

Projekt

z dnia 27 czerwca 2011 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MSZANA**

z dnia 27 czerwca 2011 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla parceli nr 474/16, 575/16, 577/16,
576/16, 268/16, 650/16**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 8, art. 20 ust. 1, art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) na wniosek Wójta Gminy Mszana

Rada Gminy Mszana

stwierdza zgodność przedmiotowego planu z obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana”, które zostało uchwalone uchwałą Nr XLII/41/2010 Rady Gminy Mszana z dnia 13 września 2010 roku i

uchwała:

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla parceli nr 474/16, 575/16, 577/16, 576/16, 268/16, 650/16, zwany dalej "planem".

**Rozdział 1.
PRZEPISY OGÓLNE**

§ 1. 1. Plan dotyczy terenów, dla których zgodnie z Uchwałą Nr XLIII/46/2010 Rady Gminy Mszana z dnia 27 września 2010 r. przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla parceli nr 474/16, 575/16, 577/16, 576/16, 280/16, 650/16 oraz Uchwałą Nr VI/23/2011 Rady Gminy Mszana z dnia 21 marca 2011 r. w sprawie sprostowania oczywistej pomyłki pisarskiej w ww. uchwale, polegającej na skreśleniu omyłkowo wpisanego numeru parceli "280/16" i w to miejsce wpisaniu prawidłowego numeru "268/16".

2. Przedmiotem ustaleń niniejszego planu są ustalenia zgodne z zapisami studium oraz przepisami odrębnymi, odnoszącymi się do obszaru objętego planem.

3. Integralną część planu stanowią:

- 1) tekst uchwały, zwany dalej „tekstem planu”;
- 2) załącznik graficzny nr 1 – w skali 1:1000, zwany dalej "rysunkiem planu".

4. Załącznikami do uchwały są:

- 1) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcia Rady Gminy Mszana o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu planu;
- 2) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcia Rady Gminy Mszana o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§ 2. 1. Jeżeli w uchwale jest mowa o:

- 1) "działce inwestycyjnej" – należy przez to rozumieć: jedną lub zespół działek ewidencyjnych, na których będzie się realizowało inwestycje objęte pojedynczymi (ewentualnie etapowymi) pozwoleniami na budowę;
- 2) "intensywności zabudowy" – należy przez to rozumieć: wskaźnik, który wyraża stosunek sumy powierzchni całkowitej kondygnacji nadziemnych budynków do powierzchni całkowitej działki;

- 3) "nieprzekraczalnej linii zabudowy" – należy przez to rozumieć: liniowe oznaczenie graficzne, po wewnętrznej stronie którego dopuszcza się wznoszenie naziemnych części obiektów budowlanych;
- 4) "obszarze planu" – należy przez to rozumieć: wszystkie tereny objęte granicą sporządzanego planu;
- 5) "planie" – należy przez to rozumieć: ustalenia zawarte w tekście planu oraz na rysunku planu, stanowiącym załącznik graficzny nr 1 do tekstu planu;
- 6) "powierzchni pod zabudowę" – należy przez to rozumieć: wskaźnik, który wyraża stosunek powierzchni zabudowy liczony po zewnętrznym obrysie projektowanego budynku lub budynków (łącznie z budynkami istniejącymi) do powierzchni całkowitej działki inwestycyjnej;
- 7) "przeznaczeniu podstawowym" – należy przez to rozumieć: "przeznaczenie terenu", jakie może występować na działce inwestycyjnej i w budynkach na niej zlokalizowanych w sposób samodzielny lub niesamodzielny, przy założeniu, że jego udział będzie stanowił więcej niż 50% powierzchni terenu w ramach poszczególnych działek inwestycyjnych i powierzchni użytkowej budynków na nich zlokalizowanych, z zastrzeżeniem, o którym mowa w definicji "przeznaczenia towarzyszącego";
- 8) "przeznaczeniu terenu" – należy przez to rozumieć: funkcje zabudowy, sposoby zagospodarowania oraz rodzaje działalności dopuszczone na danym terenie;
- 9) "przeznaczeniu towarzyszącym" – należy przez to rozumieć: "przeznaczenie terenu", jakie może jedynie współwystępować z podstawowym przeznaczeniem terenu, z zastrzeżeniem: dopuszcza się lokalizowanie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, obiektów układu komunikacyjnego oraz zieleni urządzonej obejmujących 100% powierzchni działek, lecz nie więcej niż 50% powierzchni terenu, w obrębie którego zostaną zlokalizowane;
- 10) "rysunku planu" – należy przez to rozumieć: rysunek planu na mapie zasadniczej w skali 1:1000, stanowiący załącznik graficzny nr 1 do niniejszego tekstu planu;
- 11) "terenie" – należy przez to rozumieć: ograniczoną liniami rozgraniczającymi część obszaru planu o ustalonym różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 12) "usłudze nieuciążliwej" – należy przez to rozumieć: działalności usługowe spełniające wymogi ochrony środowiska, dla których nie jest wymagana decyzja środowiskowa, w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r., Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.).

