

Odpowiedzi na pytania nr 1

1. Czy mienie zgłoszone do ubezpieczenia posiada przeglądy wymagane prawem i spełnia p.poż?

Odp. Zamawiający potwierdza, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia posiada aktualne przeglądy wymagane prawem i spełnia wymogi p.poż w tym zakresie. Szczegółowe informacje o posiadanych zabezpieczeniach p.poż zawarte są w załączniku nr 4- zbiorcze zestawienie mienia.

2. Prosimy o informację dotyczącą zastosowanych zabezpieczeń przeciw kradzieżowych w lokalizacjach, zgłoszonych do ubezpieczenia. Ponadto prosimy o potwierdzenie, iż zabezpieczenia przeciw kradzieżowe są sprawne, posiadają wymagane atesty oraz przeglądy techniczne

Odp. Wszystkie informacje dotyczące zabezpieczeń przeciw kradzieżowych w budynkach/lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia zawarte są w załączniku nr 4- zbiorcze zestawienie mienia. Zamawiający potwierdza, że posiadane zabezpieczenia przeciw kradzieżowe są sprawne. Jeżeli zabezpieczenia przeciw kradzieżowe wymagają posiadania atestów, to je posiadają a jeżeli zabezpieczenia przeciw kradzieżowe wymagają posiadania przeglądów technicznych to również je posiadają.

3. Czy wystąpiły szkody spowodowane powodzią, deszczem nawalnym i/lub podtopieniami od 1997r.

Odp. Informujemy, że od 1997 roku w lokalizacjach wskazanych do ubezpieczenia nie wystąpiła powódź. Zamawiający informuje, że lokalne podtopienia w wyniku deszczu nawalnego wystąpiły w Gminnym Ośrodku Sportu w Połomi. W 2010 roku zalane boisko- wypłata odszkodowania ok. 15 tys. zł., oraz w 2020 roku zalany został teren rewitalizacji w Połomi: (plac zabaw, altana sołecka), murawa boiska sportowego- wypłata odszkodowania 13 094,00 zł.

4. Czy wystąpiły szkody spowodowane osuwiskami ?, a ochrona od szkód spowodowanych przez zapadanie i osuwanie się ziemi nie dotyczy szkód powstałych wskutek działalności człowieka?

Odp. Informujemy, że nie wystąpiły żadne szkody spowodowane osuwiskami oraz potwierdzamy, że ochrona dla szkód spowodowanych przez zapadanie i osuwanie się ziemi nie dotyczy szkód powstałych wskutek działalności człowieka

5. Czy przedmiotem ubezpieczenia ma być:

- Składowisko odpadów/PSZOK
- Drogi (zdarzenia losowe)
- Mosty(zdarzenia losowe)- w jaki sposób są zabezpieczony mosty? Czy są przeprowadzane regularne kontrole?
- Budynki nieużytkowane i/lub niezamieszkane tzw pustostany? Czy zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ochrony do flexa? W jaki sposób są zabezpieczone pustostany? Jaka jest ich wartość?
- Budynki w stanie technicznym złym/awaryjnym
- Sprzęt latający (w tym bezzałogowe statki powietrzne),
- Sprzęt pływający

Odp. Przedmiotem ubezpieczenia ma być:

- Drogi (zdarzenia losowe). Zamawiający informuje, że drogi gminne są ubezpieczone w systemie I ryzyka z limitem odpowiedzialności w wysokości 300.000,00 zł., na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Zamawiający informuje, że aktualnie Gmina Mszana nie posiada własnego PSZOK. Nowy punkt selektywnej zbiórki odpadów jest już wybudowany, jednak nie jest on jeszcze oddany do użytkowania. Planowany termin oddania PSZOK do użytkowania jest na 01.01.2024.

Przedmiotem ubezpieczenia nie jest i nie ma być:

- Składowisko odpadów
- Mosty(zdarzenia losowe)
- Budynki nieużytkowane i/lub niezamieszkane tzw pustostany
- Budynki w stanie technicznym złym/awaryjnym
- Pozostały sprzęt latający
- Sprzęt pływający

6. Czy do ubezpieczenia zostało zgłoszone mienie powierzone mieszkańcom gminy (jakie)?

Odp. Informujemy, że do ubezpieczenia nie zostało zgłoszone mienie powierzone mieszkańcom gminy

7. Czy do ubezpieczenia zostało zgłoszone mienie stanowiące współwłasność z innym podmiotem i/lub mienie zgłoszone do ubezpieczenia na cudzy rachunek, to należy wskazać to mienie?

Odp. Do ubezpieczenia nie zostało zgłoszone mienie stanowiące współwłasność z innym podmiotem i/lub mienie zgłoszone do ubezpieczenia na cudzy rachunek.

8. Czy do ubezpieczenia są zgłoszone linie przesyłowe i dystrybucyjne (w tym linie energetyczne, telefoniczne, telegraficzne, światłowodowe i inne), linie transmisyjne i dystrybucyjne z włączeniem przewodów, kabli, słupów, wież i wszelkiego rodzaju sprzęt, który może być połączony z tymi instalacjami jeżeli mienie to znajduje się w odległości do 1000 m od ubezpieczonych budynków?

