



STAROSTWO POWIATOWE
w Wodzisławiu Śląskim
ul. Bogumińska 2
44-300 Wodzisław Śl.

Załącznik do pozwolenia na budowę
Nr 0085/23 z dnia 7.02.2023

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TEMAT ROZBUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI
GAZU WRAZ Z PRZEBUDOWĄ KOTŁOWNI
W BUDYNKU OŚRODKA KULTURY

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX

ADRES MSZANA UL. MICKIEWICZA 92

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI
241509_2.0002.AR_3.2000/304

INWESTOR GMINNY OŚRODEK KULTURY I REKREACJI W MSZANIE
UL. MICKIEWICZA 92
44-325 MSZANA

PROJEKTOWAŁ mgr inż. Łukasz Kłak

mgr inż. Łukasz Kłak
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, chłodniczych i kanalizacyjnych
nr ewid. SLK/2302/PD/08/SLK/5391/OWOS/10

OPRACOWAŁ Antoni Kłak

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

mgr inż. Maciej Kłak

tel.: +48 501 252 375

Projekty i nadzory sieci,
przyłączy i instalacji gazowych,
wodociągowych,
kanalizacyjnych,
wentylacyjnych i c.o.

Grudzień, 2022

Usługi Inżynierskie
ul. Armii Krajowej 25
44-330 Jastrzębie Zdrój
REGON 241549067
NIP: 633-167-57-17
e-mail: maciej.klak@gmail.com
www.uslugiinzynierskie.com.pl

SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU:

1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta - str. 3,4
2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do izby zawodowej - str. 5
3. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej - str. 6

II. CZĘŚĆ OPISOWA:

1. Podstawa opracowania - str. 7
2. Przedmiot i zakres opracowania - str. 7
3. Istniejący stan zagospodarowania terenu - str. 7
4. Projektowane zagospodarowanie terenu - str. 7
5. Dane informujące o wpisie do rejestru zabytków - str. 7
6. Dane dotyczące wpływu eksploatacji górniczej - str. 8
7. Dane o istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników - str. 8-9
8. Obszar oddziaływania obiektu budowlanego - str. 9

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

1. Plan orientacyjny - str. 10
2. Projekt zagospodarowania terenu - str. 11



SLK/OKK/7131/2302/08

Katowice, dnia 17 grudnia 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB n a d a j e

Panu(i) Łukaszowi Kłak
Mgr inż inżynierii i ochrony środowiska
ur. dnia 02 stycznia 1981 w Jastrzębiu Zdroju

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/2302/POOS/08

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) Łukasz Kłak posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie star.owi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan(i) Łukasz Kłak
Turystyczna 22/4
44-335 Jastrzębie Zdrój
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1.
Mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz
2.
Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3.
Mgr inż. Tadeusz Lipiński

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Łukasz Kłak


z a k r e s:

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego w związku z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Pan(i) Łukasz Kłak jest uprawniony(a) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- 1) projektowania obiektów budowlanych, takich jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

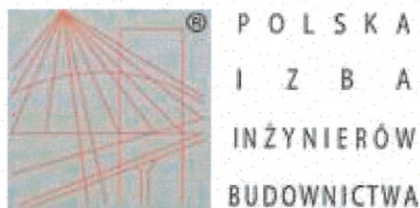
bez ograniczeń.

Na podstawie §15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
ŚLĄSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

 Łukasz Kłak



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-XTK-DSJ-XIY *

Pan Łukasz Kłak o numerze ewidencyjnym SLK/IS/5896/09
adres zamieszkania ul. Czajki 3/12, 44-122 Gliwice
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-28 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZA ZODPOWIEDZIALNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

..... Łukasz Kłak

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Łukasz Kłak
Nr uprawnień SLK/2302/POOS/08
Nr ewid. SLK/IS/5896/09

Jastrzębie-Zdrój 14.12.2022 r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d. pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2000r. poz. 1333 z późn. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla zamierzenia budowlanego:

**ROZBUDOWY WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU WRAZ Z
PRZEBUDOWĄ KOTŁOWNI W BUDYNKU OŚRODKA KULTURY
PRZY UL. MICKIEWICZA 92 W MSZANIE
(DZ. NR 2000/304, OBRĘB MSZANA)**

