

Mszana, dnia 17.01.2018 r.

**Radni Rady Gminy
Mszana**

Na podst. art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 t.j.) zwołuję sesję zwyczajną Rady Gminy Mszana w dniu **24 stycznia 2018 r. o godz. 14.30** w sali Gminnego Ośrodka Kultury i Rekreacji w Mszanie, ul. Mickiewicza 92.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Sprawdzenie listy obecności i stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z sesji z dnia 18 grudnia 2017 r.
5. Przyjęcie protokołu z sesji nadzwyczajnej z dnia 18 stycznia 2018 r.
6. Interpelacje.
7. Sprawozdanie Wójta z działalności w roku 2017.
8. Informacja przedstawicieli Gminy w związkach międzygminnych i stowarzyszeniach.
9. Sprawozdanie z prac Komisji.
10. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a/ w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Mszana na lata 2017-2022;
 - b/ w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie na rzecz Gminy Mszana darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej ewidencyjnie działkami nr 2052/307, 2051/307 o łącznej powierzchni 5177 m², dla których prowadzona jest księga wieczysta nr GL1W/00020739/6 oraz działką nr 2036/207 o powierzchni 1959 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1W/00021899/2 położonych w obrębie ewidencyjnym Mszana;
 - c/ w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie na rzecz Gminy Mszana darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej ewidencyjnie działkami nr 1240/389, 1241/389 i 1412/389 o łącznej powierzchni 9852 m², dla których prowadzona jest księga wieczysta nr GL1W/00018162/3 położonej w obrębie ewidencyjnym Połomia.
11. Sprawozdanie Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym.
12. Odpowiedzi na interpelacje.
13. Wolne głosy i wnioski.
14. Zakończenie obrad.

Przewodniczący
Rady Gminy Mszana


/-/ mgr inż. Andrzej Kaperczak

Otrzymują:

Berger Sebastian – Radny

Brudny Adam – Radny

Bura Rafał – Radny

Bura Roman - Radny

Cieślik Jolanta – Radna

Kotula Marek – Radny

Kuczera Piotr – Radny

Liśnikowski Marek - Radny

Mrowiec Tomasz – Radny

Mura Łukasz - Radny

Tatańczyk-Sitek Wiesława - Radna

Wala Jarosław – Radny

Wieszolek Beata – Radna

Wita Alojzy - Radny

Projekt

z dnia 16 stycznia 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MSZANA**

z dnia 16 stycznia 2018 r.

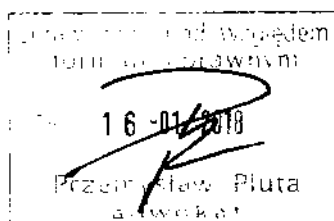
w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie na rzecz Gminy Mszana darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej ewidencyjnie działkami nr 2052/307, 2051/307 o łącznej powierzchni 5177 m2, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr GL1W/00020739/6 oraz działką nr 2036/207 o powierzchni 1959 m2 dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1W/00021899/2 położonych w obrębie ewidencyjnym Mszana

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147) Rada Gminy Mszana uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przyjęcie przez Gminę Mszana od Skarbu Państwa na podstawie umowy darowizny, prawa własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów działkami ewidencyjnymi nr 2052/307, 2051/307 o łącznej powierzchni 5177 m2, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr GL1W/00020739/6 oraz działką nr 2036/207 o powierzchni 1959 m2 dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1W/00021899/2 położonych w obrębie ewidencyjnym Mszana, powiat wodzisławski, woj. śląskie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mszana.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 13 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stanowiącej własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej przez jednostkami samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami, za zgodą jednostki samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami, za zgodą jednostki samorządu terytorialnego, darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku nieruchomości na cel określony w niniejszej uchwale a następnie w umowie darowizny, która może być odwołana.

Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności Skarbu Państwa dokonuje organ wykonawczy – za zgodą wojewody, a nieruchomości stanowiącej własność jednostki samorządu terytorialnego jej organ wykonawczy – za zgodą wojewody, z w/w zasadą uchwała rady gminy wyrażająca zgodę na przyjęcie darowizny stanowiącej przedmiot umowy darowizny w formie aktu notarialnego z obligatoryjnie określonym celem, na który jest darowana. Określenie celu jest warunkiem ustawowo zabezpieczającym możliwość odwołania darowizny w przypadku gdy obdarowany wykorzystuje nieruchomość na inny cel.

Celami publicznymi są cele określone w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, których realizacja służy ogółowi i jest przeznaczona na cele o charakterze powszechnych. Realizatorami tych celów są jednostki organizacyjne lub organy Skarbu Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego.

