

SPRAWOZDANIE Z REALIZACJI INWESTYCJI**1. Rewitalizacja centrum Gogołowej.**

Wykonawca: ENERGO-BUD Sp. z o. o., 44-113 Gliwice, ul. Tadeusza Boya-Żeleńskiego 16

Umowa: Nr CRU.272.1.2024 z 12.03.2024 r. aneks nr 1 z 09.01.2025 r. , aneks nr 2 z 12.03.2025 r.; aneks nr 3 z 28.04.2025 r., wynagrodzenie kosztorysowe

Wartość umowy: 6.117.282,00 zł

Końcowego odbioru robót dokonano w dniu 09.06.2025 r.

2. Modernizacja infrastruktury sportowej w centrum sołectwa Połomia.

Wykonawca: Poldimex.PL Sp. z o. o. , 44-186 Gierałtowice, ul. Ks. Roboty 50

Umowa: Nr CRU.272.7.2024 z 23.08.2024 r. aneks nr 1 z 15.07.2025 r. wynagrodzenie kosztorysowe

Wartość umowy: 2.219.998,98 zł, aneksem nr 1 dokonano zmiany wartości umowy na kwotę: 2.278.671,40 zł

Końcowego odbioru robót dokonano w dniu 28.07.2025 r.

3. Modernizacja infrastruktury drogowej polegającej na remoncie drogi gminnej ul. Mickiewicza w Mszanie.

Wykonawca: Konsorcjum firm: Lider: KAZBUD SP. z o.o., ul. Pszczyńska 39, 43-254 Warszowice

Partner: BET-POL Rafał Furmanek, ul. Raciborska 251a, 44-270 Rybnik,

Umowa: Nr CRU.272.6.2024 z 23.08.2024 r. termin realizacji do 13 miesięcy od dnia zawarcia umowy, wynagrodzenie kosztorysowe

Wartość umowy: 1.902.473,97 zł,

Roboty zakończone. Rozpoczęcie końcowego odbioru robót wyznaczono na dzień 12.09.2025 r.

4. Rozbudowa wewnętrznej instalacji gazu wraz z przebudową kotłowni w budynku ośrodka kultury, na parceli nr 2000/304 (obecnie nr 2720) zlokalizowanej w Mszanie przy ul. Mickiewicza 92

Zamawiający: Gminny Ośrodek Kultury i Rekreacji w Mszanie

Wykonawca: ATEX-INSTAL Sp. z o.o., 44-321 Markłowice, ul. Goplany 6a

Umowa: Nr CRU.39.2025 z 04.02.2025 r. wynagrodzenie ryczałtowe

Wartość umowy: 169.500,00 zł

Końcowego odbioru robót dokonano w dniu 09.04.2025 r.

5. Modernizacja infrastruktury drogowej polegającej na remoncie drogi gminnej ul. Folwark w Połomi.

Wykonawca: Firma STRADA Maciej Zdziebło, ul. Powstańców Śląskich 105, 44-268 Jastrzębie-Zdrój

Umowa: Nr CRU.272.8.2024 z 25.09.2024 r. , termin realizacji do 13 miesięcy od dnia zawarcia umowy, wynagrodzenie kosztorysowe

Wartość umowy: 3.613.747,74 zł

Dokonano odbiorów robót na kwotę: 1.806.873,87 zł

Długość remontowanego odcinka drogi 1545,0 m. Wykonano dolną warstwę podbudowy na około 95 % długości drogi. Wykonana została warstwa wiążąca na 50% remontowanej drogi (za skrzyżowaniem z ul. Przyległą. Ułożono krawężniki dwustronnie do posesji nr 21 (około 1175m), jednostronnie do posesji nr 48 (około 1300 m).

Trwają prace przy wjazdach na posesję i poboczach z kamienia i granitu, podbudowie i nawierzchni asfaltowej drogi.

6. Renowacja elementów budynku starej szkoły z roku 1878, znajdującego się w ścisłej strefie zabytkowych obiektów sakralnych.

Wykonawca: BAUPLATZ Sp. z o.o., ul. Centralna 142, 44-323 Połomia

Umowa: Nr CRU.272.13.2024 z 31.10.2024 r., aneks nr 1 z 16.07.2025 r., termin realizacji zgodnie z aneksem nr 1 do dnia 23.10.2025 r., wynagrodzenie kosztorysowe.

Wartość umowy: 346.376,95 zł

Roboty zakończone. Rozpoczęcie końcowego odbioru robót zaplanowano na 15-19.09.2025 r.

