

Mszana, dnia 06.09.2019 r.

**Radni Rady Gminy
Mszana**

Na podst. art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 poz. 506) zwołuję sesję nadzwyczajną Rady Gminy Mszana w dniu **9 września 2019 r. o godz. 14.30** w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Mszanie.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Sprawdzenie listy obecności i stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad:
a/ odczytanie wniosku Wójta Gminy Mszana o zwołanie sesji nadzwyczajnej.
4. Podjęcie uchwał w sprawie:
a/ wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na okres oznaczony do lat 3;
b/ określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym do końca roku szkolnego, w którym kończą 6 lat w przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Mszana.
5. Zakończenie obrad.

**Przewodniczący
Rady Gminy Mszana**


/-/ Marek Liśnikowski

Na podstawie art. 25 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2019.506) niniejsze zawiadomienie służy do przedłożenia w zakładzie pracy celem urlopowania.

Projekt

z dnia 8 sierpnia 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MSZANA**

z dnia 2019 r.

w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym do końca roku szkolnego, w którym kończą 6 lat w przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Mszana

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 oraz art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 52 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 października 2017 r. o finansowaniu zadań oświatowych (Dz.U. z 2017 r. poz. 2203 z późn. zm.)

**Rada Gminy Mszana
uchwała co następuje:**

§ 1. Przedszkola i oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych dla których organem prowadzącym jest Gmina Mszana, zapewniają bezpłatne nauczanie, wychowanie i opiekę w wymiarze 5 godzin dziennie.

§ 2. Ustala się odpłatność rodziców (prawnych opiekunów) dzieci objętych wychowaniem przedszkolnym do końca roku szkolnego w roku kalendarzowym, w którym kończą 6 lat za jedną godzinę świadczeń realizowanych w czasie przekraczającym wymiar zajęć, o których mowa w § 1, w wysokości 1 zł za każdą kolejną rozpoczętą godzinę świadczeń dodatkowych, obejmujących opiekę nad dzieckiem, naukę oraz wychowanie.

§ 3. Za jednoczesny pobyt w przedszkolu lub oddziale przedszkolnym w szkole podstawowej drugiego i kolejnego dziecka z danej rodziny, obniża się wysokość opłaty ustalonej w § 2 o 50 %.

§ 4. Zwalnia się z opłaty, o której mowa w § 2 rodziców (opiekunów prawnych) korzystających ze świadczeń pomocy społecznej w postaci refundacji za wyżywienie w przedszkolu lub oddziale przedszkolnym w szkole podstawowej.

§ 5. Traci moc Uchwała Nr XXXIX/30/2018 Rady Gminy Mszana z dnia 28 maja 2018 r. w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym do końca roku szkolnego, w którym kończą 6 lat w przedszkolach prowadzonych przez Gminę Mszana.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mszana.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Radca Prawny
Adam Graczyk
KF 3414

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 52 ustawy z dnia 27 października 2017 r. o finansowaniu zadań oświatowych (Dz.U. z 2017 r. poz. 2203) Rada Gminy Mszana określa wysokość opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym do końca roku szkolnego w roku kalendarzowy, w którym kończą 6 lat, w przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Mszana z uwzględnieniem bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki w czasie ustalonym przez organ prowadzący nie krótszy niż 5 godzin dziennie.

Rada Gminy może także ustalić warunki częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat. W ustawie określono także maksymalną opłatę za powyższe świadczenie, która nie może być wyższa niż 1 zł za godzinę zajęć.

Proponowane regulacje w projekcie uchwały określają m.in.:

- Ustala się odpłatność rodziców (prawnych opiekunów) uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym do końca roku szkolnego w roku kalendarzowy, w którym kończą 6 lat, za jedną godzinę świadczeń realizowanych w czasie przekraczającym wymiar zajęć (realizacja podstawy programowej) w wysokości 1 zł za każdą kolejną rozpoczętą godzinę świadczeń dodatkowych, obejmujących opiekę nad dzieckiem, naukę oraz wychowanie.

