

Protokół Nr 7 / 2015
z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Rozwoju Gospodarczego
odbytego w dniu 1 czerwca 2015 r.

Posiedzenie Komisji odbyło się w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Mszanie w godz. od 14.30 – 17.30.

Obecni zgodnie z załączoną listą obecności – załącznik nr 1

Posiedzeniu przewodniczył Pan Jarosław Wala - Przewodniczący Komisji, który po przywitaniu obecnych przedstawił porządek obrad, jak niżej:

1. Stan techniczny dróg gminnych oraz oświetlenia ulicznego.

Informacja na temat prowadzonych modernizacji oraz remontów dróg gminnych.

2. Planowane działania w zakresie melioracji oraz na ciekach wodnych.

3. Sprawy bieżące.

Porządek obrad uległ zmianie, w pierwszej kolejności zrealizowano pkt.2

Pan Łukasz Mura, Przewodniczący Zarządu Gminnej Spółki Wodnej w Mszanie poinformował, że Spółka obejmuje swoim działaniem obszar o powierzchni 1318 ha, administruje rowy o długości 17,86 km oraz 430 ha drenowania. W roku 2014 średni koszt konserwacji 1 mb rowu wyniósł 39,09 zł /są rowy, których remont kosztuje 10 zł za metr, ale i takie, gdzie koszty wynoszą 50 zł za metr/. Około 4-5 km rowów nie figuruje w ewidencji.

Wykaz prac wykonanych poprzez brygady robocze Rejonowego Związku Spółek Wodnych Melioracyjnych w Wodzisławiu Śl. przedstawia załącznik nr 2.

Pan Łukasz Mura poinformował, że w ostatnim czasie przeszedł wzdłuż całego rowu R-1 w Połomi. Zaznaczył, że na niektórych odcinkach rów wygląda dobrze, ale są też odcinki tragiczne. Zaznaczył, że mieszkańcy powinni sami dbać o rów na terenie swojej posesji – wykosić, wykarczować, a wtedy rowy będą drożne. Podczas spaceru stwierdził, że tylko w przypadku jednej posesji wszystko było idealne, natomiast większość pozostawiało sporo do życzenia.

Pan Zygmunt Migas, Kierownik Rejonowego Związku Spółek Wodnych Melioracyjnych w Wodzisławiu Śl poinformował, że w Związku zrzeszone są trzy spółki wodne: Mszana, Lubomia i Gorzyce. Zajmują się one konserwacją rowów szczegółowych, które odbierają wodę z rowów przy drogach powiatowych, gminnych i śródpolnych. Spółki zajmują się również naprawą urządzeń drenarskich, ochroną wód przed zanieczyszczeniem, ochroną przed powodzią. Coraz więcej rowów jest czyszczonych, ciekli są w miarę drożni. W przypadkach dużych nawalnic istniejące rowy nie są w stanie odebrać wody.

Na terenie Połomi długość rowów wynosi 11.130 mb, na terenie Gogołowej 6.730 mb, w Mszanie 14.600 mb. W Sołectwie Mszana Spółka Wodna zawiesiła działalność, mieszkańcy sami muszą dbać o rowy na swoich gruntach.

W roku 2014, tytułem składek członkowskich wpłacono:

	plan	wykonanie
- Połomia	14.906,-	8.471,-
- Gogołowa	4.467,-	3.565,-

Łącznie wpłacone składki członkowskie: 12.036,- zł.

W roku 2014 na urządzeniach melioracyjnych zrealizowano prace w wysokości: 85.740,- zł; środki pochodziły:

- wpłata składek członkowskich 12.036,-

- dotacja przedmiotowa z budżetu Wojewody Śląskiego	5.000,-
- dotacja Urzędu Gminy	15.000,-
- tytułem szkód górniczych Ruch „Borynia”	28.500,-
- PZD Wodzisław	17.297,-
- pozostałe koszty poniósł RZSWM.	

Plan robót do wykonania w roku bieżącym wynosi 44.477 zł. Nie jest jeszcze znana wysokość środków, która zostanie przekazana w ramach napraw szkód górniczych. Natomiast Powiat w roku bieżącym środków na ten cel nie zapewnił. O tym, który rów będzie czyszczony decyduje zarząd spółki wodnej razem z sołtysem. Rocznie, przy dotacji Starosty i Gminy można wyczyścić około 5 km rowów. Na podniesienie składki członkowskiej, wynoszącej 12 zł od hektara nie ma zgody delegatów spółki wodnej.