7. Renowacja budynku starej plebani z roku 1811

Wykonawca: BAUPLATZ Sp. z o.o., ul. Centralna 142, 44-323 Połomia

Umowa: Nr CRU.272.10.2024 z 21.10.2024 r., aneks nr 1 z 16.07.2025 r., termin realizacji zgodnie z aneksem nr 1 do dnia 13.10.2025 r., wynagrodzenie kosztorysowe.

Wartość umowy: 980.122,74 zł

Roboty na ukończeniu, do wykonania pozostały balustrady na schodach głównych, okładziny z kamienia na murkach przy pochylni, poprawki malarskie elewacji, montaż daszka szklanego nad drzwiami przy pochylni, roboty porządkowe.

8. Modernizacja energetyczna budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Mszanie.

W dniu 18.08.2025 r. dokonano otwarcia ofert w przetargu.

Kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia: 182.346,42 zł

Złożone zostały następujące oferty:

Nr oferty	Nazwa/imiona i nazwiska oraz siedziba lub miejsce prowadzonej działalności gospodarczej albo miejsce zamieszkania wykonawcy, którego oferta została otwarta	Cena oferty – brutto Termin gwarancji
1.	KAPIBARA Mateusz MAŁYJUREK SPÓŁKA KOMANDYTOWA ul. Floriana 7 44-190 Knurów	421.041,74 PLN 60 - miesięcy
2.	CC SYSTEMS SP. Z O. O. ul. Leszczyńska 65 43-300 Bielsko-Biała	433.036,81 PLN 60 - miesięcy
3.	MARGO Spółta Cywilna Zbigniew Goraus Grzegorz Oślizło ul. Rozwojowa 5 44-338 Jastrzębie-Zdrój	240.666,55 PLN 60 - miesięcy

Zgodnie z kosztorysem ofertowym wartość zadania wynosi brutto: 257.058,57 zł.

Na sesji w dniu 10.09.2025 r. planowane jest zwiększenie środków finansowych na zadaniu celem jego rozstrzygnięcia.

9. „Modernizacja energetyczna budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Połomi przy ul. Centralnej 93A”.

W dniu 29.08.2025 r. dokonano otwarcia ofert w przetargu.

Kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia: 166.826,08 zł

Złożone zostały następujące oferty:

Nr oferty	Nazwa/imiona i nazwiska oraz siedziba lub miejsce prowadzonej działalności gospodarczej albo miejsce zamieszkania wykonawcy, którego oferta została otwarta	Cena oferty brutto	Termin gwarancji
1	PPUH „GINEK” Grzegorz Oślizło ul. Rozwojowa 5 44-338 Jastrzębie-Zdrój	258.277,80 zł	60 - miesięcy
2	CC SYSTEMS SP. Z O. O. ul. LESZCZYŃSKA 65 43-300 BIELSKO-BIAŁA	372.448.95 zł	60 - miesięcy
3	SOLSAFE Sp. z o.o. ul. Bystrzańska 70 43-309 Bielsko-Biała	327.918,00 zł	72 - miesiące

Zgodnie z kosztorysem ofertowym wartość zadania wynosi brutto: 233.973,18 zł.

W dniu 03.09.2025 r. unieważniono postępowanie. Ponowne ogłoszenie postępowania zaplanowano do dnia 12.09.2025 r.

10. Opracowanie dokumentacji projektowej pn. „Budowa oświetlenia ul. Mickiewicza w rejonie posesji nr 173 w stronę kładki autostradowej (posesje ul. Mickiewicza 173-179)”.

Wykonawca: Pracownia Usług Elektroenergetycznych Rafał Kramarczyk, ul. Pomnikowa 6, 47-450 Roszków

Umowa: Nr CRU.45.2025 z 03.03.2025 r., aneks nr 1 z 27.06.2025 r., wynagrodzenie ryczałtowe

Wartość umowy: 6.000,00 zł

W dniu 01.08.2025 r. uzyskano zaświadczenie z Starostwa Powiatowego w Wodzisławiu Śląskim o braku sprzeciwu do zgłoszenie robót.

11. Opracowanie dokumentacji projektowej sonicznej tężni solankowej w ramach projektu pn. „Fajrant Podszybie Mszana”.

Wykonawca: CENTRBUD Projektowanie Architektoniczne Ksenia Helis, 44-285 Pogrzebień ul. Brzezka 55

Umowa: Nr CRU.47.2025 z 12.03.2025 r., aneks nr 1 z 10.06.2025 r., wynagrodzenie ryczałtowe

Wartość umowy: 52.460,00 zł

W dniu 12.06.2025 r. wydana została przez Starostwo Powiatowe decyzja o pozwoleniu na budowę.