(nazwa projektu i adres inwestycji)

sporządzony w dniu: 14.12.2022 r.

dla:

**GMINNY OŚRODEK KULTURY I REKREACJI W MSZANIE
UL. MICKIEWICZA 92
44-325 MSZANA**

(Inwestor)

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Łukasz Kłak
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
nr ewid. SLK/2302/POOS/08, SLK/3091/OWOS/10

.....
(pieczęć i podpis)

1. Podstawa opracowania.

- Zlecenie Inwestora;
- Projekt budowlany budynku mieszkalnego i plan zagospodarowania działki;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47, poz. 401);
- Opinia Techniczna kominiarska-wstępna z dnia 09.12.2022r.
- Obowiązujące przepisy i normatywy;
- Wizja w terenie;

2. Przedmiot i zakres opracowania.

W użytkowanym budynku ośrodka kultury planuje się rozbudowę wewnętrznej instalacji gazu wraz z przebudową kotłowni. W ramach tej inwestycji planuje zainstalowanie dwóch kotłów gazowych o mocy 40kW z zamkniętą komorą spalania do celów c.o.

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Inwestycja będąca przedmiotem niniejszego opracowania zlokalizowana jest w Mszanie przy ulicy Mickiewicza 92.

W rejonie inwestycji znajdują się:

- istniejąca infrastruktura podziemna: gazociąg, wodociąg, kabel energetyczny, kabel telekomunikacyjny, kanalizacja sanitarna
- istniejąca infrastruktura nadziemna: przewody telekomunikacyjne, przewody energetyczne,
- budynki mieszkalne;
- droga;

Projektowana instalacja gazu nie prowadzi do pogorszenia stanu otoczenia, niszczenia i przekształcenia krajobrazu oraz gleby. W zakresie inwestycji nie projektuje się żadnych elementów wysokościowych mogących prowadzić do pogorszenia stanu widokowego.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu

Przedmiotem inwestycji jest budowa wewnętrznej instalacji od istniejącego punktu pomiarowego (SKGiG) zlokalizowanego na terenie działki do budynku natomiast szafkę z zaworem MAG-3 (MAG) zlokalizowaną na zewnętrznej ścianie budynku..

Instalacja gazu jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Projektowana wewnętrzna instalacja gazu znajduje się poza liniami rozgraniczającymi pas drogowy.

5. Dane informujące o wpisie do rejestru zabytków

Przedmiotowy rejon znajduje się poza obszarem ochrony zabytków i ochrony archeologicznej. W terenie inwestycji brak również budynków wpisanych do rejestrów zabytków i gminnej ewidencji zabytków.

6. Dane dotyczące wpływu eksploatacji górniczej

Teren na którym zlokalizowana jest inwestycja nie znajduje się na terenie eksploatacji górniczej.

7. Dane o istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

7.1. Zapotrzebowanie na wodę oraz ilość i jakość ścieków

Realizacja projektu nie wymaga doprowadzenia wody, natomiast ścieki nie będą wytwarzane.

7.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych

Projektowana instalacja gazowa nie emituje gazów do środowiska. Jedynie podczas realizacji projektu pewne niewielkie ilości pyłów mogą być emitowane do środowiska z uwagi na pracę sprzętu budowlanego. Jednakże z uwagi na krótkotrwałość prac budowlanych pyły emitowane do środowiska nie wpłyną negatywnie na jakość powietrza atmosferycznego.

7.3. Odpady stałe

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. Nr 112, poz. 1206) odpady związane z budową gazociągu zakwalifikujemy do grupy 17 05 04.

Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 28 maja 2002r. w sprawie listy odpadów, które posiadacz odpadów może przekazać osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym lub przedsiębiorcom do wykorzystania na ich własne potrzeby lub odbiorcom posiadającym zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odzysku odpadów dopuszcza odpady z grupy 17 05 04 na przekazanie ich w/w jednostkom.