Odpowiadając na pytanie Radnego Sebastiana Bergier - na podstawie czego mieszkańcy płacą składki do spółki wodnej, Pan Zygmunt Migas wyjaśnił, że do nakazów podatkowych dołączane są informacje o należnej składce. Nie wszyscy mieszkańcy, pomimo otrzymanych takich informacji składki opłacają. Ściągalność składek była coraz gorsza, dlatego druki zostały opieczetowane pieczęcią firmy windykacyjnej, co bardzo zbulwersowało Mieszkańców Połomi.

Wójt podkreślił, że od kilku lat wśród mieszkańców buduje się świadomość potrzeby działań spółek wodnych. Na zebraniach wiejskich podawana jest informacja o realizacji zadań przez spółkę. Osoby mieszkające na górkach oraz nie mające pól nie widzą tej potrzeby, natomiast uprawiającym grunt, lub mieszkańcom, których posesje są niżej położone zależy na prawidłowym utrzymaniu urządzeń melioracyjnych.

W krótkiej dyskusji podsumowującej temat rozważano, jak polepszyć przepływ informacji o potrzebie przynależności do spółki wodnej. Zdaniem zebranych, już na etapie rejestracji budynku mieszkaniec powinien zostać poinformowany o konieczności opłacania składki z tego tytułu.

Wójt podał, że przygotowywane jest nowe prawo wodne, w którym prawdopodobnie kwestia opłat zostanie uregulowana. W obecnie obowiązującym nie ma obowiązku zapłaty składki członkowskiej.

W związku z pytaniami Radnego Andrzeja Kaperczaka, Zastępcy wyjaśnił, że jeśli w sołectwie nie ma spółki wodnej, zobowiązany do prawidłowego utrzymania rowów jest właściciel posesji. Dodał, że większość cieków wodnych mieszkańcy utrzymują.

Radny Sebastian Berger zapytał o koszty utrzymania Zarządu Spółki.

Wyjaśniając tę kwestię, Pan Łukasz Mura poinformował, że osobiście zrezygnował z przysługującej mu diety, natomiast 3 członków otrzymuje kwotę po 80,00 zł na rok.

Ad. 1

Pani Urszula Kołeczko, Inspektor w Referacie GKIFZ poinformowała, że stan oświetlenia ulicznego na terenie Gminy ocenić można jako dobry. Na przełomie 2011/2012 roku wykonana została modernizacja oświetlenia. Działania te miały na celu głównie ograniczenie zużycia wciąż drożejącej energii elektrycznej, poprawę bezpieczeństwa, usystematyzowanie oświetlenia a także poprawę wizerunku Gminy. Wymienionych zostało 857 lamp na energooszczędne z obniżonym poborem mocy w godzinach nocnych, dobudowane zostały

3393 metry sieci oświetleniowej i utworzono 46 nowych punktów oświetleniowych a także zdemontowano 108 lamp na najbardziej oświetlonych drogach / ul. Wodzisławska w Mszanie, Folwark w Połomi czy Jastrzębska w Gogołowej/.

Umowa na usługi oświetleniowe została zawarta 1 października 2011 roku i kończy się 30 września 2015 roku. W czasie trwania tej umowy Gmina nie dobudowywała dodatkowych punktów, ponieważ każde dołożenie lamp spowodowałoby zmiany umowy i zwiększenie kosztów obsługi eksploatacyjnej. Nowa umowa będzie obowiązywać od 1 października br. Cena będzie negocjowana w ramach zamówienia z wolnej ręki z Firmą Tauron, która jest właścicielem sieci i 90 % oprav oświetleniowych.

Miesięczny koszt usługi oświetleniowej wynosi brutto 26.627,04 zł. Pierwsze podsumowanie zużycia energii elektrycznej z tytułu tych działań zrobiono na koniec 2012 roku. Dokonano porównania kosztów zużytej energii elektrycznej, które w 2011 r. wynosiły 328.105 zł, w roku 2012 – 230.873 zł, co dało około 97.000 zł oszczędności, tj. obniżenie kosztów energii elektrycznej w skali roku o 1/3.

