

Protokół Nr IV/2019
z sesji Rady Gminy Mszana w dniu 06 lutego 2019r.
w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Mszanie

Obrady rozpoczęto 6 lutego 2019 o godz. 14:30, a zakończono o godz. 16:31 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 13 członków.

Obecni:

1. Rafał Bura
2. Roman Bura
3. Roman Goik
4. Magdalena Herman
5. Marek Kotula
6. Piotr Kuczera
7. Celina Mizia
8. Tomasz Mrowiec
9. Ilona Mura
10. Krzysztof Rduch
11. Elżbieta Skorupa
12. Wioleta Szotek
13. Ewa Wawrzyczny

Nieobecni byli Radni: Marek Liśnikowski i Beata Wieszołek.

Sesję otworzył i poprowadził Wiceprzewodniczący Rady Pan Tomasz Mrowiec. Powitał Radnych, Wójta Gminy Mirosława Szymanka, Z-cę Wójta Błażeja Tatarczyka, kierowników referatów, pracowników Urzędu Gminy i gości.

Listy obecności stanowią załączniki nr 1 i 2 do protokołu.

Sesja była transmitowana na żywo: <https://www.youtube.com/watch?v=7NsvH4b6Avo>

Ad. 3.

Wiceprzewodniczący Rady odczytał porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Sprawdzenie listy obecności i stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z sesji nr III/2018 Rady Gminy Mszana z dnia 28 grudnia 2018 r.
5. Przyjęcie protokołu z łączonego posiedzenia Komisji Budżetu i Infrastruktury oraz Komisji Spraw Społecznych z dnia 22 stycznia 2019 r.
6. Przyjęcie protokołu z łączonego posiedzenia Komisji Budżetu i Infrastruktury oraz Komisji Spraw Społecznych z dnia 24 stycznia 2019 r.
7. Interpelacje.
8. Informacja przedstawicieli Gminy w związkach międzygminnych i stowarzyszeniach.
9. Sprawozdania z prac Komisji.
10. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a/ aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana,
 - b/ zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana, przyjętego uchwałą Nr XXXII/59/2013 Rady Gminy Mszana z dnia 30 września 2013 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana,
 - c/ udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wodzisławskiemu,

d/ zmiany uchwały w sprawie powołania Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

11. Sprawozdanie Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym.

12. Wolne głosy i wnioski.

13. Zakończenie obrad.

Ad. 4.

Do protokołu z sesji nr III/2018 Rady Gminy Mszana z dnia 28 grudnia 2018 r. nie było uwag. Wiceprzewodniczący RG zarządził jego przegłosowanie.

Głosowano w sprawie: przyjęcia protokołu z sesji nr III/2018 Rady Gminy Mszana z dnia 28 grudnia 2018 r.

Wyniki głosowania: Tak: 12, Nie: 0, Wstrzymał się: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

Tak (12): Rafał Bura, Roman Bura, Magdalena Herman, Marek Kotula, Piotr Kuczera, Celina Mizia, Tomasz Mrowiec, Ilona Mura, Krzysztof Rduch, Elżbieta Skorupa, Wioleta Szotek, Ewa Wawrzyczny

BRAK GŁOSU (1): Roman Goik

NIEOBECNI (2): Marek Liśnikowski, Beata Wieszołek

Protokół został przyjęty.

Ad. 5

Do protokołów z łączonego posiedzenia Komisji Budżetu i Infrastruktury oraz Komisji Spraw Społecznych z dnia 22 stycznia 2019 r. nie było uwag.

Wiceprzewodniczący RG zarządził głosowanie.

Głosowano w sprawie: przyjęcia protokołu z łączonego posiedzenia Komisji Budżetu i Infrastruktury oraz Komisji Spraw Społecznych z dnia 22 stycznia 2019 r.

Wyniki głosowania: Tak: 12, Nie: 0, Wstrzymał się: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

Tak (12): Rafał Bura, Roman Bura, Magdalena Herman, Marek Kotula, Piotr Kuczera, Celina Mizia, Tomasz Mrowiec, Ilona Mura, Krzysztof Rduch, Elżbieta Skorupa, Wioleta Szotek, Ewa Wawrzyczny

BRAK GŁOSU (1): Roman Goik

NIEOBECNI (2): Marek Liśnikowski, Beata Wieszołek

Protokół został przyjęty.

Ad. 6

Do protokołów z łączonego posiedzenia Komisji Budżetu i Infrastruktury oraz Komisji Spraw Społecznych z dnia 24 stycznia 2019 r. nie było uwag.

Wiceprzewodniczący RG zarządził głosowanie.

Głosowano w sprawie: przyjęcia protokołu z łączonego posiedzenia Komisji Budżetu i Infrastruktury oraz Komisji Spraw Społecznych z dnia 24 stycznia 2019 r.

Wyniki głosowania: Tak: 13, Nie: 0, Wstrzymał się: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

Tak (13): Rafał Bura, Roman Bura, Roman Goik, Magdalena Herman, Marek Kotula, Piotr Kuczera, Celina Mizia, Tomasz Mrowiec, Ilona Mura, Krzysztof Rduch, Elżbieta Skorupa, Wioleta Szotek, Ewa Wawrzyczny

NIEOBECNI (2): Marek Liśnikowski, Beata Wieszołek

Protokół został przyjęty.

Ad. 7.

Nie złożono pisemnych interpelacji.

Ad. 8.

Informację z prac w MZK za II półrocze 2018 r. złożyli:

- **Radny Roman Bura** z udziału w Zgromadzeniach MZK. Informacja stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

- **Wójt Mirosław Szymanek** z udziału w posiedzeniach Zarządu MZK. Informacja stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Informację z udziału w pracach Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Wodzisławiu Śl. za II półrocze 2018 r. złożyli:

- **Radny Piotr Kuczera** z udziału w Zgromadzeniach MZWiK od lipca do listopada 2018 r.

Odbyło się w tym okresie jedno Zgromadzenie, w dniu 2 lipca 2018 r., na którym podjęto 3 uchwały:

- w sprawie przyjęcia projektu "Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie działania Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim,

- w sprawie odwołania członka Zarządu Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim – odwołano Z-cę Wójta Gminy Gorzyce, w związku z jej przejściem na emeryturę,

- w sprawie powołania członka Zarządu Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim – powołano Pana Daniela Jakubczyka.

- **Radny Roman Goik** z udziału w Zgromadzeniach MZWiK od listopada do grudnia 2018 roku. Sprawozdanie stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

- **Wójt Mirosław Szymanek** z udziału w posiedzeniach Zarządu MZWiK. Informacja stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Do informacji nie było pytań.

Ad. 9.

Sprawozdania z prac komisji złożyli:

- *Radny Rafał Bura, Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych, z posiedzenia w dniu 09 stycznia 2019 r.:*

Na posiedzeniu Komisji Spraw Społecznych w dniu 9 stycznia 2019 r. omawiano udział Gminy w związkach międzygminnych, spółkach i stowarzyszeniach. Gmina Mszana jest członkiem: Stowarzyszenia Gmin Górniczych w Polsce, Śląskiego Związku Gmin i Powiatów, Euroregionu Silesia, Związku Gmin i Powiatów Subregionu Zachodniego z siedzibą w Rybniku, MZWiK w Wodzisławiu Śląskim, MZK z siedzibą w Jastrzębiu Zdroju, LGD Morawskie Wota. Przez udział w tych związkach Gmina realizuje swoje cele, pozyskuje środki zewnętrzne i kreuje wspólną politykę w regionie. Oprócz udziału w związkach i stowarzyszeniach Gmina ma również udziały w spółkach: Jastrzębski Zakład Wodociągów i Kanalizacji S.A., Agencja Rozwoju Przedsiębiorczości S.A., Fundacja Szkolna Ekonomik.

Na swoim posiedzeniu komisja wybrała przedstawicieli do Komisji do spraw przyznawania nagród za osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej i upowszechniania kultury. W skład tej komisji zgodnie z regulaminem wchodzi między innymi 2 radnych z Komisji Spraw Społecznych. Chęć udziału w pracach Komisji wyrazili Radni: Elżbieta Skorupa i Roman Goik.

Na posiedzeniu wybrano także wiceprzewodniczącego Komisji Spraw Społecznych. W wyniku głosowania wybrana została Radna Celina Mizia.

- *Wiceprzewodniczący RG Tomasz Mrowiec z łączonego posiedzenia Komisji Budżetu i Infrastruktury oraz Komisji Spraw Społecznych w dniu 22 stycznia 2019 r.*

Wspólne posiedzenie zostało zwołane w celu omówienia tematów takich jak:

- Zasady dofinansowania do wymiany urządzeń grzewczych w roku 2019.
- Dotacja na zadania inwestycyjne na drogach powiatowych.
- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Mszana.
- Projekt INVARO.

Przy omawianiu tematu dofinansowań do wymiany urządzeń grzewczych przeanalizowano wyniki ankiet i zrealizowanych w 2018 roku inwestycji przez mieszkańców. Istotną zmianą w 2019 roku jest fakt, że WFOŚiGW wycofał się z udzielania bezzwrotnej dotacji do wymiany każdego urządzenia grzewczego. Przy założeniu, że w 2019 roku do wykorzystania jest tylko kwota umorzenia, a wysokość dotacji dla mieszkańca nadal wyniesie 5.000 zł, Gmina będzie mogła dotować do 53 inwestycji. W przypadku dotowania większej ilości wymian pieców, Gmina musiałaby zaciągnąć pożyczkę. Jest też drugi temat - pożyczki na budowę odkładanej od kilku lat kanalizacji na ul. Granice w Połomi. Jednak nie można zaciągnąć pożyczki i na dotacje do pieców i na kanalizację, gdyż zostaną przekroczone wskaźniki zadłużenia. Temat jest do rozważenia.

Na komisji omówiono też dotację dla Powiatu na realizację zadań przy drogach powiatowych. Obie Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie przyznania powiatowi pomocy finansowej w kwocie 200 tys. zł na realizację dwóch zadań:

- 150.000 zł na kontynuację budowy chodnika przy ul. Centralnej w Połomi w kierunku Markłowic,
- 50.000 zł na ciąg dalszy modernizacji chodnika na ul. 1 Maja w Mszanie.

Kolejnymi tematami była ocena aktualności studium i planów miejscowych, które przeprowadziła na zlecenie Gminy firma Mapido. Z oceny wynika, że generalnie plany są aktualne, wymagają wprowadzenia drobnych korekt.

Zostały też kolejno omówione wszystkie uwagi do Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania, które nie zostały uwzględnione w trakcie prac nad studium. Organy nadzorcze wskazują, że nie należy tworzyć terenów budowlanych na dobrej klasy gruntach ornych, na terenach zalewowych oraz powodujących zbytnie rozproszenie zabudowy, bo wiąże się to dla gminy z koniecznością budowy kosztownej infrastruktury.

Na posiedzeniu gościli przedstawienie Głównego Instytutu Górnictwa w Katowicach, którzy omówili efekty realizowanego na terenie Gmin Mszana i Orlowa projektu INVARO - Ocena zasobów i zagrożeń związanych z roślinnymi gatunkami inwazyjnymi na terenach transgranicznych. Specjaliści GIG przekazali nam PLAN REDUKCJI I ELIMINACJI INWAZYJNYCH GATUNKÓW ROŚLIN DLA GMINY MSZANA.

- *Wiceprzewodniczący RG Tomasz Mrowiec z łączonego posiedzenia Komisji Budżetu i Infrastruktury oraz Komisji Spraw Społecznych w dniu 24 stycznia 2019 r.*

Wspólne posiedzenie zostało zwołane w celu omówienia ważnych tematów związanych z działalnością kopalń i współpracą Gminy z JSW. W posiedzeniu wzięli udział przedstawiciele Jastrzębskiej Spółki Węglowej na czele z Panem Arturem Dyczko – Pełnomocnikiem Zarządu JSW ds. promocji i strategii. Goście przedstawili gospodarkę odpadami wydobywczymi Ruchu „Zofiówka” - kopalnia planuje rozszerzenie składowania odpadów na Pochwaciu - jest to obiekt potrzebny kopalni „Zofiówka” do składowania kamienia, który jest wydobywany wraz z kopaliną. Składowisko miało istnieć do 2025 roku, planuje się przedłużyć jego żywotność o kilkanaście lat. Pochwacie pozostanie jednak w tych samych granicach własnościowych i na zaprojektowanej wysokości +327 m. Projekt zakłada zwiększenie objętości poprzez wyostrenie skarp, które teraz są bardzo łagodne. Docelowo w

2030 roku cała bryła byłaby zielona, zrekultywowana. Kopalnia deklaruje mediacje społeczne i z samorządem, które pozwolą bez przeszkód rozpocząć i zrealizować ten projekt.

Przedstawiciele kopalni omówili również etapy powstania Fundacji JSW, której działania docelowo mają być rekompensatą za uciążliwości związane z eksploatacją górnictwem i składowaniem kamienia na terenie gminy. Dużą część środków fundacja planuje przeznaczyć na rewitalizację centrum Gogołowej.

- Radny Rafał Bura, Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych, z posiedzenia w dniu 04 lutego 2019 r.:

Na posiedzeniu w dniu 4 lutego br. Komisja Spraw Społecznych zajmowała się tematami:

1. Oferta placówek kultury i sportu na ferie zimowe 2019 r.
2. Bezpieczeństwo dzieci i młodzieży w trakcie ferii zimowych.
3. Plan doskonalenia zawodowego nauczycieli na 2019 r.

Radni zapoznali się z ofertą na ferie zimowe Ośrodka Pomocy Społecznej - Świetlicy Środowiskowej w Połomi, Gminnego Ośrodka Kultury i Rekreacji oraz Gminnego Ośrodka Sportu. Propozycje zajęć stałych i wyjazdowych są ciekawe i bogate, dostępne na stronach internetowych organizatorów, Gminy i na plakatach.

Omawiano również temat bezpieczeństwa dzieci i młodzieży w trakcie ferii – szkoły przeprowadziły akcję informacyjno-edukacyjną, UG informował o bezpiecznych feriach na stronie internetowej Gminy oraz w biuletynie Nasze Wieści Gminne. Została m.in. podana infolinia dla rodziców, gdzie można sprawdzić bazę organizatorów wypoczynku zorganizowanego.

Komisja zapoznała się z planem doskonalenia zawodowego nauczycieli na 2019 rok - zgodnie z Kartą Nauczyciela w budżetach gmin wyodrębnia się środki na dofinansowanie doskonalenia zawodowego nauczycieli. W 2019 roku wysokość środków wynosi 0,8 % planowanych rocznych środków przeznaczonych na wynagrodzenia osobowe nauczycieli, co stanowi kwotę 43.141 złotych. W głosowaniu Komisja Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Nie będzie on jeszcze procedowany na dzisiejszej sesji, ponieważ musi zostać zaopiniowany przez związki zawodowe zrzeszające nauczycieli.

Komisja Spraw Społecznych pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały ws. zmiany składu Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, który zmienia skład z 8-osobowego, na 7-osobowy.

- Radny Roman Bura, Przewodniczący Komisji Rewizyjnej, z posiedzenia w dniu 05 lutego 2019 r.:

Na posiedzeniu w dniu 5 lutego 2019 r. Komisja Rewizyjna skontrolowała: wydatki z funduszu sołeckiego za 2018 r., dokumentację przetargową za II półrocze 2018 r. oraz ściągalskość i zwolnienia podatków i opłat lokalnych, a także opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w 2018 r.

Radni zapoznali się z zasadami funduszu sołeckiego. W Gminie Mszana na każde sołectwo jest przyznawana taka sama kwota. W 2018 roku było to po 33.450,20 zł. Rozliczenie funduszu w 2018 r. stanowi załącznik do protokołu z posiedzenia Komisji. Komisja nie wniosła uwag.

Informacji i wyjaśnień na temat przetargów udzielała Pani Aleksandra Tkocz, Kierownik Referatu Planowania i Inwestycji. W II półroczu 2018 roku Gmina Mszana przeprowadziła 11 postępowań w trybie przetargu nieograniczonego. Komisja skontrolowała dokumentację największego przetargu – na termomodernizację budynków Zespołu Szkół w Mszanie wraz z przebudową oraz dokumentację przetargową na inwestycję o najniższej wartości - dostawę wraz z montażem tablic informacyjnych i kasetonów podświetlanych. Do skontrolowanej dokumentacji Komisja nie wniosła uwag.

Na temat ściągłości i zaległości w opłatach za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz podatków w 2018 r. informacji i wyjaśnień ze strony jednostki kontrolowanej udzielały pracownice Referatu Finansów UG Mszana. W 2018 roku dokonano 1 umorzenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, na kwotę 344 zł, za lata 2014-2017. Zostało udokumentowane, że podatnik jest niewypłacalny. Obecnie ta osoba korzysta z ulgi jako podopieczny pomocy społecznej. Dokonano również 1 umorzenia podatku na kwotę 969 złotych - z powodu trudnej sytuacji finansowej podatnika nie było możliwe ściągnięcie zaległości przez Urząd Skarbowy. Komisja nie wniosła uwag.

Do sprawozdań nie było pytań.

Ad. 10.

Przystąpiono do procedowania uchwał w sprawie:

a) aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana

Prowadzący obrady poinformował, że temat został omówiony na łączonym posiedzeniu Komisji Budżetu i Infrastruktury oraz Komisji Spraw Społecznych w dniu 22 stycznia.

Do projektu nie było pytań. Wiceprzewodniczący odczytał treść uchwały i zarządził jej przegłosowanie.

Głosowano w sprawie: projektu uchwały w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana.

Wyniki głosowania: Tak: 13, Nie: 0, Wstrzymał się: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

Tak (13): Rafał Bura, Roman Bura, Roman Goik, Magdalena Herman, Marek Kotula, Piotr Kuczera, Celina Mizia, Tomasz Mrowiec, Ilona Mura, Krzysztof Rduch, Elżbieta Skorupa, Wioleta Szotek, Ewa Wawrzyczny

NIEOBECNI (2): Marek Liśnikowski, Beata Wieszołek

Uchwała Nr IV/38/2019 została podjęta.

b) w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana, przyjętego uchwałą Nr XXXII/59/2013 Rady Gminy Mszana z dnia 30 września 2013 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana

Przed przystąpieniem do procedowania uchwały, prowadzący obrady poinformował, że zgodnie z procedurą najpierw należy kolejno głosować nie uwzględnione przez wójta uwagi, które do studium złożyli mieszkańcy. Uwagi te zostały odrzucone, ponieważ nie mogą być przyjęte w studium. Wiceprzewodniczący RG poinformował, że uwagi zostały omówione na łączonym posiedzeniu Komisji Budżetu i Infrastruktury oraz Komisji Spraw Społecznych w dniu 22 stycznia.

Nastąpiło głosowanie kolejno nad każdą uwagą, którą omawiał Pan Damian Parma, insp. ds. planowania przestrzennego i gospodarki nieruchomościami:

Uwaga nr 1 – dot. działek w Gogołowej przy ul. Okrężnej – uwagę należy odrzucić, gdyż w tym terenie są bardzo duże szkody górnicze.

Głosowano w sprawie: odrzucenia uwagi nr 1.

Wyniki głosowania: Tak: 11, Nie: 0, Wstrzymał się: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

Tak (11): Rafał Bura, Roman Bura, Roman Goik, Magdalena Herman, Marek Kotula, Celina Mizia, Tomasz Mrowiec, Ilona Mura, Krzysztof Rduch, Elżbieta Skorupa, Ewa Wawrzyczny
Wstrzymał się (2): Piotr Kuczera, Wioleta Szotek

NIEOBECNI (2): Marek Liśnikowski, Beata Wieszołek

Uwaga została odrzucona.

Uwaga nr 2 – dot. przekształcenia pod tereny zabudowane działek o numerach: 647/262 w całości pod tereny budowlane, 648/264, 658/264, 657/263 - powyższe działki sąsiadują ze sobą i stanowią jeden zwarty obszar przy ul. Spacerowej – uwagę należy odrzucić ze względu na położenie tych działek – w strefie sanitarnej planowanego cmentarza.

Głosowano w sprawie: odrzucenia uwagi nr 2.

Wyniki głosowania: Tak: 13, Nie: 0, Wstrzymał się: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

Tak (13): Rafał Bura, Roman Bura, Roman Goik, Magdalena Herman, Marek Kotula, Piotr Kuczera, Celina Mizia, Tomasz Mrowiec, Ilona Mura, Krzysztof Rduch, Elżbieta Skorupa, Wioleta Szotek, Ewa Wawrzyczny

NIEOBECNI (2): Marek Liśnikowski, Beata Wieszołek

Uwaga została odrzucona.

Uwaga nr 3 – dot. przekształcenia działki nr 2647/27 przy ul. 1 Maja w Mszanie z terenów zieleni nie urządzonej na tereny mieszkaniowo-usługowe. Uwaga powinna być odrzucona ze względu na położenie - część działki jest położona na terenach podmokłych.

Głosowano w sprawie: odrzucenia uwagi nr 3.

Wyniki głosowania: Tak: 12, Nie: 0, Wstrzymał się: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

Tak (12): Rafał Bura, Roman Bura, Roman Goik, Magdalena Herman, Marek Kotula, Celina Mizia, Tomasz Mrowiec, Ilona Mura, Krzysztof Rduch, Elżbieta Skorupa, Wioleta Szotek, Ewa Wawrzyczny

Wstrzymał się (1): Piotr Kuczera

NIEOBECNI (2): Marek Liśnikowski, Beata Wieszołek

Uwaga została odrzucona.

Uwaga nr 4 – dot. przekształcenia na tereny budowlane działki nr 1265/174 w Połomi przy ul. Przyległej. Wniosek odrzucony ze względu na rozproszenie zabudowy.

Głosowano w sprawie: odrzucenia uwagi nr 4.

Wyniki głosowania: Tak: 10, Nie: 0, Wstrzymał się: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

Tak (10): Rafał Bura, Roman Bura, Roman Goik, Marek Kotula, Celina Mizia, Tomasz Mrowiec, Ilona Mura, Krzysztof Rduch, Wioleta Szotek, Ewa Wawrzyczny

Wstrzymał się (3): Magdalena Herman, Piotr Kuczera, Elżbieta Skorupa

NIEOBECNI (2): Marek Liśnikowski, Beata Wieszołek

Uwaga została odrzucona.

Uwaga nr 5 – dot. działki na ul. Szkolnej o nr 1674/25 oraz nr 821/59 - powiększenia terenu budowlanego. Uwagę należy odrzucić ze względu na ukształtowanie działki – na teren ten spływa woda, powodując niekorzystne warunki pod zabudowę.

Głosowano w sprawie: odrzucenia uwagi nr 5.

Wyniki głosowania: Tak: 13, Nie: 0, Wstrzymał się: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

Tak (13): Rafał Bura, Roman Bura, Roman Goik, Magdalena Herman, Marek Kotula, Piotr Kuczera, Celina Mizia, Tomasz Mrowiec, Ilona Mura, Krzysztof Rduch, Elżbieta Skorupa, Wioleta Szotek, Ewa Wawrzyczny

NIEOBECNI (2): Marek Liśnikowski, Beata Wieszołek

Uwaga została odrzucona.

Uwaga nr 6 – dot. działek położonych w Połomi o nr 357/29, 359/28, 493/65, 499/69, 492/65, 494/69, 496/69, 498/69 znajdujących się w terenach oznaczonych jako tereny zieleni i wód otwartych. Wniosek dotyczy wprowadzenia zakazu zagospodarowania odpadów wydobywczych, kamienia z kopalń na tych terenach. Uwaga odrzucona ze względu na to, że wprowadzenie takiego zakazu na tym terenie uniemożliwiłoby wykorzystanie tych odpadów na terenie całej gminy.

Głosowano w sprawie: odrzucenia uwagi nr 6.

Wyniki głosowania: Tak: 12, Nie: 0, Wstrzymał się: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

Tak (12): Rafał Bura, Roman Bura, Roman Goik, Magdalena Herman, Marek Kotula, Celina Mizia, Tomasz Mrowiec, Ilona Mura, Krzysztof Rduch, Elżbieta Skorupa, Wioleta Szotek, Ewa Wawrzyczny

Wstrzymał się (1): Piotr Kuczera

NIEOBECNI (2): Marek Liśnikowski, Beata Wieszołek

Uwaga została odrzucona.

Uwaga nr 7 – dot. działki nr 1254 położonej w Gogołowej, wniosek o przeznaczenie jej na cele budowlane. Uwagę należy odrzucić ze względu na rozproszenie zabudowy.

Głosowano w sprawie: odrzucenia uwagi nr 7.

Wyniki głosowania: Tak: 11, Nie: 0, Wstrzymał się: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

Tak (11): Rafał Bura, Roman Bura, Roman Goik, Magdalena Herman, Marek Kotula, Celina Mizia, Tomasz Mrowiec, Ilona Mura, Krzysztof Rduch, Elżbieta Skorupa, Ewa Wawrzyczny

Wstrzymał się (2): Piotr Kuczera, Wioleta Szotek

NIEOBECNI (2): Marek Liśnikowski, Beata Wieszołek

Uwaga została odrzucona.

Uwaga nr 8 – dot. działki nr 1633/195 w Mszanie, uwaga dotyczy zmiany przebiegu drogi. Uwaga odrzucona ze względu na to, iż w studium nie projektuje się przebiegu drogi, jest to etap miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Głosowano w sprawie: odrzucenia uwagi nr 8.

Wyniki głosowania: Tak: 13, Nie: 0, Wstrzymał się: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

Tak (13): Rafał Bura, Roman Bura, Roman Goik, Magdalena Herman, Marek Kotula, Piotr Kuczera, Celina Mizia, Tomasz Mrowiec, Ilona Mura, Krzysztof Rduch, Elżbieta Skorupa, Wioleta Szotek, Ewa Wawrzyczny

NIEOBECNI (2): Marek Liśnikowski, Beata Wieszołek

Uwaga została odrzucona.

Uwaga nr 9 – dot. działki nr 499/69 położonej w Połomi przy ul. Podgórnej w rejonie zalewiska. Uzasadnienie odrzucenia uwagi dotyczy tego samego, co w przypadku uwagi nr 6 – wykorzystania kruszyw.

