

Odpowiedzi na pytania nr 4 z dnia 03.11.2025 r.

1. Wnoskujemy o dodanie do każdej klauzuli preambuły w treści:

„Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i Ogólnych Warunków Ubezpieczenia ustala się, że”

Odp. Zamawiający wyraża zgodę na dodanie do każdej klauzuli preambuły w treści:

„Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i Ogólnych Warunków Ubezpieczenia ustala się, że”

2. Prosimy o podanie na jaki dzień podano informację o przebiegu ubezpieczenia? Prosimy o podanie czy od dnia podania tej informacji do dnia dzisiejszego (03/11/2025) wystąpiły jakiegokolwiek zdarzenia szkodowe? Jeżeli tak prosba o ich opis.

Odp. Zamawiający informuje, że informację o przebiegu ubezpieczenia podano na dzień 07.10.2025 i od tej daty do dnia dzisiejszego nie wystąpiły żadne zdarzenia szkodowe.

3. Wnoskujemy o wprowadzenie w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych franszyzy redukcyjnej w wysokości 5.000 zł na szkody powstałe w wyniku powodzi

Odp. Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych dla ryzyka powodzi w wysokości 1.000,00 PLN

4. Wnoskujemy o wprowadzenie w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych łącznego limitu w wysokości 500.000 zł na szkody powstałe w wyniku powodzi i deszczu nawalnego

Odp. Zamawiający wprowadził limit dla ryzyka powodzi w wysokości 2.000.000,00 zł wspólnego dla wszystkich lokalizacji i nie wyraża zgody na jego obniżenie. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu dla ryzyka deszczu nawalnego.

5. Wnoskujemy o wprowadzenie w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych limitu w wysokości 100.000 zł na szkody powstałe w wyniku działania mrozu

Odp. Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych limitu w wysokości 500.000,00 zł na szkody powstałe w wyniku działania mrozu.

6. W ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych znajduje się kl. 18 Klauzula mienia wyłączanego z działalności – prosimy o wskazanie takiego mienia zgłoszonego do ubezpieczenia. Wnoskujemy o udzielenie informacji, czy w zgłoszonym do ubezpieczenia mieniu są również obiekty niezamieszkałe oraz w złym stanie technicznym. Wnoskujemy o wyłączenie ich z ochrony ubezpieczeniowej lub ubezpieczenie ich w zakresie FLEXA z limitem 200 000,00 zł.

Odp. Zamawiający informuje, że obecnie wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia są użytkowane i w dobrym stanie technicznym. Klauzula mienia wyłączanego z działalności, ma obecnie charakter jedynie prewencyjny, gdyż Zamawiający nie może przewidzieć sytuacji, że w okresie ubezpieczenia, nie zaistnieje sytuacja, która spowoduje wyłączenie jakiegoś mienia z działalności.

7. Wnoskujemy o wykreślenie z zakresu w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych kl. 20. Klauzula uznania zabezpieczeń p.poż.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody

8. W ubezpieczeniu mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku wnioskujemy o wykreślenie z zakresu kl. 3. Klauzula uznania zabezpieczeń

Odp. Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie z zakresu kl. 3. Klauzula uznania zabezpieczeń

9. Wnioskujemy o potwierdzenie że jeżeli zapisy OWU Wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia opisanego w SWZ

Odp. Zamawiający potwierdza, że jeżeli zapisy OWU Wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia opisanego w SWZ

10. Wnioskujemy o potwierdzenie, że w zgłoszonym do ubezpieczenia mienia w załączniku nr 4 do SWZ zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i posiadają aktualne przeglądy techniczne oraz są zgodne z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Odp. Zamawiający potwierdza, że w zgłoszonym do ubezpieczenia mienia w załączniku nr 4 do SWZ zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i posiadają aktualne przeglądy techniczne oraz są zgodne z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

11. Wnioskujemy o potwierdzenie, że posiadane zabezpieczenia przeciwkradzieżowe są sprawne, mają wymagane atesty i przeglądy techniczne.

