

Wodzisław Śląski, dnia 31 października 2016 r.
(miejscowość i data)

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

Nr WAB.6740.0848.2016
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

Stwierdza się, że decyzja niniejsza wobec
nie wniesienia odwołania do dnia 23.11.2016 r.
podlega wykonaniu.
Wodzisław Śl dnia 25 listopada 2016 r.
podpis *[podpis]*

DECYZJA Nr 0906/16

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 23 ze zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 03 października 2016 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla:

Gminy Mszana

44-325 Mszana, ul. 1 Maja 81

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

budowę sieci oświetlenia ulicznego na parcelach nr 1291/24, 1540/59, 1541/59, 1404/60, 1403/60, 1622/60 i 1623/61 w Połomii – łącznik ul. Szkolnej i ul. Centralnej.

Autor projektu:

mgr inż. Andrzej Bernat – posiadający uprawnienia budowlane nr 250/90 do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym SLK/IE/3584/01.

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) bądź robót budowlanych, kategoria(-e) obiektu(-ów), imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:²⁾

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - 1) roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, spełniając wszystkie wymagania określone w dokonanych uzgodnieniach, uzyskanych opiniach i decyzjach, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia,
 - 2) do robót można przystąpić na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę (art. 28 ustawy Prawo budowlane),
 - 3) wszelkie prace ziemne w pobliżu istniejących urządzeń i sieci uzbrojenia terenu wykonywać ręcznie pod nadzorem administratora sieci w oparciu o obowiązujące normy i przepisy,
 - 4) obiekty budowlane objęte niniejszym pozwoleniem podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (art. 43 ust. 1 ustawy Prawo budowlane),
 - 5) obiekty lub elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem (art. 43 ust. 3 ustawy Prawo budowlane),
 - 6) dziennik budowy stanowi urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót budowlanych (art. 45 ust. 1 ustawy Prawo budowlane).
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~²⁾

3. ~~Terminy rozbiórki:~~
1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:~~ ²⁾
2) ~~tympasowych obiektów budowlanych:~~ ²⁾
4. ~~Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:~~ ²⁾

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 ust. 20 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

Połomia, łącznik ul. Szkolnej i ul. Centralnej; działki o numerach ewidencyjnych: 1291/24, 1540/59, 1541/59, 1404/60, 1403/60, 1622/60 i 1623/61; numer obrębu ewidencyjnego: 0003.

(adres, nr działki ewidencyjnej i obrębu ewidencyjnego dotyczącego zamierzenia budowlanego)

UZASADNIENIE

Dnia 03 października 2016 r. inwestor wystąpił do tutejszego organu z wnioskiem o pozwolenie na budowę dla przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego.

Po sprawdzeniu wniosku w dniu 10 października 2016 r. stwierdzono jego kompletność pod względem formalnym, zaś po sprawdzeniu załączonej do wniosku o pozwolenie na budowę dokumentacji budowlanej stwierdzono kompletność pod względem materialnym.

Zawiadomieniem z dnia 11 października 2016 r. poinformowano inwestora oraz pozostałe strony postępowania administracyjnego o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie.

Żadna ze stron nie wniosła uwag i zastrzeżeń do przedmiotowej inwestycji

Inwestor przedstawił wymagane projekty, dokumenty i uzgodnienia do uzyskania pozwolenia na budowę sieci oświetlenia ulicznego na parcelach nr 1291/24, 1540/59, 1541/59, 1404/60, 1403/60, 1622/60 i 1623/61 w Połomii – łącznik ul. Szkolnej i ul. Centralnej .

Projektowana lokalizacja inwestycji jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Połomia zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Mszana Nr XXXVI/4/2014 z dnia 10 lutego 2014 r.

Projekt zagospodarowania terenu spełnia wymagania przepisów techniczno-budowlanych.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Starosty Wodzisławskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. STAROSTY
mgr inż. Krzysztof Błaszczak
Naczelnik Wydziału Administracji
Architektoniczno - Budowlanej

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Pouczenie:²⁾

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,

2) ~~w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,~~

- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~²⁾

1) Należy wpisać budowę lub rozbiórkę.

2) Niepotrzebne skreślić.

Załączniki:

- 2 kpl. dokumentacji (otrzymuje inwestor)

Otrzymują:

- Andrzej Bernat (pełnomocnik wnioskodawcy)
- Starosta Wodzisławski-Skarb Państwa (strona)
- Wawrzyczek Stanisław (strona)
- Sobik-Kłapsia Teresa (strona)
- Fojcik Damian (strona)
- Wawrzyczek Hanna (strona)

Do wiadomości:

- Wójt Gminy Mszana
- Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wodzisławiu Śląskim + 1 kpl. dokumentacji
- Wydział Geodezji w miejscu
- WAB aa AH

