

Protokół nr 10/2025

z posiedzenia Komisji Budżetu i Infrastruktury Rady Gminy Mszana w dniu 24 lutego 2025 r.

Obrady rozpoczęto 24 lutego 2025 r. o godz. 14.00, a zakończono o godz. 16.55 tego samego dnia. Posiedzenie odbyło się w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Mszanie.

Pkt. 1. Otwarcie posiedzenia

Posiedzenie otworzył i poprowadził Przewodniczący Komisji Pan Piotr Gonsior. Po stwierdzeniu prawomocności obrad powitał radnych i gości.

Obecnych było 8 z 9 członków Komisji.

Obecni:

1. Gonsior Piotr - Przewodniczący Komisji
2. Antończyk Paulina - Wiceprzewodnicząca Komisji
3. Bura Roman - Członek Komisji
4. Kotula Marek - Członek Komisji
5. Kruczek Barbara - Członek Komisji
6. Liśnikowski Marek - Członek Komisji
7. Szotek Wioleta - Członek Komisji
8. Wita Alojzy - Członek Komisji.

Nieobecny był Radny Sebastian Berger.

W posiedzeniu wzięli również udział: Wójt i Z-ca Wójta Gminy, Skarbnik, kierownicy i pracownicy Urzędu Gminy oraz zaproszeni goście – przedstawiciele spółek i zakładów górniczych. Listy obecności radnych i gości stanowią załączniki nr 1 i 2 do protokołu.

Pkt. 2. Przedstawienie porządku obrad

Przewodniczący Komisji przedstawił porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie jego prawomocności.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Spotkanie z przedstawicielami spółek górniczych prowadzących działalność na obszarze Gminy Mszana. Szkody górnicze na obszarze Gminy Mszana, Plany ruchu zakładów górniczych w oparciu o obszar Gminy Mszana. Działalność Spółki SRK.
4. Remonty dróg w 2025 r. z podziałem na sołectwa - plan ramowy. Planowane wykupy i przejęcia działek pod drogami.
5. Analiza wniosków mieszkańców i radnych dotyczących remontów dróg w oparciu o plan ramowy. Stan techniczny chodników, dróg oraz oświetlenia ulicznego.
6. Stanowisko Gminy w sprawie przebiegu Kolei Dużych Prędkości w ramach Centralnego Portu Komunikacyjnego.
7. Opiniowanie projektów uchwał będących przedmiotem obrad najbliższej sesji Rady Gminy. Omówienie zarządzeń wójta dotyczących zmian w budżecie.
8. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji w dn. 30.01.2025 r.
9. Sprawy bieżące.
10. Zakończenie posiedzenia.

Pkt. 3. Szkody górnicze na obszarze Gminy, plany ruchu zakładów górniczych

W posiedzeniu wzięli udział:

- Pan Jerzy Majchrzak – przedstawiciel Zarządu JSW S.A., Dyrektor Biura Zabezpieczenia Produkcji

- Pan Przemysław Dworak – inż. ds. przygotowania produkcji KWK Borynia-Zofiówka-Bzie
- Pan Piotr Grabowski – Przedstawiciel PGG KWK ROW Ruch Marcel
- Pani Anna Bińkowska – Wiceprezes Zarządu ds. Ekonomiki i Finansów Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu,
- Pan Bogusław Kołodziej – Pełnomocnik Zarządu, Główny Inżynier Kierownik Działu BHP Oddziału SRK S.A. w Jastrzębiu-Zdroju,
- Pan Ryszard Fiuto – Główny Inżynier, Kierownik Działu Mierniczo-Geologicznego Oddziału SRK S.A. w Jastrzębiu-Zdroju).

Pan Jerzy Majchrzak, Dyrektor Biura Zabezpieczenia Produkcji w Jastrzębskiej Spółce Węglowej S.A. poinformował o trudnej obecnie sytuacji Spółki, związanej z ogólnymi trudnościami branży górniczo-stalowej. W związku z nią w JSW prowadzone są działania naprawcze. Jednak, jak zapewnił, nie ma obaw, że fundusze przeznaczone na likwidowanie szkód górniczych zmaleją. Zwrócił uwagę, że choć cena węgla od dwóch lat spada, co przekłada się na trudności w górnictwie, mimo to kwota wydana w tym okresie z tytułu szkód górniczych wzrosła w porównaniu do lat wcześniejszych. Oceniał jako właściwy sposób likwidacji szkód prowadzony przez Spółkę, przyznając, że zdarzają się również przypadki, gdy o uznaniu roszczeń decyduje sąd. Jest to sposób bezpieczny zarówno dla kopalni, jak i mieszkańców, choć oczywiście mieszkańcy z takiego obrotu sprawy zwykle nie są zadowoleni, ponieważ sprawy sądowe są znacznie wydłużone w czasie.

