



Załącznik nr 1
do Zarządzenia Wójta Gminy Mszana
Nr AEI.0050.192.2023 z dnia 18.10.2023 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KSIĘGI WIECZYSTej I EWIDENCJI GRUNTÓW	DZ. NR 3593/2 UŻYTEK GRUNTOWY – ŁIV (0,0199 HA) <u>KW GLIW/00068810/6</u> DZIAŁ III – WPISY OGRANICZONYCH PRAW RZECZOWYCH DOT. NIEODPŁATNYCH SŁUŻEBNOŚCI DROGOWYCH DZIAŁ IV – WOLNY OD OBCIĄŻEŃ
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI W M²	DZ. NR 3593/2 – 199 M ²
OPIS NIERUCHOMOŚCI	DZIAŁKA USYTUOWANA JEST W POŁOMI PRZY UL. CENTRALNEJ, W I LINII ZABUDOWY. BEZPOŚREDNIE SĄSIEDZTWO STANOWIĄ TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I TERENY ROLNICZE. DZIAŁKA NIE JEST ZABUDOWANA, MA NIEREGULARNY TRAPEZOWATY KSZTAŁT I LEKKO POCHYŁY TEREN. TEREN DZIAŁKI POROŚNIĘTY SAMOSIEJKAMI, CZĘŚCIOWO UTWARDZONY. DOJAZD DROGĄ GMINNĄ, ASFALTOWĄ OD GŁÓWNEJ UL. CENTRALNEJ. W BEZPOŚREDNIM SĄSIEDZTWIE DZIAŁKI SIECI: ELEKTRYCZNA, WODOCIĄGOWA, KANALIZACJA SANITARNA, TELEFONICZNA, GAZOWA.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	ZGODNIE Z PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTWA MSZANA DZIAŁKA ZNAJDUJE SIĘ W STREFIE O SYMBOLU: 24 RZ 24 RZ – TERENY ŁĄK I PASTWISK
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI NETTO (ZŁ)	5 000,00
UWAGI	NIERUCHOMOŚĆ PRZEZNACZONA DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Mszana od dnia 24.10.2023 r. do dnia 13.11.2023 r. oraz informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej „Nowiny Wodzisławskie” oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy w Mszanie www.mszana.ug.gov.pl w zakładce „PRZEDSIĘBIORCY/NIERUCHOMOŚCI/WYKAZ NIERUCHOMOŚCI”.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) proszone są o złożenie wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Urzędzie Gminy Mszana (tj. maksymalnie do dnia 05.12.2023 r.).