

Na podstawie art. 35 ust. 1, ust. 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651) Wójt Gminy Mszana podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1.				
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KATASTRU NIERUCHOMOŚCI ORAZ POWIERZCHNIA	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI
Nr 1669/286 Powierzchnia: 1617m <sup>2</sup>	GL1W/00053833/5	Nieruchomość położona jest w Mszanie przy łączniku pomiędzy ul. Mickiewicza i ul. Kopernika. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny luźnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i tereny rolne. Działka ma regularny prostokątny kształt, niezabudowana, nieogrodzona, położona na pochyłym terenie o spadku północno-zachodnim. Dojazd drogą utwardzoną od ul. Kopernika lub ul. Mickiewicza (nawierzchnia utwardzona kamieniem). Wzdłuż wschodniej granicy działki usytuowana sieć kanalizacji sanitarnej, linia elektryczna i wodociągowa w trakcie budowy (w fazie projektowej), których zakończenie przewidziano w 2013 r.	Zgodnie ze zmianą planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą rady Gminy Mszana nr XXXVIII/11/2010 z dnia 19.04.2010 r. działka znajduje się w strefie o symbolu 24MN. Strefa obejmuje tereny mieszkaniowe z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	52.000,00 zł /netto/  Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług według stawki 23%  Nabywca ponosi koszty opłat sądowych i notarialnych.
TERMIN ZAPŁATY	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY		TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU ZGODNIE Z ART. 34 UST. 1 PKT 1, PKT 2 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI	
Cena sprzedaży działki podlega zapłacie jednorazowej, nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży.	Sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego.		Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów upływa w dniu 23.04.2013 r.	

2.				
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KATASTRU NIERUCHOMOŚCI ORAZ POWIERZCHNIA	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI
Nr 1670/286 Powierzchnia:1461	GL1W/00053833/5	Nieruchomość położona jest w Mszanie przy łączniku pomiędzy ul. Mickiewicza i ul. Kopernika. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny luźnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i tereny rolne. Działka ma regularny prostokątny kształt, niezabudowana, nieogrodzona, położona na pochyłym terenie o spadku północno-zachodnim. Dojazd drogą utwardzoną od ul. Kopernika lub ul. Mickiewicza (nawierzchnia utwardzona kamieniem). Wzdłuż wschodniej granicy działki usytuowana sieć kanalizacji sanitarnej, linia elektryczna i wodociągowa w trakcie budowy (w fazie projektowej), których zakończenie przewidziano w 2013 r.	Zgodnie ze zmianą planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą rady Gminy Mszana nr XXXVIII/11/2010 z dnia 19.04.2010 r. działka znajduje się w strefie o symbolu 24MN. Strefa obejmuje tereny mieszkaniowe z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	47.000,00 zł /netto/  Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług według stawki 23%  Nabywca ponosi koszty opłat sądowych i notarialnych.
TERMIN ZAPŁATY	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY		TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU ZGODNIE Z ART. 34 UST. 1 PKT 1, PKT 2 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI	
Cena sprzedaży działki podlega zapłacie jednorazowej, nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży.	Sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego.		Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów upływa w dniu 23.04.2013 r.	

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 12.03.2013 r. do dnia 01.04.2013 r. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy Mszana.