Pan Przemysław Dworak poinformował, że na obszarze gminy Mszana eksploatację prowadzą Ruch Borynia i Zofiówka. Tej pierwszej kopalni z końcem roku upływa ważność koncesji. Spółka stara się o zdobycie nowej. Szkody związane z działalnością Ruchu dotyczą głównie Gogołowej. Ruch Zofiówka może aktualnie prowadzić wydobywanie do 2042 roku.

Przedstawiciel PGG KWK ROW Ruch Marcel przedstawił na prezentacji w formie graficznej plan ścian wydobywczych i zakres eksploatacji. Jest ona prowadzona w obrębie tzw. Pola Marklowickiego, które stanowi część obszaru górniczego „Radlin II” usytuowanego na obszarze Gmin Marklowice, Świerklany i Mszana. Wpływy z tej działalności nie docierają do zabudowań w naszej gminie, szkody dotyczą tylko upraw rolnych. W 2024 r. do kopalni wpłynęło 11 wniosków dotyczących strat w zasiewach i uprawach z terenu gminy Mszana. Zawarto ugody dla 6 wniosków na łączną kwotę 20.072,00 zł. Dla pozostałych 5 wniosków ugody zostaną zawarte w marcu br.

Przedstawiciele Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu przedstawili w formie prezentacji informacje dotyczące działalności Oddziału SRK S.A. Kopalnia Węgla Kamiennego „Jas-Mos - Jastrzębie III” w Jastrzębiu-Zdroju. Posiada on na terenie gminy Mszana 44 działki o łącznej powierzchni ok. 52 ha. Pierwotny Program Likwidacji zakładał zakończenie działalności Oddziału z dniem 31.12.2025 r., jednak Zarząd SRK uchwalił przyspieszenie tej daty do dn. 30 czerwca br. Wszelkie pozostałe prace, związane z likwidacją infrastruktury oraz zagospodarowaniem nieruchomości, zostaną dokończone przez Oddział KWKCL z siedzibą w Rudzie Śląskiej. Obszar zarządzany przez Spółkę na terenie Gminy Mszana można podzielić na 3 główne tereny:

1. teren zrekultywowanej hałdy przy Rondzie im. Obrońców Bożej Góry, o łącznej powierzchni ok. 27,6 ha – teren inwestycyjny, w części wzbudza zainteresowanie firm zajmujących się fotowoltaiką. Zachodnia część terenu hałdy (ok 4,2 ha) jest rozważana przez Centralny Port Komunikacyjny jako miejsce lokalizacji dworca linii kolejowej nr 170 na odcinku Katowice – Granica Państwa – Ostrawa (Budowa stacji Mszana na estakadzie, w dolinie rzeki Szotkówka).

2. teren zlikwidowanego szybu Jas VI, o powierzchni ok. 2,9 ha. Część nieruchomości przeznaczona do zbycia na rzecz PGNiG Termika Energetyka Przemysłowa S.A., w związku z funkcjonującą na tym obszarze stacją odmetanowania. Budynek Stacji Odmetanowania nie będzie poddany procedurze fizycznej likwidacji. Trwają rozmowy pomiędzy SRK S.A. a PGNiG Termika S.A. dotyczące wydzierżawienia, a następnie sprzedaży części nieruchomości zabudowanej ww. budynkiem wraz z infrastrukturą;

3. teren szybu Jas IV wraz z placami w północno-zachodniej części likwidowanego Zakładu Górniczego KWK „Jas-Mos-Jastrzębie III”. Kompleks 15 działek o łącznej powierzchni ok. 21,8 ha. Nieruchomość znajduje się w północno-zachodniej części KWK „Jas-Mos-Jastrzębie III” i jest zabudowana przeznaczoną do likwidacji pozostałą infrastrukturą w postaci m.in. wieży szybu Jas IV wraz z bud. nadszybia, bud. stacji wentylatorów, bud. hali sprzętu ciężkiego, bud. rozdzielni oraz torów kolejowych. Trwają prace związane z zasypem oraz założeniem płyty zamykającej – przewidywany termin zakończenia prac – marzec 2025 r. Po zasypaniu szybu SRK S.A. przystąpi do likwidacji infrastruktury powierzchniowej – przewidywany termin zakończenia prac – IV kwartał 2025 r.

Poinformowano również o terenie po szybie III byłej KWK „1 Maja”. Obszar znajduje się w granicach gminy Mszana w jej zachodniej części przy ul. Wodzisławskiej, niemniej nie jest związany z przejętym oddziałem KWK „Jas-Mos - Jastrzębie III” i stanowi pozostałość po KWK „1 Maja. W środkowej części nieruchomości znajduje się wylot rurociągu odgazowującego zroby zlikwidowanego szybu III byłej KWK „1Maja” w Wodzisławiu Śląskim.

Od roku 2016 do jastrzębskiego Oddziału SRK wpłynęło 230 zbiorowych oraz indywidualnych wniosków o naprawę szkód. Do chwili obecnej rozpatrzono ponad 210 z nich. Na pokrycie kosztów przeprowadzonych napraw i remontów Spółka wydatkowała 5.000.000 zł, z czego blisko 2.800.000 zł na naprawę szkód w różnego typu obiektach budowlanych.