Głosowano w sprawie: odrzucenia uwagi nr 9.

Wyniki głosowania: Tak: 11, Nie: 0, Wstrzymał się: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

Tak (11): Rafał Bura, Roman Bura, Roman Goik, Marek Kotula, Celina Mizia, Tomasz Mrowiec, Ilona Mura, Krzysztof Rduch, Elżbieta Skorupa, Wioleta Szotek, Ewa Wawrzyczny

Wstrzymał się (2): Magdalena Herman, Piotr Kuczera

NIEOBECNI (2): Marek Liśnikowski, Beata Wieszołek

Uwaga została odrzucona.

Uwaga nr 10 – dot. działki nr 459/69 w Połomi, również na terenie zalewiska przy ul. Podgórznej, uwaga dotyczy tej samej kwestii co poprzednia.

Głosowano w sprawie: odrzucenia uwagi nr 10.

Wyniki głosowania: Tak: 11, Nie: 0, Wstrzymał się: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

Tak (11): Rafał Bura, Roman Bura, Roman Goik, Marek Kotula, Celina Mizia, Tomasz Mrowiec, Ilona Mura, Krzysztof Rduch, Elżbieta Skorupa, Wioleta Szotek, Ewa Wawrzyczny

Wstrzymał się (2): Magdalena Herman, Piotr Kuczera

NIEOBECNI (2): Marek Liśnikowski, Beata Wieszołek

Uwaga została odrzucona.

Uwaga nr 11 – dot. działki nr 1264 w Gogołowej, jej przekształcenia w całości na tereny zabudowy mieszkaniowej. Ze względu na to, że na pozostałej części działki jest III klasa gruntów rolnych, która wymaga zgody ministra i wyłączenia gruntów z produkcji rolnej, wniosek został odrzucony.

Głosowano w sprawie: odrzucenia uwagi nr 11.

Wyniki głosowania: Tak: 12, Nie: 0, Wstrzymał się: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

Tak (12): Rafał Bura, Roman Bura, Roman Goik, Magdalena Herman, Marek Kotula, Celina Mizia, Tomasz Mrowiec, Ilona Mura, Krzysztof Rduch, Elżbieta Skorupa, Wioleta Szotek, Ewa Wawrzyczny

Wstrzymał się (1): Piotr Kuczera

NIEOBECNI (2): Marek Liśnikowski, Beata Wieszołek

Uwaga została odrzucona.

Uwaga nr 12 – dot. działki nr 237/27, 181/20, 268/28 w Połomi przy odnodze ul. Wolności, wniosek dotyczył przekształcenia działek na tereny zabudowy mieszkaniowej. Ze względu na położenie tych działek na gruntach III klasy, które wymagają zgody ministra na wyłączenie z produkcji rolnej, wniosek został odrzucony.

Głosowano w sprawie: odrzucenia uwagi nr 12.

Wyniki głosowania: Tak: 10, Nie: 0, Wstrzymał się: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

Tak (10): Rafał Bura, Roman Bura, Marek Kotula, Celina Mizia, Tomasz Mrowiec, Ilona Mura, Krzysztof Rduch, Elżbieta Skorupa, Wioleta Szotek, Ewa Wawrzyczny

Wstrzymał się (3): Roman Goik, Magdalena Herman, Piotr Kuczera

NIEOBECNI (2): Marek Liśnikowski, Beata Wieszołek

Uwaga została odrzucona.

Uwaga nr 13 – dot. działki nr 1430/75 położonej w Mszanie przy ul. Wodzisławskiej, pomiędzy autostradą a zjazdem. W całości przeznaczona jest na działalność gospodarczą. Wniosek dotyczył zmiany przeznaczenia tej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Ze względu na niekorzystne warunki w tym rejonie i zaburzenie dotychczasowego przeznaczenia wniosek powinien zostać odrzucony.

Głosowano w sprawie: odrzucenia uwagi nr 13.

Wyniki głosowania: Tak: 13, Nie: 0, Wstrzymał się: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

Tak (13): Rafał Bura, Roman Bura, Roman Goik, Magdalena Herman, Marek Kotula, Piotr Kuczera, Celina Mizia, Tomasz Mrowiec, Ilona Mura, Krzysztof Rduch, Elżbieta Skorupa, Wioleta Szotek, Ewa Wawrzyczny

NIEOBECNI (2): Marek Liśnikowski, Beata Wieszołek

Uwaga została odrzucona.

Uwaga nr 14 – dot. działki nr 999 w Gogołowej. Wniosek dotyczy przeznaczenia działki pod tereny zabudowy mieszkaniowej. Wniosek należy odrzucić ze względu na rozproszenie zabudowy.

Głosowano w sprawie: odrzucenia uwagi nr 14.

Wyniki głosowania: Tak: 12, Nie: 0, Wstrzymał się: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

Tak (12): Rafał Bura, Roman Bura, Roman Goik, Magdalena Herman, Marek Kotula, Celina Mizia, Tomasz Mrowiec, Ilona Mura, Krzysztof Rduch, Elżbieta Skorupa, Wioleta Szotek, Ewa Wawrzyczny

Wstrzymał się (1): Piotr Kuczera

NIEOBECNI (2): Marek Liśnikowski, Beata Wieszołek

Uwaga została odrzucona.

Uwaga nr 15 – dot. działki nr 1058/136 położonej w Mszanie przy ul. Turskiej. Wniosek dotyczył przeznaczenia działki na tereny zabudowy mieszkaniowej. Działka znajduje się w znacznej odległości od drogi, droga dojazdowa musiałaby przebiegać przez działki wcześniejsze, na działce są niekorzystne warunki związane z przebiegiem linii energetycznych, wody i gazu. Z tych względów wniosek został odrzucony.

Głosowano w sprawie: odrzucenia uwagi nr 15.

Wyniki głosowania: Tak: 11, Nie: 0, Wstrzymał się: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

Tak (11): Rafał Bura, Roman Bura, Roman Goik, Magdalena Herman, Celina Mizia, Tomasz Mrowiec, Ilona Mura, Krzysztof Rduch, Elżbieta Skorupa, Wioleta Szotek, Ewa Wawrzyczny

Wstrzymał się (2): Marek Kotula, Piotr Kuczera

NIEOBECNI (2): Marek Liśnikowski, Beata Wieszołek

Uwaga została odrzucona.

Po przegłosowaniu wszystkich uwag, prowadzący obrady odczytał treść uchwały w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana, przyjętego uchwałą Nr XXXII/59/2013 Rady Gminy Mszana z dnia 30 września 2013 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana. Do projektu nie było pytań. Prowadzący obrady zarządził głosowanie.

Głosowano w sprawie: projektu uchwały w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana, przyjętego uchwałą Nr XXXII/59/2013 Rady Gminy Mszana z dnia 30 września 2013 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana.

Wyniki głosowania: Tak: 12, Nie: 0, Wstrzymał się: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

Tak (12): Rafał Bura, Roman Bura, Roman Goik, Magdalena Herman, Marek Kotula, Celina Mizia, Tomasz Mrowiec, Ilona Mura, Krzysztof Rduch, Elżbieta Skorupa, Wioleta Szotek, Ewa Wawrzyczny

Wstrzymał się (1): Piotr Kuczera

NIEOBECNI (2): Marek Liśnikowski, Beata Wieszołek

Uchwała Nr IV/39/2019 została podjęta.

c) w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wodzisławskiemu

Wiceprzewodniczący RG poinformował, że projekt został omówiony i pozytywnie zaopiniowany na łączonym posiedzeniu Komisji Budżetu i Infrastruktury oraz Komisji Spraw Społecznych w dniu 22 stycznia. Do projektu nie było pytań. Przewodniczący odczytał treść uchwały i zarządził jej przegłosowanie.

Głosowano w sprawie: projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wodzisławskiemu.

Wyniki głosowania: Tak: 13, Nie: 0, Wstrzymał się: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

Tak (13): Rafał Bura, Roman Bura, Roman Goik, Magdalena Herman, Marek Kotula, Piotr Kuczera, Celina Mizia, Tomasz Mrowiec, Ilona Mura, Krzysztof Rduch, Elżbieta Skorupa, Wioleta Szotek, Ewa Wawrzyczny

NIEOBECNI (2): Marek Liśnikowski, Beata Wieszołek

Uchwała Nr IV/40/2019 została podjęta.

d) w sprawie zmiany uchwały w sprawie powołania Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

Prowadzący obrady podał, że projekt radni otrzymali w materiałach wraz z uzasadnieniem. Został on omówiony i pozytywnie zaopiniowany na posiedzeniu Komisji Spraw Społecznych w dniu 4 lutego br. Do projektu nie było pytań. Przewodniczący odczytał treść uchwały i zarządził jej przegłosowanie.

Głosowano w sprawie: projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie powołania Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Wyniki głosowania: Tak: 13, Nie: 0, Wstrzymał się: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

Tak (13): Rafał Bura, Roman Bura, Roman Goik, Magdalena Herman, Marek Kotula, Piotr Kuczera, Celina Mizia, Tomasz Mrowiec, Ilona Mura, Krzysztof Rduch, Elżbieta Skorupa, Wioleta Szotek, Ewa Wawrzyczny

NIEOBECNI (2): Marek Liśnikowski, Beata Wieszołek

Uchwała Nr IV/41/2019 została podjęta.

Ad. 11.

Informacja o podjętych zarządzeniach Wójta Gminy Mszana stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Informacja z odbytych spotkań Wójta Gminy Mszana w okresie od 29.12.2018 r. do 06.02.2019 r. stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Do sprawozdania Wójta pytania zadawali:

- Radny Piotr Kuczera – czego dotyczyło spotkanie Wójta z prezesem klubu sportowego w Połomi?

- Wójt odpowiedział, że działacze spotkali się z nim w celu omówienia dotacji dla klubu, jej ewentualnego podwyższenia, o co wnioskowali też pisemnie do rady.

- Na pytanie Radnego P. Kuczery o temat spotkania w Czechach, Pan Wójt odpowiedział, że rozmawiał ze starostą miasta Odry na temat ewentualnego wspólnego udziału w projekcie transgranicznym, w ramach Euroregionu Silesia. Gmina Mszana chce włączyć się w II etap projektu „Szlakiem wież i platform widokowych”. Potrzebujemy partnera po czeskiej stronie. Jednak okazało się, że teraz nie zdążymy przygotować wniosku, gdyż nabór odbędzie już w marcu. Jest pomysł, aby przy tablicach informacyjnych na platformie w Mszanie ustawić altanę solankową, wiąże się to jednak z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń, więc na marzec projekt na pewno nie będzie gotowy. Kolejny nabór w ramach programu ma być ogłoszony we wrześniu, wtedy można będzie temat kontynuować.

Więcej pytań nie było.

Po zakończeniu tego punktu obrad Wiceprzewodniczący RG zarządził 10-minutową przerwę. Obrady wznowiono o godz. 16.00.

Ad. 12.

W wolnych głosach i wnioskach głos zabierali:

- Radny P. Kuczera zadał pytanie, na jakim etapie jest sprawa powstania chodnika na ul. Wolności, gdyż w Wieściach Gminnych była bodajże w październiku zeszłego roku wzmianka, że ten chodnik będzie robiony?

- Odpowiedzi udzielił Z-ca Wójta Błażej Tatarczyk – przypomniał, że na ostatniej komisji łączącej, w której wzięli udział przedstawiciele JSW, ten temat był również poruszany. Kopalnia poinformowała, że jest na etapie opracowywania projektu, są prowadzone równocześnie rozmowy z Zarządem Dróg Wojewódzkich, jeśli chodzi o kwestie warunków.

- Na pytanie Pana Radnego Kuczery, czy jest spisane porozumienie z ZDW, Pan Z-ca Wójta odpowiedział, że odbywa się to według następującej procedury: ZDW na wniosek Gminy wystąpił do kopalni o likwidację szkody górniczej powstałej na tamtym odcinku. Na podstawie tego wniosku jest prowadzona procedura związana z naprawą, która polega na zaprojektowaniu i później wykonaniu chodnika.

- Na pytanie Radnego P. Kuczery, o którym odcinku mówimy, Z-ca odpowiedział, że obecnie jest projektowany odcinek od ul. Szkolnej w kierunku Świerklan. Jest to I etap, II etap również ma być realizowany (od Szkolnej w kierunku Podgórznej), w późniejszym terminie.

- Radna Magdalena Herman poinformowała, że przed sesją przyszli do niej mieszkańcy w tym samym temacie – na jakim etapie jest projektowanie chodnika przy ul. Wolności. Poruszali także sprawę odśnieżania pobocza, które jest wyznaczone jako chodnik. Prosilili, by zwrócić się do województwa, aby firma odśnieżała więcej pobocza, by łatwiej było przejść.

- Z-ca Wójta poinformował, że projektowanie wraz z procedurą pozwolenia na budowę ma się zakończyć do sierpnia tego roku, później ruszy procedura wyboru wykonawcy. W kwestii odśnieżania tego odcinka Gmina interweniowała kilka razy, ZDW tłumaczy, że bardziej odśnieżać się nie da z powodu zabudowanych tam barier energochłonnych. Interwencje ze strony Gminy są co jakiś czas ponawiane, zarówno na tej drodze, jak i na ul. Wodzisławskiej.

- Radna M. Herman zwróciła uwagę, że mieszkańcy piszą już wnioski do Katowic o wyznaczenie wjazdów na swoje posesje i wyrabiają mapki, które mają ograniczoną aktualność, stąd pytanie o termin wykonania tej inwestycji.

- Z-ca Wójta odpowiedział, że kopalnia zadeklarowała, iż jeśli uda się wyłonić wykonawcę, prace mogą ruszyć jeszcze na koniec bieżącego roku, ale patrząc realnie budowa tego chodnika ruszy prawdopodobnie na wiosnę przyszłego roku.

- Radna Wioleta Szotek – kiedy będzie naprawiony zniszczony przystanek na ul. Jastrzębskiej?

- Pan Z-ca odpowiedział, że przystanki jako mienie Gminy są ubezpieczone. Sprawa dewastacji została zgłoszona do ubezpieczyciela, jak tylko wpłyną środki z odszkodowania, zostaną zakupione i zamontowane nowe szyby.

- Pani Radna Szotek zapytała, jak wygląda przyszłość szkoły w Gogołowej, w związku z tym, że w tym roku jej mury opuści ostatnia klasa gimnazjum?

- W odpowiedzi Wójt Mirosław Szymanek poinformował, że właśnie w tej m.in. sprawie spotykał się w ostatnich dniach z kuratorem oświaty. Temat zostanie wkrótce przedstawiony, trzeba będzie wspólnie zastanowić się, w którym iść kierunku.

- Radna W. Szotek poinformowała następnie, że w ramach funduszu sołeckiego jest pomysł obsadzenia roślinami skwerów w rejonie nowego skrzyżowania. Zachodzi tam jednak kwestia zgłoszenia do Starostwa Powiatowego. Pani Radna poprosiła o załatwienie zgłoszenia, bo wiosną chce realizować te nasadzenia.

- Z-ca Wójta odpowiedział, że zostanie wysłane pismo informujące Starostwo o planowanych nasadzeniach na tych wysepkach.

- Radny P. Kuczera zadał pytanie czy inwestycja w Połomi – odnoga ul. Centralnej jest zakończona, odebrana i jaka jest gwarancja na tę drogę?

- Odpowiedzi udzielił Z-ca Wójta – inwestycja jest zakończona i odebrana. Gwarancja chyba jest standardowa na 36 miesięcy, ale upewni się w dokumentach.

- Pan Radny Kuczera zapytał następnie o remont Ośrodka Kultury w Połomi – miał być zakończony w grudniu, a prace jeszcze trwają.

- Pan Z-ca odpowiedział, że wszystkie prace związane z projektem, wynikające z umowy podstawowej zostały zakończone w terminie. Obecnie trwają prace dodatkowe, nie objęte zakresem dofinansowania. Te dodatkowe prace zostały zlecone, aby kompleksowo przeprowadzić prace remontowe, by w pełni zmodernizować obiekt. Do wykończenia pozostało ostatnie pomieszczenie, gdzie były składowane sprzęty z wcześniej remontowanych sal. Obecnie trwa już porządkowanie. Dodatkowe prace są finansowane z własnych środków. Rozliczenie i zdjęcia z prac wykonanych w ramach projektu zostały przekazane do instytucji rozliczającej.

- Na pytanie Radnego P. Kuczery, kiedy obiekt zostanie otwarty, by mogli z niego korzystać mieszkańcy, Pan Z-ca odpowiedział, że na koniec lutego jest już wynajęta sala na 2 imprezy prywatne, również z końcem lutego ma się odbyć impreza z okazji Tłustego Czwartku i Dnia Kobiet, organizowana przez KGW.

- Radny P. Kuczera zapytał następnie o sprawę boiska przyszkolnego w Połomi – jak daleko są posunięte sprawy własności gruntów? Jest tam asfalt, jeżdżą samochody, takie boisko jest nie do przyjęcia w dzisiejszych czasach.

- Z-ca Wójta odpowiedział, że wniosek w sprawie komunalizacji tych działek jest nadal u wojewody. Procedura trwa, Gmina zdaje sobie sprawę z konieczności wykonania tam nowych boisk.

- Głos w tym temacie zabrał Wójt M. Szymanek - to nie jest łatwy temat. Problemem będzie nie tyle wybudowanie tam boiska, co przeprowadzenie drogi pożarowej. Gdyby nie ta droga, boisko być może już by powstało.

- Radny P. Kuczera zadał pytanie w kwestii wymiany pieców - jeśli mieszkaniec uzyskał pozwolenie na budowę domu i ma projekt sprzed 5-6 lat, w którym nie miał wpisu, że musi być piec V generacji, czy on może wnioskować do Gminy o dotację do nowego pieca? Czy jest zobligowany, że musi mieć taki piec, chociaż w projekcie go nie ma?

- Odpowiedzi udzieliła Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Funduszy Zewnętrznych, Pani Dorota Rajszyś - z informacji, jakie urząd posiada z Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Marszałkowskiego oraz z PINB wynika, że w myśl zapisów „ustawy

antysmogowej”, wszystkie budynki nowe, które nie zostały oddane do użytkowania przed 1 września 2017 roku, muszą spełniać już wymagania dotyczące kotłów – może to być kocioł gazowy lub węglowy 5 klasy. W przypadku, o który pyta Pan Radny ważna jest kwestia, czy budynek został już oddany do użytkowania, czy dopiero będzie. To, że nie było zapisów w pozwoleniu sprzed 5 lat, jest nieistotne. Budynek oddawany obecnie do użytkowania musi spełniać wymagania obecnie obowiązujące.

Dalej w tym punkcie Wójt M. Szymanek przekazał radnym informację o sytuacji w MZK. Na nadzwyczajnym Zgromadzeniu zapadła decyzja o likwidacji Przedsiębiorstwa Komunikacji Miejskiej. Jest to pokłosie wszystkich problemów, które się ostatnio pojawiały. Była to bardzo trudna decyzja, ale były dwa rozwiązania: albo zarząd PKM ogłosi upadłość, co rodzi kolejne problemy i niewiadome – MZK mógłby stracić kontrolę nad komunikacją albo zostanie ogłoszona likwidacja przez właściciela przedsiębiorstwa, którym jest Międzygminny Związek Komunikacyjny. To rozwiązanie daje MZK, jako właścicielowi, pewne narzędzia kontroli poprzez likwidatora. Uznano, że likwidacja będzie mniejszym złem niż ogłoszenie upadłości.

Pan Wójt zaznaczył, że na razie nie ma zawirowań w działalności komunikacji na naszym terenie. Nasze linie obsługuje firma Warbus, PKM był jej podwykonawcą.

Dalej w wolnych głosach pytania zadawali:

- Radny Piotr Kuczera – czy jest już wypracowane jakieś stanowisko w kwestii wymiany pieców: czy będą 53 dotacje, czy Gmina zaciągnie pożyczkę, czy raczej idziemy w budowę kanalizacji na Granicach? Było to przedstawiane na komisji, ale żadna decyzja nie została wypracowana. Czy jest jakieś stanowisko?
- Wójt odpowiedział, że ta kwestia nie została jeszcze wypracowana. Czekają nadal na pomysły radnych.
- Radny P. Kuczera zwrócił uwagę, że procedury w WFOŚ są długotrwałe i może dojść do sytuacji, że mieszkańcy będą zmuszeni do wymiany pieców dopiero jesienią, gdy zacznie się sezon grzewczy.
- Wójt odpowiedział, że wie, jak długotrwałe są procedury. Zwrócił uwagę, że na komisji kierował zapytania do radnych. Ostatecznie żaden wariant nie został wybrany. Być może trzeba wypracować wspólne stanowisko na kolejnym posiedzeniu.

Dalej w sprawach bieżących Wiceprzewodniczący T. Mrowiec poinformował, iż do Rady Gminy wpłynęła „Informacja Wójta Gminy Mszana o wydanych decyzjach dotyczących jednorazowych opłat ustalanych w trybie art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i zgłoszonych żądaniach, o których mowa w art. 36 ust. 1-3 i ust. 5 cyt. ustawy” – informacja stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Następnie prowadzący obrady odczytał pisma, które wpłynęły do Rady Gminy:

- pismo z dnia 24.01.2019 r. Posła na Sejm Pana Krzysztofa Gadowskiego ws. głosowania nad przyjęciem projektu rządowej ustawy budżetowej na 2019 r. wraz z zgłoszonymi poprawkami do budżetu;
 - anonim podpisany „Mieszkańcy”, w sprawie podwyżki za wywóz śmieci.
- Korespondencja jest do wglądu w Biurze Rady Gminy.

Dalej w tym punkcie głos zabierali:

- Radna M. Herman w nawiązaniu do informacji, która ukazała się na stronie internetowej Gminy w sprawie opłaty za zmniejszenie naturalnej retencji wód – kogo będzie dotyczyć ta opłata?

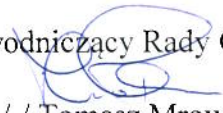
- Odpowiedzi udzieliła Kierownik Referatu GKIFZ, Pani Dorota Rajszyś - opłata za zmniejszenie retencji naturalnej to nowa opłata, która została wprowadzona nowelizacją ustawy Prawo Wodne. Obowiązek naliczania tej opłaty spłynął niestety na samorządy – wójtów, burmistrzów, prezydentów. Opłata dotyczy właścicieli działek o powierzchni powyżej 3500 metrów kwadratowych, jeśli co najmniej 70% tej powierzchni jest zabudowane lub utwardzone w sposób umożliwiający czy też zaburzający naturalną retencję. Na stronie internetowej Gminy zostało umieszczone oświadczenie na wzór, który zaproponowały Wody Polskie i każdy mieszkaniec, który ma działkę łącznie o powierzchni powyżej 3500 m kwadratowych i spełnia te kryteria zabudowy, jest zobowiązany do ponoszenia takiej opłaty. 90% tej opłaty stanowi dochód Wód Polskich, 10% pozostaje w budżecie Gminy.
- Na pytanie Radnej M. Herman, czy chodzi o samą działkę budowlaną, czy o łączną powierzchnię wraz z polem, Pani Kierownik odpowiedziała, że według tej ustawy działka rozumiana jest jako zbiór nieruchomości – łącznie wszystkie działki w jednej księdze wieczystej. Jeśli właściciel ma kilka działek o różnych arealach, sumuje się powierzchnię i w przypadku, gdy 70% tej powierzchni jest zabudowane, obliczana jest ta opłata.
- Na pytanie Radnego P. Kuczery, o jakie materiały utwardzające chodzi, Pani Kierownik odpowiedziała: kostka brukowa, asfalt, czyli materiały trwale uszczelniające powierzchnię gruntu. Natomiast azury, w opinii urzędu, nie są takim materiałem, w związku ze swoją przepuszczalnością. Jednak są rozbieżne interpretacje.

Więcej głosów nie było.

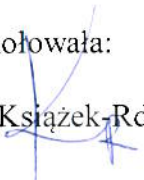
Ad. 13.

Po wyczerpaniu porządku obrad Wiceprzewodniczący Rady Tomasz Mrowiec zamknął obrady IV sesji Rady Gminy Mszana.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Mszana


/-/ Tomasz Mrowiec

Protokołowała:


Mirosława Książek-Rdych

WYKAZ PREZYDENTA
RADY GMINY

Lista obecności Rady Gminy Mszana
na sesji Rady Gminy w dniu 6 lutego 2019 r.

1. Bura Rafał

Rafał Bura

2. Bura Roman

Roman Bura

3. Goik Roman

Goik Roman

4. Herman Magdalena

Magdalena Herman

5. Kotula Marek

Marek Kotula

6. Kuczera Piotr

Piotr Kuczera

7. Liśnikowski Marek

Marek Liśnikowski

8. Mizia Celina

Celina Mizia

9. Mrowiec Tomasz

Tomasz Mrowiec

10. Mura Ilona

Ilona Mura

11. Rduch Krzysztof

Krzysztof Rduch

12. Skorupa Elżbieta

Elżbieta Skorupa

13. Szotek Wioleta

Wioleta Szotek

14. Wawrzyczny Ewa

Ewa Wawrzyczny

15. Wieszołek Beata

Beata Wieszołek

Potwierdzam
obecność w/p listy
obecności
Na sesję nie stawili
się radni Liśnikowski Marek
Wawrzyczny Beata

Tomasz Kucera

Wzrost: 1,75 m
Ciężar ciała: 75 kg
Data: 13.02.2019

**Lista obecności
na sesji Rady Gminy Mszana
w dniu 6 lutego 2019 r.**

I.p.	Imię i nazwisko	Funkcja /Stanowisko	podpis
1.	Damian Pawna	Inspektor ds. planowania	
2.	Władysław Bielecki	Pracownik ochrony	
3.	Renata Rojek	2-ca kierownika ZFiB	
4.	Dawid Rajmup	kier. GKFZ	
5.	Aleksandra Tkacz	kier. ref. PI	
6.	PRZEMYSŁAW PŁUTA	ADWOKAT (OBSŁUGA PRAWNA)	
7.	Błażej Tetarczuk	2-ca Uo'ia	
8.	PIROSKA SYLWIA	wojt	
9.	Katarzyna Bylicka	Kierownik Ref. AEI	
10.	Monika Kiepska-Roluch	Obsługa Rady Gminy	
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art.13, ust.1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE /ogólne rozporządzenie o ochronie danych/ (Dz.Urz. UE L Nr 119, str.1), zwanego dalej RODO Urząd Gminy Mszana informuje:

- Administratorem przekazanych przez Panią/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Mszana, ul. I-Maja 81 44-325 Mszana.
- Funkcję Inspektora Ochrony Danych w tutejszym Urzędzie pełni Pan Jerzy Mazur tel. 32 4759758.
- Podane przez Panią/Pana dane osobowe: imię i nazwisko oraz miejsce zamieszkania zbierane i przetwarzane będą na cele wymienione w ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2018.994).
- Ma Pani/Pan prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz możliwość ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania.
- Dane osobowe będą przechowywane przez okres zgodny z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 roku w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz.U. 2011 Nr 14, poz. 67 z późn. zm.) lub innymi szczegółowymi przepisami prawa.
- Dane mogą być udostępniane przez Administratora wyłącznie podmiotom upoważnionym do uzyskania informacji na podstawie odrębnych przepisów.
- Posiada Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.
- Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, lecz niezbędne do realizacji celu, o którym mowa w ust.3.