Odp. Zamawiający potwierdza, że posiadane zabezpieczenia przeciwkradzieżowe są sprawne. Jeżeli zabezpieczenia przeciw kradzieżowe wymagają posiadania atestów, to je posiadają a jeżeli zabezpieczenia przeciw kradzieżowe wymagają posiadania przeglądów technicznych to również je posiadają.

12. Wnioskujemy o udzielenie informacji jaka jest łączna wartość instalacji OZE w zgłoszonym do ubezpieczenia mieniu.

Odp. Do ubezpieczenia zostały zgłoszone następujące instalacje OZE o łącznej wartości 105.831,46 zł.

- Budynek Urzędu Gminy ul. 1 Maja 81, 44-325 Mszana. Instalacja solarna do podgrzewania wody, używana, brak stałej umowy serwisowej. Nie występowały szkody. Wartość: 20.568,40 zł. Instalacja została oddana do eksploatacji w 2012 r. W 2025 r. wykonano przegląd instalacji przez specjalistyczną firmę zewnętrzną.

- Budynek szatni sportowej w Mszanie ul. Sportowa 6. Instalacja solarna jest zamontowana na budynku do podgrzewania wody.

Instalacja jest używana, brak stałej umowy serwisowej. Wartość: 28.363,78 zł. Nie występowały szkody. Instalacja została oddana do eksploatacji w 2012 r. W 2025 r. wykonano przegląd instalacji przez specjalistyczną firmę zewnętrzną.

- Budynek Zespołu Szkolno- Przedszkolnego w Połomi. Instalacja fotowoltaiczna zainstalowana w 2024 wraz przeprowadzoną termomodernizacją obiektu - 16 paneli. Instalacja jest na gwarancji, serwisowana przez Wykonawcę robót. Wartość instalacji: 56.899,28 zł.

13. Wnioskujemy o udzielenie informacji jaka jest łączna wartość dróg, chodników, placów, parkingów w zgłoszonym do ubezpieczenia mieniu

Odp. Zamawiający informuje, że łączna wartość dróg, chodników, placów, parkingów w zgłoszonym do ubezpieczenia mieniu, zaksięgowanych w ewidencji środków trwałych Urzędu Gminy Mszana wynosi: 27.833.791,63 zł.

14. Wnioskujemy o udzielenie informacji na temat planowych przez Zamawiającego inwestycji.

Odp. Zamawiający załącza do odpowiedzi na pytanie wykaz przedsięwzięć do Wieloletniej Prognozy Finansowej - UCHWAŁA NR XVIII/106/2025 RADY GMINY MSZANA z dnia 21 października 2025 r. w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mszana na lata 2025 – 2031

15. Prosimy o informację czy intencją Zamawiającego jest objęcie zakresem ochrony szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odp. Zamawiający informuje, że nie jest jego intencją, objęcie zakresem ochrony szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

16. Wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej 5% wartości odszkodowania, nie mniej niż 1 000 zł w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej za szkody mające postać czystej straty finansowej, powstałe w związku z wykonywaniem zadań publicznych jak np. szkody powstałe wskutek działania lub zaniechania Ubezpieczonego przy wykonywaniu władzy publicznej, szkody powstałe wskutek wydania przez Ubezpieczonego aktu normatywnego niezgodnego z obowiązującym stanem prawnym, szkody powstałe wskutek wydania przez Ubezpieczonego prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych decyzji niezgodnych z prawem, szkody powstałe wskutek nie wydania decyzji lub aktu normatywnego pomimo ciężącego z mocy prawa na Ubezpieczonym obowiązku ich wydania w terminie i w trybie określonym przez obowiązujące przepisy prawa.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 1.000,00 zł w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej za szkody mające postać czystej straty finansowej, powstałe w związku z wykonywaniem zadań publicznych jak np. szkody powstałe wskutek działania lub zaniechania Ubezpieczonego przy wykonywaniu władzy publicznej, szkody powstałe wskutek wydania przez Ubezpieczonego aktu normatywnego niezgodnego z obowiązującym stanem prawnym, szkody powstałe wskutek wydania przez Ubezpieczonego prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych decyzji niezgodnych z prawem, szkody powstałe wskutek nie wydania decyzji lub aktu normatywnego pomimo ciężącego z mocy prawa na Ubezpieczonym obowiązku ich wydania w terminie i w trybie określonym przez obowiązujące przepisy prawa.