Głos zabierali:

Radny Alojzy Wita poruszył tematy:

- czy została przekroczona rzędna hałdy Pochwacie?
 - rekultywacja hałdy od strony ul. Wolności nie została zakończona głowicą. Są tam tereny, za które mieszkańcy wciąż płacą podatki, a od 25 lat teren jest odcięty od świata. Po zlikwidowaniu przepompowni zniknęła także droga, która do niej prowadziła, wykorzystywana m.in. przez rolników. Obecnie rosną tam samosiejki i został rozebrany most. Mimo złożonej 6-7 lat temu interpelacji nic nie zrobiono w sprawie przywrócenia dojazdu, a wielu rolników byłoby nim zainteresowanych.
 - w sprawie zalewiska przy ul. Podgórznej w Połomi – z powodu występujących szkód górniczych zalewisko się powiększa, warto pomyśleć nad zasypaniem go skałą płoną.
 - w sprawie zalewiska przy ul. Wolności w Połomi – czy były przeprowadzone negocjacje z wszystkimi zainteresowanymi mieszkańcami odnośnie regulacji stanów prawnych działek? 5 chyba dostało odszkodowania, 4-5 nie dostało. Jakie są dalsze plany w sprawie rekultywacji zalewiska? Czy uda się je zasypać i stworzyć teren rekreacyjny, gdzie ludzie będą mogli odpoczywać?
 - koryto rzeki Szotkówki jest zamulone i po większych opadach ten muł napływa do ogródków mieszkańców (np. p. Niemczyk).
 - w sprawie przyszłości Szybu VI – czy będzie tam jeszcze jakieś wydobywanie? Jak długo będzie dzierżawiona stacja odmetanowania? Czy są plany wydobywania metanu? Czy Gmina mogłaby mieć w tym swój udział?
 - w sprawie szkód czynionych przez bobry na Szotkówce za ogródkami działkowymi.
- Na zakończenie podziękował przedstawicielom JSW za działalność Fundacji JSW, z pomocy której korzystają organizacje i kluby sportowe z terenu naszej gminy, a także chore dzieci.

Pani Anna Bińkowska, wiceprezes SRK poprosiła, aby radni najlepiej zgłaszali pisemnie, jeśli coś ich niepokoi.

W sprawie Szybu VI, Pan Bogusław Kołodziej ze Spółki Restrukturyzacji Kopalń poinformował, że pod ziemią w okolicy Szybu VI nic nie ma od dawna. Wszystkie urządzenia zostały zlikwidowane. Działa jedynie stacja odmetanowania. Dodał, że aby wydobywać metan, potrzebna jest koncesja – wszystko co jest pod ziemią, stanowi własność państwa, nie gminy. Zakupem terenu jest zainteresowana PGNiG Termika S.A.

Przedstawiciele JSW S.A. odpowiedzieli w sprawie możliwości przekroczenia rzędnej hałdy – kopalnia nie pozwoliłaby sobie na to. Wykonawca tworzy mapy sytuacyjno-wysokościowe na podstawie pomiarów geodezyjnych, poziom jest kontrolowany.

W sprawie eksploatacji wzdłuż ul. Wolności – była prowadzona do 2004-2005. Cały teren tutaj jest wyciszony.

Omawiano następnie zakres działalności Ruchu Marcel, który może zahaczać o północną część gminy, ale wpływy nie dojdą do zabudowań na ul. Centralnej. Dotyczą jedynie terenów pól uprawnych i tu szkody są regulowane na bieżąco. Dyskutowano również na temat wstrząsów odczuwanych przez mieszkańców. Radny A. Wita zaproponował zamontowanie czujnika wstrząsów w Połomi. Przedstawiciel Ruchu Marcel odpowiedział, że wokół znajduje się sporo stacji pomiarowych, na podstawie ich odczytów kopalnia potrafi wyliczyć przyspieszenia po wstrząsach.

Na zakończenie dyskusji Wójt Mirosław Szymanek podziękował przedstawicielom kopalń i SRK za przybycie i otwartość na rozmowy. Podziękował JSW za współpracę, która w niektórych latach była bardzo trudna. Szukano i osiągnęto porozumienie w wielu trudnych tematach. Efektem działalności zakładów górniczych są niestety szkody, z którymi zmagają się i mieszkańcy i samorząd. Szkody te muszą być właściwie rozpatrywane. Z drugiej strony kopalnie dają miejsca pracy wielu mieszkańcom gminy.

Poruszono również temat Fundacji JSW, jako przydatnego narzędzia społecznej odpowiedzialności biznesu. Ze środków Fundacji skorzystało wiele organizacji, klubów sportowych, szkół i innych placówek z terenu Gminy Mszana, co stanowiło pewnego rodzaju zadośćuczynienie za szkody górnicze wyrządzane na obszarze gminy.

Na tym punkt zakończono.

O godz. 15.00 Przewodniczący Komisji ogłosił 5-minutową przerwę.