Sprawozdanie delegata Gminy Mszana ze Zgromadzeń MZK za II półrocze 2018 roku

W II półroczu 2018 roku odbyły się 2 posiedzenia Zgromadzenia Międzygminnego Związku Komunikacyjnego, na których zostało podjętych 9 uchwał.

Na posiedzeniu w dniu 10.09.2018 roku została podjęta 1 uchwała:

1. Uchwała Zgromadzenia MZK Nr 13/VII/2018 w sprawie przyjęcia założeń do budżetu na 2019 rok

Na posiedzeniu w dniu 13.12.2018 roku zostało podjętych 8 uchwał:

1. Uchwała Zgromadzenia MZK Nr 14/VII/2018 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii w Katowicach
2. Uchwała Zgromadzenia MZK Nr 15/VII/2018 w sprawie zawarcia porozumienia z Województwem Śląskim dotyczącego przyjęcia do wykonania zadań własnych Województwa Śląskiego zakresu transportu zbiorowego
3. Uchwała Zgromadzenia MZK Nr 16/VII/2018 w sprawie zawarcia porozumienia z Powiatem Rybnickim, dotyczącego przyjęcia do wykonania zadań własnych z zakresu transportu zbiorowego
4. Uchwała Zgromadzenia MZK Nr 17/VII/2018 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Miastu Rybnik
5. Uchwała Zgromadzenia MZK Nr 18/VII/2018 w sprawie zawarcia porozumienia z Gminą Strumień dotyczącego przyjęcia do wykonania zadań własnych z zakresu transportu drogowego
6. Uchwała Zgromadzenia MZK Nr 19/VII/2018 w sprawie zawarcia porozumienia z Gminą Pszczyna, dotyczącego przyjęcia do wykonania zadań własnych z zakresu transportu zbiorowego
7. Uchwała Zgromadzenia MZK Nr 20/VII/2018 w sprawie budżetu MZK Jastrzębie na 2019 rok
8. Uchwała Zgromadzenia MZK Nr 21/VII/2018 w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Związku na lata 2019-2022



Sprawozdanie Wójta Gminy Mszana z prac w Zarządzie MZK za II półrocze 2018 rok

Międzygminny Związek Komunikacyjny z siedzibą w Jastrzębiu Zdroju został utworzony w celu organizacji i realizacji komunikacji zbiorowej na terenie Gmin, będących członkami Związku tj. Czerwionka – Leszczyny, Jastrzębie – Zdrój, Markłowice, Mszana, Pawłowice, Pszów, Radlin, Rydułtowy, Suszec i Żory. W II półroczu 2018 roku odbyło się 8 posiedzeń zarządu:

Na posiedzeniu w dniu 02.07.2018 roku podjęte zostały 3 uchwały:

1. Uchwała Nr 28/VII/2018 w sprawie podania do publicznej wiadomości rocznej inflacji o wykonaniu budżetu MZK
2. Uchwała Nr 29/VII/2018 w sprawie zmian w układzie wykonawczym budżetu Związku na 2018
3. Uchwała Nr 30/VII/2018 w sprawie umorzenia należności za opłatę dodatkową za jazdę bez ważnego biletu od osób fizycznych

Na posiedzeniu w dniu 26.07.2018 roku zostały podjęte 4 uchwały:

1. Uchwała Nr 31/VII/2018 w sprawie przekazania środków na podwyższenie kapitału zakładowego PKM Sp. z o.o
2. Uchwała Nr 32/VII/2018 w sprawie zmian w układzie wykonawczym budżetu Związku na 2018 rok
3. Uchwała Nr 33/VII/2018 w sprawie podania do publicznej wiadomości kwartalnej informacji o wykonaniu budżetu MZK
4. Uchwała Nr 34/VII/2018 w sprawie przyjęcia tekstu jednolitego Taryfy przewozowej MZK Jastrzębie

Na posiedzeniu w dniu 23.08.2018 roku zostały podjęte 2 uchwały:

1. Uchwała Nr 35/VIII/2018 w sprawie przyjęcia informacji z przebiegu wykonania budżetu Związku oraz kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej za pierwsze półrocze 2018 roku
2. Uchwała Nr 36/VIII/2018 w sprawie przyjęcia projektu uchwały Zgromadzenia MZK dotyczącej przyjęcia założeń do budżetu na 2019 rok

Na posiedzeniu w dniu 11.10.2018 roku zastała podjęta 1 uchwała:

1. Uchwała Nr 37/X/2018 w sprawie podania do publicznej wiadomości kwartalnej informacji o wykonaniu budżetu MZK Jastrzębie

Na posiedzeniu w dniu 06.11.2018 roku zostały podjęte 4 uchwały:

1. Uchwała Nr 38/XI/2018 w sprawie zmian w układzie wykonawczym budżetu Związku w 2018 roku

2. Uchwała Nr 39/XI/2018 w sprawie przyjęcia projektu uchwały Zgromadzenia MZK dotyczącego przyjęcia budżetu Związku na 2018r
3. Uchwała Nr 40/XI/2018 w sprawie przyjęcia projektu uchwały Zgromadzenia MZK dotyczącej przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2019-2022
4. Uchwała Nr 41/XI/2018 w sprawie umorzenia należności za opłatę dodatkową za jazdę bez ważnego biletu od osób fizycznych

Na posiedzeniu w dniu 27.11.2018 roku zostało podjętych 7 uchwał:

1. Uchwała Nr 42/XI/2018 w sprawie zmian w układzie wykonawczym budżetu Związku na 2018 rok
2. Uchwała Nr 43/XI/2018 w sprawie przyjęcia projektu Uchwały Zgromadzenia w sprawie udzielenia pomocy finansowej Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii w Katowicach na realizację zadań z zakresu transportu zbiorowego.
3. Uchwała Nr 44/XI/2018 w sprawie przyjęcia projektu Uchwały Zgromadzenia w sprawie zawarcia porozumienia z Województwem Śląskim dotyczącego przyjęcia do wykonania zadań własnych Województwa Śląskiego z zakresu transportu zbiorowego
4. Uchwała Nr 45/XI/2018 w sprawie przyjęcia projektu Uchwały Zgromadzenia w sprawie zawarcia porozumienia z Powiatem Rybnickim, dotyczącego przyjęcia do wykonania zadań własnych z zakresu transportu drogowego
5. Uchwała Nr 46/XI/2018 w sprawie przyjęcia projektu uchwały Zgromadzenia w sprawie udzielenia pomocy finansowej Miastu Rybnik na realizację zadań z zakresu transportu zbiorowego
6. Uchwała Nr 47/XI/2018 w sprawie przyjęcia projektu Uchwały Zgromadzenia dotyczącej zawarcia porozumienia z Gminą Strumięń, dotyczącego przyjęcia do wykonania zadań własnych z zakresu transportu zbiorowego.
7. Uchwała Nr 48/XI/2018 w sprawie zawarcia porozumienia z Gminą Pszczyna, dotyczącego przyjęcia do wykonania zadań własnych z zakresu transportu zbiorowego

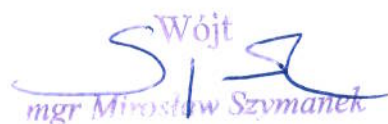
Na posiedzeniu w dniu 10.12.2018 roku podjęte zostały 2 uchwały:

1. Uchwała Nr 49/XII/2018 w sprawie przyjęcia autopoprawki projektu Uchwały Zgromadzenia MZK dotyczącego przyjęcia budżetu MZK na 2019 rok
2. Uchwała Nr 50/XII/2018 w sprawie przyjęcia autopoprawki uchwały Zgromadzenia MZK dotyczącej przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Związku na lata 2019-2022

3. Uchwała Nr 51/XII/2018 w sprawie rozpoczęcia procedury w trybie przetargu nieograniczonego na przeprowadzenie postępowania w sprawie o zamówienie publiczne o wartości powyżej 221 000 euro na świadczenie autobusowych usług przewozowych w systemie komunikacji miejskiej na liniach wchodzących w skład sieci komunikacyjnej obejmującej obszar miasta Czerwionka Leszczyny, Żor oraz gmin ościennych.

Na posiedzeniu w dniu 17.12.2018 roku podjęta została 1 uchwała:

1. Uchwała Nr 52/XII/2018 w sprawie ustalenia wpłaty na rzecz MZK za bezpłatny przewóz dzieci, uczniów i studentów na terenie miasta Jastrzębie Zdrój i zameldowanych na terenie Jastrzębia Zdroju


mgr Mirosław Szymańek

1 Sesja Zgromadzenia Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim w nowej kadencji odbyła się 19 grudnia 2018 roku. Zostało podjętych 13 uchwał, w tym w sprawie wyboru Przewodniczącego Zgromadzenia MZWiK, którym w wyniku głosowania tajnego wybrany został Pan Lucjan Szwan. Zastępcą Przewodniczącego Zgromadzenia wybrana została Pani Dominika Styrol.

Ze składu Zarządu została odwołana Pani Kornelia Newy, w jej miejsce powołany został Pan Marcin Połomski (nowy burmistrz Rydułtów).

Powołano Komisję Rewizyjną, w składzie 3-osobowym, której zostałem członkiem. Uchwałą przyjęto plan pracy Komisji Rewizyjnej MZWiK.

Powołano również Komisję Skarg, Wniosków i Petycji, w składzie 3-osobowym.

Podjęto także uchwały ws. zmiany budżetu MZWiK na 2018 r. oraz zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2018-2021, a także uchwały w sprawie budżetu MZWiK na 2019 r. i w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2019-2023.

Ostatnią z podjętych uchwał była uchwała w sprawie Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociagowych i Kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wodzisławiu Śląskim na lata 2018-2022.

Grz

Informacja Wójta Gminy Mszana z udziału w posiedzeniach Zarządu MZWiK w Wodzisławiu Śl. w II półroczu 2018r.

Międzygminny Związek Wodociągów i Kanalizacji jest ciałem samorządowym utworzonym dla działania w ściśle określonym celu dla dobra publicznego (ustawa o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. - rozdział 7). Z mocy ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i Decyzji Komunalizacyjnej Wojewody z dnia 15 kwietnia 1994 r. Związek stał się organem założycielskim dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Wodzisławiu Śląskim - o statusie przedsiębiorstwa państwowego.

Głównym źródłem finansowania działalności Związku są składki gmin, których wysokość proporcjonalna jest do liczby mieszkańców gmin - członków Związku i określona jest w corocznej uchwale budżetowej. Drugim źródłem dochodów Związku może być dywidenda z tytułu posiadanych udziałów w Spółce lecz uzależniona ona jest od jej wyniku finansowego.

Członkami MZWiK są Gminy: Godów, Gorzyce, Marklowice, Mszana, Radlin, Rydułtowy, Wodzisław Śląski. Związek składa się ze Zgromadzenia, Zarządu oraz biura.

Posiedzenia zarządu w okresie od 01.07 – 31.12.2018, najważniejsze sprawy i podejmowane uchwały:

1. 14 sierpień 2018

- podjęcie uchwały ws przyjęcia informacji z wykonania budżetu MZWiK za I półrocze 2018 oraz informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej za I półrocze 2018r
- sprawy bieżące

2. 7 listopad 2018

- omówienie projektu uchwały budżetowej MZWiK na 2019 rok
- omówienie projektu uchwały Wieloletniej Prognozy Finansowej Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji na lata 2019-2023
- omówienie opinii PGW Wody Polskie do projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzanie ścieków na terenie działania MZWiK
- informacja nt zakupu oprogramowania E-sesja w celu transmisji obrad Zgromadzenia
- sprawy bieżące

3. 6 grudnia 2018

- zapoznanie się z projektami uchwał Zgromadzenia Wspólników MZWiK planowanego na 19 grudnia
- zapoznanie się z uchwałami Rad Gmin ws wyznaczenia przedstawicieli do MZWiK
- zapoznanie się z zatwierdzonym przez Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny „Planem Bezpieczeństwa Wody”
- zapoznanie się z projektem zmiany statutu MZWiK

- sprawy bieżące

4. 19 grudnia 2018

- Posiedzenia poświęcone sprawom organizacyjnym i technicznym przed planowanym Zgromadzeniem
- sprawy bieżące

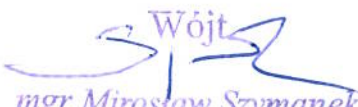
Ponadto w II półroczu 2018r. odbyły się 2 sesje Zgromadzenia Ogólnego MZWiK, gdzie podjęto następujące uchwały:

1. 2 lipca 2018

- ws odwołania członka Zarządu MZWiK z siedzibą w Wodzisławiu Śl.
- ws powołania członka Zarządu MZWiK z siedzibą w Wodzisławiu Śl.
- przyjęcia projektu „Regulaminu dostarczania

2. 19 grudnia 2018

- ws wyboru Przewodniczącego Zgromadzenia MZWiK
- ws wyboru z-cy Przewodniczącego Zgromadzenia MZWiK
- ws odwołania członka Zarządu MZWiK z siedzibą w Wodzisławiu Śl.
- ws powołania członka Zarządu MZWiK z siedzibą w Wodzisławiu Śl.
- ws powołania Komisji Rewizyjnej MZWiK
- ws przyjęcia planu pracy Komisji Rewizyjnej MZWiK
- ws powołania Komisji Skarg, wniosków i petycji MZWiK, ustalenia jej składu osobowego i liczbowego
- ws trybu pracy nad projektem uchwały budżetowej MZWiK
- ws zmiany budżetu Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim na 2018 rok
- ws zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji na lata 2018-2022
- ws uchwalenia budżetu MZWiK na 2019 rok
- ws uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji na lata 2019-2023
- ws uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.


 mgr Mirosław Szzymanek

Informacja o zarządzeniach Wójta Gminy Mszana.

1. Zarządzenie w sprawie harmonogramu kontroli w jednostkach organizacyjnych Gminy Mszana w 2019 r.
2. Zarządzenie w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadania własnego Gminy Mszana w zakresie sprzyjania rozwojowi sportu w 2019 roku.
3. Zarządzenie w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na wspieranie zadań publicznych Gminy Mszana w zakresie upowszechniania kultury fizycznej oraz w zakresie działalności na rzecz osób niepełnosprawnych.
4. Zarządzenie w sprawie zatwierdzenia zmian (aneksu nr 7) do arkusza organizacji Szkoły Podstawowej im. św. Kazimierza w Mszanie na rok szkolny 2018/2019.
5. Zarządzenie w sprawie przekazania w 2019 roku uprawnień innym jednostkom organizacyjnym Gminy Mszana, jako jednostki samorządu terytorialnego, do zaciągania zobowiązań z tytułu umów, których realizacja w roku budżetowym i w latach następnych jest niezbędna do zapewnienia ciągłości działania jednostki i z których wynikające płatności wykraczają poza rok budżetowy oraz związanych z realizacją przedsięwzięć.
6. Zarządzenie w sprawie przyznania Zespołowi Śpiewaczemu „Połomianka” Nagrody Okolicznościowej Gminy Mszana.
7. Zarządzenie w sprawie zatwierdzenia zmian (aneksu nr 8) do arkusza organizacji Szkoły Podstawowej im. św. Kazimierza w Mszanie na rok szkolny 2018/2019.
8. Zarządzenie w sprawie zatwierdzenia zmian do arkusza organizacji Zespołu Szkół w Gogołowej na rok szkolny 2018/2019.
9. Zarządzenie w sprawie realizacji zadań obrony cywilnej i zarządzania kryzysowego na terenie Gminy Mszana w 2019 roku.
10. Zarządzenie w sprawie konsultacji projektu uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad bezdomnymi zwierzętami oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Mszana w 2019 roku.
11. Zarządzenie w sprawie wyboru i udzielenia dotacji na zadania z zakresu sprzyjania rozwojowi sportu w 2019 roku.
12. Zarządzenie w sprawie powołania komisji oceniającej oferty otwartego konkursu na wspieranie zadań z zakresu upowszechniania kultury fizycznej.
13. Zarządzenie w sprawie powołania komisji oceniającej oferty otwartego konkursu na wspieranie zadań z zakresu działalności na rzecz osób niepełnosprawnych.
14. Zarządzenie w sprawie zorganizowania indywidualnego nauczania dla uczennicy klasy VI Szkoły Podstawowej im. św. Kazimierza w Mszanie.
15. Zarządzenie w sprawie przeprowadzenia postępowania rekrutacyjnego oraz postępowania uzupełniającego na rok szkolny 2019/2020 do publicznych przedszkoli, dla których organem prowadzącym jest Gmina Mszana.
16. Zarządzenie w sprawie przeprowadzenia postępowania rekrutacyjnego oraz postępowania uzupełniającego na rok szkolny 2019/2020 do klas pierwszych szkół podstawowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Mszana.
17. Zarządzenie w sprawie wykonania zadania publicznego pod nazwą: Działania z zakresu profilaktyki uzależnień i przeciwdziałania zjawiskom patologii społecznej, poprzez edukację i podwyższania świadomości dzieci i młodzieży szkół podstawowych i ponadpodstawowych z terenu Gminy Mszana.
18. Zarządzenie w sprawie zatwierdzenia zmian (aneksu nr 9) do arkusza organizacji Szkoły Podstawowej im. św. Kazimierza w Mszanie na rok szkolny 2018/2019.
19. Zarządzenie w sprawie zatwierdzenia zmian (aneksu nr 4) do arkusza organizacji Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Połomi na rok szkolny 2018/2019.
20. Zarządzenie w sprawie wyboru i udzielenia dotacji na zadania z zakresu działalności na rzecz osób niepełnosprawnych.

21. Zarządzenie w sprawie wyboru i udzielania dotacji na zadania z zakresu upowszechniania kultury fizycznej.
22. Zarządzenie w sprawie zatwierdzenia zmian (aneksu nr 6) do arkusza organizacji Przedszkola „Wesoły dzwoneczek” w Mszanie na rok szkolny 2018/2019

Sprawozdanie Wójta Gminy Mszana z odbytych spotkań w okresie od
29.12.2018 r. – 06.02.2019 r.

1. Spotkanie z Dyrektorem Technicznym JSW S.A KWK Borynia- Zofiówka- Jastrzębie Ruch Zofiówka Panem Mariuszem Zmarzłym
2. Udział w Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Ogólnym Stowarzyszenia Gmin Subregionu Zachodniego które odbyło się w Raciborzu.
3. Udział w pracach Zarządu MZK w Jastrzębiu Zdroju
4. Spotkanie z Kierownikami jednostek organizacyjnych Gminy Mszana oraz kierownikami referatów Urzędu Gminy
5. Udział w Walnym Zgromadzeniu Euroregionu Silesia
6. Udział w pracach Zarządu Gminnego OSP
7. Spotkanie z przedsiębiorcą Panem Zbigniewem Dudek
8. Udział w spotkaniu w Rydułtowach dotyczącym spraw MZK w Jastrzębiu
9. Udział w spotkaniu zorganizowanym przez JSW pn. Klaster Energii
10. Udział w spotkaniu noworocznym zorganizowanym przez OSP Połomia
11. Udział w Dekanalnym Koncercie Kolęd podczas którego obchodzono XXX lecie działalności Zespołu Połomianka oraz chóru Cecylia
12. Spotkanie w Urzędzie Miasta Jastrzębie Zdrój w sprawie komunikacji
13. Spotkanie z przedstawicielami KS Płomień Połomia Panem Prezesem Leszkiem Woryną oraz Panem Andrzejem Kwaśnik - Skarbnikiem
14. Spotkanie w sprawie wydania książki o historii naszych miejscowości
15. Udział w Walnym Zgromadzeniu MZK w Jastrzębiu Zdroju
16. Udział w posiedzeniu Zarządu MZWik w Wodzisławiu Śl.
17. Spotkanie z Przedstawicielami Muzeum w Auschwitz – Birkenau
18. Spotkanie w remizie OSP oraz przy grobie ofiar Marszu Śmierci z uczestnikami rajdu „Ku Pamięci”
19. Udział w szkoleniu zorganizowanym Przez Regionalną Izbę Obrachunkową w Katowicach
20. Udział w pracach Rady Sportu
21. Udział w posiedzeniu Zarządu MZK w Jastrzębiu Zdroju.
22. Udział w posiedzeniu łączonym Komisji Rady Gminy Mszana
23. Spotkanie z Dyrektorem ZS w Gogołowej Panią Grażyną Chachulską.
24. Spotkanie z przedstawicielami JSW S.A. Pełnomocnikiem Zarządu ds. Promocji i Strategii Panem Arturem Dyczko i Dyrektorem Biura Ochrony Środowiska i Szkód Górniczych Panem Jerzym Majchrzak
25. Spotkanie z przedstawicielami Miasta Odry w Czeskiej Republice
26. Spotkanie z przedsiębiorcą firmy transportowej
27. Udział w Komisji Wspólnej Rady Gminy Mszana wraz z przedstawicielami JSW
28. Spotkanie z Panią Monique Mol-van Zelst z Holandii wraz z rodziną
29. Udział w spotkaniu noworocznym w Raciborzu w Miejskim Centrum Kultury
30. Spotkanie z przedstawicielem firmy przeprowadzającej remont SP w Mszanie oraz dyrekcją szkoły i pracownikami urzędu.
31. Złożenie życzeń Panu Józefowi Gawliczkowi Honorowemu Obywatelowi Gminy Mszana z okazji 80 urodzin.
32. Udział w Walnym Zgromadzeniu MZK
33. Udział w nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników PKM w Jastrzębiu- Zdroju
34. Spotkanie z przedsiębiorcą Panem Bogdanem Gizoń
35. Udział w posiedzeniu Komisji Spraw Społecznych Rady Gminy Mszana

- 36. Udział w Konwencji Powiatu Wodzisławskiego
- 37. Sprawdzenie stanu realizacji Inwestycji prowadzonych przez Gminę
- 38. Udział w sesji Rady Gminy Mszana
- 39. Indywidualne spotkania z radnymi

**Informacja Wójta Gminy Mszana o wydanych decyzjach dotyczących
jednorazowych opłat ustalanych w trybie art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca
2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
i zgłoszonych żądaniach, o których mowa w art. 36 ust. 1-3 i ust. 5 cyt. ustawy.**

Zgodnie z art. 37 ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1073) Wójt przedstawia okresowo-odpowiednio do potrzeb, lecz co najmniej raz w roku na sesji rady gminy informację o zgłoszonych żądaniach o których mowa w art. 36 ust. 1—3 i ust. 5, i wydanych decyzjach, o których mowa w ust. 6 i 7.

Żądania, o których mowa w art. 36 ust. 1-3 i ust. 5 dotyczą żądania od gminy:

- odszkodowania za poniesioną rzeczywistą szkodę
- wykupu nieruchomości lub jej części.

W przypadku gdy w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą, korzystanie z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem stało się niemożliwe bądź istotnie ograniczone.

Art. 36 ust. 4 cyt. ustawy mówi, że jeżeli w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą wartość nieruchomości wzrosła, a właściciel lub użytkownik wieczysty zbywa tę nieruchomość, wójt, burmistrz albo prezydent miasta pobiera jednorazową opłatę ustaloną w tym planie (tzw. rentę planistyczną), określoną w stosunku procentowym do wzrostu wartości nieruchomości. Opłata ta jest dochodem własnym gminy. Wysokość opłaty nie może być wyższa niż 30% wzrostu wartości nieruchomości.

Stosownie do art. 37 ust. 6 wójt ustala opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4, w drodze decyzji, bezzwłocznie po otrzymaniu wypisu z aktu notarialnego stanowiącego umowę sprzedaży nieruchomości.

ROK 2018

1. W ROKU 2018 WPŁYNAŁ 1 WNIOSEK Z ŻĄDANIAMI OKREŚLONYMI W ART. 36 UST. 1—3 I UST. 5 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R. O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM.
2. W ROKU 2018 NIE WPŁYNAŁ ŻADEN WNIOSEK ŻĄDANIEM USTALENIA, W DRODZE DECYZJI, WYSOKOŚCI OPŁATY, O KTÓREJ MOWA W ART. 36 UST. 4 PRZED ZBYCIEM NIERUCHOMOŚCI.
3. W ROKU 2018 WÓJT GMINY MSZANA WYDAŁ 3 DECYZJE W TRYBIE ART. 36 UST. 4 NA KWOTĘ 7076,85 Zł.

Wójt

mgr Miroslaw Szymanek

UCHWAŁA NR IV/38/2019
RADY GMINY MSZANA

z dnia 6 lutego 2019 r.

**w sprawie: aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późniejszymi zmianami) oraz art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945),

Rada Gminy Mszana
uchwała:

§ 1. Przyjmuje się przedłożone przez Wójta Gminy Mszana wyniki analiz zawarte w „Ocenie aktualności studium i planów miejscowych gminy Mszana”, zwane dalej „Oceną”, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. W wyniku przeprowadzonych przez Wójta Gminy Mszana analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym stwierdza się, że:

1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana (uchwała nr XLII/41/2010 z 13.09.2010 r.) ze zmianą (XXXII/59/2013 z 30.09.2013 r.) **jest aktualne biorąc pod uwagę rozwiązania przyjęte w opracowywanej zmianie studium** (uchwała o przystąpieniu do sporządzenia nr X/67/2015 z 8.09.2015 r.).