Obecnie na terenie Gminy jest 39 punktów poboru energii elektrycznej. Koszt 1 kWh wynosi brutto 0.2795 zł /netto 0,2272 zł/. Koszt zakupu energii do oświetlenia ulicznego w 2014 r. wynosił 209.010 zł.

Od trzech lat Gmina należy do dużej grupy zakupowej, której organizatorem jest Miasto Lubin, tzw. grupy dolnośląskiej.

Umowa na zakup energii elektrycznej została zawarta na rok i jest kompleksowa dla wszystkich obiektów gminnych, w tym oświetlenia ulicznego.

Opłata dystrybucyjna jest opłatą stałą, określoną w cenniku urzędu regulacji energetyki.

Sieć oświetleniowa jest w większości siecią skojarzoną, to znaczy na sieciach NN zawieszone są oprawy oświetleniowe. W takich przypadkach przy nowych dobudowach Gmina płaci miesięczny koszt dzierżawy 4 zł netto za każdy słup, na którym Gmina zawiesi lampy lub przewody oświetleniowe. Jeśli dowieszenie lamp wykona Tauron w ramach usługi eksploatacyjnej, lampy te będą stanowiły własność zakładu energetycznego i Gmina nie będzie płaciła dzierżawy słupów.

Mimo wielu działań ze strony Urzędu, mieszkańcy i radni ciągle zgłaszają nowe potrzeby w zakresie budowy i dowieszenia kolejnych punktów oświetleniowych.

Obecnie przygotowywane są mapy do uzgodnień z Firmą Tauron zgłoszonych do dobudowy odcinków sieci oświetleniowej i lamp. Jeżeli sprawa dotyczy dołożenia lamp w miejscach gdzie jest sieć oświetleniowa albo dowieszenie kłtu pręseł sieci i lamp w miejscach gdzie są słupy, to Tauron tylko wyda warunki do zawieszenia. Jeżeli trzeba budować słupy, linię i lampy, to sprawa wymaga uzgodnień, projektu technicznego, pozwolenia na budowę, postępowania o zamówienie publiczne i realizacji zadania.

Pani Urszula Kołeczko udzieliła wyjaśnień na pytania zadane przez Radnych.

Wójt podkreślił, że decyzja o wejściu we współpracę z Firmą Tauron była trafiona, pomimo prowadzonych długich negocjacji. Wymienione zostały stare oprawy oświetleniowe, wprowadzono jednolity kolor oświetlenia. W roku bieżącym Urząd przystąpi do renegotiacji nowej umowy. Drogi gminne są w około 90 % oświetlone.

Zastępca Wójta przekazał informację z zakresu prowadzonych modernizacji oraz remontów dróg gminnych. Poinformował, że źródłem finansowania powyższych robót są środki własne Gminy oraz uzyskane odszkodowania z tytułu szkód górniczych, w ramach budowy kanalizacji sanitarnej i prowadzonych inwestycji.

Pan Tomasz Gierczyk, Inspektor Referatu GKiFZ przekazał Radnym mapę ewidencji dróg gminnych dla Gminy Mszana. Poinformował, że inwentaryzacja dróg gminnych została wykonana na podstawie Uchwały Nr XX/161/87 Wojewódzkiej Rady Narodowej w

Katowicach z dnia 31 marca 1987 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych oraz lokalnych miejskich. Uchwała nie zawiera załącznika graficznego, który został wykonany w roku 2012 /załącznik nr.3/

Każda droga posiada książkę obiektu drogowego. Co roku książka jest przedkładana Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego, który dokonuje przeglądu dróg.

Zastępca Wójta podkreślił, że po ubiegłorocznej akcji modernizacji i remontów dróg również w ramach napraw w związku z budową autostrady, większość dróg na terenie Gminy jest w stanie dobrym. W roku bieżącym, na realizację remontów częściowych zaplanowano środki finansowe w wysokości 173 tys. zł. Istnieje możliwość rozszerzenia tego zadania o 50%. Mając na uwadze poprawę infrastruktury drogowej, większość prac remontowych polegać będzie na położeniu nakładki asfaltowej na większej powierzchni, a nie tylko na łataniu dziur. Po ukończeniu robót następuje tzw. odbiór powykonawczy, na podstawie pomiarów przeprowadzonych przez firmę realizującą zadanie i pracownika Urzędu.