Obrady wznowiono od kolejnego punktu.

Pkt. 4. i 5. Remonty dróg, analiza wniosków

Został przygotowany przez Referaty GKiFZ oraz PI wykaz wszystkich dróg w sołectwie Mszana wraz z wykazem działek i oznaczeniem ich własności oraz stanem technicznym. Łącznie to 52 odcinki dróg. Nadal trwa przygotowanie takiego materiału dla sołectw Połomia i Gogołowa. Przewodniczący Komisji w związku z tym uznał, że stworzenie ramowego planu remontów zostanie przesunięte do czasu uzyskania wszystkich potrzebnych materiałów.

Radny Alojzy Wita w tym punkcie zwrócił się, aby wygospodarować w budżecie gminy 8.000 zł na odtworzenie granic na odcinku odnogi ul. Wolności obok Szybu VI, od posesji Molenda. Droga jest w fatalnym stanie. Należy ją wykorytować i utwardzić kamieniem z remontu np. ul. 1 Maja, gdy się rozpocznie. Podobne działania są też potrzebne na kolejnym odcinku tej drogi w kierunku pani Fuks, a jeżeli chodzi o odcinek drogi gminnej od sklepu z alkoholami do posesji państwa Molenda, odcinek cały jest do remontu oraz poprawienia zapadniętej kanalizacji. Również była tam wizja lokalna.

Radny Piotr Gonsior nawiązał do swojego wniosku o potrzebie odzyskiwania materiału z podbudowy remontowanych dróg. Można go powtórnie wykorzystać właśnie na takich odcinkach, o jakie wnioskuje Radny A. Wita.

Następnie Radni zapoznali się z wykazem wniosków mieszkańców i radnych dot. przejęcia dróg. Omówił je insp. Przemysław Gąsior.

Sołectwo Mszana:

1. odnoga ul. 1 Maja dz. nr 2326/1, 2278/1, 2277/1 – wniosek mieszkańców.

Wniosek dotyczy odnogi za budynkiem nr 110, działki drogowe zostały wydzielone, mieszkańcy chcą je przekazać za wykup po kosztach dokonania podziałów. Z-ca Wójta wskazał, że jest zasadność przejęcia tych działek, w celu wykonania łącznika ulicy 1 Maja z ul. Wodzisławską. Wskazano także, że w dalszym odcinku jeden z właścicieli nie chce przekazać działki pod drogę.

2. odnoga ul. Wodzisławskiej dz. nr 1373/1, 1371/1, 1379, 1360/1, 1361/1, 1376 – wniosek mieszkańców.

Wniosek dotyczy odnogi w kierunku kurnika, działki drogowe zostały wydzielone, mieszkańcy chcą je przekazać za wykup po kosztach dokonania podziałów.

3. ulica Ładna – wniosek Radnej B. Kruczek.

Wniosek nie do zrealizowania w związku z brakiem na dzień dzisiejszy uregulowania stanu prawnego działek w początkowym odcinku drogi.

4. ulica Dębowa – wniosek Radnej B. Kruczek.

Dwie działki są gminne, większość pozostałych niewydzielona. Nie została w ich przypadku wydana decyzja komunalizacyjna. Na pytania Radnych, czy byłaby możliwość przejęcia tych działek na podstawie przepisów ustawy z 2023 roku o szczególnych rozwiązaniach dotyczących regulacji stanu prawnego niektórych dróg ogólnodostępnych, Pan Przemek Gąsior zwrócił uwagę, że należałoby przeznaczyć w budżecie setki tysięcy złotych na zabezpieczenie wypłaty odszkodowań. W myśl ustawy mieszkańcy mogliby zrzec się odszkodowań, ale dopiero na dalszym etapie.

5. odnoga ul. Skrzyszowskiej – wniosek Radnej B. Kruczek.

Działki niewydzielone, brak możliwości przejęcia na podstawie przepisów powyższej ustawy, gdyż droga nie spełnia określonych w niej warunków. Mieszkańcy musieliby wykonać podziały we własnym zakresie.

6. odnoga ul. Wodzisławskiej ob. nr 156 i 154 – wniosek Radnej B. Kruczek.

Dwie działki niewydzielone, konieczne do wydzielienia, Gmina jest właścicielem jednej z nich.

7. ulica Zielona – wniosek Radnej B. Kruczek.

4 działki należą do osób prywatnych, pozostałe do Gminy. Pani Radna poinformowała, że nie będzie problemu z przekonaniem mieszkańców do przekazania działek na rzecz Gminy. Pan P. Gąsior odpowiedział - jeśli mieszkańcy przekażą działki za darmo, Gmina może je przejąć.

8. ulica Nowa – wniosek Radnej B. Kruczek.

Działki niewydzielone. Tylko ostatnia działka należy do Gminy. Pozostałe, ok. 10, są do wydzielienia. Część drogi leży już po stronie Wodzisławia Śląskiego.