2. Zmiana miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów gminy Mszana (uchwała nr XVI/15/2008 z 17.03.2008 r.) **jest częściowo nieaktualna.**

3. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sołectwa Mszana (uchwała nr XXVIII/26/2013 z 29.04.2013 r.) ze zmianą (uchwała nr IV/25/2015 z 26.01.2015 r.) **jest częściowo nieaktualny.**

4. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sołectwa Gogołowa (uchwała nr XXVIII/27/2013 z 29.04.2013 r.) ze zmianą (uchwała nr XLIV/71/2014 z 3.11.2014 r.) **jest częściowo nieaktualny.**

5. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sołectwa Połomia (uchwała nr XXXVI/4/2014 z 10.02.2014 r.) **jest częściowo nieaktualny.**

6. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego północnej części sołectwa Połomia (uchwała nr XXXV/86/2013 z 16.12.2013 r.) **jest aktualny.**

§ 3. Przyjmuje się do realizacji wieloletni program sporządzania planów miejscowych zawarty w Ocenie.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mszana.

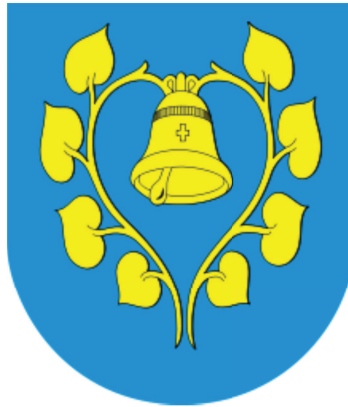
§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Gminy Mszana

Tomasz Mrowiec

Załącznik do uchwały Nr IV/38/2019
Rady Gminy Mszana
z dnia 6 lutego 2019 r.



OCENA AKTUALNOŚCI STUDIUM I PLANÓW MIEJSCOWYCH

2014-2018

grudzień 2018r.

Opracowano w: MAPIDO Mariusz Pilarz
ul. Sportowa 9
43-370 Szczyrk

MAPIDO Mariusz Pilarz
43-370 Szczyrk, ul. Sportowa 9
tel. 506 273 597
NIP: 9372400048 REGON: 368143119

Autor opracowania: mgr inż. arch. Mariusz Pilarz

mgr inż. arch.
Mariusz Pilarz

Spis treści

1. Wprowadzenie	4
1.1. Cel, zakres i podstawy opracowania oceny studium i planów miejscowych	4
1.2. Podstawy opracowania	5
1.3. Materiały wykorzystane przy sporządzaniu Oceny	8
2. Obowiązujące dokumenty planistyczne Gminy Mszana	10
2.1. Wykaz obowiązujących i projektowanych dokumentów planistycznych	10
2.2. Ogólna charakterystyka obowiązujących dokumentów planistycznych	11
3. Analiza aktualności Studium i planów miejscowych	11
3.1. Zmiany legislacyjne mogące powodować dezaktualizację studium i planów miejscowych	11
3.2. Dokumenty i opracowania uwzględniane w dokumentach planistycznych gminy, mogące powodować dezaktualizację studium i planów miejscowych	13
3.3. Wnioski o zmianę planu miejscowego i studium, wydane decyzje o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	18
3.3.1. Wnioski o zmianę studium i planu miejscowego:	18
3.3.2. Decyzje o lokalizacji inwestycji celu publicznego:	22
3.3.3. Decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu:	22
3.3.4. Decyzje o pozwoleniu na budowę:	22
3.3 Metoda sporządzenia analizy aktualności	32
4. Ocena aktualności studium i planów miejscowych wraz z określeniem zakresu wymaganych zmian	40
4.1. Wnioski z przeprowadzonej analizy	40
4.2. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	41
4.3. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego	42
5. Ocena postępów w opracowywaniu planów miejscowych	43
6. Wieloletni program sporządzania planów miejscowych w odniesieniu do ustaleń studium oraz zasady wprowadzania zmian w studium.	44
6.1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	44
6.2. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego	44

1. Wprowadzenie

1.1. Cel, zakres i podstawy opracowania oceny studium i planów miejscowych

Celem opracowania oceny aktualności studium i planów miejscowych Gminy Mszana zwanej w dalszej części „**Oceną**”, jest określenie w jakim stopniu obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy:

- mogły przestać spełniać wymagania obecnie obowiązującej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- uległy dezaktualizacji w stosunku do opracowań specjalistycznych,
- uwzględniają potrzeby właścicieli gruntów, wyrażone składanymi wnioskami o zmianę planu miejscowego.

Celem niniejszego opracowania jest także ocena aktualności planów zagospodarowania przestrzennego w nawiązaniu do ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Zakres merytoryczny Oceny obejmuje:

- analizę aktualności obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana oraz obecnie opracowywanego projektu zmiany studium,
- analizę aktualności obowiązujących planów miejscowych wraz ze zmianami,
- analizę zakresu studium i planów w odniesieniu do art. 10 ust. 1 i 2, art. 15 oraz art. 16 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- analizę wniosków składanych o zmianę studium i planu, decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o pozwoleniu na budowę wydanych w okresie analizy,
- ocenę aktualności dokumentów planistycznych wraz z określeniem zakresu wymaganych zmian w dokumentach,
- ocenę postępów w opracowywaniu planów,
- wieloletni program sporządzania planów miejscowych w odniesieniu do ustaleń studium.

Zakres materiałowy Oceny obejmuje:

- niniejszy dokument obejmujący zakres merytoryczny Oceny,
- planszę obecnego stanu pokrycia Gminy planami miejscowymi, z naniesionymi wnioskami o zmianę planu, nieuwzględnionymi w procedurze sporządzania projektu studium oraz złożonymi po sporządzeniu projektu studium, w skali 1:20 000.

Ocena obejmuje 4-letni okres 2014-2018 zwany dalej „okresem analizy” z rozszerzeniem o lata wcześniejsze. Ocena zostaje sporządzona do czasu wykonania kolejnej oceny aktualności studium i planów miejscowych w kadencji Rady Gminy 2018-2022. Zaleca się uwzględnienie

Ocena aktualności studium i planów miejscowych Gminy Mszana 2014-2018
niniejszego dokumentu i założeń przyjętych w programie sporządzania planów miejscowych w kolejnej ocenie aktualności studium i planów miejscowych.

1.2. Podstawy opracowania

Postawą opracowania Oceny jest art. 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity z 2018 r. poz. 1945 z późn. zmianami). W myśl przepisów, Wójt Gminy dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń Studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego i decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu a także wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego. Wójt przekazuje Radzie Gminy wyniki analiz po uzyskaniu opinii Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej. Rada Gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części, podejmuje działania zmierzające do zmiany studium lub planu. Przy podejmowaniu uchwały, Rada Gminy bierze pod uwagę w szczególności zgodność studium albo planu miejscowego z wymogami wynikającymi z przepisów art. 10 ust. 1 i 2, art. 15 oraz art. 16 ust. 1.

Przy ocenie aktualności studium, należy wziąć pod uwagę przede wszystkim zakres studium wymagany ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i rozporządzeniem ws. zakresu projektu studium:

„Art. 10. 1. W studium uwzględnia się uwarunkowania wynikające w szczególności z:

- 1) dotychczasowego przeznaczenia, zagospodarowania i uzbrojenia terenu;*
- 2) stanu ładu przestrzennego i wymogów jego ochrony;*
- 3) stanu środowiska, w tym stanu rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkości i jakości zasobów wodnych oraz wymogów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego;*
- 4) stanu dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;*
 - 4a) rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym lub określenia przez audyt krajobrazowy granic krajobrazów priorytetowych;*
- 5) warunków i jakości życia mieszkańców, w tym ochrony ich zdrowia;*
- 6) zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia;*
- 7) potrzeb i możliwości rozwoju Gminy, uwzględniających w szczególności:*
 - a) analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne,*
 - b) prognozy demograficzne, w tym uwzględniające, tam gdzie to uzasadnione, migracje w ramach miejskich obszarów funkcjonalnych ośrodka wojewódzkiego,*
 - c) możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej, a także infrastruktury społecznej, służących realizacji zadań własnych Gminy,*
 - d) bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę;*
- 8) stanu prawnego gruntów;*
- 9) występowania obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych;*
- 10) występowania obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych;*

Ocena aktualności studium i planów miejscowych Gminy Mszana 2014-2018

11) występowania udokumentowanych złóż kopalin, zasobów wód podziemnych oraz udokumentowanych kompleksów podziemnego składowania dwutlenku węgla;

12) występowania terenów górniczych wyznaczonych na podstawie przepisów odrębnych;

13) stanu systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym stopnia uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami;

14) zadań służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych;

15) wymagań dotyczących ochrony przeciwpowodziowej.

2. W studium określa się w szczególności:

1) uwzględniające bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę, o którym mowa w ust. 1 pkt 7 lit. d:

a) kierunki zmian w strukturze przestrzennej Gminy oraz w przeznaczeniu terenów, w tym wynikające z audytu krajobrazowego,

b) kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym tereny przeznaczone pod zabudowę oraz tereny wyłączone spod zabudowy;

2) (uchylony)

3) obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody, krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego i uzdrowisk;

4) obszary i zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;

5) kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;

6) obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym;

7) obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa i ustaleniami programów, o których mowa w art. 48 ust. 1;

8) obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych, w tym obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości, a także obszary przestrzeni publicznej;

9) obszary, dla których Gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne;

10) kierunki i zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej;

11) obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary osuwania się mas ziemnych;

12) obiekty lub obszary, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny;

13) obszary pomników zagłady i ich stref ochronnych oraz obowiązujące na nich ograniczenia prowadzenia działalności gospodarczej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz. U. z 2015 r. poz. 2120);

14) obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji;

14a) obszary zdegradowane;

15) granice terenów zamkniętych i ich stref ochronnych;

16) obszary funkcjonalne o znaczeniu lokalnym, w zależności od uwarunkowań i potrzeb zagospodarowania występujących w Gminie. „

Ocena aktualności studium i planów miejscowych Gminy Mszana 2014-2018

Przy ocenie aktualności planów miejscowych, należy wziąć pod uwagę przede wszystkim zakres planu wymagany ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i rozporządzeniem ws. zakresu projektu planu miejscowego a także jakość materiałów kartograficznych wykorzystanych do sporządzenia planu:

Art. 15. 1. *Wójt, burmistrz albo prezydent miasta sporządza projekt planu miejscowego, zawierający część tekstową i graficzną, zgodnie z zapisami studium oraz z przepisami odrębnymi, odnoszącymi się do obszaru objętego planem, wraz z uzasadnieniem. W uzasadnieniu przedstawia się w szczególności:*

- 1) *sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust. 2–4;*
- 2) *zgodność z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1, wraz datą uchwały rady Gminy, o której mowa w art. 32 ust. 2;*

3) *wpływ na finanse publiczne, w tym budżet Gminy.*

2. *W planie miejscowym określa się obowiązkowo:*

1) *przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;*

2) *zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;*

3) *zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu;*

3a) *zasady kształtowania krajobrazu;*

4) *zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej;*

5) *wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;*

6) *zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów;*

7) *granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa;*

8) *szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;*

9) *szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;*

10) *zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;*

11) *sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;*

12) *stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4.*

2a. *Plan miejscowy przewidujący lokalizację obiektu handlowego, o którym mowa w art. 10 ust. 3a, sporządza się dla terenu położonego na obszarze obejmującym co najmniej obszar, na którym powinny nastąpić zmiany w strukturze funkcjonalno--przestrzennej, w wyniku realizacji tego obiektu.*

3. *W planie miejscowym określa się w zależności od potrzeb:*

- 1) *granice obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości;*

Ocena aktualności studium i planów miejscowych Gminy Mszana 2014-2018

- 2) granice obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej;
 - 3) granice obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji;
 - 3a) granice terenów pod budowę urządzeń, o których mowa w art. 10 ust. 2a, oraz granice ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniem znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko;
 - 4) granice terenów pod budowę obiektów handlowych, o których mowa w art. 10 ust. 3a;
 - 4a) granice terenów rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym;
 - 4b) granice terenów inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, umieszczonych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa lub w ostatecznych decyzjach o lokalizacji drogi krajowej, wojewódzkiej lub powiatowej, linii kolejowej o znaczeniu państwowym, lotniska użytku publicznego, inwestycji w zakresie terminalu lub przedsięwzięcia Euro 2012;
 - 5) granice terenów rekreacyjno-wypoczynkowych oraz terenów służących organizacji imprez masowych;
 - 6) granice pomników zagłady oraz ich stref ochronnych, a także ograniczenia dotyczące prowadzenia na ich terenie działalności gospodarczej, określone w ustawie z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady;
 - 7) granice terenów zamkniętych, i granice stref ochronnych terenów zamkniętych;
 - 8) sposób usytuowania obiektów budowlanych w stosunku do dróg i innych terenów publicznie dostępnych oraz do granic przyległych nieruchomości, kolorystykę obiektów budowlanych oraz pokrycie dachów;
 - 9) (uchylony)
 - 10) minimalną powierzchnię nowo wydzielonych działek budowlanych.
4. Plan miejscowy przewidujący możliwość lokalizacji budynków umożliwiają lokalizację urządzenia wytwarzającego energię z odnawialnych źródeł energii, wykorzystującego energię wiatru, o mocy nie większej niż moc mikroinstalacji w rozumieniu art. 2 pkt 19 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii również w przypadku innego przeznaczenia terenu niż produkcyjne, chyba że ustalenia planu miejscowego zakazują lokalizacji takich urządzeń.
- Art. 16.** 1. Plan miejscowy sporządza się w skali 1:1000, z wykorzystaniem urzędowych kopii map zasadniczych albo w przypadku ich braku map katastralnych, gromadzonych w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym. W szczególnie uzasadnionych przypadkach dopuszcza się stosowanie map w skali 1:500 lub 1:2000, a w przypadkach planów miejscowych, które sporządza się wyłącznie w celu przeznaczenia gruntów do zalesienia lub wprowadzenia zakazu zabudowy, dopuszcza się stosowanie map w skali 1:5000.

W niniejszej ocenie skupiono się na obligatoryjnych elementach planu miejscowego znajdujących zastosowanie na terenie Gminy Mszana.

1.3. Materiały wykorzystane przy sporządzaniu Oceny

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana ze zmianami – tekst jednolity (załącznik do uchwały nr XXXII/59/2013 Rady Gminy Mszana z dnia 30.09.2013 r.).

Ocena aktualności studium i planów miejscowych Gminy Mszana 2014-2018

- Projekt nowego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – aktualny na listopad 2018, etap proceduralny – po wyłożeniu do publicznego wglądu,
- Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana wg osobnego wykazu.
- Aktualizacja Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Mszana na lata 2013-2016, z perspektywą do roku 2020,
- Gminna ewidencja zabytków (przyjęta zarządzeniem nr AEI.0050/182/2017 Wójta Gminy Mszana z dnia 28.11.2017 r.),
- Gminny program opieki nad zabytkami (uchwała nr XXXIX/31/2018 Rady Gminy Mszana z dnia 28.05.2018 r.),
- Strategia rozwoju gminy Mszana do roku 2025 (Uchwała Nr VIII/56/2015 Rady Gminy Mszana z dnia 29 czerwca 2015 r.),
- Rejestr wydanych decyzji o pozwoleniu na budowę w latach 2014-2018 prowadzony przez Starostwo powiatowe w Wodzisławiu Śląskim
- Mapa topograficzna Gminy Mszana w skali 1:10 000,
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+ (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 13.09.2016 r., poz.4619),
- Plan zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły (Dz. U. 2016 poz. 1841),
- Mapy zagrożenia powodziowego, arkusze nr M34074Aa1, M34074Aa2, M34074Aa3,
- Uchwała nr IV/55/10/2014 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 29 września 2014 r. w sprawie wyznaczenia Aglomeracji Jastrzębie,
- Dane cyfrowe Państwowej Służby Hydrogeologicznej, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (do 2018 r. Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej), Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska udostępniane za pomocą usługi WMS,
- Zdjęcia satelitarne i terenowe udostępniane za pomocą serwisu Google Maps,
- Geoportale i serwisy internetowe (aktualność danych na listopad 2018 r.):
 - <http://geoportal.gov.pl>,
 - <http://geoportal.lodzkie.pl/imap>,
 - <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>
 - <http://epsh.pgi.gov.pl/epsh>,
 - <http://geoportal.kzgw.gov.pl/imap/>
 - <https://mapy.zabytek.gov.pl/nid/>
 - <http://bazagis.pgi.gov.pl/website/cbdg/viewer.htm>
 - <http://midasinfo.pgi.gov.pl/midas-web/index.html>
 - danepubliczne.gov.pl

2. Obowiązujące dokumenty planistyczne Gminy Mszana

2.1. Wykaz obowiązujących i projektowanych dokumentów planistycznych

1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Lp	Nazwa opracowania, zakres	Nr uchwały, data uchwalenia
S01	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana	XLII/41/2010 13.09.2010 r.
S02	Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana	XXXII/59/2013 30.09.2013 r.
S03	Projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana	Projekt na etapie po wyłożeniu a przed uchwaleniem

2. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego i zmiany planu.

Lp	Nazwa opracowania, zakres	Nr uchwały, data uchwalenia	Publikacja w Dzienniku Urzędowym
P01	Zmiana miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów gminy Mszana (obowiązuje w lokalizacjach wyłączonych z opracowania wielkoprzestrzennych planów dla sołectw)	XVI/15/2008 17.03.2008 r.	Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 104 poz. 2162 z dnia 6.06.2008 r.
P02	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sołectwa Mszana	XXVIII/26/2013 29.04.2013 r.	Dz. Urz. Woj. Śląskiego 2013 r. poz. 3775 z dnia 09.05.2013 r.
P03	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sołectwa Gogołowa	XXVIII/27/2013 29.04.2013 r.	Dz. Urz. Woj. Śląskiego 2013 r. poz. 3776 z dnia 09.05.2013 r.
P04	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego północnej części sołectwa Połomia	XXXV/86/2013 16.12.2013 r.	Dz. Urz. Woj. Śląskiego 2013 r. poz. 151 z dnia 09.01.2014 r.
P05	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sołectwa Połomia	XXXVI/4/2014 10.02.2014 r.	Dz. Urz. Woj. Śląskiego 2014 r. poz. 976 z dnia 17.03.2014 r.
P06	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Gogołowa	XLIV/71/2014 03.11.2014 r.	Dz. Urz. Woj. Śląskiego 2015 r. poz. 5919 z dnia 18.11.2014 r.
P07	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Mszana	IV/25/2015 26.01.2015 r.	Dz. Urz. Woj. Śląskiego 2015 r. poz. 463 z dnia 03.02.2015 r.

2.2. Ogólna charakterystyka obowiązujących dokumentów planistycznych

Obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy, sporządzone w trybie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym określa uwarunkowania rozwoju i kierunki zagospodarowania Gminy. Jest podzielone na 3 części: uwarunkowania rozwoju, kierunki zagospodarowania przestrzennego oraz syntezę ustaleń zawierającą uzasadnienie przyjętych rozwiązań. Kierunki oraz synteza zostały zmienione uchwałą Rady Gminy w 2013 r. i objęte tekstem jednolitym.

23 listopada 2017 r. Wojewoda Śląski wprowadził do studium zarządzeniem zastępczym złożę metanu występującego w złożu węgla kamiennego „Wilchwy” (znak pisma IFIII.4131.4.4.2017).

8 września 2015 r. Rada Gminy podjęła uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium (Uchwała nr X/67/2015). W chwili opracowywania niniejszej analizy projekt jest na etapie po wyłożeniu do publicznego wglądu a przed uchwaleniem przez Radę Gminy. Ze względu na zaawansowanie prac nad projektem, analizie zostaje poddany tekst ujednolicony i rysunek projektu studium z etapu po wyłożeniu.

Gmina Mszana jest prawie w całości pokryta planami miejscowymi. Poszczególne plany obejmują swym zasięgiem w całości jednostki strukturalne gminy (sołectwa Mszana, Połomia i Gogołowa), wyjątek stanowi niewielki plan w północnej części sołectwa Połomia a także obszar w sołectwie Gogołowa wyłączony z obszaru opracowania wielkoobszarowego planu, dla którego obowiązują zapisy zmiany planu z 2008 r. Niewielkie fragmenty gminy znajdujące się przy jej granicach administracyjnych nie posiadają obowiązującego planu, z uwagi na niezgodności pomiędzy mapą zasadniczą na której sporządzono rysunki planów a cyfrowym katastrem prowadzonym przez starostwo powiatowe w Wodzisławiu Śląskim. Pod względem merytorycznym i graficznym plany są ze sobą spójne, posiadają podobną budowę uchwały i spójne ustalenia.

W nawiązaniu do lokalnych potrzeb i uwarunkowań Rada Gminy przyjęła zmiany planów dla sołectw Mszana i Gogołowa, obejmujące przede wszystkim uchwałę, z nieznaczną zmianą treści rysunków w zakresie linii zabudowy, terenów komunikacyjnych i obszarów zalewowych. Po przyjęciu tych zmian zostały opracowane i udostępnione w serwisie internetowym gminy teksty ujednolicone zmienionych planów.

Obecnie nie są opracowywane nowe plany ani zmiany planów obowiązujących. We wrześniu 2018 r. Gmina Mszana podpisała ugodę z Jastrzębską Spółką Węglową S.A. KWK „Borynia-Zofiówka-Jastrzębie” dot. finansowania opracowania planu miejscowego dla zalewiska powstałego w wyniku szkód górniczych.

3. Analiza aktualności Studium i planów miejscowych

3.1. Zmiany legislacyjne mogące powodować dezaktualizację studium i planów miejscowych

W okresie analizy zostały następujące ustawy i zmiany ustaw wpływające na ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, mogące mieć wpływ na aktualność studium i planów miejscowych:

Ocena aktualności studium i planów miejscowych Gminy Mszana 2014-2018

Publikacja	Tytuł aktu	Zakres istotnych zmian w ustawie o pizp, mogących mieć wpływ na aktualność studium i planów
Dz.U. 2017 poz. 1566	Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne	Nie wpływa
Dz.U. 2017 poz. 730	Ustawa z dnia 9 marca 2017 r. o związku metropolitalnym w województwie śląskim	Nie wpływa
Dz.U. 2016 poz. 1579	Ustawa z dnia 5 września 2016 r. o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej	Nie wpływa
Dz.U. 2016 poz. 1250	Ustawa z dnia 7 lipca 2016 r. o zmianie ustawy o działach administracji rządowej oraz niektórych innych ustaw	Nie wpływa
Dz.U. 2016 poz. 961	Ustawa z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych	Lokalizacja elektrowni wiatrowej może być lokalizowana wyłącznie w oparciu o mpzp. Określono warunki lokalizowania farm wiatrowych.
Dz.U. 2016 poz. 904	Ustawa z dnia 10 czerwca 2016 r. o działaniach antyterrorystycznych	Nie wpływa
Dz.U. 2015 poz. 1890	Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o związkach metropolitalnych	Nie wpływa
Dz.U. 2015 poz. 1830	Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o zmianie ustawy o terminach zapłaty w transakcjach handlowych, ustawy - Kodeks cywilny oraz niektórych innych ustaw	Nie wpływa
Dz.U. 2015 poz. 1777	Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji	Przyjęcie Gminnego Programu Rewitalizacji może spowodować utratę aktualności studium. Nowe zasady wyznaczania terenów pod zabudowę w studium. Wprowadzenie nowej, szczególnej formy planu miejscowego – miejscowego planu rewitalizacji.
Dz.U. 2015 poz. 1713	Ustawa z dnia 25 września 2015 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	Uszczegółowienie przepisów związanych ze wzrostem lub spadkiem wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem mpzp.
Dz.U. 2015	Ustawa z dnia 23 lipca 2015 r. o	Nie wpływa

Ocena aktualności studium i planów miejscowych Gminy Mszana 2014-2018

poz. 1434	zmianie ustawy - Prawo ochrony środowiska oraz niektórych innych ustaw	
Dz.U. 2015 poz. 1265	Ustawa z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych	Decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej musi być uwzględniona w studium i w planie gminy. Uzgodnienie projektu planu z operatorem sieci przesyłowej.
Dz.U. 2015 poz. 774	Ustawa z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu	Nowe zasady lokalizacji reklam, małej architektury. Możliwość przyjęcia aktu prawa miejscowego w tym zakresie. Opracowanie audytu krajobrazowego mającego wpływ na studium i plany miejscowe gminy.
Dz.U. 2015 poz. 443	Ustawa z dnia 20 lutego 2015 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw	Nie wpływa
Dz.U. 2015 poz. 22	Wyrok Trybunału Konst. z dnia 18 grudnia 2014 r. sygn. akt K 50/13	Nie wpływa
Dz.U. 2014 poz. 1133	Ustawa z dnia 11 lipca 2014 r. o zmianie ustawy - Prawo geologiczne i górnicze oraz niekt. innych ustaw	Uzgadnianie proj. planu w zakresie udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych.

3.2. Dokumenty i opracowania uwzględniane w dokumentach planistycznych gminy, mogące powodować dezaktualizację studium i planów miejscowych

W okresie analizy przyjęte zostały następujące plany, programy i opracowania specjalistyczne mogące mieć wpływ na aktualność studium i planów miejscowych:

- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+, w szczególności zapisy dotyczące inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym. Dla terenu gminy Mszana takimi inwestycjami są:
 - „Budowa i przebudowa drogi wojewódzkiej 933”,
 - „Budowa, przebudowa dróg wojewódzkich”.

Niektóre z tych inwestycji zostały w planie zapisane dla obszaru całego województwa. Dla terenu gminy Mszana takimi inwestycjami są:

- „Budowa centrów przesiadkowych”.
- „Budowa sieci dróg/tras rowerowych”.