Odp. Informujemy, że do ubezpieczenia nie są zgłoszone i nie podlegają ubezpieczeniu linie przesyłowe i dystrybucyjne (w tym linie energetyczne, telefoniczne, telegraficzne, światłowodowe i inne) oraz linie transmisyjne i dystrybucyjne

9. Czy zgodnie z wiedzą Ubezpieczającego/Zamawiającego zaistniały zdarzenia których skutkiem mogą być roszczenia zgłoszone wobec Ubezpieczającego/Zamawiającego z tytułu odpowiedzialności cywilnej, w szczególności czy w okresie ostatnich lat wystąpiły zdarzenia mogące skutkować wypłatą odszkodowania związanego z decyzjami administracyjnymi?

Odp. Zgodnie z wiedzą Ubezpieczającego/Zamawiającego nie zaistniały zdarzenia, których skutkiem mogą być roszczenia zgłoszone z tytułu odpowiedzialności cywilnej mogące skutkować wypłatą odszkodowania związanego z wydanymi decyzjami administracyjnymi

10. Prosimy o potwierdzenie, iż treść definicji katastrofy budowlanej jest zgodna z ustawą prawa budowlanego art. 73?

Odp. Potwierdzamy, iż treść definicji katastrofy budowlanej jest zgodna z ustawą prawa budowlanego art. 73.

11. Prosimy o potwierdzenie, że ochrona nie obejmuje dystrybucji węgla?

Odp. Potwierdzamy, że ochrona nie obejmuje dystrybucji węgla

12. Czy Gmina darowała mieszkańcom mienie np. granty, PPGR?

Odp. Gmina darowała mieszkańcom mienie – 5 laptopów dla dwóch rodzin jednakże nie zostały one zgłoszone do ubezpieczenia i nie stanowią przedmiotu ubezpieczenia.

13. Czy są przeprowadzane regularne przeglądy dróg, chodników i mostów?

Odp. Zamawiający informuje, że są przeprowadzane regularne przeglądy dróg i chodników

14. Jaka jest największa wartość pod jedną jednostką adresową PML?

Odp. Największa wartość budynku wraz z mieniem ruchomym pod jedną jednostką adresową (PML) to budynek Urzędu Gminy wraz z przedszkolem gminnym w Mszanie. Łączna wartość budynku wraz z mieniem w nim znajdującym się wynosi: 11 605 314,09 zł.

15. Czy do ubezpieczenia zostało zgłoszone OZE? Jaka jest wartość?

Odp. Do ubezpieczenia zostały zgłoszone instalacje OZE:

- budynek Urzędu Gminy. Instalacje solarne do podgrzewania wody, używane, nie serwisowane przez specjalistyczną firmę. Nie występowały szkody. Wartość: 28.363,78 zł.
- Kryta Pływalnia w Połomi; 44-323 Połomia ul. Szkolna 17a. Kogenerator zamontowany w budynku w 2021r. Wartość urządzenia zawarta jest w całej inwestycji – modernizacji krytej pływalni. Nie występowały szkody.
- Budynek szatni sportowej w Mszanie ul. Sportowa 6. Instalacja solarna jest zamontowana na budynku. Instalacja jest używana, nie serwisowana. Wartość: 28.363,78 zł. Nie występowały szkody.

16. Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla klauzul automatycznego pokrycia w wysokości 1 000 000 zł?

Odp. Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu kwotowego dla klauzuli automatycznego pokrycia w wysokości 5 000 000 zł.

17. Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla powodzi, podtopień oraz deszczu nawalnego, wspólnego dla wszystkich lokalizacji w wysokości 2 000 000 zł

Odp. Zamawiający wprowadził limit dla ryzyka powodzi w wysokości 2 000 000 zł wspólnego dla wszystkich lokalizacji. Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla podtopień oraz deszczu nawalnego, wspólnego dla wszystkich lokalizacji w wysokości 2 000 000 zł.

18. Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zapisu dla odpowiedzialności za szkody wyrządzone podczas pokazów fajerwerków : „ pokazy pokazy fajerwerków są przeprowadzone przez Firmy do tego uprawnione”

Odp. Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zapisu dla odpowiedzialności za szkody wyrządzone podczas pokazów fajerwerków : „ pokazy pokazy fajerwerków są przeprowadzone przez Firmy do tego uprawnione”

19. Czy zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z zakresu ubezpieczenia dróg od żywiołów - dróg nieutwardzonych.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody

20. Prosimy o informację, na jakiej podstawie została określona suma ubezpieczenia budynków? Prosimy o wskazanie terminu przeszacowania sum ubezpieczenia

Odp. Suma ubezpieczenia wszystkich budynków za wyjątkiem budynku biurowo - garażowy ul. Sportowa 8 Mszana oraz budynku socjalno - szatniowy w Gogołowej; 44-323 Gogołowa ul. Okrężna została ustalona wg wartości księgowej brutto. Suma ubezpieczenia budynku biurowo - garażowy ul. Sportowa 8 Mszana oraz budynku socjalno - szatniowy w Gogołowej; 44-323 Gogołowa ul. Okrężna została ustalona w wartości odtworzeniowej na podstawie Biuletynu Cen Obiektów Budowlanych SEKOCENBUD.