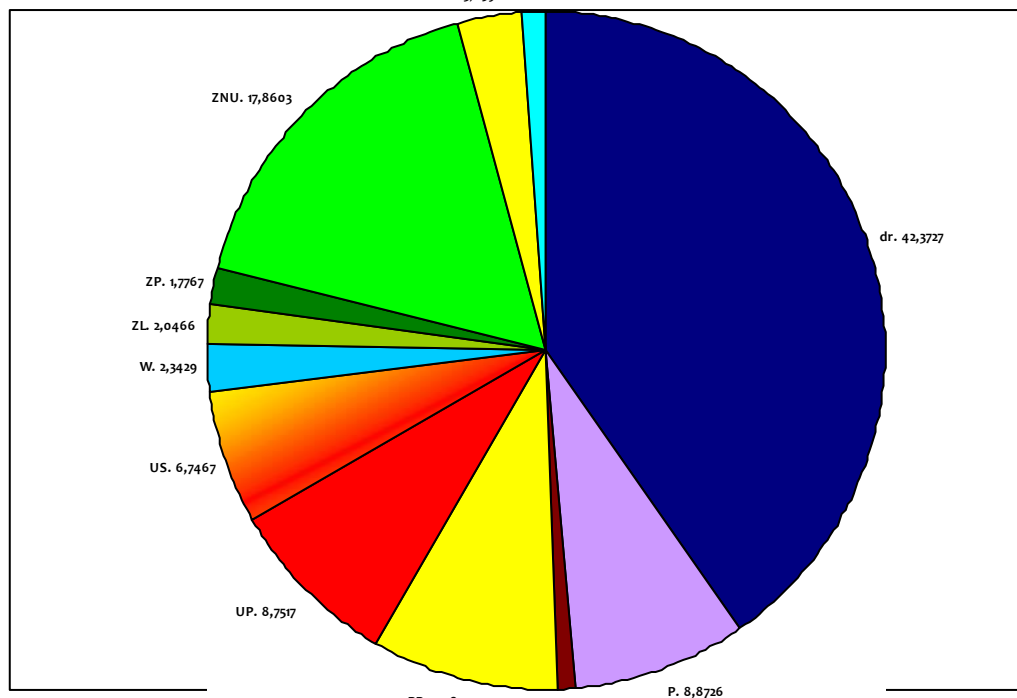


INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY MSZANA ZA ROK 2023

Przedkładana informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Mszana obejmuje zestaw danych o majątku Gminy według stanu na dzień 31.12.2023 r.

Łączna powierzchnia gruntów Gminy Mszana według stanu na dzień 31.12.2023 r. wynosi 106,1787 ha z tego:

- grunty drogowe 42,3727 ha (dr) ◆
- tereny produkcyjne 8,8726 ha (P) ◆
- tereny budowlane 0,8255 ha (B) ◆
- tereny rolne 9,5891 ha (RP) ◆
- tereny usług publicznych 8,7517 ha (UP) ◆
- tereny usług sportu i rekreacji 6,7467 ha (US) ◆
- wody 2,3429 ha (W) ◆
- lasy 2,0466 ha (ZL) ◆
- zielen parkowa 1,7767 ha (ZP) ◆
- zielen nieurządzona 17,8603 ha (ZNU). ◆
- tereny usług 3,0591 ha (U) ◆
- tereny kolejowe 1,2111 ha (KK) ◆
- tereny bez planu zagospodarowania przestrzennego 0,7237 ha



Powierzchnia gruntów na dzień 31.12.2023 r.

	Stan na dzień 31.12.2021		Stan na dzień 31.12.2022		Stan na dzień 31.12.2023	
	Powierzchnia	Wartość [zł]	Powierzchnia	Wartość [zł]	Powierzchnia	Wartość

	nia [ha]		a [ha]		nia [ha]	[zł]
Grunty stanowiące mienie Gminy Mszana	100,3870	17 876 634,40	101,6304	17 704 133,58	106,1986	18 692 249,78
w tym grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Mszana	3,7589	37 589,00	3,7589	37 589,00	3,7589	37 589,00

Tabela nr 1: Dane o powierzchni oraz wartości gruntów stanowiących mienie Gminy Mszana, tj. stanowiących własność Gminy Mszana i będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Mszana.

W roku 2023 na stan mienia komunalnego Gminy Mszana przyjęto grunty o łącznej powierzchni **4,5682 ha**.

Rodzaj zdarzenia	Powierzchnia [ha]	Ilość działek
Zdarzenia, w wyniku których zmniejszyła się powierzchnia gruntów Gminy Mszana		
Sprzedaż nieruchomości	0,0199	1
Zdarzenia, w wyniku których zwiększyła się powierzchnia gruntów Gminy Mszana		
Zakup	0,0283	1
Nieodpłatne przekazanie	0,3945	1
Komunalizacja	4,1111	25
Nabycie z mocy prawa (odszkodowania za nieruchomości przejęte pod drogi publiczne)	0,0343	2

Tabela nr 2: Tabela obrazująca zdarzenia mające wpływ na zmniejszenie bądź zwiększenie gruntów Gminy Mszana w roku 2023.

ZBYCIA NIERUCHOMOŚCI

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Cena wywoławcza [zł netto]	Cena sprzedaży [zł netto]
Działka nr 3593/2	0,0199	5 000,00	5 050,00
		RAZEM	5 050,00

Tabela nr 3: Grunty Gminy Mszana zbyte w roku 2023

GRUNTY GMINY MSZANA WG FORMY WŁADANIA

Forma władania nieruchomością	Powierzchnia [ha]
Trwały zarząd	7,6615
Prawo użytkowania (ROD Storczyk)	0,2385
Dzierżawa	1,1570
Najem gruntów	0,0558 0,1733
Najem pomieszczeń	450,23 m ²
Grunty oddane w użytkowanie wieczyste	0,6889