Ocena aktualności studium i planów miejscowych Gminy Mszana 2014-2018

- Plan zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły i mapy zagrożenia i ryzyka powodziowego. PGW Wody Polskie opracowały mapy zagrożenia i ryzyka powodziowego obejmujące część gminy Mszana. Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, który powinien zostać uwzględniony w studium i w planach obejmuje strefę zalewową rzeki Szotkówka



Rys.1. Obszar szczególnego zagrożenia powodzią w rejonie rzeki Szotkówka. Źródło: mapa zagrożenia powodziowego, arkusze obejmujące gminę Mszana.

- Uchwała Sejmiku Województwa Śląskiego w sprawie wyznaczenia Aglomeracji Jastrzębie-Zdrój. W ramach aglomeracji zostały ujęte miasto Jastrzębie-Zdrój, Gmina Mszana i Gmina Godów.



Rys.2. Zasięg aglomeracji Jastrzębie-Zdrój w Gminie Mszana. Źródło: uchwała Sejmiku Woj. Śl. W sprawie wyznaczenia aglomeracji Jastrzębie-Zdrój

- Strategia rozwoju gminy Mszana do roku 2025.

Przyjęty dokument określa misję gminy, którą jest:

„Dążenie do osiągnięcia wysokiego poziomu rozwoju gospodarczego, społecznego i kulturalnego gminy, tak by stała się ona nie tylko lokalnym, ale regionalnym ośrodkiem gospodarczym, przykładem otwartości i promowania wartości społecznych i kulturowych. W dążeniach tych władze samorządowe wspierane będą przez czynne, partnerskie uczestnictwo w poszczególnych przedsięwzięciach lokalnej społeczności, organizacji społecznych i zawodowych, przedsiębiorców, instytucji i organizacji podległych samorządowi oraz innych formalnych i nieformalnych organizacji”

Osiągnięciu celu nadrzędnego – misji gminy, służą cele strategiczne a wpisane w nie cele operacyjne określają kierunki działań zmierzające do osiągnięcia tych celów. Z punktu widzenia planowania przestrzennego, takimi celami, zawierającymi konkretne zadania do realizacji mogą być:

Cel strategiczny 1: Znacząca pozycja gospodarcza gminy w regionie i euroregionie	
Cele operacyjne	Zadania do realizacji
1.1. Tereny inwestycyjne i warunki dla potencjalnych inwestorów	<u>1.1.2. Przygotowanie planu zagospodarowania terenów przemysłowych;</u> 1.1.3. Wydzielenie strefy na działalność inwestycyjną i jej uzbrojenie w infrastrukturę techniczną; 1.1.4. Wydzielenie obszaru na działalność rekreacyjną i budowa infrastruktury sportowej i rekreacyjnej;
1.5. Zwiększony udział turystyki w gospodarce gminy	1.5.1. Przygotowanie projektu ścieżek i budowa ścieżek rowerowych; 1.5.2. Przygotowanie projektu zagospodarowania części terenów przemysłowych na cele turystyczne; 1.5.3. Budowa infrastruktury turystycznej: wyciąg narciarski, szlaki do narciarstwa biegowego; skatepark, szlaki dla quadów; 1.5.4. Zagospodarowanie zrekultywowanego terenu zalewisk na turystykę wędkarską i rekreacyjną;
Cel strategiczny 2: Wyższa jakość środowiska przyrodniczego	
2.1. Zrekultywowane tereny przemysłowe	2.1.2. Przygotowanie projektu zagospodarowania pozyskanych terenów przemysłowych (z udziałem mieszkańców);
Cel strategiczny 3: Ład przestrzenny	
3.1. Udoskonalony ład przestrzenny gminy	<u>3.1.1. Inwentaryzacja zagospodarowania przestrzeni gminy;</u> <u>3.1.2. Identyfikacja obszarów wymagających zmian;</u> <u>3.1.3. Wykonanie projektu i programu wprowadzania zmian;</u>
3.2. Wydzielone tereny pod budownictwo mieszkaniowe	<u>3.2.1. Zarezerwowanie w planie zagospodarowania przestrzennego terenów pod budownictwo mieszkaniowe;</u>
Cel strategiczny 4: Wyższy poziom infrastruktury technicznej	
4.1. Doskonalenie infrastruktury drogowej	4.1.3. Budowa ścieżek rowerowych wzdłuż dróg i chodników;
Cel strategiczny 5: Zaspokojenie potrzeb społecznych	
5.4. Wszechstronny rozwój mieszkańców	5.4.4. Budowa hali widowiskowej celem organizacji imprez masowych – sportowych i kulturalnych; 5.4.6. Utworzenie żłobka bądź punktu opieki nad małym dzieckiem;

- Gminny program opieki nad zabytkami.

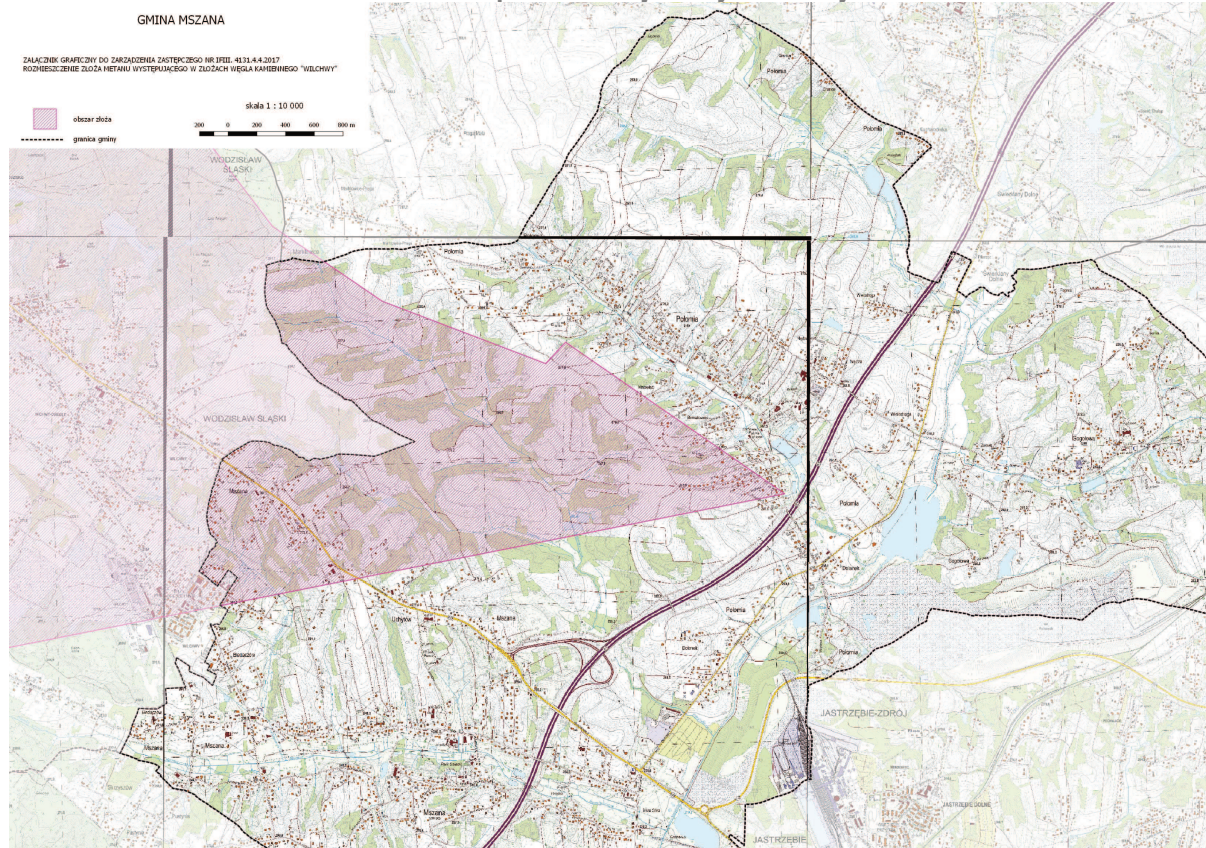
W ramach programu wyznaczono do objęcia ochroną 50 obiektów zabytkowych na terenie Gminy Mszana, w oparciu o karty ewidencyjne Gminnej Ewidencji Zabytków:

- budynki,
- krzyże i kapliczki przydrożne,
- cmentarze.

Wyznaczono także strefę A i B ochrony konserwatorskiej oraz 8 stanowisk archeologicznych.

- Projekt zagospodarowania złoża „Wilchwy”. Dokumentacja geologiczna – inwestycyjna złoża metanu występującego w złożu węgla kamiennego "Wilchwy" została zatwierdzona decyzją Ministra Środowiska nr DGK.IV.4771.16.2016.BGł z dnia 23 listopada 2016 r. Złoże zostało wprowadzone do studium gminy przez Wojewodę zarządzeniem zastępczym.

Ocena aktualności studium i planów miejscowych Gminy Mszana 2014-2018



Rys.3. Zasięg złoża „Wilchwy”. Źródło: decyzja MŚ DGK.IV.4771.16.2016.BGI

W okresie analizy Gmina Mszana nie przyjęła ani nie przystąpiła do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji a także nie przyjęła uchwały w sprawie zasad sytuowania reklam i obiektów małej architektury. Gmina nie znajduje się w zasięgu głównych zbiorników wód podziemnych, stref ochronnych ujęć wód, obszarów chronionych na mocy ustawy o ochronie przyrody. W ramach Systemu Oslony Przeciwośuwiskowej na terenie gminy nie były kartowane tereny osuwiskowe i zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

Do dnia opracowania niniejszej analizy Sejmik Województwa Śląskiego nie przyjął audytu krajobrazowego.

Pomija się szczegółową analizę dotyczącą uwzględnienia w studium:

- zasad określonych w koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju („KPZK 2030” przyjętej przez Radę Ministrów w grudniu 2011 r),
- ustaleń strategii rozwoju i planu zagospodarowania przestrzennego województwa („Plan 2020+” przyjęty uchwałą Sejmiku Województwa w sierpniu 2016 r., Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego” „Śląskie 2020+” przyjęta uchwałą Sejmiku Województwa Śląskiego w lutym 2010 r.),
- ustaleń ramowego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego związku metropolitalnego (będącego obecnie w trakcie przygotowywania, a nie dotyczącego gminy Mszana)

z uwagi na fakt, że ww. opracowania zostały przyjęte przed przystąpieniem do sporządzenia zmiany studium, które w takiej sytuacji uwzględnia wynikające z tych dokumentów uwarunkowania, w zgodności z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

3.3. Wnioski o zmianę planu miejscowego i studium, wydane decyzje o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Z uwagi na fakt rozpatrzenia na etapie sporządzania projektu zmiany studium wniosków składanych przez inwestorów w trakcie sporządzania tej zmiany i w latach wcześniejszych, analizie zostały poddane tylko te wnioski, które nie były rozpatrywane na etapie opracowywania projektu zmiany studium - wg wykazów Urzędu Gminy w Mszanie.

3.3.1. Wnioski o zmianę studium i planu miejscowego:

W okresie od zamknięcia prac nad projektem zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego do dnia opracowania niniejszej analizy, zostało złożonych 77 wniosków o zmianę planu miejscowego. Część wniosków została uwzględniona w studium i wymaga zmiany zapisów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Wykaz wniosków składanych o zmianę przeznaczenia terenów w planie. Numeracja zgodnie ze zbiorem wniosków UG.

Lp.	Lokalizacja (nr działki, miejscowość, ulica)	Przeznaczenie terenu obowiązującym planie	Wnioskowana zmiana
		w	
		MN – zabudowa mieszkaniowa, U – usługi (H: handel), P – produkcja, KDW – drogi wewnętrzne, KDD – drogi dojazdowe, ZL – lasy, ZNU – zieleń, RP (R) – rolnictwo WS – wody powierzchniowe, ZP – zieleń parkowa, RZ – łąki i pastwiska	
1.	Brak wniosku na piśmie		
2.	1683 Połomia	MN	MN
3.	830/146 Mszana – nieaktualne numery działek, wniosek niezlokalizowany		MN
4.	2149/262 Połomia	MN	MN
5.	783 Gogołowa, ul. Śmieji 1	WS	RR – teren produkcji rybackiej
6.	1262/4, 1263/3 Gogołowa, ul. Rybnicka	MN	MN, U
7.	1792/295 Połomia	RP	MN, U
8.	1524/226 Połomia	RZ	Parking
9.	1251/28 Połomia	KDW	Wykreślenie drogi
10.	894/47 Mszana	U	MN
11.	403/12 Mszana	ZNU	MN
12.	781, 789, 790, 791, 792, 793 Gogołowa	ZNU	MN, U
13.	629, 682 Gogołowa – nieaktualne numery działek, wniosek niezlokalizowany		MN
14.	525, 526, 534/3, 212, 534/4 Gogołowa	R, ZL, ZNU	MN, U

Ocena aktualności studium i planów miejscowych Gminy Mszana 2014-2018

Lp.	Lokalizacja (nr działki, miejscowość, ulica)	Przeznaczenie terenu obowiązującym planie	Wnioskowana zmiana
15.	1064/165 Mszana	ZNU	MN lub rolny z możliwością zabudowy gospodarczej
16.	804/19 Połomia	R, ZL	MN, U
17.	565 Gogołowa	RP	MN
18.	271/13 Połomia, ul. Wolności	R	MN
19.	1923/201 Połomia	RZ	MN
20.	1221/128, 1176/128, 1233/128, 1235/128 Mszana, ul. Polna	KDW	Wykreślenie drogi
21.	836/84 Mszana	U	Usługi z możliwością lokalizacji stacji paliw
22.	798/337, 1055/336, 2148/201, 2149/201, 2150/201, 2395/336, 2467/158, 2469/158, 2470/158, 2828/201, 2830/201, 2832/201, 2835/200, 2836/200, 2837/2337, 2841/339, 2843/336, 2862/336, 2357/336, 2390/333, 286/336 Mszana, ul. Mickiewicza 120	U, ZP	Usługi związane z domem seniora i medyczno- opiekuńcze
23.	156/9 Mszana (Boża Góra)	ZNU	MN, U
24.	1083/84 Mszana, ul. Konopnickiej	ZNU	MN
25.	748/31 Mszana	ZNU	MN
26.	1363/43 Mszana, u. Chabrowa	RP	MN
27.	2166/144, 2176/144 Mszana, ul. Mickiewicza 71	KPJ	Wykreślenie drogi
28.	528/4 Mszana, ul. Akacyjowa 9	KDD	Wykreślenie drogi
29.	2325/88 Mszana	KDD	Wykreślenie drogi KDD
30.	22, 23, 824/62 Połomia	U, W	MN
31.	1178/128, 1181/128 Mszana, ul. Polna	KDW	Wykreślenie drogi
32.	2052/144 Mszana	KPJ	Wykreślenie drogi
33.	780/18, 781/18, 779/22 Mszana	U	U, P
34.	819/134 Mszana, ul. Wodzisławska	KDW	Zmniejszenie szerokości drogi
35.	2130/33 Mszana Prawdopodobnie chodzi o zmianę przeznaczenia na teren mieszkaniowy	U	MN
36.	360/35 Połomia	ZL	MN, U
37.	574/58, 559/58 Połomia, ul. Wolności	R, RZ	MN
38.	1708/226, 1705/280 Połomia, ul. Centralna	RZ	MN
39.	228/17 Gogołowa, ul. Leśna 23a	ZNU	MN

Ocena aktualności studium i planów miejscowych Gminy Mszana 2014-2018

Lp.	Lokalizacja (nr działki, miejscowość, ulica)	Przeznaczenie terenu obowiązującym planie	Wnioskowana zmiana
40.	845/11 Połomia	RP	MN
41.	1653/39 Mszana	RP	MN
42.	943/165 Mszana - Nie oznaczono – nieaktualny nr działki, brak mapki	?	MN
43.	1548/38 Mszana, ul. Centralna 280A	R	MN
44.	1532/250 Mszana	ZNU	MN
45.	533/1, 600/1 Połomia	RP, ZL	MN
46.	399/55, 1054/8 Mszana, ul. Nowa	ZNU	MN
47.	394 Gogołowa, ul. Słoneczna	RP	MN
48.	393 Gogołowa, ul. Słoneczna	RP	MN
49.	392 Gogołowa, ul. Słoneczna	RP	MN
50.	807, 808 Gogołowa	ZNU	UH
51.	200/27 Połomia	RP	MN
52.	550/145 Mszana, ul. Skrzyszowska 42	ZNU	MN
53.	1264 Gogołowa (?) ul. Długa	RP	MN
54.	955/31 Połomia, ul. Centralna 280	KDW	Wykreślenie drogi
55.	405 Gogołowa, ul. Wiejska 35	RP	MN
56.	2041/39 Mszana, ul. Mickiewicza	MN	Przesunięcie nieprzekraczalnej linii zabudowy
57.	955/31, 1546/35, 1778/35, 1801/46, 1548/38, 1549/38 Połomia, ul. Centralna	KDW	Utrzymanie drogi
58.	415/30 Połomia, ul. Szkolna	MN	MN
59.	993/142 Mszana, ul. Zielona	ZNU	garaż i budynek gospodarczy
60.	206/2 Gogołowa	ZNU, ZL	MN
61.	2149/262 Połomia	MN	MN
62.	1262/4, 1263/3 Gogołowa, ul. Rybnicka	MN	MN, U
63.	1792/295 Połomia	RP	MN, U
64.	1524/226 Połomia	RZ	Parking
65.	1923/201 Połomia	RZ	MN
66.	771/131 Mszana, ul. Dębowa	ZNU	MN
67.	901/131 (obecnie 774/131) Mszana, ul. Dębowa	ZNU	MN

Ocena aktualności studium i planów miejscowych Gminy Mszana 2014-2018

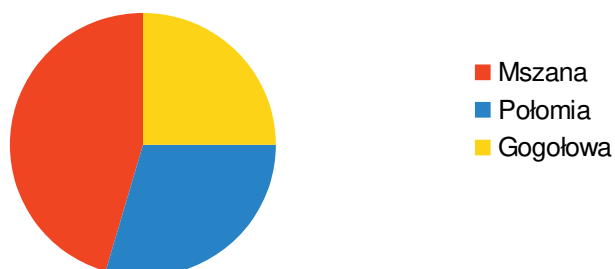
Lp.	Lokalizacja (nr działki, miejscowość, ulica)	Przeznaczenie terenu obowiązującym planie	Wnioskowana zmiana
68.	541/132 Mszana, ul. Dębowa	ZNU	MN
69.	691,692,693 Gogołowa	RP, ZNU, WS	MN
70.	240/17 Połomia	KDW	wykreślenie drogi
71.	780/18, 781/18, 779/22 Mszana	U	U, P ze składowaniem i przetwarzaniem materiałów innych niż niebezpieczne
72.	306/30 Połomia, ul. Wolności	KDW	wykreślenie drogi
73.	916/1 Mszana, ul. 1 Maja 157A	ZNU	MN
74.	753/137 Mszana, ul. Wodzisławska 146	MN, ZNU	UH
75.	691,692,693 Gogołowa	RP, ZNU, WS	MN
76.	901/131 (obecnie 774/131) Mszana, ul. Dębowa	ZNU	MN
77.	541/132 Mszana, ul. Dębowa	ZNU	MN

44 wnioski dotyczą zmiany przeznaczenia terenów rolnych i terenów zieleni na tereny zabudowy mieszkaniowej (MN), 9 na tereny mieszkaniowo-usługowej (MN/U), 4 na tereny zabudowy usługowej (U), 2 na tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej (U/P), 1 na tereny rolnicze/hodowlane (RR). 11 dotyczy wykreślenia dróg publicznych i wewnętrznych, 1 utrzymania dróg, 2 dotyczy realizacji garaży i 2 realizacji parkingów.

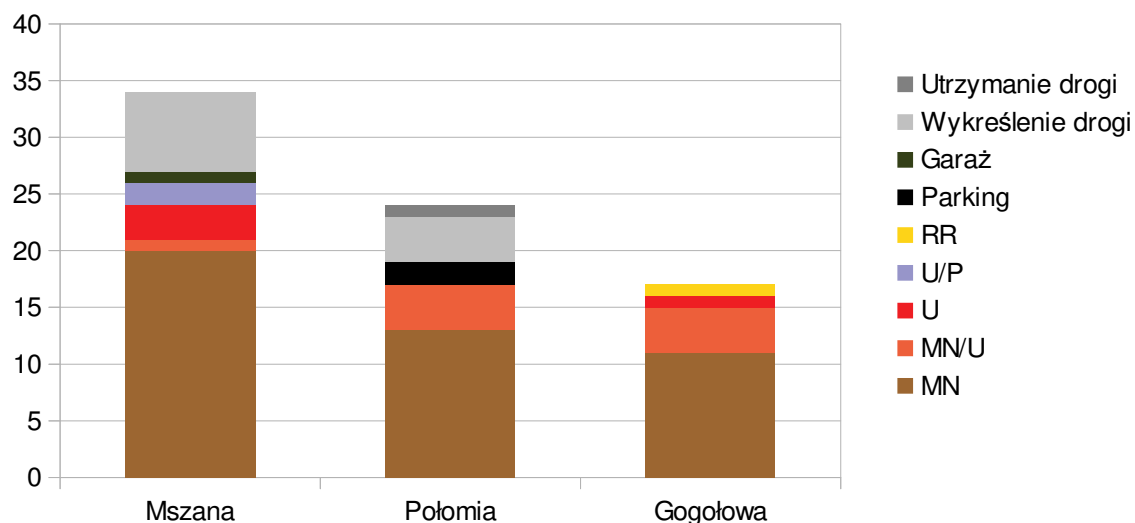
Podział terytorialny terenów objętych wnioskami przedstawia się następująco :

- › Mszana: 36
- › Połomia: 24
- › Gogołowa: 17

Wnioski w podziale na sołectwa



Wnioski w podziale na sołectwa i funkcje



Na etapie sporządzania projektu zmiany studium (**S03**) rozpatrzono 72 wnioski o zmianę planu i studium składane w latach wcześniejszych oraz wnioski składane w procedurze zmiany studium – wniosków tych nie uwzględnia się w niniejszej analizie, traktując je jako wnioski przeanalizowane i co do których podjęto działania zmierzające do uwzględnienia w dokumentach planistycznych gminy. Ponadto złożono wnioski dotyczące zmian w rozwiązaniach komunikacyjnych gminy, które nie były rozstrzygnięte na etapie sporządzania projektu zmiany studium.

1.	296/30 Polomia	KDW	wykreślenie drogi
2.	684/4, 827/4 Mszana	KDW	wykreślenie drogi
3.	551/37 Mszana	KDL	wykreślenie drogi

3.3.2. Decyzje o lokalizacji inwestycji celu publicznego:

W okresie analizy na terenie Gminy nie wydano żadnej decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

3.3.3. Decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu:

W okresie analizy na terenie Gminy nie wydano żadnej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

3.3.4. Decyzje o pozwoleniu na budowę:

Wykaz wydanych, istotnych z punktu planowania przestrzennego pozwoleń na budowę w latach 2014-2018 wg danych starostwa powiatowego w Wodzisławiu Śląskim.