Zakłada się, że odpady z w/w grupy (jako odpady obojętne) zostaną rozproszane na powierzchni ziemi w celu nawożenia lub ulepszenia gleby lub rekultywacji gleby i ziemi, dopuszcza się składowanie w/w odpadów na składowisku odpadów obojętnych.

Na podstawie Dz. U. Nr 7 z 23 stycznia 2003r. w sprawie zmiany ustawy o odpadach poz. 78 art. 17 ust. 1 pkt 1 oraz art. 24 ust. 1 pkt 1. Inwestor obowiązany jest do przedłożenia informacji o wytwarzanych odpadach, oraz o sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami w terminie 30 dni przed rozpoczęciem działalności powodującej powstawanie odpadów lub zmianę tej działalności wpływającą na ilość lub rodzaj wytwarzanych odpadów lub sposobu gospodarowania nimi.

7.4 Emisja hałasu, wibracji i promieniowania

Projektowana instalacja gazowa nie jest źródłem emisji hałasu, wibracji oraz promieniowania. Jedyna krótkotrwała emisja hałasu będzie występowała podczas prac sprzętu budowlanego.

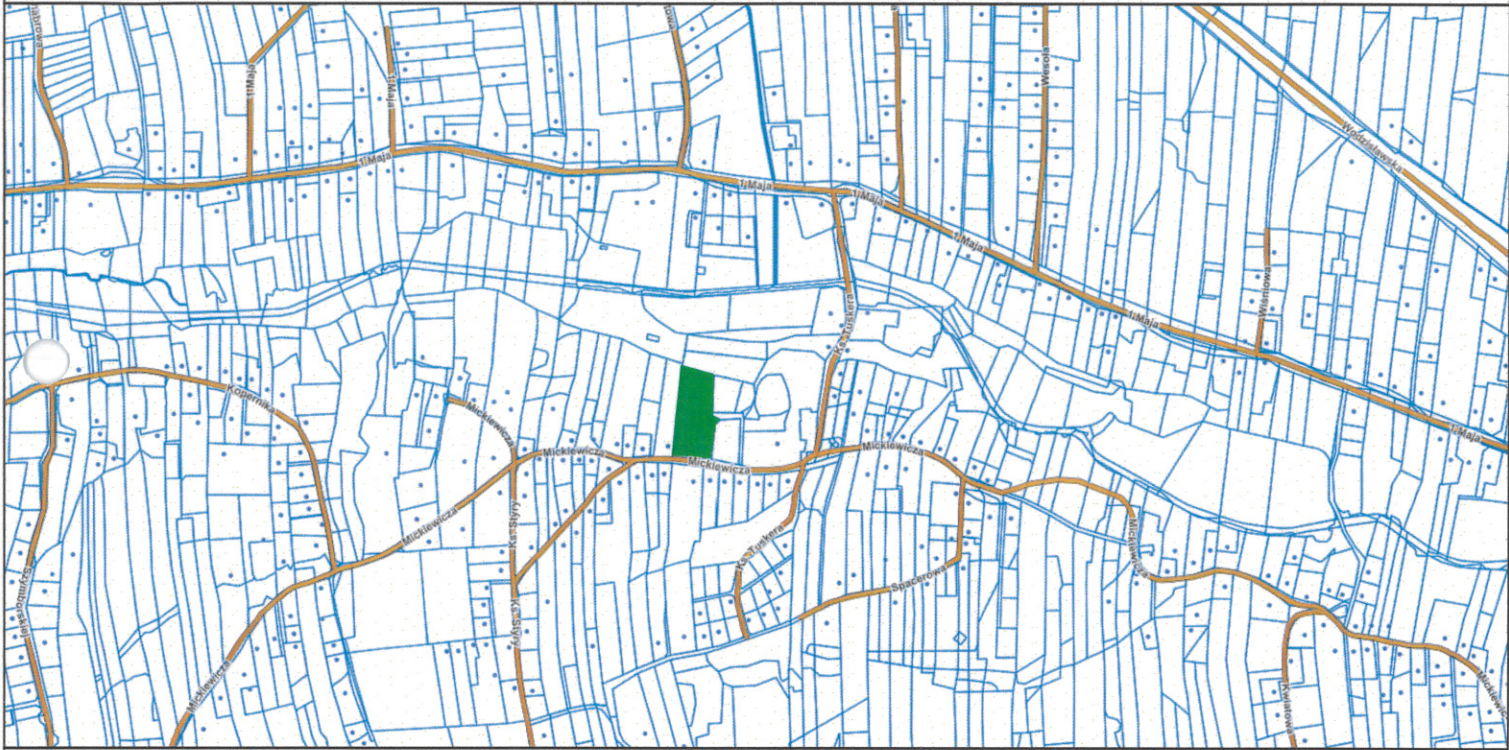
7.5. Wpływ na glebę, wody powierzchniowe i podziemne oraz istniejący drzewostan

