

Odpowiedzi na pytania nr 5 z dnia 04.11.2025 r.

1. Czy wystąpiły szkody lub zdarzenia spowodowane osuwaniem lub zapadaniem się ziemi?

Odp. Zamawiający informuje, że nie wystąpiły szkody lub zdarzenia spowodowane osuwaniem lub zapadaniem się ziemi

2. Czy zalecenia wynikające z przeprowadzonych przeglądów zostały wykonane? W przypadku braku ich realizacji należy załączyć wykaz zaleceń wraz z planowanym terminem ich realizacji.

Odp. Zamawiający informuje, że zalecenia wynikające z przeprowadzonych przeglądów zostały wykonane.

3. Czy są przeprowadzane zgodnie z prawem przeglądy dróg, chodników?

Odp. Zamawiający informuje, że przeglądy dróg, chodników są przeprowadzane zgodnie z prawem.

4. Czy są przeprowadzane zgodnie z prawem przeglądy obiektów mostowych?

Odp. Zamawiający posiada wiadukt zlokalizowany w ciągu ul. Jastrzębskiej w Gogołowej. Ostatni przegląd roczny wiaduktu przeprowadzono w dniu 04.10.2025 r. Zamawiający posiada również kładkę pieszo- rowerową prowadzącą do parku Aktywnej Rekreacji w Mszanie która jest na bieżąco konserwowana.

5. Prosimy o informacje czy na terenie Gminy znajdują się punkty selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK)? Jeśli tak, prosimy o dołączenie do odpowiedzi regulaminu PSZOK oraz dodatkowe informacje:

- od kiedy PSZOK jest zlokalizowany w obecnym miejscu,
- czy PSZOK spełnia wymagania wynikające z art. 25 ustawy o odpadach,
- jak są magazynowane:
 - odpady niebezpieczne (np. farby, smary, baterie, świetlówki, leki, tonery drukarskie),
 - odpady elektryczne i elektroniczne,
- czy PSZOK jest zarządzany przez wykonawcę zewnętrznego (niepowiązanego kapitałowo z Zamawiającym),
- czy umowa z wykonawcą zewnętrznym zobowiązuje wykonawcę zewnętrznego do posiadania ubezpieczenia OC,
- czy ochrona ubezpieczeniowa OC dotyczy wyłącznie szkód wynikających ze zdarzeń nagłych, niespodziewanych oraz niezależnych od Ubezpieczającego,
- czy ochrona ubezpieczeniowa OC obejmuje szkody związanych z odzyskiwaniem, utylizowaniem, spalaniem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem,

Odp. Zamawiający potwierdza, że na terenie Gminy znajduje się punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK).

Zamawiający załącza do odpowiedzi na pytania Uchwałę nr LI/350/2023 Rady Gminy Mszana z dnia 13 kwietnia 2023 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz zmiany z 2024 i 2025 roku.

Regulamin PSZOK jest również na stronie internetowej pod adresem:

<https://mszana.ug.gov.pl/punkt-selektywnej-zbiorki-odpadow-komunalnych-pszok.html>

Zamawiający informuje, że:

- Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) Mszana ul. Górnicza 14 funkcjonuje od 01.01.2024.
- PSZOK spełnia wymagania wynikające z art. 25 ustawy o odpadach

- odpady niebezpieczne (np. farby, smary, baterie, świetlówki, leki, tonery drukarskie) są magazynowane w specjalnych pojemnikach, w kontenerze przeznaczonym na odpady niebezpieczne,
- odpady elektryczne i elektroniczne zbierane są do osobnego kontenera i wywożone przez firmę odbierającą odpady,
- Obsługa PSZOK prowadzona jest przez pracowników zatrudnionych w Urzędzie Gminy, natomiast dostarczanie kontenerów i odbiór odpadów- firma zewnętrzna,
- Obsługa PSZOK prowadzona jest przez pracowników zatrudnionych w Urzędzie Gminy.
- ochrona ubezpieczeniowa OC dotyczy wyłącznie szkód wynikających ze zdarzeń nagłych, niespodziewanych oraz niezależnych od Ubezpieczającego,
- ochrona ubezpieczeniowa OC nie obejmuje szkód związanych z odzyskiwaniem, utylizowaniem, spalaniem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem,

6. Prosimy o informację czy Zamawiający lub jakakolwiek jego jednostka organizacyjna posiada/ zarządza/administruje sortownią śmieci, zakładem recyklingu lub spalarnią śmieci? Jeżeli tak to, ile jest sortowni czy odbywa się termiczna obróbka śmieci oraz ile jest spalarni?