Zostały również złożone wnioski o remonty dróg w ramach napraw szkód górniczych w Sołectwach Połomia i Gogołowa. Wysokość środków finansowych, za rok 2014, w ramach których roboty będą wykonywane wynosi: 709.550 zł dla Ruchu Jastrzębie, 503.000 zł dla Ruchu Zofiówka oraz około 700. 000 zł dla Ruchu Borynia.

Zastępca poinformował również, że obecnie dokonując napraw dróg po wykonaniu kanalizacji sanitarnej przyjęto zasadę wykonania nakładki asfaltowej na całej powierzchni drogi /nie tylko w granicach wykopu/, co zostało już zrealizowane na ul. Przyległej i Bocznej oraz Bernatowcu – gdzie wykonano podbudowę z tłucznia.

Zostały zinwentaryzowane drogi, na których jest potrzeba nałożenia nakładki asfaltowej, są to drogi o najgorszym stanie technicznym :

w Mszanie – odnoga ul. Skrzyszowskiej /za stacją Orlen/,

ul. Kopernika w okolicy posesji Brudny,

odcinek ul. Wodzisławskiej w kierunku posesji Tatarczyk,

odnoga ul. Ks. Styry,

końcówka ul. Kwiatowej,

odnoga ul. Ks. Styry do posesji Pawlas,

w Połomi – odcinek ul. Centralnej od „starej szkoły” /Bernatowiec/,

odcinek ul. Centralnej w okolicy posesji Wilk i Salamon /wykonanie połączenia dróg/,

odnoga ul. Centralnej za sklepem „Lewiatan”,

ul. Przyległa w kierunku pos. Kuczera,

odnoga ul. Centralnej w kierunku pos. Rduch /sprzedaż nawozów/,

ul. Dworska,

odnoga ul. Ks. Pisuli,

w Gogołowej – odcinek ul. Wiejskiej w kierunku posesji Fizia,

ul. Kręta na odcinku od Karczmy,

ul. Leśna odcinek od pos. Winkler w kierunku jaru.

Roboty na tych drogach będą realizowane w ramach posiadanych środków finansowych.

Zastępca podał również, że odcinek drogi od ul. Centralnej w kierunku ronda na Szkolnej planowany jest do realizacji w ramach „schetynówek”.

Zastępca udzielił wyjaśnień na szczegółowe pytania radnych: Marka Kotuli odnośnie ul. Konopnickiej - w rejonie posesji Banaszewski, Alojzego Wity dot. drogi do posesji Brzoza – odnoga ul. Wolności, Andrzeja Kaperczak – ul. Słoneczna w rejonie posesji Pani Sołtys.

Radny Adam Brudny – wskazując na nieprawidłową realizację robót częściowych na ul. Kopernika zawnioskował o zwiększenie nadzoru nad prowadzonymi robotami.

Zdaniem Wójta nie ma możliwości kontroli wszystkich wykonywanych prac. Firmy zobowiązane są umową, plac robót zostaje przekazany przez pracownika Urzędu i raz w tygodniu przeprowadzana jest wyrównoważająca kontrola realizacji zadania. W przypadkach sygnałów ze strony mieszkańców o nieprawidłowościach, na bieżąco dokonuje się wizji. Miało już miejsce wyrzucenie Firmy z placu budowy w związku ze złym wykonywaniem robót. Wójt podkreślił, iż daje się zauważyć, iż jakość robót realizowanych przez firmy spada. Zaznaczył, że dopóki decydującym o wyborze wykonawcy będzie czynnik cenowy, trudno to będzie zmienić.

Wójt zapewniał o sukcesywnym realizowaniu remontów dróg. Podał, że odstąpiono od wykonywania dróg ze ścinki asfaltowej, które już po roku użytkowania wymagają ponownego remontu.

Radny Alojzy Wita zawnioskował o sprawdzenie podejmowanych działań - co do odnogi ul. Szkolnej w kierunku Markłowic - ze strony Urzędu Gminy Markłowice.

Radny Piotr Kuczera zawnioskował o wykonanie w bieżącym roku odcinka długości około 120 m – łącznika ul. Centralnej z ul. Przyległą. Zastępca Wójta wyjaśnił, że dróg o spękanym asfalcie, jak to też ma miejsce w tym przypadku na terenie Gminy jest dużo, ale są to drogi przejezdne. Natomiast są również drogi, na których nie ma nakładki asfaltowej /np. na odnodze ul. Centralnej, za sklepem Lewiatan, gdzie zamieszkuje osoba niepełnosprawna/ i te powinny zostać wykonane w pierwszej kolejności.