Analizując wnioski Radny P. Gonsior zaapelował do Radnych, aby rozmawiali z mieszkańcami na temat przekazania działek drogowych Gminie bez odszkodowania. W niektórych przypadkach mieszkańcy są negatywnie nastawieni do Urzędu Gminy, ale po rozmowach z Radnymi mogą zdecydować się na przekazanie działek, co będzie w korzyść dla wszystkich użytkowników danej drogi.

9. odnoga ul. 1 Maja – dojazd do posesji nr 150 i 150a – wniosek mieszkańca.

Mieszkaniec wystąpił o przejęcie drogi przez gminę, jednak brak takiej możliwości ze strony samorządu, brak podstaw prawnych. Jest to dojazd prywatny do dwóch budynków, droga nie widnieje w planach. Z-ca Wójta zwrócił uwagę, że nawet gdyby mieszkańcy wydzielili i przekazali działki pod drogę na rzecz gminy, budowa drogi jest mało prawdopodobna. Jest to dojazd do budynków prywatnych, a nie droga publiczna, nie ma tam innych działek

budowlanych i raczej nie ma szans na odrolnienie tych terenów, ponieważ występują tam wysokiej klasy grunty rolne. Brak więc perspektyw rozwojowych terenów wzdłuż drogi, jako terenów budowlanych, do których budowa przez gminę drogi miałaby uzasadnienie ekonomiczne.

Radny A. Wita zwrócił uwagę, że mieszkańcy szukają terenów budowlanych, zwłaszcza w perspektywie budowy CPK i konieczności przesiedleń. Warto się zastanowić nad wprowadzeniem tam terenów budowlanych, bo okolica jest atrakcyjna. Wójt Mirosław Szymanek zwrócił natomiast uwagę, że budowanie drogi, po której następnie odbywałby się ruch samochodów ciężarowych, związany z dojazdami na budowy, jest niezasadny, bo droga byłaby wkrótce do remontu.

Co do terenów budowlanych, Wójt wskazał, że od lat samorząd stara się pozytywnie realizować wnioski mieszkańców o przekształcenia w planach zagospodarowania, aby mieszkańcy chcieli pozostać na terenie gminy i mogli się tu budować. Nowe plany ogólne mogą to niestety utrudnić, dlatego jako Wójt zabiega o preferencyjne traktowanie w tym zakresie gmin, na terenie których planowane są duże inwestycje.

Radny A. Wita wskazał, że chodzi o wykorytowanie i utwardzenie odcinka dojazdu do budowy od posesji Molenda, gdzie w zeszłym roku odbyła się wizja lokalna, do posesji pani Fuks.

Sołectwo Połomia:

10. odnoga ul. Centralnej ob. nr 226 – przejęcie w oparciu o przepisy ustawy z dnia 13 lipca 2023 r. o szczególnych rozwiązaniach dotyczących regulacji stanu prawnego niektórych dróg ogólnodostępnych – wniosek mieszkańców.

W chwili obecnej w budżecie brak środków na dokonanie podziałów i zabezpieczenia wypłaty odszkodowania w przypadku działki o nieuregulowanym stanie prawnym. W przypadku pozostałych działek właściciele zobowiązali się zrzec się odszkodowania.

11. odnoga ul. Centralnej ob. nr 175 do nr 185a – wniosek Radnego Ł. Marek.

Dwie działki są gminne, pozostałe do wydzielienia, własność osób prywatnych. Mieszkańcy deklarowali przekazanie działek Gminie za symboliczną złotówkę. Z-ca Wójta zwrócił uwagę, że w tym temacie było spotkanie w Urzędzie Gminy, problemem, który zablokował dalsze postępowanie, jest hipoteka na jednej z działek.

12. odnoga ul. Folwark od nr 18 do nr 32 – wniosek Radnego Ł. Marek.

Radny wskazał w piśmie, że mieszkańcy chcą przekazać działki.

Wynikła dyskusja na temat ulicy Folwark, która jest obecnie w remoncie. Radny A. Wita podnosił, że nie była ona w tak złym stanie, żeby konieczny był gruntowny remont. Pan P. Gąsior poinformował, że ul. Folwark jest drogą publiczną, działki są powydzielane, gmina jest właścicielem drogi na mocy decyzji Wojewody. Nie były wypłacane odszkodowania, gdyż jako droga publiczna w 1999 roku przeszła z mocy prawa na rzecz gminy. W takich przypadkach do 2005 roku można było składać wnioski o odszkodowania. Takie wnioski nie wpłynęły.

Następnie Radny A. Wita zwrócił uwagę, że do powyższych wniosków należy też dopisać jego wnioski zgłaszane ustnie na sesji i komisjach w sprawie odtworzenia kamieni granicznych na odnodze ul. Wolności, od sklepu wielobranżowego do posesji Molenda i w kierunku pani Fuks. Z-ca Wójta zwrócił uwagę, że samo ustawienie kamieni granicznych jest ryzykowne, rolnicy mogą je zaorać lub przesunąć.

Radny A. Wita odpowiedział, że te kamienie są potrzebne. Od tego trzeba zacząć.

