

Projekt

z dnia 19 maja 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MSZANA**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na bezpłatne przyjęcie przez Gminę Mszana nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465), w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) oraz §4 ust. 2 rozdział 2 Uchwały Rady Gminy w Mszanie z dnia 1 września 2016 r. nr XVIII/33/2016 w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz.Urz.Woj.Sl. z 2016 poz. 4635) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Mszana nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa położonej w Gminie Mszana obrębie ewidencyjnym Mszana, stanowiącej niezabudowaną działkę oznaczoną geodezyjnie nr **2080** o pow. 0,0821 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śląskim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GL1W/00071236/2 z przeznaczeniem na cel publiczny tj. utrzymywanie parkingu pod obsługę obiektu sportowego o charakterze publicznym zlokalizowanego w Mszanie przy ul. Sportowej 6.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mszana.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Nieruchomość opisana w księdze wieczystej nr GL1W/00071236/2 o powierzchni 0,0821 ha położona w obrębie ewidencyjnym Mszana oznaczona ewidencyjnie nr działki **2080** stanowi własność Skarbu Państwa.

Zgodnie z art. 13 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) „Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności Skarbu Państwa dokonuje starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej - za zgodą wojewody, a nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego jej organ wykonawczy - za zgodą rady albo sejmiku. Zgody nie wymaga dokonanie darowizny przez ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa, o której mowa w art. 59 ust. 1.”

Zgodnie z §4 ust. 2 rozdział 2 Uchwały Rady Gminy w Mszanie z dnia 1 września 2016 r. nr XVIII/33/2016 w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz.Urz.Woj.Sl. z 2016 poz. 4635) „zgody Rady Gminy wymaga nabycie nieruchomości w przypadkach, o których mowa w art. 13 ust. 2a i art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145).

Skarb Państwa dokonuje darowizny nieruchomości opisanej w §1 na rzecz Gminy Mszana w trybie art. 13 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) w celu utrzymywanie parkingu pod obsługę obiektu sportowego o charakterze publicznym zlokalizowanego w Mszanie przy ul. Sportowej 6, co stanowi realizację celu publicznego określonego w art. 6 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Z uwagi na powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.