Radny Sebastian Berger zapytał, czy jest pomysł na ograniczenie prędkości na drogach, sugerując założenie progów zwalniających. Poinformował również, że na ul. Szkolnej – w rejonie probostwa są zanieczyszczone kratki odwadniające.

W odpowiedzi Wójt zaznaczył, że projekty organizacji ruchu na drogach gminnych opracowuje Starostwo z zachowaniem odpowiednich warunków technicznych. Celem zwolnienia ruchu było rozważane wprowadzenie tzw. „strefy zamieszkania”, na co Powiat nie wyraził zgody. Wójt dodał, że zgodnie z sugestią Powiatu „progi zwalniające” powinny zostać zaprojektowane z kostki. Natomiast nasze obawy są takie, iż wykonanie progów zwalniających z kostki spowoduje utratę gwarancji.

Ad. 3

W sprawach bieżących głos zabierali:

- Radny Alojzy Wita, który zawnioskował o:

- 1/ wyczyszczenie drogi z gliny w okolicy Szybu VI i posesji Hojka,
- 2/ wyrównanie kamieniem dalszego odcinka tej drogi,

- Radny Piotr Kuczera zapytał, ile dróg jest do przejęcia w ramach komunalizacji.

Pan Przemysław Gąsior podał, że trwa postępowanie w sprawie komunalizacji wszystkich dróg na terenie Sołectwa Gogołowa,

Radny Kuczera zapytał również, czy Powiatowy Zarząd Dróg udzielił odpowiedzi w sprawie wykonania odwodnienia ul. Centralnej, w rejonie posesji Gąsior.

Zastępca Wójta poinformował, że nie udzielił.

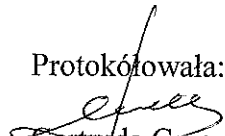
- Radny Łukasz Mura przekazał, że Mieszkaniec Połomi zgłosił do niego problem Klubu Sportowego „Płomień” w Połomi, sugerując odebranie przekazanej przez Gminę dotacji finansowej.

W odpowiedzi Wójt wyjaśnił, że Klub Sportowy jest Stowarzyszeniem, w którego działalność Urząd nie ma możliwości ingerowania. Natomiast ubolewa się nad tym, że drużyna jest na miejscu spadkowym.

- W związku z pytaniem Przewodniczącego Komisji, Pana Jarosława Wala o grubość podbudowy na ul. Akacjowej Zastępca Wójta poinformował, że w chwili obecnej odpowiedzi nie może udzielić, gdyż nie ma przy sobie dokumentacji technicznej.

Po wyczerpaniu tematyki obrad, Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie.

Protokolowała:


Gertruda Gizonka

Przewodniczący Komisji

Jarosław Wala



Działania w zakresie melioracji:

Gminna Spółka Wodna w Mszanie obejmuje swoim działaniem obszar o powierzchni 1318 ha, administruje rowy o długości 17,86 km oraz 430 ha drenowania.

Ewidencja rowów:

- Gogołowa 6.730 mb,
- Połomia 11.130 mb,
- Mszana około 15 km.

W roku 2014 poprzez brygady robocze Rejonowego Związku Spółek Wodnych Melioracyjnych w Wodzisławiu Śl. wykonane zostały następujące prace polegające na konserwacji 2.428 mb rowów, z tego w poszczególnych Sołectwach wykonano:

- Gogołowa 1426 mb, co stanowi 21,3 % rowów figurujących w ewidencji,
- Połomia 1.002 mb, co stanowi 9% rowów figurujących w ewidencji.

W ewidencji nie figuruje około 40 % rowów.

Z analizy finansowej wynika, że średni koszt konserwacji rowu wyniósł 34,69 zł /koszty konserwacji wynoszą od 9,66 zł za 1 mb do wysokości 57,00 zł przy wykładaniu rowu płytami ażurowymi/.

Obroty Gminnej spółki wodnej w Mszanie w roku 2014 wynosiły 85.748,- zł.

W roku bieżącym, do 31 maja wykonano w Połomi konserwację 325 mb rowów, za kwotę 2.311,92 zł, co daje średnią w wys. 7,11 za mb.

2018 m. 10.3