Ogłoszenie postępowania przetargowego w 2026 r. po weryfikacji wniosku o dofinansowanie na realizację inwestycji.

12. Budowa oświetlenia ul. ks. Stryy w rejonie posesji 15-15a

Wykonawca: LINTER ENERGIA sp. z o.o. ul. Tadeusza Boya-Żeleńskiego 23, 35-105 Rzeszów

Umowa: Nr CRU.109.2025 z 27.08.2025 termin realizacji do 60 dni od zawarcia umowy, wynagrodzenie ryczałtowe.

Wartość umowy: 25.962,84 zł

W dniu 04.09.2025 r. przekazano plac budowy.

13. Budowa elektroenergetycznej sieci napowietrznej nN poniżej 1kV, słupa żelbetowego wraz z oprawą oświetleniową w celu wykonania oświetlenia ulicy Ładnej w Mszanie".

Wykonawca: Zakład Instalatorstwa Elektrycznego Adam Szymiczek, ul. Grota Roweckiego 14A, 44-370 Pszów

Umowa: Nr CRU.108.2025 z 19.08.2025 r. termin realizacji do 60 dni od zawarcia umowy, wynagrodzenie ryczałtowe.

Wartość umowy: 14.022,00 zł

W dniu 26.08.2025 r. przekazano plac budowy.

14. Organizacja warsztatów związanych z promocją lokalnej twórczości ludowej oraz zakup wyposażenia świetlicy wiejskiej w Gogołowej.

Zadania dofinansowane są z budżetu województwa śląskiego w ramach Marszałkowskiego Konkursu "Inicjatywa Sołecka" w 2025 roku.

Ogłoszono zapytania ofertowe na dostawę wyposażenia i sprzętu, trwa wybór Wykonawców na dostawę materiałów i sprzętu.

15. Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej przy ulicy Wiejskiej 89 w Gogołowej.

Ogłoszenie postępowania przetargowego planowane jest na IV kwartał 2025 r. Wartość zadania około 4,6 mln zł.

16. Remonty dróg gminnych - zadanie podzielone na części: Część 1 - "Remonty dróg gminnych wraz z wykonaniem nawierzchni bitumicznych," Część 2 - "Remonty dróg gminnych"

W dniu 02.09.2025 r. dokonano otwarcia ofert w przetargu.

Kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację części zamówienia:

Część 1: 97 867,00 zł, Część 2: 173 933,00 zł

Złożone zostały następujące oferty:

Część 1 – „Remonty dróg gminnych wraz z wykonaniem nawierzchni bitumicznych”		
Nr oferty	Nazwa/imiona i nazwiska oraz siedziba lub miejsce prowadzonej działalności gospodarczej albo miejsce zamieszkania wykonawcy, którego oferta została otwarta	Cena oferty - brutto Termin gwarancji
1.	PRD „EWBUD” EVELINA ELIAS-LISZKA UL. NIEPODLEGŁOŚCI 21 44-274, RYBNIK	94.741,78 PLN 36 miesięcy
2.	MANUS COMPANY MARCIN MATUSIAK UL. ŚLĄSKA 34/22 44-335 JASTRZĘBIE-ZDRÓJ	299.971,39 PLN 36 miesięcy
3.	BAUVIP SP. Z O.O. UL. WIOSNY LUDÓW 53A 44-321 MARKLOWICE	187.409,87 PLN 36 miesięcy
Część 2 – „Remonty dróg gminnych”		
Nr oferty	Nazwa/imiona i nazwiska oraz siedziba lub miejsce prowadzonej działalności gospodarczej albo miejsce zamieszkania wykonawcy, którego oferta została otwarta	Cena oferty - brutto Termin gwarancji
1.	PRD „EWBUD” EVELINA ELIAS-LISZKA UL. NIEPODLEGŁOŚCI 21 44-274, RYBNIK	136.126,72 PLN 36 miesięcy
2.	MANUS COMPANY MARCIN MATUSIAK UL. ŚLĄSKA 34/22 44-335 JASTRZĘBIE-ZDRÓJ	109.342,46 PLN 36 miesięcy
3.	BAUVIP SP. Z O.O. UL. WIOSNY LUDÓW 53A 44-321 MARKLOWICE	186.960,84 PLN 36 miesięcy