

Na podstawie art. 35 ust. 1, ust. 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651) Wójt Gminy Mszana podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1.				
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KATASTRU NIERUCHOMOŚCI ORAZ POWIERZCHNIA	NR KSIĘGI WIECZYSTej	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI
Nr 1287/3 Powierzchnia: 2242m ²	GL1W/00053833/5	Nieruchomość położona jest w Mszanie przy ul. Zielonej na obrzeżach gminy, przy granicy z miastem Wodzisławiem Śląskim. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka położona jest w I linii zabudowy od ul. Zielonej i w II linii zabudowy od ul. Wodzisławskiej. Działka ma płaski teren, nieutwardzony, porośnięty trawą, nie ogrodzony, regularny podłużny kształt. Dojazd jednią asfaltową. W sąsiedztwie znajduje się sieć elektryczna, wodociągowa, telefoniczna, kanalizacja sanitarna, gazowa.	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego „Mszana-Północ” działka nr 1287/3 znajduje się w strefie 18MN/Ukom – strefa obejmuje tereny przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe i usługi komercyjne z możliwością zachowania istniejącego zainwestowania, prowadzenia remontów, modernizacji i rozbudowy.	136 000,00 zł/netto/ Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług według stawki 23%. Nabywca ponosi koszty opłat sądowych i notarialnych.
TERMIN ZAPŁATY	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY		TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU ZGODNIE Z ART. 34 UST. 1 PKT 1, PKT 2 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI	
Cena sprzedaży działki podlega zapłacie jednorazowej, nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży.	Sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego.		Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów upływa w dniu 28.02.2013 r.	

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 15.01.2013 r. do dnia 04.02.2013 r. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy Mszana.