Odp. Zamawiający ani żadna jego jednostka organizacyjna nie posiada/ nie zarządza/nie administruje sortownią śmieci ani zakładem recyklingu lub spalarnią śmieci.

7. Odnosnie do rozszerzenia o szkody wyrządzone w związku z zarządzaniem drogami publicznymi /ubezpieczenie OC dróg/, prosimy o informację:

- a) jaki jest stan techniczny zgłoszonych do ubezpieczenia odcinków?
- b) ile wynosił fundusz remontowy w roku ubiegłym i jaki jest zaplanowany na lata kolejne?
- c) jaka jest łączna długość tych dróg oraz ich łączna wartość?
- d) z jaką częstotliwością dokonywane są przeglądy / objazdy pasów drogowych w szczególności dróg, chodników, mostów? Kiedy dokonywany był ostatni przegląd objazd dróg, chodników, obiektów mostowych?
- e) Prosimy o informacje, czy zimowe utrzymanie dróg prowadzone jest we własnym zakresie, czy przez podwykonawców? Czy prowadzone są harmonogramy objazdów, a jeśli jest ono prowadzone przez podwykonawców, to czy Zamawiający dokonuje kontroli tych czynności?
- f) Czy zalecenia wynikające z przeprowadzonych przeglądów zostały wykonane? W przypadku braku ich realizacji należy załączyć wykaz zaleceń wraz z planowanym terminem ich realizacji.

Odp. Zamawiający informuje, że:

- a) stan techniczny zgłoszonych do ubezpieczenia odcinków jest zadowalający.
- b) fundusz remontowy w roku 2024 wynosił 103.050,14 zł, w roku 2025 – 271.100,00 zł, , natomiast na rok 2026 planuje się kwotę 200.000,00 zł,
- c) łączna długość dróg wynosi 38,418 km. Łączna wartość księgowa brutto dróg wynosi: 10.747 438,27 zł.
- d) przeglądów okresowych dróg oraz wiaduktu dokonuje się z częstotliwością zgodną z wymaganiami okresowych kontroli określonych w art. 62 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418). Ostatni przegląd roczny wiaduktu przeprowadzono w dniu 04.10.2025 r., natomiast na przeglądy okresowe roczne dróg zawarto umowę z terminem realizacji do dnia 21.11.2025 r. Ponadto dokonywane są dodatkowe przeglądy infrastruktury drogowej w okresie wiosny i jesieni, a także na bieżąco monitoruje się jej stan.
- e) zimowe utrzymanie dróg prowadzone jest przez firmy zewnętrzne na podstawie zawartych umów. Gmina monitoruje i kontroluje wykonywane prace (na pojazdach są montowane urządzenia GPS),
- f) gmina na bieżąco (w ramach dostępnych środków finansowych) wykonuje zalecenia z przeprowadzanych przeglądów. W pierwszej kolejności są wykonywane zalecenia mogące stwarzać bezpośrednie zagrożenia dla bezpieczeństwa użytkowników tej infrastruktury. W 2025 r. były już wykonywane naprawy cząstkowe nawierzchni dróg, a obecnie będą również prowadzone prace związane z wykonaniem innych zaleceń z przeglądów. Prace wymagające większych nakładów finansowych są planowane w ramach remontów w budżecie Gminy na następny rok.

8. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone (w przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o podanie wartości danego mienia)

- a) budynki/budowle palne i/lub o konstrukcji z płyty warstwowej

- b) obiekty tymczasowe i/lub niezwiązane trwale z gruntem
- c) budowle hydrotechniczne
- d) mosty od zdarzeń losowych
- e) statki powietrzne (w tym bezzałogowe)
- f) mienie powierzone/darowane mieszkańcom gminy
- g) mienie objęte gwarancją/rękojmi
- h) mienie stanowiące współwłasność z innym podmiotem/mienie zgłoszone do ubezpieczenia na cudzy rachunek
- i) napowietrzne linie przesyłowe do 1000 m od miejsca ubezpieczenia
- j) księgozbiory i/lub starodruki i inkunabuły

Odp. Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone:

a) budynki/budowle palne i/lub o konstrukcji z płyty warstwowej za wyjątkiem kontenera biurowo-socjalnego na PSZOK (płyta warstwowa metalowa z rdzeniem styropianowym). Wartość księgowa brutto kontenera: 137.044,44 zł.

b) obiekty tymczasowe i/lub niezwiązane trwale z gruntem

c) budowle hydrotechniczne

d) mosty od zdarzeń losowych. Zamawiający posiada wiadukt zlokalizowany w ciągu ul. Jastrzębskiej w Gogołowej ale nie został on zgłoszony do ubezpieczenia od zdarzeń losowych. Do ubezpieczenia została zgłoszona kładka pieszo- rowerową prowadząca do parku aktywnej rekreacji w Mszanie. Wartość księgowa brutto kładki: 184.002,88 zł.

- e) statki powietrzne (w tym bezzałogowe)
- f) mienie powierzone/darowane mieszkańcom gminy
- g) mienie objęte gwarancją/rękojmi
- h) mienie stanowiące współwłasność z innym podmiotem/mienie zgłoszone do ubezpieczenia na cudzy rachunek
- i) napowietrzne linie przesyłowe do 1000 m od miejsca ubezpieczenia
- j) księgozbiory i/lub starodruki i inkunabuły

9. Czy zgodnie z wiedzą Ubezpieczającego zaistniały zdarzenia, których skutkiem mogą być roszczenia z tytułu OC, np. związane z decyzjami administracyjnymi?

Odp. Zgodnie z wiedzą Ubezpieczającego/Zamawiającego nie zaistniały zdarzenia, których skutkiem mogą być roszczenia zgłoszone z tytułu odpowiedzialności cywilnej mogące skutkować wypłatą odszkodowania związanego z wydanymi decyzjami administracyjnymi.

10. Prosimy o informacje czy w ostatnich 3 latach miały miejsce szkody zakończone odmową wypłaty odszkodowania? – Jeżeli tak, prosimy informację o ilości tychże szkód oraz rodzaju ryzyka.

Odp. Zamawiający informuje, że w ostatnich 3 latach miały miejsce szkody zakończone odmową wypłaty odszkodowania tj.

- data szkody: 2024-05-30. Szkoda z OC. Uszkodzenie pojazdu na drodze gminnej przez dzikie zwierzę. Odmowa wypłaty odszkodowania
- data szkody: 2025-08-04. Szkoda z OC. Uszkodzenie pojazdu na drodze gminnej przez dzikie zwierzę. Odmowa wypłaty odszkodowania

11. Prosimy o informację czy Ubezpieczony prowadzi działalność basenów, kąpielisk, aquaparków? Jeżeli tak to prosimy o dodatkowe informacje:

- gdzie są zlokalizowane te obiekty
- w jakim okresie działają obiekty (całoroczne, tymczasowe)
- czy ratownicy na tych obiektach są zatrudniani przez Ubezpieczonego? Czy jest to wynajęta firma zewnętrzna?

Odp. Zamawiający prowadzi działalność krytej pływalni w Połomi ul. Szkolna 17a. Obiekt działa całorocznie. Ratownicy są zatrudnieni przez Ubezpieczonego

12. Prosimy o informację czy stan drzewostanu utrzymywany jest zgodnie z ustawą o ochronie przyrody? Czy prace konserwacyjne drzewostanu wykonuje jednostka Gminy, czy podmiot zewnętrzny?

Odp. Stan drzewostanu utrzymywany jest zgodnie z ustawą o ochronie przyrody. Prace konserwacyjne drzewostanu Gmina zleca podmiotom zewnętrznym.