Pan P. Gąsior poinformował, że był też wniosek mieszkańców, aby gmina wytyczyła kamienie graniczne, dotyczyło to drogi do pól. Obecnie mieszkańcy informowali, że sami wydzielili działki.

Sołectwo Gogołowa:

13. ul. Spokojna – *nieodpłatne przekazanie przez mieszkańców.*

Działki są aktualnie wydzielane, mieszkańcy chcą je nieodpłatnie przekazać.

Na pytanie Radnej Wiolety Szotek o odnogę ul. Wiejskiej za kapliczką, insp. Gąsior odpowiedział – działki są prywatne, nie zostały przeprowadzone postępowania spadkowe dla niektórych z nich, więc będzie trudno o uregulowanie stanu prawnego. Podobny bałagan prawny jest na odcinku ul. Leśnej koło baru. Są to jednak pojedyncze przypadki, sołectwo Gogołowa ma najlepiej uregulowane stany dróg w całej gminie. Dużo działek drogowych Gmina przejęła od Skarbu Państwa i skomunalizowała lub trwa ten proces. To w sumie 350 działek o łącznej powierzchni 58 hektarów. Wójt Gminy podkreślił, że przejmowanie i komunalizowanie działek drogowych jest pracochłonne i czasochłonne, długo oczekuje się na decyzję wojewody. Obecnie Gmina naprawia błędy sprzed wielu lat, kiedy to w odpowiednim czasie działki te nie zostały ujawnione w księgach wieczystych.

Pkt. 6. Stanowisko Gminy w sprawie CPK

Komentarz do tematu przebiegu Kolei Dużych Prędkości w ramach Centralnego Portu Komunikacyjnego przedstawił Wójt Mirosław Szymanek. Temat budzi wiele emocji, nie widać plusów dla Gminy, oprócz tego, że w przyszłości miałyby tu powstać stacja kolejowa. Budowa linii KDP oznacza natomiast dla samorządu i mieszkańców wiele problemów, takich jak przecięcie autostrady, dróg powiatowych i gminnych, konieczność zmiany tras komunikacyjnych. Zostanie zabrany kolejny duży obszar gminy pod inwestycję o znaczeniu ponadlokalnym. Nie wiadomo, jak duży będzie to obszar, mowa jest o 80-100 metrach pasa w śladzie kolei, a nie wiadomo, jak duża będzie otoczka. Dla gminy wyłączenie takiego obszaru oznacza brak podatków, dla mieszkańców okolicznych terenów spadek wartości działek, bo nikt nie będzie chciał mieszkać przy torach. Mieszkańcy obawiają się też o niskie ceny wykupów domów. Wójt przypomniał, że negatywne stanowisko samorządu w sprawie CPK przedstawia na wszystkich spotkaniach w tym temacie. Również Rada Gminy podejmowała apele wyrażające sprzeciw wobec inwestycji. W toku konsultacji odbyły się spotkania przedstawicieli inwestora z mieszkańcami, analizowano różne warianty przebiegu KDP. Wskazano do realizacji wariant tzw. autostradowy. Obecnie prowadzona jest procedura o wydanie decyzji środowiskowej. W lutym Wójt uczestniczył w spotkaniu z sprawie CPK w Warszawie, na którym dowiedział się, że inwestycja ma być prowadzona etapami, co było wiadomo już dawno, natomiast nasz odcinek jest planowany do budowy od 2035 roku, co oznacza wiele lat blokady terenów, na których ma być prowadzona inwestycja.

Radny Piotr Gonsior, jako uczestnik posiedzenia Komisji Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach ds. Kolei Dużych Prędkości Centralnego Portu Komunikacyjnego odczytał wypracowane na posiedzeniu stanowisko Komisji dotyczące sprzeciwu wobec proponowanego przebiegu linii kolejowej 170 KDP na odcinku Katowice - granica państwa z Republiką Czeską. Stanowi załącznik nr ... do protokołu.

Został przygotowany projekt uchwały w sprawie przyjęcia tego stanowiska przez Radę Gminy Mszana.

Pytania zadawali:

Radny Alojzy Wita – czy wszystkie gminy są przeciw budowie CPK?

Pan Wójt odpowiedział, że najbardziej protestują mieszkańcy Palowic, w Czerwionce-Leszczynach powstał Komitet przeciwko tej inwestycji. Tamtejszy samorząd wspiera protest mieszkańców. Również inne samorządy, przez które przebiega trasa, są przeciwne.

