

Protokół nr 40/2023

z posiedzenia Komisji Budżetu i Infrastruktury Rady Gminy Mszana w dniu 28 sierpnia 2023 r.

Obrady rozpoczęto 28 sierpnia 2023 r. o godz. 14.30, a zakończono o godz. 15.50 tego samego dnia.

Posiedzenie odbyło się na sali posiedzeń Urzędu Gminy w Mszanie. Obecnych było 7 z 8 członków Komisji. Obecni:

1. Roman Bura
2. Marek Kotula
3. Marek Liśnikowski
4. Ilona Mura
5. Krzysztof Rduch
6. Wioleta Szotek
7. Beata Wieszołek.

Nieobecny był Radny Piotr Kuczera.

W posiedzeniu wzięli również udział: Wójt Gminy Mirosław Szymanek, Z-ca Wójta Gminy Błażej Tatarczyk, Skarbnik Gminy Małgorzata Gąsior, Sekretarz Joanna Szymańska, kierownicy i pracownicy urzędu. Listy obecności radnych i gości stanowią załączniki nr 1 i 2 do protokołu.

Punkt 1. Otwarcie posiedzenia

Posiedzenie otworzyła i poprowadziła Przewodnicząca Komisji Pani Beata Wieszołek. Po stwierdzeniu prawomocności obrad powitała radnych oraz gości i przedstawiła proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie jego prawomocności.
2. Omówienie stopnia realizacji inwestycji prowadzonych w bieżącym roku.
3. Informacja o stanie mienia komunalnego i sprzedaży nieruchomości.
4. Sprawy bieżące – opiniowanie projektów uchwał.
5. Zakończenie posiedzenia.

Punkt 2. Realizacja inwestycji prowadzonych w bieżącym roku

Stopień realizacji inwestycji prowadzonych w bieżącym roku omówili: Pani Aleksandra Tkocz, Kierownik Referatu Planowania i Inwestycji oraz Pan Marek Małek, insp. ds. inwestycji.

Inwestycje przyjęte do realizacji w 2023 r.

1. Termomodernizacja budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Połomi wraz z remontem

Inwestycja z dofinansowaniem - Rządowy Fundusz POLSKI ŁAD. Kwota dofinansowania – 6.785.295 zł, całkowita wartość po przetargu – 7.982.700,00 zł. Wykonawca - SELL-BUD Inwest S.C. Tomasz Mucha, Sylwester Kozłowski, Łukasz Łukaszewicz z siedzibą w Kielcach. Insp. Marek Małek poinformował, że do tej pory zafakturowano roboty na 1,1 mln zł. Niewykluczone, że dojdą roboty dodatkowe, co spowoduje pewne zwiększenie kwoty. Zostały już wymienione instalacje wewnętrzne, pomalowane ściany, docieplone dwa segmenty. W połowie są prace na dachu. Zostały wymienione okna, trwa wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej. Firma została zobligowana do uprzątnięcia terenu na rozpoczęcie roku szkolnego. W pracach porządkowych pomaga też dyrekcja i nauczyciele szkoły, aby uciążliwości na rozpoczęcie roku szkolnego były jak najmniejsze. Nie da się ich jednak całkowicie uniknąć. Termin zakończenia prac jest do kwietnia 2024 roku.

2. Zagospodarowanie terenu centrum wsi w celu poprawy dostępności do infrastruktury społecznej

Inwestycja z dofinansowaniem - Rządowy Fundusz POLSKI ŁAD. Kwota dofinansowania – 2.550.000 zł. Całkowity koszt – 5.388.287,03 zł. Wykonawca – Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe „GAWLIK” Paweł Gawlik ze Skidzinia.

Pan M. Małek poinformował, że termin zakończenia mija 28.09.2023, ale z uzasadnionych względów, m.in. zmian projektowych i stanu gruntu, zostanie przedłużony o 2 miesiące. Zafakturowane jest ok. 25 % prac. Uzgodniono z firmą, że pod koniec tygodnia zostanie położona druga warstwa asfaltu na drodze dojazdowej od sklepu Mitko do przedszkola. Droga ta będzie przez kolejny okres prac drogą dwukierunkową. Wejście do przedszkola będzie dostępne od strony parku.

Głos zabrał Z-ca Wójta Pan Błażej Tatarczyk dodając, że roboty idą dobrze, firma jest rzetelna, pracuje do wieczora oraz w soboty.

3. Aktywizacja życia społecznego i poprawa stanu zdrowia mieszkańców poprzez rozbudowę infrastruktury sportowej sołectwa Gogołowa

Inwestycja z dofinansowaniem - Rządowy Fundusz POLSKI ŁAD. Kwota dofinansowania – 2.500.000,00 zł, wartość robót wg umowy: 2.877.231,58 zł. Wykonawca – ALPA Consulting Krystyna Gawlik z Jawiszowic. Termin zakończenia - 20.11.2023.

Pan M. Małek poinformował, że wykonano ok. 15% prac. Parking górny przy szkole w Gogołowej został okrawężnikowany, trwają prace przygotowawcze na boisku.

4. Termomodernizacja szkoły w Gogołowej (przebudowa kotłowni, montaż nowych kotłów gazowych)

Inwestycja z dofinansowaniem - Rządowy Fundusz POLSKI ŁAD. Kwota dofinansowania – 431.200,00 zł, całkowity koszt – 440.000 zł. Wykonawca – ATEX-INSTAL Sp. z o.o. z Markłowic. Termin zakończenia - 16.08.2023 r.

Insp. Małek poinformował, że inwestycja jest zakończona, w trakcie odbioru.

5. Przebudowa schodów wejściowych do budynku Szkoły Podstawowej w Mszanie

Inwestycja planowana do realizacji z budżetu Gminy. Wartość – 110 000,00 zł. Czterokrotnie ogłoszono zapytanie ofertowe na wykonawcę. Nie było ofert, a w ostatnim oferta wyniosła ponad 144 000 zł. Jest to kwota wygórowana. Zamawiający ze względu na brak wystarczających środków finansowych odstąpił od realizacji zadania w tym roku. W związku z tym planuje się zmniejszyć plan wydatków budżetu gminy na 2023 r. o kwotę 110.000,00 zł w Dziale 801 Rozdz.80195 – Wydatki inwestycyjne, remont schodów przy szkole w Mszanie – 110.000,00.

Głos zabrał Wójt Mirosław Szymanek informując, że środki te w bieżącym roku urząd chce przeznaczyć na projekty remontów dróg, na które Urząd Gminy złożył wnioski o dofinansowanie z nowego rozdania w ramach Funduszu Polski Ład. Gotowe projekty tych remontów pomogą sprawniej przeprowadzić postępowanie przetargowe. W planach jest remont ul. Folwark w Połomi oraz odnogi ul. Mickiewicza, co będzie uzupełnieniem obecnie prowadzonej przebudowy ciągu komunikacyjnego w Mszanie.

6. Budowa oświetlenia ul. Szymborskiej w Mszanie

Wartość wg umowy: 32.698,00 zł. Kwota poprzetargowa jest niższa niż zaplanowana w budżecie. Zadanie realizowane z budżetu Gminy. Wykonawca – ENERGOSERWIS Michał Rożek z Rybnika.

Pan M. Małek poinformował, że na zadanie Gmina pozyskała dofinansowanie z Inicjatywy Sołeckiej. Firma ma na wykonanie zadania 60 dni od podpisania umowy.

7. Budowa oświetlenia ul. Szybowej w Połomi

Wartość wg umowy: 27.343,99 zł. Kwota przetargowa jest niższa niż zaplanowana w budżecie. Zadanie realizowane z budżetu Gminy. Wykonawca – ENERGOSERWIS Michał Rożek z Rybnika.

Pan M. Małek poinformował, że na zadanie Gmina pozyskała dofinansowanie z Inicjatywy Sołeckiej. Firma ma na wykonanie zadania 60 dni od podpisania umowy.

8. Budowa oświetlenia ulicznego odnogi ul. Wodzisławskiej wraz z wykonaniem projektu

Wartość zadania: 45.235,00 zł. Zadanie realizowane z budżetu gminy ze środków funduszu sołeckiego. Wyłoniono wykonawcę dokumentacji projektowej – Rafał Kramarczyk, Pracownia Usług Elektroenergetycznych z Roszkowa. Koszt projektu – 8.979,00 zł. Termin wykonania dokumentacji został przedłużony do września.

Pani Kierownik Aleksandra Tkocz poinformowała, że po wykonaniu dokumentacji projektowej zostanie wybrany wykonawca budowy oświetlenia. Nie powinno być z tym problemów, bo są firmy chętne na tego typu prace. Do końca roku inwestycja powinna zostać bez problemu zrealizowana.

Inwestycje kontynuowane z lat poprzednich:

9. Rewitalizacja centrum Gogołowej

Inwestycja z dofinansowaniem - Rządowy Fundusz Inwestycji Lokalnych (nabór II)/Budżet Gminy. Wynagrodzenie ryczałtowe – 6.758.235,00 zł. Wykonawca – AGC Bytom Sp. z o.o. Ugoda sądowa z dnia 31.08.2022 r. – dodatkowo 1.230.000,00 zł dofinansowanie 4.000.000. Kierownik A. Tkocz przypomniała, że firma zeszła z budowy przed dokończeniem inwestycji. Gmina zleciła inwentaryzację, ponieważ firma jej nie wykonała. Koszt inwentaryzacji – ok. 8.000 zł netto, zostanie wliczony w zakres roszczeń od firmy, których Gmina będzie dochodzić na drodze sądowej. Niezależnie od sprawy w sądzie będzie prowadzona kontynuacja inwestycji – na podstawie inwentaryzacji zostanie ogłoszony przetarg na wybór wykonawcy, który dokończy budowę.

10. Remont ciągu komunikacyjnego dróg gminnych w sołectwie Mszana

Inwestycja z dofinansowaniem - Rządowy Fundusz POLSKI ŁAD. Kwota dofinansowania – 4.659.254,75 zł, koszt wg umowy – 4.904.478,68 zł brutto. Wykonawca – HUCZ Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k., Boronów.

Insp. M. Małek poinformował, że został zrobiony jeden odbiór. Z drugim Gmina czeka, aż wykonawca położy ostatnią warstwę asfaltu na przygotowanych odcinkach ul. Mickiewicza i Kopernika. Umowę na wykonanie tego zadania przedłużono o 2 miesiące – do 14.10.2023 r., ale nie wiadomo, czy firma zdąży.

Głos zabrał Wójt Mirosław Szymanek oceniając jako złą współpracę z firmą Hucz. Na placu budowy jest bardzo mało pracowników, firma rozkopała drogę przed zimą, po czym przez kilka miesięcy na budowie nic się nie działo. Teraz prace również idą zbyt wolnym tempem. Niedawno, wraz z prezesem firmy wójt przeszedł cały remontowany odcinek, spisując uwagi i prośby mieszkańców, na których realizację urząd będzie naciskał. Wójt podziękował za zaangażowanie w nadzorowanie prac oraz rozmowy z mieszkańcami swojemu Z-cy oraz Insp. Markowi Małkowi. Wyraził nadzieję, że gdy remont drogi zostanie już skończony, znacznie zwiększy się bezpieczeństwo i komfort mieszkańców i użytkowników tej trasy.

11. Remont parkingu dla samochodów osobowych - modernizacja infrastruktury ułatwiającej dostęp do atrakcji kulturowych i przyrodniczych przez odwiedzających ze specjalnymi potrzebami

Inwestycja została zrealizowana, była finansowana ze środków budżetu Gminy Mszana z dofinansowaniem Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Współpracy Transgranicznej INTERREG V-A Republika Czeska-Polska, Osi Priorytetowej 2 - Rozwój potencjału przyrodniczego i kulturowego na rzecz wspierania zatrudnienia. Wartość inwestycji – 348.703,78 zł. Wykonawca – SIM Mariusz Świerkosz z Golezowa.

12. Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych - etap 1

Zadanie realizowane z budżetu Gminy. Wartość inwestycji – 1.254.425,56 zł. Wykonawca – PHU GAWLIK Paweł Gawlik, Skidziny.

Pan M. Małek poinformował, że prace zostały zakończone, zadanie jest w trakcie odbioru. Trwa oczekiwanie na przyłącze prądu, Gmina interweniuje w tej sprawie w firmie Tauron, aby udało się uruchomić PSZOK od 1 września.

Pytania zadawali:

- Radna Wioleta Szotek – co z zadaniem z funduszu sołectkiego Sołectwa Gogołowa na przygotowanie dokumentacji projektowej oświetlenia ulicznego?
- Pan M. Małek odpowiedział, że jest w trakcie realizacji. Projekt oświetlenia ul. Słonecznej to koszt 4,6 tys. zł, a łącznika ul. Wiejskiej i Słonecznej – ok. 10 tys. zł. Projekty powinny być gotowe we wrześniu.

Więcej pytań nie było.

Pkt. 3. Informacja o stanie mienia komunalnego

Informacje o stanie mienia i sprzedaży nieruchomości za 2022 roku przekazała Pani Kierownik Aleksandra Tkocz. Zestawienie stanowi załącznik nr 3 do protokołu. Nie było pytań.

Pkt. 4. Sprawy bieżące - opiniowanie projektów uchwał

W tym punkcie Komisja omawiała i opiniowała projekty uchwał na najbliższą sesję Rady Gminy:

- *w sprawie zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mszana na lata 2023 – 2029*

Projekt Radni otrzymali w materiałach. Omówiła go Pani Skarbnik Małgorzata Gąsior. W zakresie wydatków bieżących na programy i projekty lub zadania pozostałe wprowadzono przedsięwzięcie pn. „W gogołowskich ogrodach w Mszanie” – projekt realizowany w ramach programu Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach na utworzenie w przestrzeni publicznej terenów zieleni pn: „Zielona Przestrzeń”. Zadanie będzie realizowane przy Szkole Podstawowej w Gogołowej. Na przedsięwzięcie przewidziano nakłady finansowe w wysokości 60.070,00 zł. Limit wydatków na 2023 r. wynosi 48.731,70 zł Limit wydatków na 2024 r. wynosi 11.338,30 zł

Nie było pytań do projektu.

Prowadząca obrady poddała do zaopiniowania projekt uchwały.

Głosowało 7 radnych. Było 7 głosów „za”. **Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

- *w sprawie zmiany budżetu Gminy Mszana na 2023 rok*

Projekt Radni otrzymali w materiałach. Omówiła go Skarbnik Małgorzata Gąsior.

W związku z otrzymaną informacją o dodatkowych środkach z tytułu uzupełnienia subwencji ogólnej, wpływem środków z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach, wpływem darowizny z Fundacji JSW, wpływem środków z tytułu odszkodowań wynikających z umowy i środków z Funduszu przeciwdziałania Covid-19 oraz biorąc pod uwagę złożone wnioski przez kierowników jednostek organizacyjnych oraz kierowników referatów urzędu gminy o dokonanie zmian w budżecie zachodzi konieczność dokonania zmian w planie dochodów i wydatków budżetu gminy na 2023 r.

I. Zwiększa się plan dochodów budżetu gminy na 2023 r. o kwotę 2.468.940,61 zł

II. Zmienia się plan wydatków budżetu gminy na 2023 r. o kwotę per saldo 2.468.940,61

- Zwiększa się plan wydatków budżetu gminy na 2023 r. o kwotę 2.578.940,61

- Zmniejsza się plan wydatków budżetu gminy na 2023 r. o kwotę 110.000,00 zł

Do projektu nie było pytań.

Prowadząca obrady poddała do zaopiniowania projekt uchwały.

Głosowało 7 radnych. Było 7 głosów „za”.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

— *w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego*

Projekt Radni otrzymali w materiałach. Omówiła go Pani Skarbnik Małgorzata Gąsior.

Uchwałę o zaciągnięciu kredytu przygotowano w związku z koniecznością sfinansowania deficytu budżetu gminy, związanego z realizacją zaplanowanych zadań inwestycyjnych. Był on zaplanowany w budżecie, choć brano pod uwagę, że nie zostanie zaciągnięty, jeśli dochody własne gminy będą wysokie.

Kredyt długoterminowy w kwocie: 1.500.000,00 zł. (słownie: jeden milion pięćset tysięcy złotych 00/100) ma być przeznaczony na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu gminy w 2023 roku. Spłata kredytu nastąpi z dochodów własnych Gminy Mszana, w terminach i na zasadach określonych warunkami umowy, począwszy od 2024 roku i nie później niż do 31.12.2029 roku. Spłatę kredytu i koszty jego obsługi zaplanowano w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy. Po podjęciu uchwały, zostanie sporządzony wniosek do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach o wydanie opinii o możliwości spłaty kredytu, a następnie wybrany bank, w którym kredyt zostanie zaciągnięty.

Głos zabrał Wójt Mirosław Szymanek wyjaśniając, że oczekiwano wyższych wpływów do budżetu, między innymi z opłaty eksploatacyjnej oraz ze sprzedaży terenów. Jednak inflacja, ogólna sytuacja na rynku, sytuacja związana z wojną w Ukrainie, a także rosnąca płaca minimalna i oczekiwania pracowników wszystkich jednostek podwyżki wynagrodzeń spowodowały, że wpływy są mniejsze, natomiast bardzo wzrosły wydatki bieżące.

Nie było pytań.

Prowadząca obrady poddała do zaopiniowania projekt uchwały.

Głosowało 7 radnych. Było 7 głosów „za”.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Dalej w sprawach bieżących głos zabierali:

- Radna Wioleta Szotek przekazała prośby mieszkańców ul. Cichej i Słonecznej w Gogołowej, którzy chcą zamontowania spowalniaczy na tych drogach. Zadała też pytanie, czy są w gminie firmy, które dowożą posiłki do osób starszych, mieszkających samotnie, które nie są podopiecznymi Ośrodka Pomocy Społecznej. Swego czasu był dowożony catering dla uchodźców z Ukrainy.
- Na to pytanie Sekretarz Gminy Pani Joanna Szymańska odpowiedziała, że są to dwie różne sprawy. Gmina, ze środków przekazywanych przez wojewodę miała za zadanie zapewnić utrzymanie uchodźcom, którzy w pierwszych miesiącach nie byli w stanie

samodzielnie funkcjonować. Co do starszych mieszkańców, których dotyczy pytanie Radnej – jeśli osoby takie mają rodziny, to one w pierwszej kolejności powinny zadbać o dostarczenie posiłków. Może to być również zamówienie w firmie cateringowej, za które płaci dana osoba lub rodzina.

- Radna Ilona Mura ponowiła wniosek o remont i odwodnienie ul. Ks. Styry w Mszanie. Po niedawnej ulewie woda znów zalewała posesję, na co skarżyli się okoliczni mieszkańcy.
- W odpowiedzi Wójt wskazał, że przy dużych opadach deszczu nieunikniony jest spływ wody w kierunku posesji położonych dużo poniżej poziomu drogi. Takiej wody nie uchwyci żadne odwodnienie. Co do stanu nawierzchni – w porównaniu z niektórymi innymi drogami w gminie nie jest on najgorszy. Remont tej ulicy będzie brany pod uwagę w przyszłości, trudno jednak powiedzieć, czy projektanci wymyślą rozwiązanie, które pozwoli uchwycić tę wodę.
- Na pytanie Radnego Marka Kotuli, ilu uchodźców z Ukrainy jest jeszcze na terenie gminy, Sekretarz J. Szymańska odpowiedziała – w sumie 40 osób, w tym 20 w miejscu samorządowym - w budynku szatni sportowej w Mszanie. Z tej grupy 1 września 4 osoby się wyprowadzają, 1 wyjeżdża na Ukrainę. W związku z wyczerpywaniem się środków od wojewody, a także w związku z potrzebami klubu sportowego, obiekt samorządowy będzie funkcjonował do końca bieżącego roku. Osoby przebywające w nim zostały już o tym poinformowane. Wiele z kobiet przebywających w szatni sportowej pracuje, więc są w stanie samodzielnie się utrzymać. Gmina pomaga uchodźcom w usamodzielnieniu i poszukiwaniu mieszkań na wynajem. Nie jest to proste, bo praktycznie zniknęły ogłoszenia o wolnych mieszkaniach w okolicy. Osoby, które nie znajdą nowego lokum w pobliżu, będą wracać na Ukrainę lub mogą przenieść się do obiektów niższej kategorii wskazanych przez wojewodę.
- Na zakończenie Wójt zaprosił Radnych do licznego udziału w Dożynkach Gminy Mszana, które odbędą się 3 września w sołectwie Gogołowa. W gminnym Świącie Plonów weźmie też udział delegacja z partnerskiej niemieckiej gminy Griesstätt.

Więcej głosów nie było.

Punkt 5. Zakończenie posiedzenia

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodnicząca Beata Wieszolek zamknęła posiedzenie Komisji.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Infrastruktury

/-/

Beata Wieszolek

Protokołowała:

/-/

Mirosława Książek-Rduch