Projektowane przedsięwzięcie nie pogorszy jakości wód powierzchniowych i podziemnych. Podczas prowadzenia wykopów górną warstwę gleby należy sprzymować, a następnie wykorzystać ponownie do plantowania po zasypaniu wykopów.

8. Obszar oddziaływania obiektu budowlanego

Obszar oddziaływania projektowanej instalacji gazu nie będzie wykraczał poza działkę Inwestora (dz. nr 2000/304 obręb Mszana) i został określony zgodnie z klasą lokalizacji gazociągu którą określono na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe. Przedmiotowa instalacja gazu zlokalizowana będzie w pierwszej klasie lokalizacji — w terenie, który wyposażony będzie w rozwiniętą infrastrukturę podziemną taką jak: sieci wodociągowe, kanalizacyjne, przewody elektroenergetyczne i inne. Szerokość stref kontrolowanych dla przedmiotowej instalacji gazu zgodnie z cytowanym wyżej Rozporządzeniem wynosi — 1,0m (po 0,5m z każdej strony gazociągu).

STAROSTWO POWIATOWE
w Wodzisławiu Śląskim
ul. Bogumińska 2
44-300 Wodzisław Śl.



INWESTOR:	GMINNY OŚRODEK KULTURY I REKREACJI W MSZANIE, UL. MICKIEWICZA 92, 44-325 MSZANA	
TEMAT:	ROZBUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJIU GAZU WRAZ Z PRZEBUDOWĄ KOTŁOWNI W BUDYNKU OŚRODKA KULTURY PRZY UL. MICKIEWICZA 92 W MSZANIE DZ. NR 2000/304	SKALA: 1:10 000
RYSUNEK:	PLAN ORIENTACYJNY	DATA: GRUDZIEŃ 2022
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. ŁUKASZ KŁAK UPR. NR SLK/2302/POOS/08	RYSUNEK NR:
OPRACOWAŁ:	ANTONI KŁAK	1

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

SKALA 1:1000

Sekcja ukł. 2000/6: 6.125.23.24.4

Licencja do mapy zasadniczej nr: WG.6642.1.2824.2022_2415_CL2 z dnia 18.11.2022r.