13. Prosimy o potwierdzenie, że w odniesieniu do zakresu ubezpieczenia z tytułu organizacji imprez masowych niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu, ochrona nie obejmuje szkód:

- wyrządzonych w związku z nieodbyciem się imprezy;
- wyrządzonych przez pracowników i przedstawicieli jednostek Policji, Straży Pożarnej oraz ochrona zdrowia;
- spowodowanych pokazami pirotechnicznymi, z otwartym ogniem;
- spowodowanych organizowaniem wyścigów, rajdów;
- wyrządzonych przez wykonawców biorącym udział w imprezie, zawodników oraz sędziów;
- powstałych poza miejscem imprezy;
- powstałych w murawie lub innej nawierzchni;
- wyrządzonych w stanie po użyciu alkoholu lub w stanie nietrzeźwości lub przez osoby będące pod wpływem narkotyków lub innych środków odurzających, leków psychotropowych.

Odp. Zamawiający potwierdza, że w odniesieniu do zakresu ubezpieczenia z tytułu organizacji imprez masowych niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu, ochrona nie obejmuje szkód:

- wyrządzonych w związku z nieodbyciem się imprezy;
- wyrządzonych przez pracowników i przedstawicieli jednostek Policji, Straży Pożarnej oraz ochrona zdrowia;
- spowodowanych pokazami pirotechnicznymi, z otwartym ogniem. Wyłączenie nie dotyczy pokazów pirotechnicznych i pokazów sztucznych ogni, a zakres ubezpieczenia pokrywa szkody tylko w sytuacji gdy pokazy są przeprowadzane przez Firmy do tego uprawnione.
- spowodowanych organizowaniem wyścigów, rajdów;
- wyrządzonych przez wykonawców biorącym udział w imprezie, zawodników oraz sędziów;
- powstałych poza miejscem imprezy;
- powstałych w murawie lub innej nawierzchni;
- wyrządzonych w stanie po użyciu alkoholu lub w stanie nietrzeźwości lub przez osoby będące pod wpływem narkotyków lub innych środków odurzających, leków psychotropowych.

14. Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie koszty dodatkowe, będą pokrywane w granicach sumy gwarancyjnej odpowiedzialności cywilnej.

Odp. Zamawiający potwierdza, że wszelkie koszty dodatkowe, będą pokrywane w granicach sumy gwarancyjnej odpowiedzialności cywilnej.

15. Prosimy o potwierdzenie braku odpowiedzialności z tytułu ryzyk żywiołowych / all risk dla dróg nieutwardzonych.

Odp. Zamawiający potwierdza brak odpowiedzialności z tytułu ryzyk żywiołowych / all risk dla dróg nieutwardzonych.

16. Prosimy o potwierdzenie, że przy ustalaniu wysokości odszkodowania nie będzie uwzględniana wartość historyczna, zabytkowa, naukowa, kolekcjonerska, artystyczna, pamiątkowa lub sentymentalna dla tego typu mienia.

Odp. Zamawiający potwierdza, że przy ustalaniu wysokości odszkodowania nie będzie uwzględniana wartość historyczna, zabytkowa, naukowa, kolekcjonerska, artystyczna, pamiątkowa lub sentymentalna dla tego typu mienia.

17. Prosimy o informację jak często i kiedy ostatnio, wykonywane są przeglądy, konserwacje (ewentualne wymiany) osprzętu armatury sanitarnej (wężyki przyłączeniowe baterii, spłuczek) w budynkach zgłaszanych do ubezpieczenia.

Odp. Przeglądy, konserwacje osprzętu armatury sanitarnej w budynkach zgłaszanych do ubezpieczenia są wykonywane na bieżąco. Ostatnio były wykonane w październiku 2025 r.

18. Wnioskujemy o doszczegółowienie zapisów odnoszących się do zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciw kradzieżowych w sposób, że zabezpieczenia te uznaje się za wystarczające pod warunkiem, że w momencie powstania szkody będą czynne i sprawne.