Na przedmiotowych działkach znajduje się gminna infrastruktura turystyczno-rekreacyjna o charakterze publicznym:

W celu przeprowadzenia dalszych planowanych inwestycji infrastrukturalnej nieruchomość musi stanowić własność Gminy Mszana.

Projekt

z dnia 16 stycznia 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MSZANA**

z dnia 16 stycznia 2018 r.

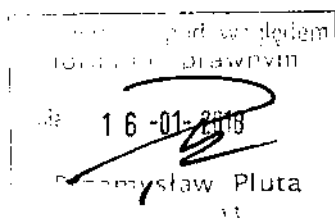
w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie na rzecz Gminy Mszana darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej ewidencyjnie działkami nr 1240/389, 1241/389 i 1412/389 o łącznej powierzchni 9852 m², dla których prowadzona jest księga wieczysta nr GL1W/00018162/3 położonej w obrębie ewidencyjnym Połomia

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147) Rada Gminy Mszana uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przyjęcie przez Gminę Mszana od Skarbu Państwa na podstawie umowy darowizny, prawa własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów działkami ewidencyjnymi nr 1240/389, 1241/389, 1412/389 o łącznej powierzchni 0,9852 ha, ujawnionej w księdze wieczystej nr GL1W/00018162/3, położonej w obrębie ewidencyjnym Połomia, powiat wodzisławski, woj. śląskie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mszana.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 13 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa i jednostkami samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami, za zgodą swojej rady. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel określony w niniejszej uchwale a następnie w umowie, darowizna może być odwołana.

Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności Skarbu Państwa dokonuje starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej – za zgodą wojewody, a nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego jej organ wykonawczy – za zgodą rady albo sejmiku. Zgodnie z w/w zasadą uchwała rady gminy wyrażająca zgodę na przyjęcie darowizny stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy darowizny w formie aktu notarialnego z obligatoryjnie określonym w tym akcie celem, na który jest darowana. Określenie celu jest warunkiem ustawowo zabezpieczonym, dającym darczyńcy możliwość odwołania darowizny w przypadku gdy obdarowany wykorzystywać będzie nieruchomość na inny cel.

Celami publicznymi są cele określone w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, których realizacja służy ogółowi i jest przeznaczona dla zaspakajania potrzeb powszechnych. Realizatorami tych celów są jednostki organizacyjne lub osoby reprezentujące Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego.

Na przedmiotowych działkach znajduje się gminna infrastruktura kulturalno-sportowo-rekreacyjna służąca celom publicznym:

- działki nr 1240/389 i 1241/389 zabudowane są budynkiem w chwili obecnej wykorzystywanym jako Filia Gminnego Ośrodka Kultury i Rekreacji w Mszanie

- działka nr 1412/389 zabudowana jest budynkiem Gminnego Ośrodka Sportu.

W celu przeprowadzenia dalszych planowanych inwestycji infrastrukturalnych na danym terenie nieruchomość musi stanowić własność Gminy Mszana.

Projekt

z dnia 4 stycznia 2018 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MSZANA**

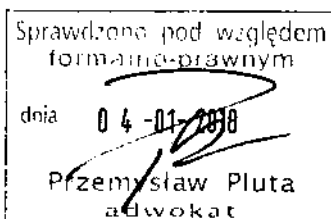
z dnia 2018 r.

w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Mszana na lata 2017-2022

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2017.1875)

**Rada Gminy Mszana
uchwała, co następuje:**

- § 1. Przyjmuje się dokument p.n. "Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Mszana na lata 2017-2022", stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mszana.
- § 3. Traci moc Uchwała Nr VIII/57/2015 Rady Gminy Mszana z dnia 29 czerwca 2015r. w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Mszana na lata 2015-2022.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Mszana na lata 2017-2022 jest dokumentem strategicznym, programującym działania w sferze społecznej, gospodarczej, technicznej, środowiskowej oraz przestrzenno-funkcjonalnej. Realizacja programu ma spowodować ożywienie gospodarcze i społeczne, w tym także zwiększenie potencjału rozwojowego obszaru Gminy Mszana, poprzez wsparcie kompleksowych projektów, działań technicznych oraz renowacje zabudowy. Dokument ten będzie podstawą do ubiegania się o środki na rewitalizację obszaru zdegradowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.

Na mocy art. 18 ust. 2 pkt 6) ustawy o samorządzie gminnym do kompetencji Rady Gminy należy uchwalanie programów gospodarczych, takich jak ww. Lokalny Program Rewitalizacji.