2. Pozostałe, niezdefiniowane określenia użyte w ustaleniach niniejszej uchwały należy rozumieć zgodnie z definicjami zawartymi w przepisach odrębnych.

§ 3. 1. Oznaczenia graficzne na rysunku planu, które są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linia rozgraniczająca tereny;
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy;
- 4) MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 5) Ukr-MN – teren usług kultu religijnego oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 6) ZU – teren zieleni urządzonej.

2. Oznaczenia graficzne na rysunku planu o charakterze informacyjnym:

- 1) złożone udokumentowane węgla kamiennego Marcel – Ruch 1 Maja (eksploatacja zakończona) – cały obszar mpzp.

Rozdział 2. Ustalenia

§ 4. 1. Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów:

- 1) dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem: MN ustala się:
 - a) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
 - b) przeznaczenie towarzyszące:

- usługi nieuciążliwe z wykluczeniem: usług związanych ze składowaniem i przetwarzaniem odpadów, skupu złomu, handlu hurtowego, warsztatów i myjni samochodowych;
- zabudowa gospodarcza;
- obiekty małej architektury;
- dojazdy, miejsca postojowe i garaże;
- sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
- zieleń urządzona;

2) dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem: Ukr-MN ustala się:

a) przeznaczenie podstawowe:

- zabudowa sakralna;
- zabudowa mieszkaniowa;

b) przeznaczenie towarzyszące:

- obiekty małej architektury;
- dojazdy, miejsca postojowe i garaże;
- sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
- zieleń urządzona;

3) dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem: ZU ustala się:

a) przeznaczenie podstawowe: zieleń urządzona;

b) przeznaczenie towarzyszące:

- obiekty małej architektury;
- sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

2. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1) dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem: MN ustala się:

a) dopuszcza się zachowania budynków lub ich części niezgodnych z parametrami i wskaźnikami zabudowy oraz zagospodarowania terenu zapisanymi w niniejszych ustaleniach, z możliwością ich odbudowy, rozbudowy i przebudowy niewykraczającej poza dotychczasowe parametry i wskaźniki zabudowy oraz zagospodarowania terenu;

b) dopuszcza się lokalizowanie zabudowy mieszkaniowej wyłącznie w układzie wolno stojącym;

c) dopuszcza się wydzielania lokali usługowych wyłącznie w parterach budynków mieszkalnych o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30 % powierzchni całkowitej budynku;

d) maksymalna wysokość zabudowy:

- mieszkaniowej: 2 kondygnacje nadziemne, w tym poddasze użytkowe i nie więcej niż 9 m;
- gospodarczej i garażowej: 5 m;

e) maksymalna intensywność zabudowy na działkach inwestycyjnych: 0,5;

f) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej na działkach inwestycyjnych: 50%;

g) stosowanie dachów: płaskich, dwuspadowych oraz wielospadowych o symetrycznym układzie połaci głównych i nachyleniu w zakresie: $30^{\circ} - 45^{\circ}$;

h) zakaz stosowania dachów o mijających się połaciach;

i) dla dachów dwuspadowych oraz wielospadowych stosowanie pokrycia dachów w formie dachówki lub materiałów o wyglądzie zbliżonym do dachówki;