17. W celu poprawnej oceny ryzyka oraz wyceny składki prosimy o informacje/ potwierdzenie że obecne zamówienie obejmuje odpowiedzialność cywilną tych samych podmiotów, w tym jednostek Zamawiającego w porównaniu do poprzedniego postępowania, a także, że nie uległy znaczącej zmianie rodzaje działalności przyjętej do ochrony ubezpieczeniowej. W przypadku występowania różnic prosimy o ich wskazanie. Prosimy także o potwierdzenie, że podana szkodowość obejmuje szkodowość wszystkich zgłoszonych do programu ubezpieczenia jednostek

Odp. Zamawiający potwierdza, że obecne zamówienie obejmuje odpowiedzialność cywilną tych samych podmiotów, w tym jednostek Zamawiającego w porównaniu do poprzedniego postępowania, a także, że nie uległy znaczącej zmianie rodzaje działalności przyjętej do ochrony ubezpieczeniowej. Podana szkodowość obejmuje szkodowość wszystkich zgłoszonych do programu ubezpieczenia jednostek organizacyjnych

18. W celu poprawnej oceny ryzyka oraz wyceny składki prosimy o informacje/ potwierdzenie, że zakres ochrony ustalony w SWZ/OPZ nie różni się od aktualnego zakresu ochrony ubezpieczeniowej, w szczególności zachowane zostały takie same wartości fransyz oraz limity odpowiedzialności. W przypadku występowania różnic prosimy o ich wskazanie.

Odp. Zamawiający potwierdza, że zakres ochrony ustalony w SWZ/OPZ nie różni się od aktualnego zakresu ochrony ubezpieczeniowej, w szczególności zachowane zostały takie same wartości fransyz oraz limity odpowiedzialności.

19. W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej powołując się na zapis: „Ubezpieczenie obejmuje szkody będące następstwem zdarzenia które wystąpiło w okresie ubezpieczenia pod warunkiem zgłoszenia roszczeń z tego tytułu przed terminem przedawnienia” prosimy o potwierdzenie że określenie zdarzenie, będzie rozumiane na równi z definicją wypadku występującą we wzorcu umownym oferenta

Odp. Zamawiający potwierdza, że określenie zdarzenie w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej powołując w zapisie: „Ubezpieczenie obejmuje szkody będące następstwem zdarzenia które wystąpiło w okresie ubezpieczenia pod warunkiem zgłoszenia roszczeń z tego tytułu przed terminem przedawnienia”, jest i będzie rozumiane na równi z definicją wypadku występującą we wzorcu umownym oferenta.

20. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony w zakresie odpowiedzialności z tytułu udzielania świadczeń zdrowotnych w szczególności za podlegające mu jednostki służby zdrowia lub dla których jest on organem założycielskim.

Odp. Zamawiający potwierdza, że nie oczekuje ochrony w zakresie odpowiedzialności z tytułu udzielania świadczeń zdrowotnych. Zamawiający informuje, że nie podlegają mu żadne jednostki służby zdrowia i nie jest organem założycielskim żadnej jednostki służby zdrowia.

21. Prosimy także o potwierdzenie, że podana szkodowość obejmuje szkodowość wszystkich zgłoszonych do programu ubezpieczenia jednostek.

Odp. Zamawiający potwierdza, że podana szkodowość obejmuje szkodowość wszystkich zgłoszonych do programu ubezpieczenia jednostek.

22. Prosimy o potwierdzenie, że do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej ma zastosowanie trigger loss occurrence.

Odp. Zamawiający potwierdza, że do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej ma zastosowanie trigger loss occurrence.

23. Prosimy o potwierdzenie, że w kwestiach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy prawa, w tym kodeksu cywilnego oraz OWU Wykonawcy.

Odp. Zamawiający potwierdza, że w kwestiach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy prawa, w tym kodeksu cywilnego oraz OWU Wykonawcy.

24. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód, które są lub powinny być objęte ochroną w ramach systemu ubezpieczeń obowiązkowych odpowiedzialności cywilnej, przy czym wyłączone z zakresu ochrony ubezpieczeniowej pozostają również szkody, niezaspokojone z uwagi na wyczerpanie sumy gwarancyjnej lub przekraczające wysokość sumy gwarancyjnej w obowiązkowych ubezpieczeniach odpowiedzialności cywilnej.

Odp. Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód, które są lub powinny być objęte ochroną w ramach systemu ubezpieczeń obowiązkowych odpowiedzialności cywilnej, przy czym wyłączone z zakresu ochrony ubezpieczeniowej pozostają również szkody, niezaspokojone z uwagi na wyczerpanie sumy gwarancyjnej lub przekraczające wysokość sumy gwarancyjnej w obowiązkowych ubezpieczeniach odpowiedzialności cywilnej.

25. Prosimy o potwierdzenie, że do klauzul zawartych w SWZ będą mieć zastosowanie nie tylko wyłączenia w nich zawarte ale także pozostałe postanowienia SWZ oraz OWU wykonawcy w zakresie w jakim nie stoją w sprzeczności z treścią klauzuli.

Odp. Zamawiający potwierdza, że do klauzul zawartych w SWZ będą mieć zastosowanie nie tylko wyłączenia w nich zawarte ale także pozostałe postanowienia SWZ oraz OWU wykonawcy w zakresie w jakim nie stoją w sprzeczności z treścią klauzuli.

26. W odniesieniu do zapisów SWZ (p. 3 b) określających zakres ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych prosimy o potwierdzenie, że zapis ten obowiązuje z zastrzeżeniem wyłączeń zawartych w ogólnych warunkach, w tym co najmniej poniższych wyłączeń :

- 1) konfiskaty, zawłaszczenia, nacjonalizacji, rekwizycji, zniszczenia, które nastąpiły w następstwie wydanego przez władze aktu prawnego,
- 2) stanu wojennego, stanu wyjątkowego, przewrotu, buntu, powstania, rewolucji, wojskowego zamachu stanu lub przejęcia władzy, wojny domowej, inwazji, najazdu, wrogich działań innego państwa, działań wojennych lub innych akcji mających charakter wojenny; wojny, niezależnie od tego czy wojna została wypowiedziana, czy nie; zamieszek społecznych, rozruchów, strajków, lokautów i niepokoїв społecznych oraz terroryzmu i sabotażu,
- 3) promieniowania jonizacyjnego lub skażenia radioaktywnego, bez względu na to, czy źródłem ich pochodzenia jest paliwo jądrowe, czy jakiegokolwiek odpady promieniotwórcze powstałe w wyniku reakcji rozpadu albo syntezy jądrowej,
- 4) skażenia lub zanieczyszczenia, chyba że powstały one w ubezpieczonym mieniu wskutek innego zdarzenia niewyłączonego z zakresu ubezpieczenia,
- 5) zmian pola magnetycznego lub elektromagnetycznego, w tym także powstałych wskutek oddziaływania burz słonecznych lub zjawisk zachodzących na Słońcu,
- 6) zapadania lub osuwania się ziemi, gdy są to szkody powstałe w wyniku działalności zakładu górniczego w rozumieniu Ustawy Prawo geologiczne i górnicze

Odp. Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych określony w załączniku nr 2- opis przedmiotu zamówienia, obowiązuje z zastrzeżeniem wyłączeń zawartych w ogólnych warunkach Wykonawcy, w tym co najmniej poniższych wyłączeń :