Ocena aktualności studium i planów miejscowych Gminy Mszana 2014-2018

MSZANA

2014		Data wydania pozwolenia
2014/1	Budowa budynku mieszkalnego z garażem, wewn. instal. gazowa na parceli nr 814/143 w Mszanie przy ul. Zielonej	2014-01-31
2014/2	Budowa budynku mieszkalnego z garażem i zjazdu indywidualnego, Mszana, ul. Spacerowa, nr parceli 1117/300, nr 1571/72	2014-02-25
2014/3	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Mszana, ul. 1 Maja, dz. nr 1727/197, nr 1728/197	2014-04-02
2014/4	Budowa budynku gospodarczego na działce nr 2348/333 w Mszanie przy ul. Mickiewicza	2014-04-15
2014/5	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego, zjazdu indywidualnego, wewn. instal. gazu Mszana ul. Zielona, działka nr 977/146, 829/146	2014-05-09
2014/6	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem na działce nr 1534/215 w Mszanej przy ul. Mickiewicza	2014-05-26
2014/7	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego Mszana ul. 1 Maja, działka nr 886/104, 888/104	2014-06-11
2014/8	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem na parceli nr 1504/70 w Mszanie przy ul. 1 Maja	2014-06-17
2014/9	Budowa budynku mieszkalnego Mszana ul. ks. Tuskerka działka nr 1772/299	2014-06-23
2014/10	Budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych z garażem na działce nr 1667/286 w Mszanej przy ul. Szymborskiej	2014-07-01
2014/11	Budowa budynku gospodarczego na parceli nr 1096/32 zlokalizowanej w Mszanie przy ul. 1 Maja	2014-08-01
2014/12	Budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych z garażami (KOB-I) i wewnętrznymi instalacjami gazu na parceli nr 974/142 w Mszanie przy ul. Zielonej.	2014-08-22
2014/13	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem wBudowanym, wewnętrznymi instalacjami na parceli nr 774/131 w Mszanie przy ul. Dębowej	2014-09-18
2014/14	Budowa budynku handlowo-usługowego wraz z infrastrukturą techniczną Mszana działka nr 440/14, 29/14, 309-310/12, 313/14, 377/14	2014-09-18
2014/15	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem na działce nr 2882/127 zlokalizowanej w Mszanie, ul. 1 Maja	2014-09-24
2014/16	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem na parceli nr 796/146 w Mszanie, ul. Nowa	2014-10-01
2014/17	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem dwustanowiskowym i zjazdu indywidualnego, na parceli nr 911/4, Mszana ul. Akacyjowa.	2014-10-07
2014/18	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem, bezodpływowy osadnik ścieków, Turza Śl., ul. Mszańska, nr parceli 1005/65, 1006/65, 1008/65	2014-10-31
2014/19	Budowa pomieszczeń gospodarczych na działce nr 1275/0.24 zlokalizowanej w Mszanie, ul. Młodzieżowa	2014-11-17
2014/20	Budowa budynku jednorodzinnego z garażem i zbiornika na nieczystości sanitarne, na parceli nr 2889/127 w Mszanie przy ul. Sportowej.	2014-12-16

Ocena aktualności studium i planów miejscowych Gminy Mszana 2014-2018

2015

2015/1	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego i zjazdu indywidualnego. Mszana, ul. Spacerowa, ne parceli 2886/313, nr 1571/72	2015-01-20
2015/2	pozwolenie na budowę-budynek mieszkalny z garażem Mszana ul. W odzislawska działka nr 720/135	2015-01-28
2015/3	Budowa garażu wolnostojącego dwustanowiskowego z pomieszczeniem gospodarczym oraz zjazdu indywidualnego. Mszana, ul. Skrzyszowska, dz. nr 467/128, 290/115	2015-04-01
2015/4	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem oraz bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe na działce nr 802/1 w Turzy Śląskiej przy ul. Mszańskej	2015-04-21
2015/5	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem Mszana ul. W odzislawska działka nr 961/140	2015-04-24
2015/6	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego, na parceli nr 797/1 Mszan ul. Krótka.	2015-05-06
2015/7	pozwolenie na budowę-Budowa budynku mieszkalnego, parcela nr 2068/173, Mszana ul. 1 maja 113	2015-05-15
2015/8	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami technicznymi Mszana ul. Mickiewicza, działka nr 1698/292	2015-08-03
2015/9	W niosek o pozwolenie na budowę- budynek mieszkalny, osadnik oraz wjazd, Turza Śl., ul. Mszańska, parcela nr 837/64, 569/186	2015-09-03
2015/10	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego na parceli nr 1180/75 w Mszanie przy ul. Konopnickiej	2015-09-07
2015/11	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem na działce nr 915/261, 918/260 zlokalizowanej w Mszanie przy ul. Spacerowej	2015-09-24
2015/12	Budowa budynku piekarni, Mszana ul. 1 Maja, działki nr 232/11, 427/11, 596/11, 597/11	2015-10-22
2015/13	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem oraz bezodpływowego osadnika ścieków w Mszanie	2015-10-23
2015/14	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z urządzeniami technicznymi Mszana ul. Mickiewicza, działka nr 1694/292	2015-11-10

Ocena aktualności studium i planów miejscowych Gminy Mszana 2014-2018

2016

2016/1	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z wewnętrzną instalacją gazową na parceli nr 2188/24 w Mszanie przy ul. Mickiewicza	2016-02-23
2016/2	Budowa budynku gospodarczego z garażem, działka nr 1060/42, 551/37, Mszana ul. Kopernika 36	2016-03-02
2016/3	Budowa budynku mieszkalnego, wewn instal. gazowej, Mszana ul. Krótka, działka nr 822/1	2016-05-02
2016/4	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem dwustanowiskowym wraz z instalacją gazową Mszana ul. Krótka, działka nr 950/1	2016-05-09
2016/5	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem, wewnętrznej instalacji gazu oraz zjazdu Mszana ul. Mickiewicza działka nr 1189/14, 1192/14, 252	2016-06-14
2016/6	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego; Mszana, ul. Szymborskiej; działka nr 1688/286	2016-07-08
2016/7	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem jednostanowiskowym Mszana ul. 1 Maja działka nr 2435/168	2016-07-15
2016/8	Budowa wiaty rozładunkowej; Mszana, ul. W odzislawska; działki nr 1258/48 i 1263/48	2016-07-18
2016/9	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem dwustanowiskowym; Mszana, ul. Kwiatowa; działka nr 2182/59	2016-08-01
2016/10	jednorodzinnego wraz z wewnętrzną instalacją gżazową oraz zjazdu indywidualnego z drogi gminnej; Mszana, ul. Polna; działka nr 1437/133	2016-08-03
2016/11	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem; Mszana, ul. Wodzisławska; działki nr 2425/165 i 2426/165	2016-09-01
2016/12	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego; Mszana, ul. Sosnowa; działka nr 536/83	2016-09-07
2016/13	Budowa budynku mieszkalnego z garażem oraz przydomowej oczyszczalnia ścieków Mszana działka nr 2899/101	2016-09-12
2016/14	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z wewnętrzną instalacją gazową; Mszana, ul. Skrzyszowska; działka nr 547/145	2016-09-28
2016/15	Budowa budynku jednorodzinnego z garażem i zbiornikiem na nieczystości na działce nr 464/18, 466/18 zlokalizowanych w Wodzisławiu Śląskim, ul. Mszańska	2016-09-30
2016/16	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem; Mszana, ul. Mickiewicza; działka nr 1190/14	2016-09-05
2016/17	Budowa hali z przeznaczeniem pod trzy stacje demontazu pojazdów wycofanych z eksploatacji w Mszanie przy ul. Wodzisławskiej, nr działki 772/22	2016-11-02
2016/18	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego; Mszana, ul. Kwiatowa; działka nr 2194/144	2016-11-02
2016/19	Budowa budynku usługowego (zakład krawiecki) wraz z lokalem mieszkalnym i garażem oraz budynku gospodarczego; Mszana, ul. Wodzisławska; działka nr 834/83	2016-12-12
2016/20	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego parterowego, niepodpiwniczonego z wewnętrzną instalacją gazu Mszana ul. Ładna działka nr 1528/57	2016-12-14
2016/21	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem wraz z wewnętrzną instalacją gazową; Mszana, ul. Turska; działka nr 1056/170	2016-12-14

Ocena aktualności studium i planów miejscowych Gminy Mszana 2014-2018

2017

2017/1	pozwolenie na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem. Mszana, ul. Kopernika, nr parceli 2949/353	2017-01-12
2017/2	pozwolenie na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem. Mszana, ul. W odziszawska, nr parceli 2428/165, 2429/165	2017-01-25
2017/3	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego Mszana ul. Skrzyszowska działka nr 1185/110	2017-03-06
2017/4	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego Mszana ul. Wesola działka nr 2373/88	2017-04-13
2017/5	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem wraz z wewnętrzną instalacją gazową; Mszana, ul. Wodzisławska; działka nr 2427/165	2017-04-20
2017/6	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego; Mszana, ul. Wesola; działki nr 2903/71 i 2902/71	2017-05-04
2017/7	Budowa budynku usługowego (internetowy sklep odzieżowy) z lokalem mieszkalnym i garażem oraz bezodpływowego osadnika ścieków Mszana ul. Wodzisławska działka nr 1430/75	2017-05-11
2017/8	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego; Mszana, ul. Boża Góra; działka nr 422/12	2017-06-27
2017/9	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem wraz z wewnętrzną instalacją gazową; Mszana, ul. Polna; działka nr 1519/133	2017-06-29
2017/10	Budowa budynku gospodarczego Mszana ul. Wolności działka nr 233/28	2017-08-02
2017/11	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem oraz wewnętrznej instalacji gazu Mszana ul. Kopernika działka nr 1195/36	2017-09-13
2017/12	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami technicznymi Mszana ul. Szymborskiej działka nr 1690/286	2017-09-29
2017/13	Budowa myjni samochodowej bezdotykowej z wew instalacją gazu, kanalizacji deszczowej i zbiornikiem na wody opadowe, parkingiem układem komunikacyjnym i pylonem reklamowym Mszana ul. Wodzisławska Dz. nr 836/84	2017-10-10
2017/14	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem; Mszana, ul. Mickiewicza; działka nr 1696/292	2017-12-19

Ocena aktualności studium i planów miejscowych Gminy Mszana 2014-2018

2018

2018/1	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem na parcelach nr 483/242 i 1700/242 w Mszanie przy ul. Kopernika	2018-01-04
2018/2	Budowa budynku handlowo-usługowego oraz wewnętrznej instalacji gazu, Mszana ul. podgórna, dz. nr 385/89, 483/89, 384/89, 484/89	2018-02-12
2018/3	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem; Mszana, ul. Mickiewicza; działka nr 1695/292	2018-02-13
2018/4	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem, dz. nr 289/120, 282/120, 291/120 Mszana ul. Chabrowa	2018-02-20
2018/5	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z wewnętrzną instalacją gazową, dz. nr 1396/142 Mszana ul. Polna	2018-02-27
2018/6	Budowa budynku mieszkalnego z garażem dwustanowiskowym oraz wewnętrznej instalacji gazowej Mszana ul. Konopnickiej, dz. nr 953/11	2018-04-09
2018/7	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego, dz. nr 1686/286 Mszana ul. Szymborskiej	2018-05-14
2018/8	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem, dz. nr 1178/48, Mszana ul. Granice	2018-07-13
2018/9	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego, dz. nr 996/83, 2898/101 Mszana ul. Sosnowa	2018-07-23
2018/10	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami technicznymi, dz. nr 1690/286, Mszana ul. M. Szymborskiej	2018-07-26
2018/11	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego częściowo podpiwniczonego; Mszana, ul. Wesola; działki nr 2991/88 i 2994/88	2018-08-21
2018/12	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem dwustanowiskowym na parceli nr 2041/39 w Mszanie przy ul. Mickiewicza	2018-08-31

Ocena aktualności studium i planów miejscowych Gminy Mszana 2014-2018

POŁOMIA

2014		Data wydania pozwolenia
2014/1	Budowa budynku gospodarczego oraz rozbiórka budynku gospodarczego, na parceli nr 1248/3 w Połomii przy ul. Centralnej.	2014-04-02
2014/2	Budowa budynku gospodarczego na parceli nr 1248/3 w Połomii przy ul. Centralnej.	2014-04-11
2014/3	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem Połomia ul. Centralna, działka nr 1781/303, 1322/303	2014-04-17
2014/4	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Połomia, ul. Centralna, dz. nr 2112/228	2014-04-28
2014/5	Budowa garażu dwustanowiskowego, Połomia ul. Szkolna działka nr 1303/306	0454 2014-05-16
2014/6	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem oraz wewnętrznej instalacji gazowej na działce nr 1625/294 w Połomi przy ul. Szkolnej	2014-05-16
2014/7	Budowa kiosku handlowego branży mięsnej w Połomi, ul. Centralna, 844/275	2014-07-11
2014/8	Budynek mieszkalny jednorodzinny z garażem oraz osadnik bezodpływowy. Połomia, ul. Centralna, dz. nr 1944/288	2014-07-17
2014/9	Budynek mieszkalny jednorodzinny z garażem i bezodpływowy osadnik ścieków. Połomia, ul. Folwark, dz. nr 987/7	2014-07-30
2014/10	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego na parceli nr 24 w Połomi przy ul. Wolności	2014-10-13
2014/11	Budowa budynku mieszkalnego z garażem oraz bezodpływowego osadnika ścieków Połomia ul. Szkolna działka nr 1634/304, 1631/306	2014-10-16
2014/12	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem na parceli nr 296/30 zlokalizowanej w Połomi, ul. Wolności	2014-12-15

2015

2015/1	Budowa budynku mieszkalnego z garażem na parceli nr 2166/170 w Połomi przy ul. Przyległej	2015-03-03
2015/2	Budowa budynku mieszkalnego z garażem; Połomia, ul. Centralna; działka nr 1597/16	2015-04-28
2015/3	pozwolenie na budowę-budynek mieszkalny z garażem, osadnikiem, zjazd, W odzistaw Śl., ul. Połomska , parcela nr 81/57	2015-05-18
2015/4	wniosek o pozwolenie na budowę - budynek mieszkalny jednorodzinny z garażem Połomia ul. W olności działka nr 298/2	2015-05-19
2015/5	Budowa garażu Połomia ul. Centralna działki nr 1546/35, 1002/35	2015-06-22
2015/6	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem dwustanowiskowym. Połomia, ul. Centralna, nr parceli 1788/195	2015-07-23
2015/7	Budowa garażu dwustanowiskowego oraz rozbiórka budynku gospodarczego - stodoły Połomia ul. Centralna działka nr 1321/302 oraz rozbiórka budynku stodoły	2015-09-04
2015/8	Budowa buynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem; Połomia, ul. W olności; działka nr 558/58	2015-09-17
2015/9	Budynek mieszkalny z osadnikiem ścieków i zjazdem indywidualnym. Wodzistaw Śl., ul. Połomska, dz. nr 867/63, 389/36	2015-12-10
2015/10	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem. Połomia, ul. Centralna, dz. nr 1793/344	2015-12-29

Ocena aktualności studium i planów miejscowych Gminy Mszana 2014-2018

2016

2016/1	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem; Połomia, ul. Wolności; działka nr 258/2	2016-05-20
2016/2	Budowa budynku mieszkalnego z garażem dwustanowiskowym Połomia ul. Centralna działki nr 2159/203, 2169/185, 2170/185, 2177/204	2016-06-22
2016/3	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem; Połomia, ul. Centralna; działka nr 1797/250	2016-07-25
2016/4	Budynek mieszkalny jednorodzinny oraz wewnętrzna instalacja gazu. Połomia, ul. Folwark, dz. nr 578/19	2016-08-11
2016/5	Budowa budynku usługowego z lokalem mieszkalnym Połomia ul. Wolności działka nr 507/48	2016-08-23
2016/6	Budowa budynku mieszkalnego z garażem Połomia ul. Centralna działka nr 1854/251	2016-09

2017

2017/1	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem na parceli nr 1015/21 w Połomi przy ul. Folwark	2017-01-27
2017/2	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego; Połomia, ul. Centralna; działka nr 1003/21	2017-02-14
2017/3	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku gospodarczego. Połomia, ul. Wolności, dz. nr 299/23	2017-04-26
2017/4	Pozwolenie na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz bezodpływowego osadnika ścieków. Połomia, ul. Centralna, nr parceli 2186/347, 2189/355	2017-04-27
2017/5	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem; Połomia, ul. Szkolna; działka nr 1616/406	2017-06-06
2017/6	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem; Połomia, ul. Centralna; działka nr 1504/25	2017-08-10
2017/7	Budowa garażu wolnostojącego dwustanowiskowego wraz z częścią gospodarczą; Połomia, ul. Centralna; działka nr 1487/278	2017-08-11
2017/8	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego Połomia ul. Podgórna działka nr 592/35	2017-09-28
2017/9	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem; Połomia, ul. Folwark; działka nr 992/22	2017-12-22
2017/10	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z wewnętrzną instalacją gazu; Połomia, ul. Wolności; działka nr 2194/8, Sławomir Urbaniec	2017-12-22

2018

2018/1	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem w bryle budynku oraz bezodpływowego osadnika ścieków, Połomia ul. Granice, dz. nr 1661/292, 1662/292	2018-01-10
2018/2	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego; Połomia, ul. Wolności; działka nr 239/17	2018-01-15
2018/3	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem w Budowanym; Połomia, ul. Folwark; działka nr 930/21	2018-01-17
2018/4	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem dwustanowiskowym dz.nr 2200/251 i 2201/251 Połomia ul. Centralna	2018-04-26
2018/5	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem, dz. nr 1822/204, 1823/204 Połomia ul. Przyległa	2018-04-27
2018/6	Budowa garażu z tarasem przy budynku mieszkalnym na działce Nr 576/16 zlokalizowanej w Połomii przy ul. Wolności 36A	2018-06-04
2018/7	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego oraz bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe, dz. nr 418/3 Połomia ul. Wolności	2018-09-05

Ocena aktualności studium i planów miejscowych Gminy Mszana 2014-2018

GOGOŁOWA

2014		Data wydania pozwolenia
2014/1	Budowa budynku mieszkalnego z garażem, osadnikiem ścieków na parceli nr 856/5 w Gogołowej przy ul. Krętej	2014-02-06
2014/2	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Gogołowa, ul. Słoneczna, dz. nr 484	2014-04-11
2014/3	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego, zjazdu indywidualnego, bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe w Gogołowej, ul. Leśna nr działki 155/4, 155/2, 127	2014-05-15
2014/4	Budowa budynku jednorodzinnego z garażem, bezodpływowego osadnika ścieków oraz zjazdu indywidualnego. Gogołowa, ul. Jastrzębska, dz. nr 1301/3	2014-07-16
2014/5	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem, wewn. instal. gazu, zjazdu indywidualnego Gogołowa ul. Śmieji, działka nr 1010, 758	2014-07-22
2014/6	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z instalacjami wewnętrznymi i garażem oraz zjazdu indywidualnego, Gogołowa, ul. Słoneczna, parcela nr 384/1, 451, 384/12	2014-08-08
2014/7	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego, garażu dwustanowiskowego i zbiornika na nieczystości ciekłe na działce nr 1290 w Gogołowej przy ul. Bocznej	2014-12-03

2015

2015/1	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem i poddaszem mieszkalnym podpiwniczonego na działce nr 868 w Gogołowej przy ul. Krętej	2015-01-08
2015/2	Wniosek o pozwolenie na budowę- budynek mieszkalny oraz osadnik ścieków Gogołowa ul. Śmieji działka nr 961	2015-01-20
2015/3	pozwolenie na budowę-budynek mieszkalny z garażem Gogołowa ul. W iejska działka nr 437/2	2015-04-24
2015/4	Wniosek o pozwolenie na budowę- budynek mieszkalny jednorodzinny z garażem dwustanowiskowym, Gogołowa, ul. Cicha 18, parcela nr 185	2015-09-15
2015/5	Budowa budynku gospodarczo- garażowego na parceli nr 853/1 i 830/1 w Gogołowej przy ul. Krętej	2015-09-25
2015/6	Budowa hali sportowej Gogołowa ul. W iejska 89	2015-01-02

2016

2016/1	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem dwustanowiskowym, Gogołowa, ul. Śmieji, parcela nr 1007	2016-03-30
2016/2	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr 864/2 w Gogołowej przy ul. Krętej	2016-05-10
2016/3	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego; Gogołowa, ul. Śmieji; działka nr 997/1	2016-08-16

Ocena aktualności studium i planów miejscowych Gminy Mszana 2014-2018

2017

2017/1	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z wewnętrzną instalacją gazu Gogołowa ul. W iejska działka nr 550/2	2017-01-25
2017/2	pozwolenie na budowę-Budowa dwóch budynków mieszkalnych z garażem, osadnikiem ścieków Gogołowa ul. Słoneczna działka nr 250	2017-02-14
2017/3	budynek mieszkalny jednorodzinnego z garażem. Gogołowa, ul. W iejska, dz. nr 417	2017-03-16
2017/4	Wniosek o pozwolenie na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem Gogołowa ul. Śmieji działka nr 992	2017-07-13
2017/5	Budowa budynku garażowego; Gogołowa, ul. Kręta; działka nr 856/1	2017-08-03
2017/6	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną; Gogołowa, ul. Kręta; działka nr 837/2	2017-09-01

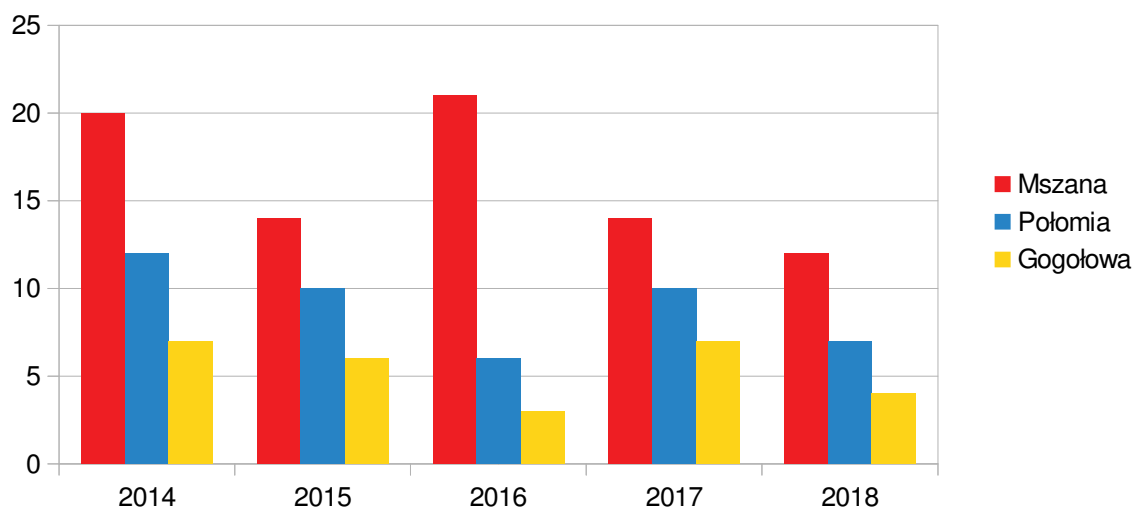
2018

2018/1	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem dwustanowiskowym oraz bezodpływowego osadnika ścieków dz. nr 453/6, ul. Słoneczna, Gogołowa	2018-05-10
2018/2	Budowa budunku mieszkalnego jednorodzinnego garażem, dz. nr 841/8 Gogołowa ul. Kręta	2018-05-16
2018/3	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem i zbiornikiem na nieczystości ciekłe, dz. nr 1301/5 Gogołowa , ul. Jastrzębska	2018-05-30
2018/4	pozwolenie na budowę-budynek mieszkalny z garażem, parcela nr 345/1, Gogołowa, ul. Wiejska	2018-06-22

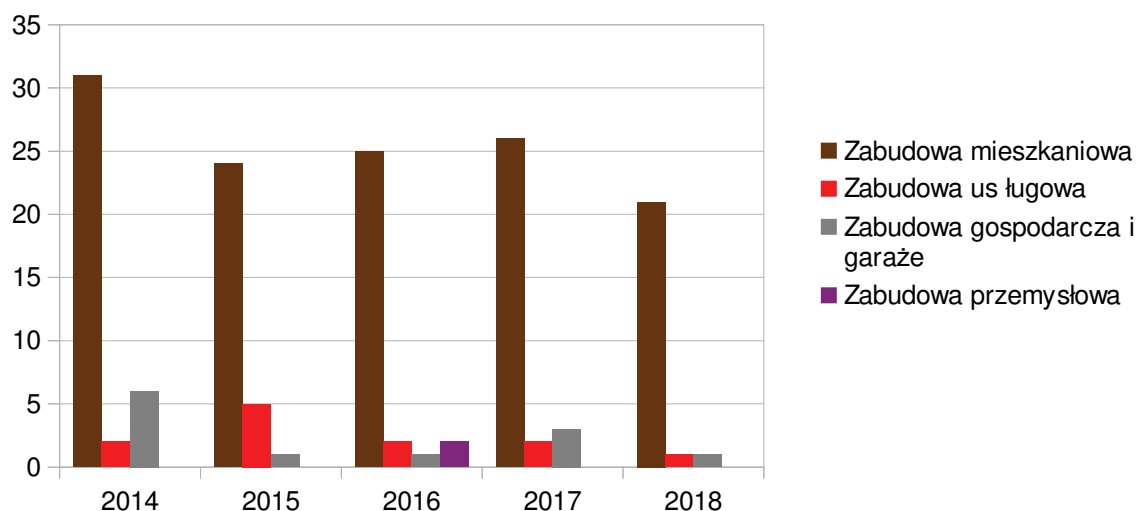
W okresie od 2014 do 2018 roku (listopad) na terenie Gminy wydano łącznie 153 (Mszana: 81, Połomia: 45, Gogołowa: 27) istotnych z punktu widzenia planowania przestrzennego pozwoleń na budowę dot. realizacji nowej zabudowy. Zbiorcze zestawienie wydanych pozwoleń przedstawiają poniższe tabele i wykresy. Przez istotne pozwolenia na budowę należy rozumieć ostateczne decyzje o pozwoleniu na realizację nowej zabudowy. Pominęto pozwolenia na budowę dot. rozbudowy, nadbudowy, przebudowy istniejących obiektów, budowy wewnętrznej instalacji gazowej.

	2014	2015	2016	2017	2018 (IX)
W podziale na sołectwa					
Mszana	20	14	21	14	12
Połomia	12	10	6	10	7
Gogołowa	7	6	3	7	4
W podziale na funkcje					
Zabudowa mieszkaniowa	31	24	25	26	21
Zabudowa usługowa	2	5	2	2	1
Zabudowa gospodarcza i garaże	6	1	1	3	1
Zabudowa przemysłowa	-	-	2	-	-
Łącznie	39	30	30	31	23

Wydane pozwolenia na budowę w podziale na sołectwa



Wydane pozwolenia na budowę w podziale na funkcje



W ramach wydanych pozwoleń na budowę budynków mieszkalnych, część z nich dotyczyła budowy więcej niż 1 budynku mieszkalnego. W większości zezwalano na realizację budynku mieszkalnego razem z budynkiem gospodarczym i/lub garażem.

