



PLAN OGÓLNY GMINY MSZANA
CZ. GRAFICZNA UZASADNIENIA PLANU OGÓLNEGO -
PREZENTACJA GRAFICZNA:
1) DANYCH PRZESTRZENNYCH TWORZONYCH DLA PLANU OGÓLNEGO
2) GRANIC DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH PÓCHODZĄCYCH Z BAZY DANYCH,
O KTÓREJ MOWA W ART. 4 UST. 1A USTAWY Z DNIA 17 MAJA 1989 R. -
PRAWO GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE
3) UWARUNKOWANIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 13B PKT 3 I 4
USTAWY O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM

- LEGENDA**
UWARUNKOWANIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 13B PKT 3 I 4 USTAWY O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM:
Formy ochrony przyrody oraz ich otulina:
● pomnik przyrody
- Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, wały przeciwpowodziowe oraz pasy o szerokości 50 m od stopy wału:
■ obszar szczególnego zagrożenia powodzią - obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)
■ obszar szczególnego zagrożenia powodzią - obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)
■ obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)
- Tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi oraz tereny, na których występują te ruchy:
■ teren zagrożony ruchami masowymi ziemi
■ osuwisko
- Tereny górnicze i obszary górnicze wraz z filarami ochronnymi:
■ granica terenu górniczego „Jastrzębie IV”
■ granica terenu górniczego „Mszana”
■ granica terenu górniczego „Radlin II”
■ granica terenu górniczego „Szeroka I”
■ granica terenu górniczego „Wilchwy”
■ granica terenu górniczego „Jastrzębie Górne I”
■ granica obszaru górniczego „Jastrzębie IV”
■ granica obszaru górniczego „Mszana”
■ granica obszaru górniczego „Radlin II”
■ granica obszaru górniczego „Szeroka I”
■ granica obszaru górniczego „Wilchwy”
■ granica obszaru górniczego „Jastrzębie Górne I”
- Udokumentowane złoża kopalin, kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla i podziemne bezbiornikowe magazyny substancji:
■ granica udokumentowanego złoża piasków i żwirów „Mszana” (KN 5726)
■ granica udokumentowanego złoża metanu pokładów węgla „Mszana” (MW 17399)
■ granica udokumentowanego złoża metanu pokładów węgla „Wilchwy” (MW 18386)
■ granica udokumentowanego złoża piasków podsadzkowych „Markłowice” (PP 243)
■ granica udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Borynia” (WK 342)
■ granica udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Golkowice” (WK 390)
■ granica udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Jas-Mos” (WK 344)
■ granica udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Jas-Mos 1” (WK 18992)
■ granica udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Jas-Mos 2” (WK 21161)
■ granica udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Marcel 1” (WK 17950)
■ granica udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Marcel-Ruch 1 Maja” (WK 375)
■ granica udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Moszcznica” (WK 343)
■ granica udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Zofiówka” (WK 341)
- Zabytki objęte formami ochrony, o których mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 oraz z 2023 r. poz. 951, 1688 i 1904), lub ujęte w wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków oraz dobra kultury współczesnej:
■ obiekt wpisany do rejestru zabytków
● obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków
■ stanowisko archeologiczne
- Grunty rolne stanowiące użytki rolne klas I-III oraz grunty leśne:
■ grunty rolne stanowiące użytki rolne klas I-III
■ grunty leśne
- Istniejące obiekty infrastruktury technicznej:
■ linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV
■ gazociąg wysokiego ciśnienia DN200 i DN300 PN 2,5 MPa relacji Oświęcim-Radlin
- POZOSTAŁE OZNACZENIA:
■ granica działki ewidencyjnej
■ granica administracyjna gminy Mszana
- DANE PRZESTRZENNE TWORZONE DLA PLANU OGÓLNEGO:
■ SJ - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
■ SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową
■ SU - strefa usługowa
■ SH - strefa handlu wielkopowierzchniowego
■ SP - strefa gospodarcza
■ SR - strefa produkcji rolniczej
■ SI - strefa infrastrukturalna
■ SN - strefa zieleni i rekreacji
■ SC - strefa cmentarzy
■ SG - strefa górnictwa
■ SO - strefa otwarta
■ SK - strefa komunikacyjna
- OBZAR UZUPEŁNIENIA ZABUDOWY:
■ obszar uzupełnienia zabudowy
- OBZAR Z ISTNIEJĄCĄ ZABUDOWĄ O FUNKCJI MIESZKANIOWEJ:
■ obszar z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej