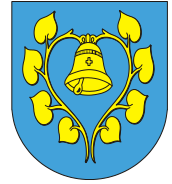


Urząd Gminy Mszana
ul. 1 Maja 81
44-325 Mszana

www.mszana.ug.gov.pl
tel.: 32 4759754
fax.: 32 4759760
e-mail.: urzad@mszana.ug.gov.pl



PI.7011.1.2026
PI.ZD.0050.2026

Mszana, dnia 17.02.2026 r.

Ogłoszenie dla zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej 170.000,00 zł na opracowanie dokumentacji projektowej pn. „Poprawa dostępu do infrastruktury Ośrodka Kultury w Gogołowej poprzez zagospodarowanie terenu wokół budynku”.

1. Zamawiający
Gmina Mszana
Adres: 44-325 Mszana ul. 1 Maja 81
tel. : 32 475 97 40
NIP 647-17-73-271

2. Przedmiot zamówienia obejmuje
Opracowanie dokumentacji projektowej pn. Poprawa dostępu do infrastruktury Ośrodka Kultury w Gogołowej poprzez zagospodarowanie terenu wokół w rejonie działek o numerach 805, 816, 817, 826, 802 adres ul. Wiejska, 44-323 Gogołowa, wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót w Starostwie Powiatowym w Wodzisławiu Śląskim.

2.1 Zakres prac projektowych:

Zagospodarowanie terenu, w którym należy ująć nw. elementy:

- ogrodzony plac zabaw wyposażony w: domek zabawowy ze zjeżdżalnią i pomostami, huśtawkę bocianie gniazdo, huśtawkę wahadłową (siedzisko [taskie + kubetek), karuzelę tarczową z siedziskami, huśtawkę wagową, ławki, kosze na śmieci, tablica regulaminowa. Nawierzchnia placu zabaw bezpieczna poliuretanowa lub żwirowa, urządzenia o konstrukcji metalowej, ogrodzenie metalowe panelowe,
- urządzenia do ćwiczeń street workout z nawierzchnią bezpieczną poliuretanową lub ze żwiru,
- ciężki piesze o nawierzchni z kostki betonowej multikolor, granitu,
- schody terenowe,
- remont istniejącego mostka prowadzącego do działki nr 802 wraz wykonaniem chodnika – dojścia do chodników przy budynku wielofunkcyjnym przy ul. Wiejskiej 28 – działka nr 28,
- obiekt pn. „Altana Sołtecka” o powierzchni zabudowy 35 m², wyposażona w ławo stoły i oświetlenie wewnętrzne. Altana o konstrukcji drewnianej.
- skwer rekreacyjny,
- strefę niskiej zieleni ozdobnej,
- ławki metalowe z oparciami drewnianymi,
- kosze na śmieci,
- stojaki na rowery,
- oświetlenie zewnętrzne – słupy aluminiowe 4,0 m oprawy ROSA Elba,
- monitoring terenu,
- inwentaryzację i wycinkę drzew,
- koncepcję drogi dojazdowej i miejsc parkingowych – zjazd z drogi powiatowej należy wykonać na działce nr 826, droga przebiegająca działkami nr 817 i 816 nawiązując do istniejącego przebiegu drogi,

2.2 Zakres dokumentacji:

- 1) Inwentaryzacja terenu w zakresie niezbędnym do opracowania
- 2) Wykonanie badań geotechnicznych
- 3) Opracowanie mapy do celów projektowych
- 4) Przedstawienie sporządzonych dwóch koncepcji architektoniczno-budowlanych do 30 dni od podpisania umowy, z spośród których Zamawiający w ciągu 3 dni dokonana wyboru, przedstawi uwagi i zalecenia do dalszych prac projektowych – po 1 egz.
- 5) Projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu + projekt architektoniczno – budowlany) wraz z niezbędnymi uzgodnieniami do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót w Starostwie Powiatowym w Wodzisławiu Śląskim – 4 egz.
- 6) Projekty techniczne – 4 egz.
- 7) Specyfikacje Techniczne Wykonania i odbioru Robót Budowlanych – 1 egz.
- 8) Przedmiar robót – 1 egz. dla każdej z branż.
- 9) Kosztorysy inwestorskie wg. kalkulacji szczegółowej (z wyszczególnieniem nakładów robocizny, materiałów, sprzętu, narzutów kosztorysu) z uwzględnieniem słownika CPV – 1 egz. dla każdej z branż.
- 10) Wykonanie 1 egz. kompletnej dokumentacji archiwalnej w formacie cyfrowej na przenośnym nośniku danych – USB, w formacie PDF oraz w formacie oryginalnym edytowalnym tj. dla rysunków w formacie DWG.
Nazewnictwo plików wersji elektronicznej i graficznej powinno być spójne. Przedmiar robót i kosztorys inwestorski należy dostarczyć w formacie PDF i w formacie możliwym do odczytania i edycji w programie Norma Pro (rozszerzenie plików .ath).

Zakres terenu objętego inwestycją określono w załączniku mapowym do zapytania.

3. Dokumentacja projektowa musi być opracowana w sposób zgodny z ustaleniami określonymi w:

- ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późniejszymi zmianami),
- ustawie z dnia 11 września 2021 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320),
- przepisach i zasadach wiedzy technicznej oraz zgodnie z niniejszymi Założeńiami doprojektowania, oraz innymi aktami prawnymi obowiązującymi na dzień opracowania dokumentacji,

4. Dokumentacja projektowa:

- powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
- będzie służyć jako opis przedmiotu zamówienia do przetargu na roboty budowlane w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych oraz do realizacji (na jej podstawie) pełnego zakresu robót budowlanych niezbędnego dla użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem,
- w swej treści powinna określać przedmiot zamówienia, w tym w szczególności: technologię robót, materiały, maszyny i urządzenia w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji,
- powinna określać parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, maszyn, urządzeń i wyposażenia,
- nie może przedmiotu zamówienia opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia lub nie można tego opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne” lub inne równoznaczne wyrazy. O propozycji takiego opisu wykonawca winien każdorazowo poinformować Zamawiającego,
- powinna opisywać przedmiot zamówienia za pomocą cech technicznych i jakościowych, przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane (podane w obwieszczeniach Prezesa Polskiego Komitetu Normalizacyjnego w sprawie wykazu norm zharmonizowanych)

5. Do opisu przedmiotu zamówienia wykonawca będzie stosował nazwy i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień.

6. Termin realizacji przedmiotu zamówienia

Termin realizacji dokumentacji (projekt budowlany, przedmiary robót, uzgodnienia itd.) do dnia **20.04.2026r.** Termin ten obejmuje złożenie kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych z wszystkimi załącznikami wymaganymi przepisami w Starostwie Powiatowym w Wodzisławiu Śląskim. Termin uzyskania zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszenia robót 15.05.2026 r.

7. Oferta, wynagrodzenie

7.1. Oferta

Oferta musi uwzględniać całość kosztów za opracowania projektowe wyszczególnione w niniejszych założeniach do projektowania. Wartość oferty należy podać w cenach netto i brutto.

7.2. Wynagrodzenie

Wynagrodzenie za opracowanie dokumentacji będzie płatne po opracowanie projektu wraz z uzyskaniem decyzji administracyjnych (decyzja o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenia o braku sprzeciwu organu do zgłoszenia robót budowlanych). Termin płatności – do 21 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury na podstawie protokołu odbioru dokumentacji po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenia o braku sprzeciwu organu do zgłoszenia robót budowlanych).

8. Kary umowne

Zamawiający w umowie na wykonanie projektu przewiduje następujące kary umowne.

8.1 Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych:

a) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

8.2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:

a) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, licząc od umownego terminu wykonania przedmiotu umowy,

b) za zwłokę w usunięciu wad opracowania, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez Strony terminu na usunięcie wad,

c) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

8.3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

9. Prawa autorskie

9.1. Projektant przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszelkich opracowań będących przedmiotem umowy oraz do wszelkich egzemplarzy opracowań sporządzonych w wykonaniu umowy, na niżej wymienionych polach eksploatacji:

a) publiczne wykonywanie, odtwarzanie, wprowadzanie zmian, zwielokrotnianie dowolną techniką i utrwalanie utworu, w tym w szczególności techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w tym między innymi poprzez płyty CD, DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne, a także poprzez druk oraz urządzenia elektroniczne (w tym tzw. papier elektroniczny),

b) przekazywanie, przechowywanie, wyświetlanie, wprowadzanie do pamięci komputera wraz prawem do dokonywania modyfikacji,

c) prawo do wykorzystywania w każdy sposób i w każdej formie w sieci Internet i w innej sieci komputerowej,

d) wystawianie, publikowanie i udostępnienie w każdy inny sposób z użyciem dowolnej techniki w celach niekomercyjnych,

e) wykorzystywania przedmiotu umowy w postępowaniach związanych z wykonywaniem projektowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego, w szczególności poprzez włączenie przedmiotu umowy lub jej części do specyfikacji istotnych warunków umowy oraz udostępnienia przedmiotu umowy lub jej części wszystkim zainteresowanym wykonaniem przedmiotowej inwestycji przy uwzględnieniu prawa do niezbędnych modyfikacji projektów wynikających z powszechnie i aktualnie obowiązujących przepisów prawa, jak również potrzeb Zamawiającego,

f) udostępniania przedmiotu umowy osobom trzecim w celu wykonania przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac realizowanych na podstawie tych projektów,

g) wykonania na jej podstawie, samodzielnie lub zlecając innemu podmiotowi dokumentacji zamiennych,

h) tłumaczenie, przystosowywanie, zmiany układu lub jakiegokolwiek inne zmiany.

9.2. Wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich majątkowych jest zawarte w wynagrodzeniu za wykonanie przedmiotu umowy

10. Gwarancja

- Projektant udziela Zamawiającemu rękojmi za wady fizyczne i prawne opracowanej dokumentacji.

- Projektant udziela Zamawiającemu 5 letniej gwarancji na wykonane prace. Okres gwarancji liczony jest od dnia podpisania bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego.

- Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji i wynosi 5 lata od dnia podpisania bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego.

- Projektant ponosi pełną odpowiedzialność za wady i błędy projektowe ujawnione w okresie procedur administracyjnych, a także ujawnione podczas wdrażania do realizacji przedmiotu umowy.

- Projektant odpowiada również za wady i błędy w dokumentacji projektowej, ujawnione podczas trwania procedury przetargowej na roboty budowlane, jak również w trakcie realizacji robót budowlanych, a w przypadku ich stwierdzenia, zobowiązuje się w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie do wprowadzenia odpowiednich poprawek lub uzupełnień, bez dodatkowego wynagrodzenia

- Zamawiający lub Inwestor, który otrzyma wadliwą dokumentację, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Projektanta może zażądać bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Projektantowi bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

11. Kryteria wyboru wykonawcy usługi

Najniższa kwota brutto. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia bądź unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to że dwie lub więcej ofert zostanie złożonych w takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie przez siebie określonym ofert dodatkowych.

Zamawiający przewiduje przeprowadzenie negocjacji cenowych.

12. Miejsce i termin składania oferty:

Ofertę należy złożyć do dnia **23.02.2026 r.**

1). pocztą na adres:

Urząd Gminy Mszana

ul. 1 Maja 81, 44-325 Mszana

2) w siedzibie Zamawiającego – sekretariat urzędu

3) za pomocą emaila na adres: urząd@mszana.ug.gov.pl

Liczy się data wpływu oferty do siedziby Urzędu Gminy Mszana.

Szczegółowych informacji udziela:

Marek Małek tel. 32 475 97 57, 655 513 002, email: marek.malek@mszana.ug.gov.pl

11. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO - Obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO w przypadku zbierania danych osobowych bezpośrednio od osoby fizycznej, której dane dotyczą, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Mszana, ul. 1 Maja 81, 44-325 Mszana;
- inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Mszana jest Pan Dariusz Sporyś, kontakt: iod@mszana.ug.gov.pl; tel. 32 475 97 58;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. Poprawa

dostępu do infrastruktury Ośrodka Kultury w Gogołowej poprzez zagospodarowanie terenu wokół budynku

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja niniejszego postępowania;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od dnia zakończenia realizacji przedmiotu umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana,
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Szczegółowych informacji udziela kierownik Referatu Planowania i Inwestycji UG Mszana Pan Marek Małek
tel. 665 513 002, 32 475 97 57, marek.malek@mszana.ug.gov.pl

z up. Wójta

mgr inż. Marek Małek
Kierownik Referatu
Planowania i Inwestycji