3.3 Metoda sporządzenia analizy aktualności

Aktualność obowiązujących na terenie Gminy dokumentów planistycznych została przeanalizowana w formie tabelarycznej, ze wskazaniem które elementy poszczególnych opracowań uległy dezaktualizacji od dnia uchwalenia po dzień sporządzenia niniejszej analizy. Wzięto pod uwagę rodzaj i skalę materiałów kartograficznych, na których sporządzone zostały rysunki, zgodność

Ocena aktualności studium i planów miejscowych Gminy Mszana 2014-2018
 opracowania z zakresem wynikającym z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
 a w przypadku planów miejscowych także na zgodność z ustaleniami studium w zakresie
 przeznaczenia terenów. Skupiono się na obligatoryjnych elementach studium i planu, natomiast
 elementy wprowadzane do planu wg potrzeb opisano jeśli wystąpiło podejrzenie co do ich aktualności
 i zasadności. Aktualność i zgodność przepisów studium i planów miejscowych podzielono
 na 3 kategorie w zależności od stopnia, w jakim kształt tych przepisów jest aktualny/nieaktualny:

	Przepisy zawarte w dokumencie; › są aktualne i kompletne, › nie naruszają przepisów wyższego rzędu, › wyczerpują obligatoryjny zakres narzucony przez ustawodawcę. Nie powodują konieczności wprowadzania zmian.
	Przepisy zawarte w dokumencie: › są aktualne ale niekompletne, › mogą być nieaktualne z uwagi na pojawiające się w późniejszym okresie opracowania, › są nieaktualne w stosunku do przepisów ustaw, ale do dnia dzisiejszego nie przyjęto aktów wykonawczych do tych ustaw, lub nie przyjęto opracowań wynikających z tych ustaw, nadrzędnych w stosunku do aktów stanowionych przez Radę Gminy lub też innych aktów prawa miejscowego (w tym stanowionych przez Radę Gminy) równorzędnych z planem miejscowy. Mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian (wymagają indywidualnego przeanalizowania).
	Przepisy zawarte w dokumencie: › są nieaktualne w stosunku do przepisów ustaw posiadających obowiązujące akty wykonawcze i na podstawie których sporządzono opracowania nadrzędne w stosunku do aktów stanowionych przez Gminę, › nie wyczerpują obligatoryjnego zakresu narzuconego przez ustawodawcę lub przekraczają ten zakres, › w stosunku do planów miejscowych – naruszają ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, w szczególności związane z przeznaczeniem terenu na poszczególne funkcje. Powodują konieczność wprowadzenia zmian.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Lp	Tytuł, nr uchwały, data uchwalenia	Podkład mapowy rysunku studium	Zgodność z aktami i dokumentami wyższego rzędu	Zakres opracowania wg. art. 10 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym															
				Kierunki zmian w strukturze przestrzennej Gminy i w przeznaczeni u terenów, w tym wynikające z audytu krajobrazowego.	Kierunki i wskaźniki zagospodarowa nia i użytkowania terenów, w tym tereny wyłączone spod zabudowy	Obszary i zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody, krajobrazu kulturowego i uzdrowisk	Obszary i zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	Kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej	Obszary, na których rozemieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym	Obszary, na których rozemieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym (wpisane do planu województwa śląskiego)	Obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie planu miejscowego, w tym obszary wymag. scaleń i podziałów a także obszary przestrzeni publicznej	Obszary, dla których Gmina zamierza sporządzić plan miejscowy, w tym obszary wymagające zmiany przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne	Kierunki i zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej	Obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary osuwa nia się mas ziemnych	Obiekty lub obszary, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny	Obszary pomników zagłady i ich stref ochronnych oraz obowiązujące w nich ograniczenia prowadzenia działalności gospodarczej	Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji Obszary zdegradowane	Granice terenów zamkniętych i ich stref ochronnych	Inne obszary problemowe, w zależności od uwarunkowań i potrzeb zagospodarowan ia występ. w Gminie
S01 + S02 + S03	Obowiązujące studium ze zmianami: XLII/41/2010 13.09.2010 r.	Mapa topograficzna 1:10 000.	Zgodny z aktualną strategią rozwoju Gminy. Zgodny ze strategią i planem zagospodaro wania województwa w zakresie inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalny m.	Spełnia zakres. Na dzień sporządzenia analizy audyt krajobrazowy dla woj. śląskiego nie został przyjęty	Spełnia zakres. W studium określono kierunek zagospodarowa nia terenów, wskaźniki ich zagospodarowa nia (intensywność zabudowy, wysokość zabudowy, udział terenu biologicznie czynnego, ilość miejsc parkingowych)	Spełnia zakres. Ustalono zasady ochrony przyrody i krajobrazu, wód powierzchniow ych i podziemnych, ochrony powietrza przed zanieczyszczen iami, przed hałasem, wibracjami i promieniowani em niejonizującym	Spełnia zakres. Ustalono zasady ochrony objektów zabytkowych, wyznaczono do objęcia ochroną w planie miejscowym zabytki wskazane do ochrony w gminnym programie opieki nad zabytkami, w oparciu o prowadzoną gminną ewidencję zabytków.	Spełnia zakres. Do weryfikacji wnioski składane przez mieszkańców, dotyczące przebiegu dróg dojazdowych.	Spełnia zakres. Inwestycje zgodne z obowiązująca strategią rozwoju gminy do 2022 roku.	Brak bezpośredniego wpisu inwestycji: 1. Dot. budowy i przebudowy dróg wojewódzkich Studium przewiduje jednak utrzymanie przebiegu tych dróg. 2. „Budowa sieci dróg/tras rowerowych”. Zapisy studium umożliwiają utrzymanie i rozbudowę istniejącej sieci. 3. „Budowa centrów przesiadkowyc h”. Brak przesłanek do budowy takich centrów w gminie Mszana.	Spełnia zakres. Wyznaczono obszar przestrzeni publicznej w centrum Mszany (park), obszary rozemieszczeni a obiektów handlowych o powierzchni powyżej 2000 mkw, obszar drogi Głównej Południowej. Nie wyznaczono obszarów do obligatoryjneg o scalania i podziału nieruchomości	Spełnia zakres. Określono konieczność sporządzenia planu dla terenów inwestycyjnych oraz nowych terenów pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Określono lokalizację i zasięg gruntów rolnych III klasy przewidzianych do zainwestowania . Nie określono lokalizacji i zasięgu terenów leśnych przewidzianych do zainwestowania .	Spełnia zakres. Określono kierunek zagospodarow ania terenów rolnych i leśnych oraz zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej.	Uwzględniono obszary osuwiskowe oraz określono zasady zagospodarowa nia terenów znajdujących się w ich zasięgu. Określono zasięg obszarów szczególnego zagrożenia powodzią zgodnie z mapami zagrożenia i ryzyka powodziowego . Nie określono lokalizacji osuwisk na rysunku studium.	Spełnia zakres. Określono lokalizację i zasięg filarów ochronnych. \dla autostrady A1 określono sposób postępowania w nawiązaniu do ustaleń pomiędzy JSW S.A. a GDDKiA	Nie dotyczy. Na terenie gminy nie występują pomniki zagłady.	Spełnia zakres. Określono lokalizację, zasięg i sposób zagospodarowani a terenów zdegradowanych. Nie określono terenów wymagających remediacji.	Nie dotyczy. Na terenie gminy nie występują tereny zamknięte.	Spełnia zakres. Określono rodzaj i lokalizację obszarów problemowych a także występujące w nich konflikty w sferze przestrzennej, społecznej i gospodarczej.

Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

Lp.	Tytuł, nr uchwały, data uchwalenia	Podkład mapowy rysunku planu	Zgodność z ustaleniami Studium w zakresie przeznaczenia terenów.	Zgodność z przepisami wyższego rzędu	Zakres opracowania wg. art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym											
					Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania	Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego	Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu Zasady kształtowania krajobrazu	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych	Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, udział powierzchni biologicznie czynnej, maksymalną wysokość , gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy oraz minimalną ilość miejsc parkingowych	Granice i sposoby zagospodarowani a terenów lub obiektów podlegających ochronie (tereny górnice, tereny zalewowe i osuwiskowe, krajobrazy priorytetowe)	Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości	Szczególne warunki zagospodarowani a terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy	Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej	Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania , urządzania i użytkowania obiektów	Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy
P01	Zmiana miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów gminy Mszana XVI/15/2008 17.03.2008 r	Mapa zasadnicza 1:2000.	Zgodny.	Przepisy dot. scalania i podziału nieruchomości wychodzą poza zakres wynikający z rozporządzenia w sprawie zakresu planu miejscowego.	Spełnia zakres. Określono zasięg terytorialny jednostek planu, ich przeznaczenie oraz zasady ich zagospodarowania	Spełnia zakres.	Plan uwzględni potrzeby ochrony środowiska. Nie określa się dopuszczalnych poziomów hałasu dla terenów zabudowy zagrodowej chronionej przed hałasem. Brak określenia zasad kształtowania krajobrazu.	Nie dotyczy. W obszarze planu brak obszarów i obiektów o wartościach zabytkowych.	Nie dotyczy. W obszarze planu brak obszarów przestrzeni publicznej i innych przestrzeni publicznych.	Określono maks. pow. zabudowy, udział powierzchni biologicznie czynnej, maksymalna wysokość zabudowy, geometrie dachów, kolorystykę obiektów Nie określono wskaźników intensywności zabudowy i geometrii dachów.	Nie dotyczy. W obszarze planu brak terenów górnicznych, obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, osuwisk)	Brak obszarów wymagających przeprowadzenia obligatoryjnej procedury scalania i podziału. Brak ustaleń dotyczących minimalnej powierzchni i szerokości frontów działek, kąta położenia granicy działek w stosunku do pasa drogowego	Ustalenia dot. zakazu realizacji przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko, garaży blaszanych i betonowych ogrodzeń.	W obszarze planu brak elementów systemu komunikacyjnego. Określono zasady modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej	Ustalono, że do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z planem ustala się możliwość dotychczasowego użytkowania terenów.	Spełnia zakres

Lp.	Tytuł, nr uchwały, data uchwalenia	Podkład mapowy rysunku planu	Zgodność z ustaleniami Studium w zakresie przeznaczenia terenów.	Zgodność z przepisami wyższego rzędu	Zakres opracowania wg. art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym										Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania , urządzenia i użytkowania obiektów	Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy
					Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania	Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego	Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu Zasady kształtowania krajobrazu	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych	Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, udział powierzchni biologicznie czynnej, maksymalną wysokość , gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy oraz minimalną ilość miejsc parkingowych	Granice i sposoby zagospodarowani a terenów lub obiektów podlegających ochronie (tereny górniczne, tereny zalewowe i osuwiskowe, krajobrazy priorytetowe)	Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości	Szczególne warunki zagospodarowani a terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy	Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej		
P02 + P07	Miejscowy plan zagospodarowani a przestrzennego sołectwa Mszana ze zmianą XXVIII/26/2013 29.04.2013 r. IV/25/2015 26.01.2015 r.	Mapa zasadnicza 1:2000.	Przeznaczenie terenów i zasięg jednostek do weryfikacji po przyjęciu obecnie opracowywanego projektu zmiany studium.	Zakaz grodzenia nieruchomości w odl. 1,5 m od górnej krawędzi cieków wodnych – w kolizji z obowiązującym prawem wodnym. (1,5 m od linii brzegu).	Spełnia zakres. Określono zasięg terytorialny jednostek planu, ich przeznaczenie oraz zasady ich zagospodarowania	Spełnia zakres.	Spełnia zakres. Plan uwzględnia potrzeby ochrony środowiska, w tym określa tereny chronione przed hałasem.	Nieaktualne wykazy obiektów zabytkowych (budynki kapliczki i krzyże przydrożne), brak wyszczeg. stanowisk archeologicznych, stanowiska wyznaczone na rysunku niezgodne z programem opieki nad zabytkami i GEZ.	Brak ustaleń dotyczących obszaru przestrzeni publicznej obejmującej planowany park w centrum Mszany – ustalenie wynikające ze studium.	Spełnia zakres. Określono linie zabudowy, minimalną i maksymalną intensywność zabudowy, maks. pow. zabudowy, udział powierzchni biologicznie czynnej, maksymalna wysokość i gabaryty zabudowy, geometrie dachów, kolorystykę obiektów	Ustalenia dotyczące położenia obszaru planu w obrębie terenów i obszarów górnicznych.	Spełnia zakres. Ustalenia dotyczą minimalnej powierzchni i szerokości frontów działek, kąta położenia granicy działek w stosunku do pasa drogowego Brak obszarów wymagających przeprowadzenia obligatoryjnej procedury scalania i podziału.	Ustalenia dot. stref ochronnych sieci infrastruktury technicznej, stref sanitarnych cmentarza,	Określono tereny przeznaczone pod funkcje komunikacyjne (drogi publiczne i niepubliczne, ciągi pieszo-jezdne i rowerowe, tereny kolejowe) i parametry elementów układu (szerokość w liniach rozgraniczających), minimalne ilości i sposób realizacji miejsc postojowych. Określono zasady modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej	Ustalono zakaz lokalizacji zabudowy tymczasowej na wybranych terenach. Dopuszczono użytkowanie działek zgodnie z ich dotychczasowym przeznaczeniem, pod warunkami że nie będzie ono źródłem uciążliwości wykraczającej poza granicę działki inwestora	Spełnia zakres.
					Ustalenia dotyczące zasad sytuowania reklam na terenie gminy powinny być określone odrębną uchwałą.	Brak określenia zasad kształtowania krajobrazu.	Brak informacji o krajobrazach priorytetowych (brak audytu krajobrazowego na poziomie wojewódzkim) Brak informacji o położeniu obszaru planu w obrębie złoża metanu występującego w złożu węgla kamiennego "Wilchwy"				Ustalenia dotyczące minimalnej szerokości dróg wewnętrznych poza delegacją ustawową.	Nie określono powiązania układu komunikacyjnego obszaru planu z układem zewnętrznym, ilości miejsc parkingowych dla samochodów wyposażonych w kartę parkingową.				

Lp.	Tytuł, nr uchwały, data uchwalenia	Podkład mapowy rysunku planu	Zgodność z ustaleniami Studium w zakresie przeznaczenia terenów.	Zgodność z przepisami wyższego rzędu	Zakres opracowania wg. art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym											
					Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania	Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego	Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu Zasady kształtowania krajobrazu	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych	Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, udział powierzchni biologicznie czynnej, maksymalną wysokość , gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy oraz minimalną ilość miejsc parkingowych	Granice i sposoby zagospodarowani a terenów lub obiektów podlegających ochronie (tereny górnictwe, tereny zalewowe i osuwiskowe, krajobrazy priorytetowe)	Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości	Szczególne warunki zagospodarowani a terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy	Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej	Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania , urządzenia i użytkowania obiektów	Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy
P03 + P06	Miejscowy plan zagospodarowani a przestrzennego sołectwa Gogołowa ze zmianą XXVIII/27/2013 29.04.2013 r. XLIV/71/2014 03.11.2014 r.	Mapa zasadnicza 1:2000.	Przeznaczenie terenów i zasięg jednostek do weryfikacji po przyjęciu obecnie opracowywanego projektu zmiany studium.	Zakaz grodzenia nieruchomości w odl. 1,5 m od górnej krawędzi cieków wodnych – w kolizji z obowiązującym prawem wodnym. (1,5 m od linii brzegu).	Spełnia zakres. Określono zasięg terytorialny jednostek planu, ich przeznaczenie oraz zasady ich zagospodarowania .	Spełnia zakres.	Spełnia zakres. Plan uwzględnił potrzeby ochrony środowiska, w tym określa tereny chronione przed hałasem.	Nieaktualne wykazy obiektów zabytkowych (budynki kapliczki i krzyże przydrożne), brak wyszczeg. stanowisk archeologicznych, stanowiska wyznaczone na rysunku niezgodne z programem opieki nad zabytkami i GEZ.	Nie dotyczy. W obszarze planu nie wyznaczono w studium obszaru przestrzeni publicznej.	Spełnia zakres. Określono linie zabudowy, minimalną i maksymalną intensywność zabudowy, maks. pow. zabudowy, udział powierzchni biologicznie czynnej, maksymalna wysokość i gabaryty zabudowy, geometrie dachów, kolorystykę obiektów	Ustalenia dotyczące położenia obszaru planu w obrębie terenów i obszarów gómiczych. Brak terenów osuwiskowych.	Spełnia zakres. Ustalenia dotyczą minimalnej powierzchni i szerokości frontów działek, kąta położenia granicy działek w stosunku do pasa drogowego Brak obszarów wymagających przeprowadzenia obligatoryjnej procedury scalania i podziału.	Ustalenia dot. stref ochronnych sieci infrastruktury technicznej, zakaz zabudowy w terenach zalewowych.	Określono tereny przeznaczone pod funkcje komunikacyjne (drogi publiczne i niepubliczne, ciągi pieszo-jezdne i rowerowe, tereny kolejowe) i parametry elementów układu (szerokość w liniach rozgraniczających), minimalne ilości i sposób realizacji miejsc postojowych. Określono zasady modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej	Dopuszczono użytkowanie działek zgodnie z ich dotychczasowym przeznaczeniem, pod warunkami że nie będzie ono źródłem uciążliwości wykraczającej poza granicę działki inwestora	Spełnia zakres.
						Ustalenia dotyczące zasad sytuowania reklam na terenie gminy powinny być określone odrębną uchwałą.					Brak określenia zasad kształtowania krajobrazu.	Brak informacji o krajobrazach priorytetowych (brak audytu krajobrazowego na poziomie wojewódzkim) Obszary zalewowe niezgodne z granicami obszaru szczególnego zagrożenia powodzią wyznaczonymi na mapach zagrożenia i ryzyka powodziowego.		Ustalenia dotyczące minimalnej szerokości dróg wewnętrznych poza delegacją ustawową.		

Lp.	Tytuł, nr uchwały, data uchwalenia	Podkład mapowy rysunku planu	Zgodność z ustaleniami Studium w zakresie przeznaczenia terenów.	Zgodność z przepisami wyższego rzędu	Zakres opracowania wg. art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym										Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania , urządzenia i użytkowania obiektów	Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy
					Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania	Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego	Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu Zasady kształtowania krajobrazu	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych	Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, udział powierzchni biologicznie czynnej, maksymalną wysokość , gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy oraz minimalną ilość miejsc parkingowych	Granice i sposoby zagospodarowani a terenów lub obiektów podlegających ochronie (tereny górniczne, tereny zalewowe i osuwiskowe, krajobrazy priorytetowe)	Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości	Szczególne warunki zagospodarowani a terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy	Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej		
P04	Miejscowy plan zagospodarowani a przestrzennego północnej części sołectwa Połomia XXXV/86/2013 16.12.2013 r	Mapa zasadnicza 1:1000.	Przeznaczenie terenów i zasięg jednostek do weryfikacji po przyjęciu obecnie opracowywanego projektu zmiany studium.	-	Spełnia zakres. Określono zasięg terytorialny jednostek planu, ich przeznaczenie oraz zasady ich zagospodarowania	Spełnia zakres.	Spełnia zakres. Plan uwzględnia potrzeby ochrony środowiska, w tym określa tereny chronione przed hałasem.	Nie dotyczy. W obszarze planu brak obszarów i obiektów o wartościach zabytkowych.	W obszarze planu nie wyznaczono w studium obszaru przestrzeni publicznej. Ustalono zasady kształtowania wskazanych w planie przestrzeni publicznych.	Spełnia zakres. Określono linie zabudowy, minimalną i maksymalną intensywność zabudowy, maks. pow. zabudowy, udział powierzchni biologicznie czynnej, maksymalna wysokość i gabaryty zabudowy, geometrie dachów, kolorystykę obiektów	Spełnia zakres. Ustalenia dotyczące położenia obszaru planu w obrębie terenów i obszarów górnicznych. W obszarze planu nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią i osuwiska.	Spełnia zakres. Ustalenia dotyczą minimalnej powierzchni i szerokości frontów działek, kąta położenia granicy działek w stosunku do pasa drogowego Brak obszarów wymagających przeprowadzenia obligatoryjnej procedury scalania i podziału.	Spełnia zakres. Ustalenia dotyczące minimalnej szerokości dróg wewnętrznych poza delegacją ustawową.	Zakaz budowy turbin wiatrowych i betonowych ogrodzeń. Nie określono powiązania układu komunikacyjnego obszaru planu z układem zewnętrznym, ilości miejsc parkingowych dla samochodów wyposażonych w kartę parkingową.	Dopuszczono możliwość dotychczasowego użytkowania terenu z zakazem realizacji nowych obiektów kubaturowych.	Spełnia zakres.

Lp.	Tytuł, nr uchwały, data uchwalenia	Podkład mapowy rysunku planu	Zgodność z ustaleniami Studium w zakresie przeznaczenia terenów.	Zgodność z przepisami wyższego rzędu	Zakres opracowania wg. art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym											
					Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania	Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego	Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu Zasady kształtowania krajobrazu	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych	Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, udział powierzchni biologicznie czynnej, maksymalną wysokość , gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy oraz minimalną ilość miejsc parkingowych	Granice i sposoby zagospodarowani a terenów lub obiektów podlegających ochronie (tereny górnictwe, tereny zalewowe i osuwiskowe, krajobrazy priorytetowe)	Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości	Szczególne warunki zagospodarowani a terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy	Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej	Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania , urządzania i użytkowania obiektów	Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy
P05	Miejscowy plan zagospodarowani a przestrzennego sołectwa Połomia XXXVI/4/2014 10.02.2014 r.	Mapa zasadnicza 1:1000.	Przeznaczenie terenów i zasięg jednostek do weryfikacji po przyjęciu obecnie opracowywanego projektu zmiany studium.	-	Spełnia zakres. Określono zasięg terytorialny jednostek planu, ich przeznaczenie oraz zasady ich zagospodarowania .	Spełnia zakres.	Spełnia zakres. Plan uwzględnia potrzeby ochrony środowiska, w tym określa tereny chronione przed hałasem.	Nieaktualne wykazy obiektów zabytkowych (budynki kapliczki i krzyże przydrożne), brak wyszczeg. stanowisk archeologicznych, stanowiska wyznaczone na rysunku niezgodne z programem opieki nad zabytkami i GEZ.	W obszarze planu nie wyznaczono w studium obszaru przestrzeni publicznej.	Określono linie zabudowy, maks. pow. zabudowy, udział powierzchni biologicznie czynnej, maksymalna wysokość i gabaryty zabudowy, geometrie dachów, kolorystykę obiektów	Ustalenia dotyczące położenia obszaru planu w obrębie terenów i obszarów górnictwych, wyznaczone filary ochronne.	Spełnia zakres. Ustalenia dotyczą minimalnej powierzchni i szerokości frontów działek, kąta położenia granicy działek w stosunku do pasa drogowego Brak obszarów wymagających przeprowadzenia obligatoryjnej procedury scalania i podziału.	Zakaz budowy turbiny wiatrowych i betonowych ogrodzeń.	Określono zasady modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej	Na wybranych terenach dopuszczono możliwość prowadzenia prac rekultywacyjnych związanych z likwidacją rozlewiska rzeki Szotkówki.	Spełnia zakres.
							Brak określenia zasad kształtowania krajobrazu.		Ustalono zasady kształtowania wskazanych w planie przestrzeni publicznych.	Nie określono minimalnej i maksymalnej intensywności zabudowy.	Brak informacji o krajobrazach priorytetowych (brak audytu krajobrazowego na poziomie wojewódzkim) Brak informacji o położeniu obszaru planu w obrębie złoża metanu występującego w złożu węgla kamiennego "Wilchwy"	Ustalenia dotyczące minimalnej szerokości dróg wewnętrznych poza delegacją ustawową.	Nie określono powiązania układu komunikacyjnego obszaru planu z układem zewnętrznym, ilości miejsc parkingowych dla samochodów wyposażonych w kartę parkingową.			
											Brak wyznaczonych w projekcie zmiany studium filarów ochronnych.					

4. Ocena aktualności studium i planów miejscowych wraz z określeniem zakresu wymaganych zmian

4.1. Wnioski z przeprowadzonej analizy

Na podstawie przeprowadzonej analizy można wyciągnąć następujące wnioski:

1. Wnioski składane o zmianę planu w przeważającej części dotyczą wyznaczenia nowych terenów pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Część wniosków dotyczy dopuszczenia funkcji mieszanej mieszkaniowo-usługowej, część usługowej i usługowo-produkcyjnej.
2. We wnioskach mieszkańców gminy znajdują się liczne sprzeciwy wobec wyznaczonych w planie miejscowym dróg publicznych i wewnętrznych. Najwięcej takich sprzeciwów złożono w sołectwach Mszana i Połomia.
3. Analiza wydanych pozwoleń na budowę jak i wniosków w sprawie zmiany przeznaczenia terenu, wskazuje na utrzymującą się od wielu lat tendencję rozwojową w strukturze użytkowania i zagospodarowania terenów w poszczególnych sołectwach. Największe zainteresowanie potencjalnych inwestorów w sferze mieszkaniowej, usługowej i produkcyjnej obejmuje sołectwo Mszana, później kolejno sołectwa Połomia i Gogołowa.
4. Wydane decyzje o pozwoleniu na budowę najczęściej dotyczą budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z garażem i budynkiem gospodarczym. Od 2015 r. utrzymuje się stały poziom w ilości wydawanych pozwoleń dla tego typu zabudowy – ok. 25 decyzji na rok w odniesieniu do całej gminy. W podziale terytorialnym najwięcej pozwoleń wydaje się w sołectwie Mszana, później kolejno w Połomii i w Gogołowej.
5. Studium wraz z uwzględnieniem obecnie opracowywanej zmiany, będącej na bardzo zaawansowanym etapie jest aktualne w odniesieniu do ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, aktów prawnych wyższego rzędu i opracowań specjalistycznych. Brak w nim odniesienia do położenia gminy w granicach aglomeracji ściekowej „Jastrzębie-Zdrój” i ustaleń z tym związanych.
6. Wielkoobszarowe plany dla sołectw mają podobny stopień aktualności, ponieważ były uchwalane w podobnym okresie (2013-2014r.). Zmiana planu z 2008 r. z racji małoobszarowego charakteru i pomimo odległej daty uchwalenia najmniej utraciła na swojej aktualności.
7. Utrata aktualności planu najczęściej dotyczy:
 - listy obiektów chronionych prawem miejscowym, których zakres zawarty w obowiązujących planach jest niezgodny z gminnym programem opieki nad zabytkami i gminną ewidencją zabytków,
 - wyznaczonych granic terenów zalewowych niezgodnych z granicami obszarów szczególnego zagrożenia powodzią wynikającymi z map zagrożenia i ryzyka powodziowego,
 - zmian w przeznaczeniu terenów wynikających ze zmienianego studium.
8. Wszystkie, obowiązujące plany i zmiany planu a także studium nie zawierają ustaleń dotyczących zasad kształtowania krajobrazu. Na dzień opracowania analizy Zarząd Województwa Śląskiego

nie przyjął audytu krajobrazowego, zatem braku tych ustaleń nie należy traktować jako czynnika powodującego dezaktualizację studium i planów a jedynie jako wskazanie problemu, który może pojawić się w przyszłości.

9. Nieaktualności i braki w ustaleniach planów to:

- wykazy obiektów zabytkowych,
- granice obszarów szczególnego zagrożenia powodzią,
- brak wynikających ze studium filarów ochronnych szybu JAS VI nr 6 kopalni Jastrzębie, przy ul. Wolności i terenu zakładu głównego kopalni "Borynia-Zofiówka-Jastrzębie" Ruch "Jastrzębie".
- ustalenia dot. szerokości dróg wewnętrznych powstałych w wyniku scalania i podziału nieruchomości,
- niewskazanie do jakiej grupy terenów objętych ochroną przed hałasem należą tereny wyznaczone w planie,
- brak wszystkich wskaźników zagospodarowania terenów przewidzianych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- brak ustaleń dot. zasad kształtowania krajobrazu,
- ustalenia dotyczące sytuowania reklam – po wejściu w życie tzw ustawy krajobrazowej, tego typu ustalenia powinny zostać zawarte w odrębnej uchwale Rady Gminy a nie w planie miejscowym,
- brak ustaleń dot. minimalnej ilości miejsc parkingowych dla pojazdów wyposażonych w kartę parkingową,
- brak informacji o położeniu obszaru planu w granicach złoża metanu występujące w złożu węgla kamiennego „Wilchwy”.