- 1) konfiskaty, zawłaszczenia, nacjonalizacji, rekwizycji, zniszczenia, które nastąpiły w następstwie wydanego przez władze aktu prawnego,
- 2) stanu wojennego, stanu wyjątkowego, przewrotu, buntu, powstania, rewolucji, wojskowego zamachu stanu lub przejęcia władzy, wojny domowej, inwazji, najazdu, wrogich działań innego państwa, działań wojennych lub innych akcji mających charakter wojenny; wojny, niezależnie od tego czy wojna została wypowiedziana, czy nie; zamieszek społecznych, rozruchów, strajków, lokautów i niepokojów społecznych oraz terroryzmu i sabotażu,
- 3) promieniowania jonizacyjnego lub skażenia radioaktywnego, bez względu na to, czy źródłem ich pochodzenia jest paliwo jądrowe, czy jakiegokolwiek odpady promieniotwórcze powstałe w wyniku reakcji rozpadu albo syntezy jądrowej,
- 4) skażenia lub zanieczyszczenia, chyba że powstały one w ubezpieczonym mieniu wskutek innego zdarzenia niewyłączonego z zakresu ubezpieczenia,
- 5) zmian pola magnetycznego lub elektromagnetycznego, w tym także powstałych wskutek oddziaływania burz słonecznych lub zjawisk zachodzących na Słońcu,
- 6) zapadania lub osuwania się ziemi, gdy są to szkody powstałe w wyniku działalności zakładu górniczego w rozumieniu Ustawy Prawo geologiczne i górnicze

27. W odniesieniu do zapisów SWZ wprowadzających odpowiedzialność Ubezpieczonego za szkody wynikłe z wydania decyzji administracyjnych prosimy o włączenie do zakresu klauzuli odpowiadającej brzmieniu zaproponowanemu jak niżej. W przypadku braku akceptacji prosimy o włączenie do treści SWZ, wyłączeń zawartych w poniższej klauzuli z Sublimitem 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia

KLAUZULA ROZSZERZAJĄCA ZAKRES UBEZPIECZENIA O SZKODY WYNIKŁE Z WYDANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNEJ

1. Zakres ubezpieczenia rozszerza się o szkody w mieniu, na osobie oraz czyste straty finansowe wynikłe z wydania wadliwej decyzji administracyjnej.
2. Z zakresu ubezpieczenia wyłącza się szkody:
 - a) wyrządzone umyślnie przez ubezpieczonego lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność, przy czym za umyślne wyrządzenie szkody uważa się w szczególności stwierdzone prawomocnym wyrokiem sądu czynne lub bierne uczestnictwo tych osób w popełnieniu przestępstwa
 - b) wynikłe z przekroczenia terminów określonych przepisami prawa
 - c) wynikłe z wydania decyzji dotyczących wywłaszczenia, przyznania lokalu zastępczego, lokalu mieszkalnego,
 - d) dochodzone wskutek wydania decyzji administracyjnej, której nieważności nie stwierdzono we właściwym postępowaniu sądowym
 - e) wyrządzone wskutek popełnienia przestępstwa
 - f) będące naruszeniem dóbr osobistych
 - g) spowodowane okolicznościami istniejącymi przed zawarciem umowy ubezpieczenia, o których Ubezpieczający wiedział lub mógł się dowiedzieć
 - h) dochodzone w związku z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego lub wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
 - i) wynikających z decyzji podejmowanych w związku ze stanem zagrożenia epidemiologicznego

Odp. Zamawiający wyraża zgodę na włączenie do treści SWZ w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej, w rozszerzeniu odpowiedzialności za szkody mające postać czystej straty finansowej powstałe w związku z wykonywaniem zadań publicznych, poniższych wyłączeń zawartych z zachowanym Sublimitem 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia:

- a) wyrządzone umyślnie przez ubezpieczonego lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność, przy czym za umyślne wyrządzenie szkody uważa się w szczególności stwierdzone prawomocnym wyrokiem sądu czynne lub bierne uczestnictwo tych osób w popełnieniu przestępstwa
- b) wynikłe z przekroczenia terminów określonych przepisami prawa

- c) wynikłe z wydania decyzji dotyczących wywłaszczenia, przyznania lokalu zastępczego, lokalu mieszkalnego,
- d) dochodzone wskutek wydania decyzji administracyjnej, której nieważności nie stwierdzono we właściwym postępowaniu sądowym
- e) wyrządzone wskutek popełnienia przestępstwa
- f) będące naruszeniem dóbr osobistych
- g) spowodowane okolicznościami istniejącymi przed zawarciem umowy ubezpieczenia, o których Ubezpieczający wiedział lub mógł się dowiedzieć
- h) wynikających z decyzji podejmowanych w związku ze stanem zagrożenia epidemiologicznego

z up. Wójta
inż. Joanna Szymańska
Sekretarz Gminy