- Za jednoczesny pobyt w przedszkolu lub oddziale przedszkolnym w szkole podstawowej drugiego i kolejnego dziecka z danej rodziny, obniża się wysokość opłaty ustalonej w § 2 projektu uchwały (tj. 1 zł) o 50 %.

- Zwalnia się z opłaty, o której mowa w § 2 projektu uchwały (1 zł) rodziców (opiekunów prawnych) korzystających ze świadczeń pomocy społecznej w postaci refundacji za wyżywienie w przedszkolu lub oddziale przedszkolnym w szkole podstawowej.

Projekt uchwały został poddany konsultacjom zgodnie z uchwałą nr XL/25/2010 Rady Gminy Mszana w sprawie: szczegółowego sposobu konsultowania z radami pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego gminy Mszana w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.

Projekt

z dnia 5 września 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MSZANA**

z dnia 9 września 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na okres oznaczony do lat 3

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.z 2019 r. poz. 506) oraz §7 ust. 3 uchwały Rady Gminy w Mszanie nr XVIII/33/2016 z dnia 01.09.2016 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i zbywania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony

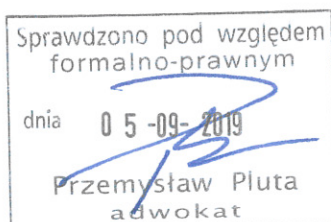
**Rada Gminy Mszana
uchwała co następuje:**

§ 1. Rada Gminy Mszana wyraża zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość z dotychczasowym najemcą na okres do lat 3 nieruchomości położonej w Gminie Mszana, obręb ewidencyjny Gogołowa o łącznej powierzchni 105 425 m², składającej się z działek:

- 1122 o pow. 266 m², 1079 o pow. 433 m², 1126/1 o pow. 748 m² dla której Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śląskim prowadzi Księgę Wieczystą nr GL1W/00056135/3
- 1101 o pow. 15054 m², 1100 o pow. 2998 m², 527/36 o pow. 701 m², 1174 o pow. 79072 m² i 1184 o pow. 6153 m² dla której Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śląskim prowadzi Księgę Wieczystą nr GL1W/00017426/5 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności związanej ze składowaniem skały płonnej uzyskanej z wydobycia węgla Ruchu Zofiówka, Ruchu Jastrzębie oraz Kopalni Bzie-Dębina w budowie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mszana.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

Nieruchomość opisana w § 1 niniejszej uchwały znajduje się w gminnym zasobie nieruchomości. Stosownie do art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony umowy zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Uchwała Rady Gminy o wyrażeniu zgody w tym przedmiocie stanowić będzie podstawę do zawarcia kolejnej umowy z dotychczasowym najemcą do 3 lat.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym najemcą na okres do 3 lat nieruchomości położonej w Gminie Mszana, obręb ewidencyjny Gogołowa o łącznej powierzchni 105 425 m², składającej się z działek **1122 o pow. 266 m², 1079 o pow. 433 m², 1126/1 o pow. 748 m²** dla której Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śląskim prowadzi Księgę Wieczystą nr GL1W/00056135/3 i **1101 o pow. 15054 m², 1100 o pow. 2998 m², 527/36 o pow. 701 m², 1174 o pow. 79072 m² i 1184 o pow. 6153 m²** dla której Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śląskim prowadzi Księgę Wieczystą nr GL1W/00017426/5 – która była przedmiotem najmu na czas oznaczony od dnia 01.07.2019 r. do 30.09.2019 r. Wnioskodawca zwrócił się z pismem o zawarcie kolejnej umowy najmu ww. nieruchomości na okres od dnia 01.10.2019 r. do dnia 30.06.2020 r., z przeznaczeniem na prowadzenie działalności związanej ze składowaniem skały płonnej uzyskanej z wydobycia węgla Ruchu Zofiówka, Ruchu Jastrzębie oraz Kopalni Bzie-Dębina w budowie.. Najemca należycie wywiązywał się z warunków zawartych w umowie. Najemca ww. gruntu wyraża chęć kontynuowania najmu, dzięki czemu Gmina zyska dodatkowy dochód.