10. Jakość materiałów kartograficznych wykorzystanych do sporządzenia rysunków jest zadowalająca, jednakże sama treść podkładu mapowego uległa dezaktualizacji.

4.2. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Obecnie obowiązujące studium przy uwzględnieniu obecnie opracowywanego projektu zmiany studium pod względem formalno–prawnym i merytorycznym **jest aktualne** w szczególności w zakresie art. 9 ust. 2 i art. 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a także w odniesieniu do bieżących przepisów odrębnych oraz uwarunkowań faktycznych i prawnych, mimo stwierdzonych w części analitycznej braków, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian:

1. Nie zawiera literalnie wprowadzonych inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, których realizacja wynika z planu zagospodarowania województwa śląskiego:

„Budowa sieci dróg/tras rowerowych”.

„Budowa centrów przesiadkowych”.

Inwestycje związane z budową sieci dróg i tras rowerowych realizowane są w oparciu o indywidualne ustalenia inwestora, zarządcy lasów i właścicieli terenów. Studium nie wprowadza

żadnych zakazów lub ograniczeń mogących wpłynąć negatywnie na dalszy rozwój sieci tras rowerowych na terenie Gminy, postuluje ich dalszy rozwój i umożliwia ich wyznaczanie na etapie sporządzania planów zagospodarowania. Uwarunkowania wewnętrzne Gminy nie rodzą konieczności budowy centrów przesiadkowych.

2. Nie zawiera odniesienia do położenia gminy w granicach aglomeracji ściekowej „Jastrzębie-Zdrój” i ustaleń z tym związanych.

3. Studium może wymagać aktualizacji w odniesieniu do składanych na bieżąco wniosków o zmianę planu miejscowego.

Obecnie obowiązujące studium przy uwzględnieniu obecnie opracowywanego projektu zmiany studium zawiera wszystkie elementy wymagane ustawowo i wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Zostało sporządzone w zgodności z aktualnymi przepisami odrębnymi, w oparciu o najbardziej obecnie zaawansowane techniki weryfikacyjne i materiały źródłowe, z uwzględnieniem bieżących uwarunkowań – zarówno fizycznych, jak i prawnych.

ZAKRES WYMAGANYCH ZMIAN:

Nie określa się szczegółowego zakresu wymaganych zmian z uwagi na stan zaawansowania prac nad projektem zmiany studium, mającej na celu m. in. reedycję treści, które uległy dezaktualizacji. Przy kolejnej aktualizacji studium należy weryfikować zapisy studium w odniesieniu do innych aktów prawa miejscowego wydawanych na wyższym szczeblu wojewódzkim i krajowym. Należy na bieżąco monitorować ilość wniosków składanych o zmianę studium i planu miejscowego a w przypadku stwierdzenia ich znacznej ilości powtórnie sporządzić analizę aktualności studium i planów.

4.3. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

1. Sporządzana w 2008 r. zmiana planu (**P01**) **jest częściowo nieaktualna** z uwagi na brak obligatoryjnych ustaleń planu: wskaźników intensywności zabudowy oraz parametrów działek powstałych w wyniku scalania i podziału nieruchomości.

2. Sporządzane w latach 2013-2015 wielkoobszarowe plany dla sołectw Mszana (**P02+P07**), Połomia (**P05**) i Gogołowa (**P03+P06**) ze zmianami **częściowo utraciły swoją aktualność** z uwagi na:

- Nieaktualne wykazy obiektów zabytkowych chronionych ustaleniami planu.
- Brak wyznaczonych w studium filarów ochronnych.
- Niezgodność pomiędzy wyznaczonymi w planie terenami zalewowymi a wynikającymi z map zagrożenia i ryzyka powodziowego grani obszarów szczególnego zagrożenia powodzią.
- Plan dla sołectwa Mszana nie zawiera zapisów dot. obszaru przestrzeni publicznej – projektowanego parku gminnego.
- Ustalenia dotyczące lokalizacji reklam, których zasady i sposób realizacji powinny zostać ustalone w odrębnej uchwale Rady Gminy.

3. Plan dla północnej części sołectwa Połomia (**P04**) **jest aktualny** i nie wymagają wprowadzania zmian.

Wszystkie plany utracą aktualność w zakresie przeznaczenia terenów po przyjęciu opracowywanej zmiany studium.

ZAKRES WYMAGANYCH ZMIAN:

Zalecane jest wybiórcze podejście do sposobu wprowadzania zmian w dokumentach. Zmiany powinny być wprowadzane poprzez sporządzanie zmian planów lub małoobszarowych planów dotyczących tych obszarów, w których wielkoobszarowe plany dla sołectw utraciły aktualność. Zmiany planów należy sporządzać wg zakresu wymaganego ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, z uwzględnieniem obecnie obowiązujących przepisów oraz ze znajomością orzecznictwa sądów administracyjnych w sprawach związanych z mpzp. Należy wziąć pod uwagę położenie gminy w obrębie aglomeracji Jastrzębie-Zdrój i dostosować zapisy dot. gospodarki wodno-ściekowej do obowiązujących wymogów prawnych w tym zakresie.

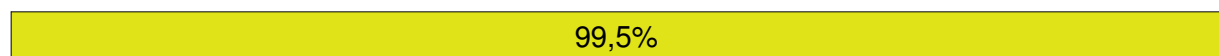
Przy ustalaniu priorytetowych obszarów, dla których sporządzona zostanie zmiana planu, należy kierować się także ilością pozytywnie rozpatrzonych wniosków na etapie sporządzania studium oraz ilością wniosków składanych na bieżąco o zmianę planu. Trzeba wziąć pod uwagę ustalenia strategii rozwoju gminy oraz aktualne działania zmierzające do opracowania zmiany planu / nowego planu dla terenu zalewiska pokopalnianego.

Zawarte w tekstach uchwał ustalenia dotyczące sytuowania reklam przestaną obowiązywać w momencie gdy Rada Gminy podejmie uchwałę w sprawie zasad sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń. Do tego czasu ustalenia planów w tym zakresie obowiązują i nie rodzą konieczności wprowadzenia zmian.

5. Ocena postępów w opracowywaniu planów miejscowych

Cała Gmina Mszana pokryta jest obowiązującym planem miejscowym. Poszczególne plany obejmują w całości jednostki strukturalne gminy – sołectwa. Wyjątek stanowią obszary wyłączone z obszaru objętego planem oraz niewielkie fragmenty położone przy granicy Gminy, które z racji niedostosowania rysunku planu do cyfrowej mapy katastralnej, nie zostały objęte opracowaniem. Po przyjęciu wielkoobszarowych planów dla sołectw Rada Gminy uchwałała zmiany planu obejmujące przede wszystkim część tekstową planów.

Postępy w uchwalaniu planów zagospodarowania przedstawia poniższy pasek postępu:



Gmina zamierza sporządzić plan zagospodarowania dla zalewiska pokopalnianego i w tym celu podpisała ugodę z JSW S.A. w sprawie finansowania ww. planu.

W nawiązaniu do ustaleń projektu zmiany studium, sporządzenia planu będą wymagały obszary ukierunkowane w studium do zainwestowania wyznaczone na terenach określonych w ewidencji gruntów jako użytki rolne na glebach I-III klasy bonitacyjnej.

6. Wieloletni program sporządzania planów miejscowych w odniesieniu do ustaleń studium oraz zasady wprowadzania zmian w studium.

6.1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Obecnie obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest aktualne z zastrzeżeniem pkt 4.2. W okresie programowania (2018-2022) przewiduje się, że może nastąpić konieczność wprowadzenia zmian w studium wynikających z(e):

- zmian w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, innych ustawach i aktach wykonawczych mających wpływ na kształt studium,
- zmiany strategii rozwoju Gminy, strategii rozwoju województwa i planu zagospodarowania przestrzennego województwa,
- wniosków o zmianę planu miejscowego lub studium,
- umożliwienia realizacji kluczowych inwestycji publicznych i prywatnych, w tym inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym i lokalnym,
- udokumentowania nowych złóż kopalin,
- innych uwarunkowań niemożliwych do przewidzenia w okresie sporządzania oceny.

Zmiany studium należy dokonywać w granicach całej Gminy, bądź dla wybranych jednostek strukturalnych, bądź w dostosowaniu do aktualnych potrzeb i uwarunkowań wynikających z określonych celów, którym ta zmiana ma służyć. Możliwe jest także podjęcie prac nad nowym studium obejmującym obszar całej Gminy, w przypadku stwierdzenia jego nieaktualności, poprzedzonego opracowaniem nowej oceny aktualności.

6.2. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

W odniesieniu do ustaleń studium, zakłada się następujący program sporządzania planów miejscowych:

1. Jako podstawę polityki w sporządzaniu planów zagospodarowania przestrzennego, przyjmuje się opracowywanie małoobszarowych planów lub zmian planów obejmujących poszczególne nieruchomości lub zespół nieruchomości. Zmiany planu będą dotyczyły części tekstowej lub części tekstowej i graficznej uchwał obowiązujących. Dopuszcza się sporządzenie nowych, wielkoobszarowych planów dla całych sołectw.
2. Kolejność sporządzania planów należy dostosować przede wszystkim do ustaleń studium dotyczących obszarów dla których sporządzenie planu jest obowiązkowe i dla których gmina zamierza sporządzić plan a także ilości wniosków uwzględnionych na etapie sporządzania studium i składanych na bieżąco oraz do bieżących potrzeb. Pod uwagę należy także wziąć obszary znajdujące się

w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, filary ochronne złóż kopalin oraz aktualne wykazy obiektów zabytkowych.

3. Okres wprowadzenia zmian nie powinien przekroczyć 5 lat, począwszy od roku 2019. Należy weryfikować postępy w opracowywaniu planów co najmniej raz w kadencji Rady Gminy, mając na uwadze ewentualne zmiany w studium.

4. Przy podejmowaniu uchwał o przystąpieniu do sporządzenia planu lub zmiany planu należy wziąć pod uwagę ilość gruntów rolnych III klasy wymagających zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze, wyszczególnionych w studium:

obszary w obrębie sołectwa Połomia:

PO1 0,6417ha, PO2 0,0302ha, PO3 0,2579ha, PO4 0,7284ha, PO5 0,0229ha

W obrębie sołectwa Mszana:

MS1 0,3492ha, MS2 0,0308ha

W obrębie sołectwa Gogołowa:

GO1 0,3012ha, GO2 0,4492ha, GO3 5,2133ha, GO4 3,1322ha, GO5 1,8975 ha, GO6 0,6070ha, GO7 6,2643 ha

5. Przy sporządzaniu planów miejscowych należy stosować przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i innych aktów prawa mających wpływ na kształt planu, wyczerpywać zakres planu przewidziany ustawą oraz mieć na uwadze orzecznictwo sądów administracyjnych w zakresie planowania przestrzennego. Należy uwzględnić gminne, powiatowe i wojewódzkie opracowania pozaplanistyczne, mogące mieć wpływ na kształt planów na terenie Gminy, w tym m.in:

- programy ochrony środowiska,
- programy zaopatrzenia w energię,
- programy ochrony przed hałasem,
- akty prawa miejscowego stanowione na szczeblu wojewódzkim i krajowym.

6. W nowych planach i zmianach planów należy zwrócić uwagę na elementy najczęściej powodujące dezaktualizację opracowania, wykazanych w części analitycznej niniejszej Oceny, w tym:

- kompletność wymaganych ustawą wskaźników zabudowy i zagospodarowania terenu,
- przyporządkowanie terenów wyznaczonych w planie do grup terenów objętych ochroną przed hałasem,
- granice obszarów objętych ochroną i wykazy obiektów chronionych ustaleniami planu,
- kompletność ustaleń dotyczących zasad scalania i podziału nieruchomości, w tym określenie minimalnych powierzchni i szerokości frontów działek oraz kąta w stosunku do pasa drogowego,
- ustalenia dotyczące zasad kształtowania krajobrazu.

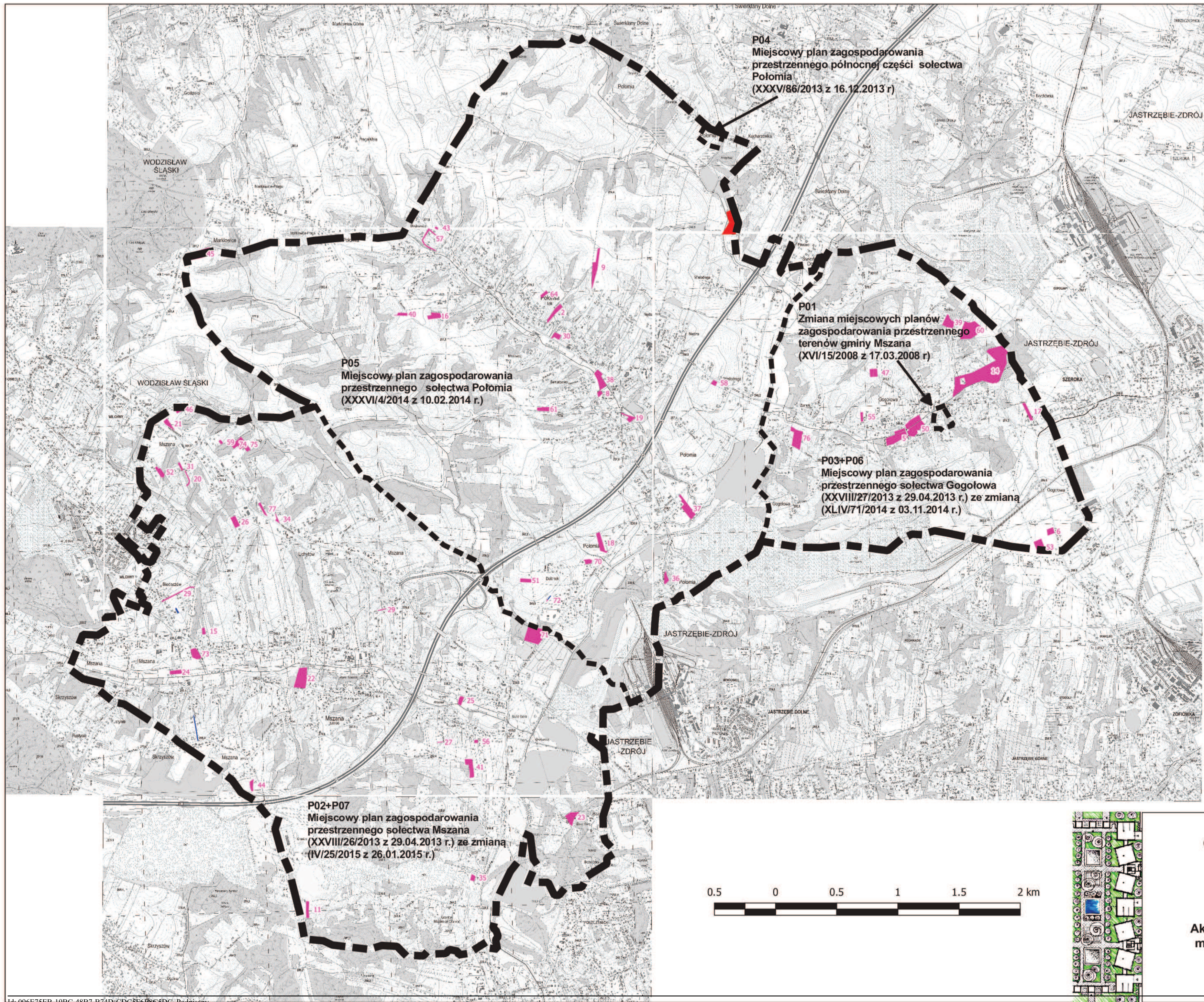
7. Proponuje się przyjęcie harmonogramu sporządzania planów miejscowych. Założenia harmonogramu należy traktować jako propozycję i weryfikować w nawiązaniu do aktualnych potrzeb i toczących się procedur.

Obszar objęty planem	Uchwała o przystąpieniu, podjęcie prac nad sporządzeniem projektu	Przewidywane zakończenie prac i uchwalenie planu
Zalewisko pokopalniane przy ul. Wodzisławskiej: nowy plan miejscowy	2019	2020
Sołectwa Mszana, Gogołowa, Połomia: zmiany planów dostosowujące przeznaczenie terenów do zmian wprowadzonych w studium, wykazy obiektów zabytkowych, filary ochronne, złoża metanu w złożu węgla kamiennego „Wilchwy” i obszary szczególnego zagrożenia powodzią	2020-2022	2022-2024

8. W przypadku uchwalenia zmiany planów obowiązujących zaleca się sporządzenie i opublikowanie tekstów i rysunków ujednoliconych w gminnym serwisie internetowym i aplikacji gminnego systemu informacji przestrzennej.

Załączniki graficzne:

Załącznik Nr-1: „Aktualny stan pokrycia Gminy planami miejscowymi, wnioski o zmianę planu”.



Legenda

- granice planów
- granica gminy
- wnioski
- brak planu
- wnioski_komunikacja

Ocena aktualności studium i planów miejscowych 2014-2018

Załącznik graficzny Nr-1

Aktualny stan pokrycia Gminy planami miejscowymi, wnioski o zmianę planu

Skala 1:20 000

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1945) Wójt ma obowiązek przeprowadzenia oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, uwzględniającej analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym: „W celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1–3 i art. 67, oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.” Wójt Gminy Mszana przeprowadził „Analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym i ocenę aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana w latach 2014 – 2018”. Dokument ten wraz z zawartymi w nim wynikami analiz był przedmiotem oceny Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej, która w dniu 27 listopada 2018r roku zaopiniowała go pozytywnie. Zgodnie z art. 32 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wyniki sporządzonej analizy Wójt Gminy zobowiązany jest przekazać Radzie Gminy co najmniej raz w czasie kadencji. Na podstawie otrzymanych wyników Rada podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych: „Wójt, burmistrz albo prezydent miasta przekazuje radzie gminy wyniki analiz, o których mowa w ust. 1, po uzyskaniu opinii gminnej lub innej właściwej, w rozumieniu art. 8, komisji urbanistyczno-architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji rady. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części, podejmuje działania, o których mowa w art. 27.” Przyjęte przez Radę Gminy Mszana wyniki przeprowadzonych analiz stanowią będą wytyczną dla działań Wójta Gminy Mszana w celu opracowania Wieloletniego Programu Sporządzania Planów Miejscowych.

**UCHWAŁA NR IV/39/2019
RADY GMINY MSZANA**

z dnia 6 lutego 2019 r.

w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana, przyjętego uchwałą Nr XXXII/59/2013 Rady Gminy Mszana z dnia 30 września 2013 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 poz. 994 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2018 r. poz. 1945) oraz w związku z Uchwałą X/67/2015 Rady Gminy Mszana z dnia 8 września 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana

Rada Gminy Mszana

uchwala:

§ 1. Uchwala się zmianę „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana” przyjętego Uchwałą XXXII/59/2013 Rady Gminy Mszana z dnia 30 września 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana, zwaną dalej „zmianą studium”.

§ 2. Zmiana studium dotyczy obszaru wyznaczonego w uchwale w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana i obejmuje całość obszaru w granicach administracyjnych gminy.

§ 3. Załącznikami do niniejszej uchwały są kolejno:

1) ujednolicony tekst „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana Część „A” Uwarunkowania” stanowiący część tekstową, wraz rysunkami, stanowiącymi część graficzną:

- rysunek nr 1.1: Struktura osadnicza, skala 1:10 000,
- rysunek nr 1.2: Struktura funkcjonalno-przestrzenna, skala 1:10 000,
- rysunek nr 1.3: Środowisko naturalne, skala 1:10 000,
- rysunek nr 1.4: Udokumentowane złoża kopalin i zasobów wód, skala 1:10 000,
- rysunek nr 1.5: Dziedzictwo kulturowe i zabytki oraz dobra kultury współczesnej, skala 1:10 000,
- rysunek nr 1.6: Warunki i jakość życia mieszkańców, skala 1:10 000,
- rysunek nr 1.7: Bezpieczeństwo ludności i jej mienia, skala 1:10 000,
- rysunek nr 1.8: struktura własności, skala 1:10 000,
- rysunek nr 1.9: Komunikacja, skala 1:10 000,
- rysunek nr 1.10: Infrastruktura techniczna, skala 1:10 000, stanowiący załącznik nr 1;

2) ujednolicony tekst „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana Część „B” Kierunki zagospodarowania przestrzennego, ustalenia Studium”, stanowiący załącznik nr 2;

3) rysunek „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana 2. Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego”, przedstawiający w formie graficznej ustalenia, określające kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy, sporządzony na kopii mapy topograficznej w skali 1:10 000, stanowiący załącznik Nr 3;

§ 4. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana” stanowi załącznik nr 4.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mszana.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady

Gminy Mszana



Tomasz Mrowiec

UZASADNIENIE

Rada Gminy Mszana w dniu 8.09.2015r podjęła uchwałę nr X/67/2015 w sprawie przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana.

Na podstawie uchwały zmianą został objęty obszar gminy Mszana.

Potrzeba zmiany studium wynika z konieczności uwzględnienia wniosków mieszkańców gminy i inwestorów.

Uzasadnieniem przystąpienia do zmiany studium jest potrzeba uaktualnienia dokumentu strategicznego umożliwiającego rozwój gminy poprzez przeniesienie kierunków rozwoju do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wraz z procedurą sporządzenia projektu studium została przeprowadzona strategiczna ocena oddziaływania na środowisko projektu studium zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

Projekt zmiany studium po uzyskaniu pozytywnej opinii Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej oraz wymaganych opinii i uzgodnień został wyłożony do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach 25.05.2018r – 16.08.2018r. W wyniku wyłożonego projektu zmiany studium złożono 30 uwag z czego 15 nie zostało uwzględnionych przez Wójta.

W dniu 13.08.2018r została zorganizowana dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany studium.

UCHWAŁA NR IV/40/2019
RADY GMINY MSZANA

z dnia 6 lutego 2019 r.

w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wodzisławskiemu

Na podstawie art. 18 ust. 1 oraz art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 i 2232 oraz z 2018 r. poz. 130) i art. 216 ust. 2 pkt 5 oraz art. 220 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2077 z 2018 r. poz. 62) oraz art. 47 ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1453 2203 i 2260 oraz z 2018 r. poz. 317)

Rada Gminy Mszana
uchwała:

§ 1. Udzielić w roku 2019 pomocy finansowej Powiatowi Wodzisławskiemu w łącznej kwocie 200.000 zł z przeznaczeniem na realizację zadań przy drogach powiatowych na terenie Gminy Mszana.

§ 2. Szczegółowe warunki udzielenia pomocy finansowej i zasady rozliczania zostaną określone w porozumieniu pomiędzy Gminą Mszana a Powiatem Wodzisławskim.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mszana.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Gminy Mszana

Tomasz Mrowiec

UZASADNIENIE

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej. Gminy, związki międzygminne oraz stowarzyszenia jednostek samorządu terytorialnego mogą sobie wzajemnie bądź innym jednostkom samorządu terytorialnego udzielać pomocy, w tym pomocy finansowej.

Ustawa o finansach publicznych wskazuje, że wydatki budżetu jednostki samorządu terytorialnego są przeznaczone na realizację zadań określonych w odrębnych przepisach, a w szczególności na pomoc rzeczową lub finansową dla innych jednostek samorządu terytorialnego, określoną odrębną uchwałą przez organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego (art. 216 ust. 2 pkt 5).

Na podstawie art. 47 ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego jednostka ta może udzielać dotacji innym jednostkom samorządu terytorialnego na dofinansowanie realizowanych przez nie zadań. Wysokość dofinansowania określa, w drodze uchwały, organ stanowiący tej jednostki samorządu terytorialnego, która udziela dotacji.

Gmina Mszana wyraża wolę partycypowania w kosztach realizacji zadań remontowo - inwestycyjnych na drogach powiatowych położonych w granicach administracyjnych Gminy Mszana.

Podjęcie niniejszej uchwały nie narusza powszechnie obowiązujących przepisów prawa w tym zakresie i wiąże się z poniesieniem kosztów ze strony Gminy Mszana.

**UCHWAŁA NR IV/41/2019
RADY GMINY MSZANA**

z dnia 6 lutego 2019 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie powołania Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

Na podstawie art. 18 b ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tj. Dz.U.2018.994 z zm./

**Rada Gminy Mszana
uchwała:**

§ 1. Dokonać zmiany Uchwały Nr I/6/2018 Rady Gminy Mszana w sprawie powołania Komisji Skarg, Wniosków i Petycji z dnia 21 listopada 2018 r. w następujący sposób: ze składu Komisji wykreślić członka Tomasza Mrowiec i w związku z tym skład osobowy Komisji zmienia się na 7-osobowy.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Gminy Mszana

Tomasz Mrowiec

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 18 b ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tj. Dz.U.2018.994 z zm./ rada gminy rozpatruje skargi na działania wójta i gminnych jednostek organizacyjnych; wnioski oraz petycje składane przez obywateli; w tym celu powołuje komisję skarg, wniosków i petycji.

Rada Gminy Uchwałą Nr I/6/2018 z dnia 21 listopada 2018 r. powołała Komisję Skarg, Wniosków i Petycji, powołując w jej skład 8 Radnych. Jednym z członków został Radny Tomasz Mrowiec, będący Wiceprzewodniczącym Rady Gminy Mszana. Tymczasem art. 18 b pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym reguluje, iż członkami komisji skarg, wniosków i petycji nie mogą być radni pełniący funkcje, o których mowa w art. 19 ust. 1 - przewodniczący i wiceprzewodniczący rady gminy.

W związku z tym zmianę w uchwale należy uznać za zasadną.