Województwo: ŚLĄSKIE

Powiat: WODZISŁAW ŚLĄSKI

Jednostka ewidencyjna: 241509_2 MSZANA

Obręb: 0002 MSZANA k.m. 1

Dz. nr: 2000/304

STAROSTWO POWIATOWE

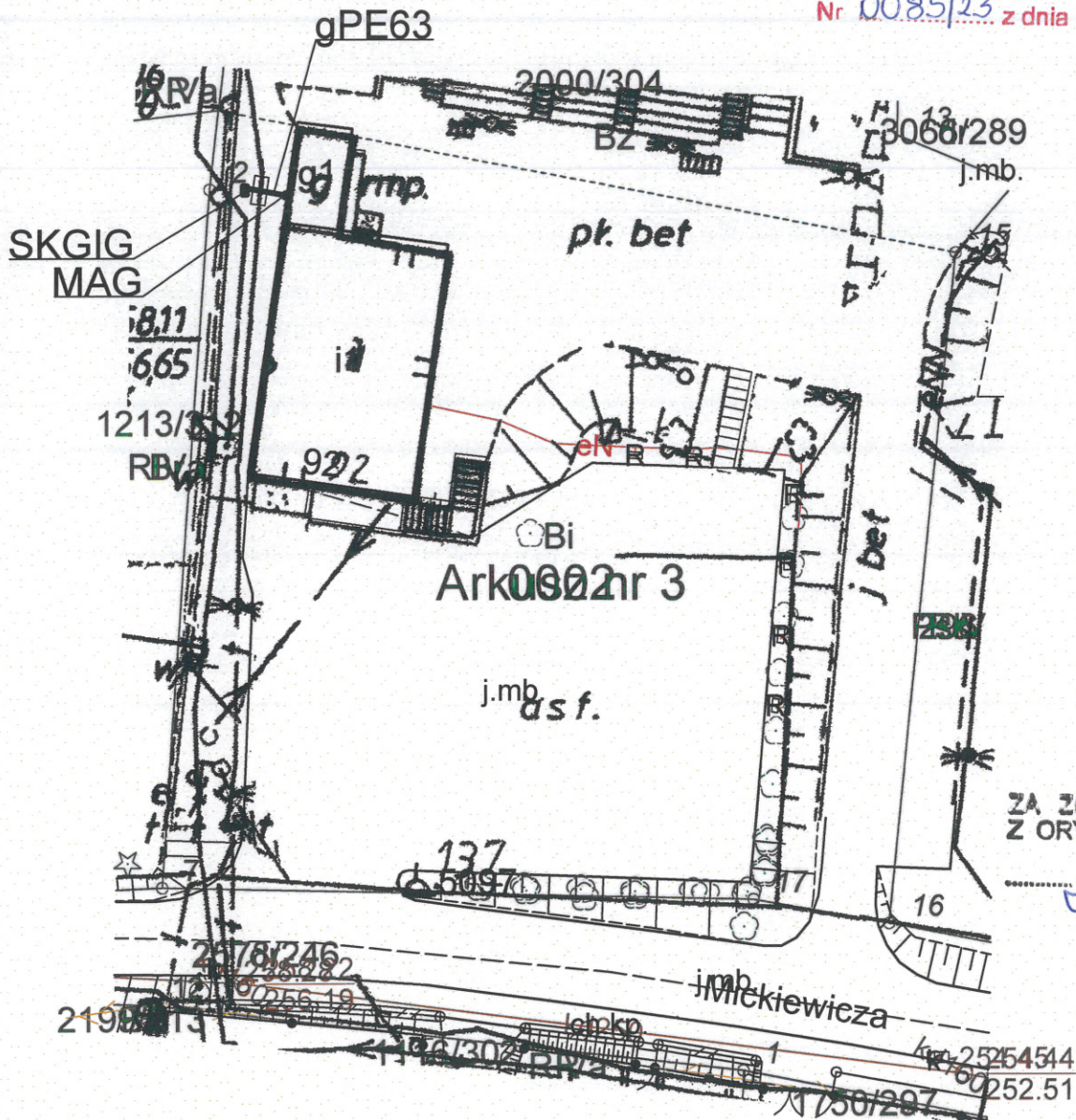
w Wodzisławiu Śląskim

ul. Bogumińska 2

44-300 Wodzisław Śl.

Załącznik do pozwolenia na budowę

Nr 0085/23 z dnia 07.02.2023



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Łukasz Kłak

OZNACZENIA

PROJ. RURA GAZOWA PRZEWODOWA	
SKGIG SZAFKA KURKA GŁÓWNEGO I GAZOMIERZA	
MAG SZAFKA Z ZAWOREM MAG	
GRANICE DZIAŁKI	

INWESTOR:	GMINNY OŚRODEK KULTURY I REKREACJI W MSZANIE, UL. MICKIEWICZA 92, 44-325 MSZANA	SKALA: 1:500
TEMAT:	ROZBUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU WRAZ Z PRZEBUDOWĄ KOTŁOWNI W BUDYNKU OŚRODKA KULTURY PRZY UL. MICKIEWICZA 92 W MSZANIE DZ. NR 2000/304	DATA: GRUDZIEŃ 2022
RYSUNEK:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	RYSUNEK NR: 2
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. ŁUKASZ KŁAK UPR. NR SLK/2302/POOS/08	
OPRACOWAŁ:	ANTONI KŁAK	