Odp. Zamawiający potwierdza, że zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciw kradzieżowe uznaje się za wystarczające pod warunkiem, że w momencie powstania szkody będą czynne i sprawne.

19. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem

Odp. Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem

20. Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie będą wysypiska lub składowiska odpadów a także sortownie, spalarnie lub inne budynki, w których prowadzona jest działalność związana utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odp. Zamawiający potwierdza, że przedmiotem ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie będą wysypiska lub składowiska odpadów a także sortownie, spalarnie lub inne budynki, w których prowadzona jest działalność związana utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

21. Wnioskujemy o wyłączenie z ochrony w ramach odpowiedzialności cywilnej szkód wyrządzonych umyślnie w zakresie: władztwa publicznego, czystych strat finansowych, szkód środowiskowych, przeniesienia chorób zakaźnych, działalności OSP, spowodowanych przez podwykonawców.

Odp. Zamawiający potwierdza wyłączenie z ochrony w ramach odpowiedzialności cywilnej szkód wyrządzonych umyślnie w zakresie: władztwa publicznego, czystych strat finansowych, szkód środowiskowych, przeniesienia chorób zakaźnych, działalności OSP, spowodowanych przez podwykonawców.

22. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku gdy szkoda została wyrządzona umyślnie lub w stanie nietrzeźwości lub po użyciu środków odurzających, substancji psychotropowych lub środków zastępczych w rozumieniu przepisów o przeciwdziałaniu narkomanii Wykonawcy przysługuje prawo do regresu.

Odp. Zamawiający potwierdza, że w przypadku gdy szkoda została wyrządzona umyślnie lub w stanie nietrzeźwości lub po użyciu środków odurzających, substancji psychotropowych lub środków zastępczych w rozumieniu przepisów o przeciwdziałaniu narkomanii Wykonawcy przysługuje prawo do regresu.

23. Prosimy o informacje na jakiej podstawie została dokonana wycena wartości budynków. Czy jest to przyjęty przelicznik odtworzenia metra kwadratowego, wycena rzeczoznawcy, współczynnik wojewody czy system ekspercki? Prosimy o podanie daty dokonania wyceny.

Odp. Wartość odtworzeniowa budynków została ustalona na podstawie Biuletynu Cen Obiektów Budowlanych SEKOCENBUD. Dzień dokonania wyceny: 09.09.2025

24. Prosimy o wskazanie, czy wszystkie szkody są pokrywane z polisy ubezpieczeniowej, czy też część z nich finansowana jest z innych źródeł, w szczególności z funduszy państwowych, dotacji bądź rezerw celowych, i w konsekwencji nie została zgłoszona do Ubezpieczyciela.

Odp. Zamawiający informuje, że wszystkie szkody są pokrywane z polisy ubezpieczeniowej.

25. Prosimy o informację, czy elementy drewniane w konstrukcji budynków zostały zaimpregnowane ogniochronnie, lub pokryte od wewnątrz budynku tynkiem, wylewką cementową lub płytą gipsowo-kartonową.

Odp. Zamawiający informuje, że jeżeli w konstrukcji budynków występują elementy drewniane, to zostały one zaimpregnowane ogniochronnie, lub pokryte od wewnątrz płytą gipsowo-kartonową.

26. Proszę o przesłanie wykazu majątku dla Grupa 2 KŚT.

Odp. Zamawiający w odpowiedzi na pytanie, przedstawia jako załącznik wykaz majątku grupy 2 KŚT Urzędu Gminy Mszana. Zamawiający informuje, że po zakończeniu postępowania i wyłonieniu Wykonawcy na kompleksowe ubezpieczenie Gminy Mszana dla części nr 1, na wniosek tego Wykonawcy zostaną przedstawione wszystkie wykazy majątku grupy 2 KŚT pozostałych jednostek organizacyjnych Gminy Mszana. Zdaniem Zamawiającego, podanie wykazów majątku grupy 2 KŚT wszystkich jednostek organizacyjnych Gminy Mszana na tym etapie postępowania, nie jest niezbędne do przedstawienia oferty.

z up. Wójta
inż. Joanna Szymańska
Sekretarz Gminy