Radny zwrócił uwagę, że mieszkańcy martwią się o odszkodowania, tak samo martwili się przed budową autostrady, a potem byli zadowoleni z wysokości otrzymanego odszkodowania na poziomie 140%. Gdyby odszkodowania były na odpowiednim poziomie, być może protesty by ucichły. CPK na pewno powstanie, już dużo środków zostało zaangażowanych. Gdzieś ta inwestycja musi być zrealizowana, najważniejsze, żeby ludzie znali konkrety i nie obawiali się wykupów. Obecnie żyją jak na szpilkach, również Radni nie wiedzą, co odpowiadać na ich pytania kiedy będą te wykupy i w jakiej wysokości. Wójt odpowiedział, że również tego nie wie. Na spotkaniu w Warszawie wskazano, że inwestycja będzie rozciągnięta na lata, wyceny za nowe domy mają być na 120%, a za starsze 140% wartości. Rozumie obawy mieszkańców, którzy martwią się, czy za odszkodowanie wybudują nowe domy i budynki gospodarcze. Dlatego Gmina protestuje. Pan Radny wskazał, że przy autostradzie ludzie byli poblokowani przez 30 lat. Przy CPK może to być najwyżej 10 lat. A korzyści również będą, można będzie wsiąść w pociąg i w krótkim czasie dostać się np. do Wiednia. Wójt zwrócił uwagę, że promowany jest program dobrowolnych nabyć, natomiast decyzje wywłaszczeniowe będzie wydawał wojewoda. Wskazał, że wobec konieczności zmiany miejsca zamieszkania przez wielu mieszkańców, samorządy, przez które ma przebiegać szybka kolej, powinny być traktowane w preferencyjny sposób przy ustalaniu zapisów planów ogólnych, aby mieć jak najwięcej terenów pod budownictwo, by zatrzymać mieszkańców w gminie.

Po zakończeniu dyskusji, Prowadzący obrady poddał do zaopiniowania projekt uchwały w sprawie przyjęcia stanowiska wypracowanego przez Komisję Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach ds. Kolei Dużych Prędkości Centralnego Portu Komunikacyjnego, dotyczącego sprzeciwu wobec proponowanego przebiegu linii kolejowej 170 KDP na odcinku Katowice - granica państwa z Republiką Czeską.

Głosowało 8 Radnych. Było 8 głosów „za”. Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Punkt 7. Opiniowanie projektów uchwał:

Przystąpiono do opiniowania kolejnych projektów uchwał na najbliższą sesję Rady Gminy:

a/ w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wodzisławskiemu

Projekt omówiła Kierownik GKFZ Pani Dorota Rajszyś, informując, że Gmina ma udzielić pomocy finansowej Powiatowi Wodzisławskiemu w łącznej kwocie 2.595.000,00 zł z przeznaczeniem na realizację zadania p.n.: "Przebudowa drogi powiatowej Nr 5021 S ul. 1 Maja w Mszanie w formule zaprojektuj i wybuduj", realizowanego w ramach programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych. 18 czerwca 2024 roku została już podjęta uchwała w tej sprawie, ale przedłużyły się procedury i w zeszłym roku nie spożytkowano kwoty pomocy, w związku z czym porozumienie z Powiatem zostało rozwiązane. Należy je zawrzeć w roku obecnym.

Na pytanie Radnego A. Wity, czy w związku z tą inwestycją zostaną zabrane środki z innych planowanych zadań, Skarbnik odpowiedziała – nie.

Przewodniczący Komisji poddał do zaopiniowania projekt uchwały.

Głosowało 8 Radnych. Było 8 głosów „za”. Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

b/ w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mszana na lata 2025 - 2031

Projekt omówiła Skarbnik Małgorzata Gąsior.

Do projektu nie było pytań. Przewodniczący poddał projekt do zaopiniowania. Głosowało 8 Radnych. Było 7 głosów „za”, 1 „wstrzymujący się”. Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

c/ w sprawie zmiany budżetu Gminy Mszana na 2025 rok

Projekt omówiła Skarbnik Gminy.

Radny A. Wita zwrócił uwagę, aby poszukać w budżecie 8.000,00 zł na odtworzenie kamieni granicznych na odnodze ul. Wolności, o której mówił wcześniej.

Wiecej uwag nie było.

Przewodniczący poddał projekt do zaopiniowania. Głosowało 8 Radnych. Było 7 głosów „za”, 1 „wstrzymujący się”. Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Następnie Skarbnik omówiła zarządzenia Wójta dotyczące zmian w budżecie. W referowanym okresie były 4 takie zarządzenia.

Do informacji nie było pytań.

Punkt 8. Przyjęcie protokołu

Do protokołu z posiedzenia Komisji Budżetu i Infrastruktury z dnia 30 stycznia 2025 r. nie było uwag. Przewodniczący zarządził głosowanie nad jego przyjęciem. Głosowało 8 Radnych. Było 7 głosów „za”, 1 „wstrzymujący się”. Protokół został przyjęty.

