prac projektowych. Działka w III linii zabudowy od ul. Górniczej z dojazdem drogą utwardzoną płytami betonowymi i żużlem o długości ok. 200 m bez ustanowionej służebności. Dostęp do głównej drogi ul. Moszczeńskiej drogą asfaltową – ul. Górniczą około 2 km oraz przez zwałowisko na zasadzie umowy pomiędzy aktualnym dzierżawcą i JSW S.A. Na działce znajdują się budowle i urządzenia związane z działalnością dzierżawcy. Działka oddana w dzierżawę na czas nieoznaczony.</p>	29 506,00	
	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania					Uwagi	
	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w terenach o symbolu D73.P – przeznaczenie: zabudowa produkcyjna, składowa i magazynowa.					Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.	
3.	Mszana	1657/99	9414	GL1W/00050 789/0	<p>Nieruchomość położona w Mszanie przy ul. Górniczej. Sąsiedztwo stanowią tereny przemysłowe strefy aktywności gospodarczej powstające na rekultywowanych terenach górniczych, tereny rolnicze oraz luźnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W odległości 150 m od północnej granicy znajduje się autostrada A1, na południe od nieruchomości znajduje się strefa głównej drogi południowej, łączącej Pszczynę z Raciborzem, która znajduje się na etapie prac projektowych. Działka w III linii zabudowy od ul. Górniczej z dojazdem drogą utwardzoną płytami betonowymi i żużlem o długości ok. 200 m bez ustanowionej służebności. Dostęp do głównej drogi ul. Moszczeńskiej drogą asfaltową – ul.</p>	400 100,00	
	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania					Uwagi	
	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w terenach o symbolu D73.P – przeznaczenie: zabudowa produkcyjna, składowa i magazynowa.					Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.	

					Górnicyą około 2 km oraz przez zwałowisko na zasadzie umowy pomiędzy aktualnym dzierżawcą i JSW S.A. Na działce znajdują się budowle i urządzenia związane z działalnością dzierżawcy. Działka oddana w dzierżawę na czas nieoznaczony	
4.	Mszana	1652/98	2373	GL1J/000236 20/9	Nieruchomość położona w Mszanie przy ul. Górnicyej. Sąsiedztwo stanowią tereny przemysłowe strefy aktywności gospodarczej powstające na rekultywowanych terenach górniczych, tereny rolnicze oraz luźnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W odległości 150 m od północnej granicy znajduje się autostrada A1, na południe od nieruchomości znajduje się strefa głównej drogi południowej, łączącej Pszczynę z Raciborzem, która znajduje się na etapie prac projektowych. Działka w III linii zabudowy od ul. Górnicyej z dojazdem drogą utwardzoną płytami betonowymi i żużlem o długości ok. 200 m bez ustanowionej służebności. Dostęp do głównej drogi ul. Moszczeńskiej drogą asfaltową – ul. Górnicyą około 2 km oraz przez zwałowisko na zasadzie umowy pomiędzy aktualnym dzierżawcą i JSW S.A. Na działce znajdują się budowle i urządzenia związane z działalnością dzierżawcy. Działka oddana w dzierżawę na czas nieoznaczony.	100 863,00
	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania					Uwagi
	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w terenach o symbolu D73.P – przeznaczenie: zabudowa produkcyjna, składowa i magazynowa.					Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia 28.04.2015 r. – do dnia 18.05.2015 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 j.t. ze zm.) proszone są o złożenie wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Urzędzie Gminy Mszana.

Wójt
mgr Mirosław Szymonek