Punkt 9. Sprawy bieżące

Głos zabierali:

Przewodniczący Komisji, Pan Piotr Gonsior poinformował, że na wyjazdowym posiedzeniu Komisji Budżetu i Infrastruktury w Gogołowej mieszkaniac prosili o zakup kontenerów na tekstylia. Czy urząd może się do tego ustosunkować? Z-ca Wójta poinformował w tej sprawie, że trwają konsultacje z innymi gminami, po wprowadzeniu obowiązku selektywnego zbierania odpadów tekstylnych. Większość skłania się za rozwiązaniem w postaci wprowadzenia dodatkowego worka w osobnym kolorze, który byłby odbierany od mieszkańców tak jak inne odpady segregowane, w ramach umowy z firmą. Jest to do rozważenia przy umowie na przyszły rok. Co do zakupu osobnych kontenerów – rozwiązanie to będzie kosztowne, trzeba byłoby znaleźć na nie miejsce, opróżniać je i dbać o porządek wokół nich. Widać co dzieje się wokół pojemników PCK na odzież używaną.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie wniosek o odrzucenie propozycji zakupu i stawiania przez Gminę kontenerów na odpady tekstylne. Głosowało 8 Radnych. Było 8 głosów „za”. Wniosek został przyjęty.

Następnie Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie wniosek o wprowadzenie w specyfikacji do przetargu na odbiór odpadów w 2026 roku dodatkowego worka na odpady tekstylne. Głosowało 8 Radnych. Było 8 głosów „za”. Wniosek został przyjęty.

Następnie Komisja analizowała przekazaną pod jej obrady przez Radę Gminy na sesji w dniu 10 lutego 2025 r. uchwałę Rady Miasta Mysłowice w sprawie poparcia apelu Rady Miasta Rybnika, wyrażonego w formie Uchwały nr 69/VI/2024 z dnia 26 września 2024 r. w sprawie wystąpienia z apelem do Prezesa Rady Ministrów w sprawie planów przedwczesnego zamknięcia Elektrowni Rybnik.

Prowadzący obrady poddał pod głosowanie wniosek o poparcie apelu. Głosowało 8 Radnych. Było 7 głosów „za”, 1 „wstrzymujący się”.

Komisja wnosi o poparcie apelu przez radę Gminy.

Dalej w tym punkcie głos zabierali:

Mieszkaniec Pan Jarosław Wala do Kierownika Referatu PI – firma wykonująca remont ul. Mickiewicza weszła na prywatny grunt i uszkodziła wjazd. Zgodnie z umową powinien być spisany protokół, mieszkańcy powinni zostać poinformowani, że firma wejdzie na ich teren. Tego nie było, a starszym mieszkańcom został zniszczony wjazd. W związku z tym poprosił, aby wszystkim Mieszkańcom robić wjazdy na tych samych zasadach w sposób, który będzie ich satysfakcjonował. Kierownik Marek Małek odpowiedział – została przeprowadzona rozmowa z firmą, firma położy nowy asfalt na tym wjeździe, zrobi to na własny koszt.

Więcej spraw w tym punkcie nie było.

Pkt. 10. Zakończenie posiedzenia

Po wyczerpaniu porządku obrad, Przewodniczący Piotr Gonsior zamknął posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Infrastruktury

/-/

Piotr Gonsior

Protokołowała:

/-/

Mirosława Książek-Rduch

Wnioski Komisji Budżetu i Infrastruktury z posiedzenia w dniu 24 lutego 2025 r.

Komisja wnosi o odrzucenie propozycji zakupu i stawiania przez Gminę kontenerów na odpady tekstylne.

Wniosek przyjęto w głosowaniu jawnym. Głosowało 8 Radnych. Było 8 głosów „za”.

Komisja wnosi o wprowadzenie w specyfikacji do przetargu na odbiór odpadów w 2026 roku dodatkowego worka na odpady tekstylne. Wniosek przyjęto w głosowaniu jawnym.

Wniosek przyjęto w głosowaniu jawnym. Głosowało 8 Radnych. Było 8 głosów „za”.

Komisja wnosi o poparcie przez Radę Gminy Mszana apelu Rady Miasta Rybnika, wyrażonego w formie Uchwały nr 69/VI/2024 z dnia 26 września 2024 r. w sprawie wystąpienia z apelem do Prezesa Rady Ministrów w sprawie planów przedwczesnego zamknięcia Elektrowni Rybnik.

Wniosek przyjęto w głosowaniu jawnym. Głosowało 8 Radnych. Było 7 głosów „za”, 1 „wstrzymujący się”.

Opinie Komisji do projektów uchwał:

a/ w sprawie przyjęcia stanowiska wypracowanego przez Komisję Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach ds. Kolei Dużych Prędkości Centralnego Portu Komunikacyjnego, dotyczącego sprzeciwu wobec proponowanego przebiegu linii kolejowej 170 KDP na odcinku Katowice - granica państwa z Republiką Czeską.

Głosowało 8 Radnych. Było 8 głosów „za”. Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

b/ w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wodzisławskiemu

Głosowało 8 Radnych. Było 8 głosów „za”. Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

c/ w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mszana na lata 2025 - 2031

Głosowało 8 Radnych. Było 7 głosów „za”, 1 „wstrzymujący się”. Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

d/ w sprawie zmiany budżetu Gminy Mszana na 2025 rok

Głosowało 8 Radnych. Było 7 głosów „za”, 1 „wstrzymujący się”. Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.