- j) stosowanie kolorystyki dachów w tonacji: czerwieni, brązu lub szarości;
 - k) zakaz stosowania pokrycia elewacji w formie blachy;
 - l) zakaz stosowania jaskrawej kolorystyki elewacji i ogrodzeń;
 - m) stosowanie ogrodzeń ażurowych minimalnie w 40% (rozliczanych w stosunku do jednej sekcji ogrodzenia) o maksymalnej wysokości 1,80 m;
 - n) zakaz stosowania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych;
- 2) dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem: Ukr-MN ustala się:
- a) dopuszcza się lokalizowanie zabudowy mieszkaniowej wyłącznie w układzie wolno stojącym;
 - b) maksymalna wysokość zabudowy, z wykluczeniem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności:
 - sakralnej: 25 m oraz 45 m dla części budynku będącej dominantą architektoniczną, przy czym dominantą architektoniczną może stanowić maksymalnie: 20% powierzchni zabudowy;
 - mieszkaniowej: 3 kondygnacje nadziemne, w tym poddasze użytkowe i nie więcej niż 12 m;
 - c) maksymalna powierzchnia pod zabudowę na działkach inwestycyjnych z zabudową sakralną: 20%;
 - d) maksymalna intensywność zabudowy na działkach inwestycyjnych przeznaczonych wyłącznie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną: 0,5;
 - e) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej na działkach inwestycyjnych: 50%;
 - f) stosowanie dachów:
 - dla zabudowy sakralnej: o dowolnym wyrazie architektonicznym;
 - dla zabudowy mieszkaniowej: dwuspadowych oraz wielospadowych, w tym mansardowych o symetrycznym układzie połączeń głównych i nachyleniu w zakresie: $30^{\circ} - 65^{\circ}$;
 - g) stosowanie pokrycia dachów w formie dowolnej;
 - h) stosowanie kolorystyki dachów w tonacji: czerwieni, brązu lub szarości;
 - i) stosowanie ogrodzeń ażurowych minimalnie w 40% (rozliczanych w stosunku do jednej sekcji ogrodzenia) o maksymalnej wysokości 1,80 m;
 - j) zakaz stosowania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych;
- 3) dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem: ZU ustala się zakaz zabudowy;
- 4) w zakresie lokalizowania reklam ustala się:
- a) zakaz lokalizowania reklam:
 - na terenie: ZU;
 - na obiektach małej architektury i urządzeniach technicznych;
 - w miejscach, gdzie może to powodować utrudnienia w ruchu kołowym lub pieszym;
 - b) lokalizowanie reklam:
 - o maksymalnej powierzchni informacyjnej i promocyjnej jednej reklamy: 2 m² na terenie: MN oraz 6 m² na terenie: Ukr-MN;
 - wyłącznie związanych z działalnością prowadzoną w obrębie działek inwestycyjnych, w obrębie których są usytuowane;
 - na terenie: MN wyłącznie na elewacjach budynków;
 - na terenie: Ukr-MN do wysokości: 12 m, licząc od powierzchni terenu do ich najwyższego punktu.
3. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
- 1) obowiązek utrzymania standardów emisyjnych przez nowe obiekty budowlane, zgodnie z aktami wykonawczymi do ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.);

- 2) w zakresie ochrony akustycznej dla terenu MN ustala się maksymalny – dopuszczalny poziom hałasu wyrażony równoważnym poziomem dźwięku A w dB zgodny z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 120, poz. 826), jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 3) zakaz lokalizowania inwestycji, których działalność może powodować przekroczenie dopuszczalnych norm poza działkę inwestycyjną, do której inwestor posiada tytuł prawny, określonych w aktach wykonawczych do ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2008 r., Nr 25, poz. 150 z późn. zm.).
4. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
 - 1) na obszarze planu nie występują ani nie wyznacza się obiektów chronionych z zakresu dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r., Nr 162., poz. 1568 z późn. zm.).
5. Ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:
 - 1) na obszarze planu nie wyznacza się terenów przestrzeni publicznych zgodnych z art. 15 ust. 2, pkt 5) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.).
6. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów:
 - 1) cały obszar planu znajduje się w granicy złoża udokumentowanego węgla kamiennego Marcel – Ruch 1 Maja, którego eksploatacja została zakończona;
 - 2) na obszarze planu nie występują tereny zagrożone powodzią zgodne z ustawą z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r., Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.);
 - 3) na obszarze planu nie występują tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych zgodne z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2008 r., Nr 25, poz. 150 z późn. zm.);
 - 4) na obszarze planu nie występują obiekty związanych z Obroną Cywilną zgodnie z ustawą z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r., Nr 241, poz. 2416 z późn. zm.).
7. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:
 - 1) dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem: MN ustala się:
 - a) minimalna wielkość nowo wydzielonych działek pod zabudowę mieszkaniową: 800 m² ;
 - b) minimalna szerokość frontów nowo wydzielonych działek pod zabudowę mieszkaniową: 18 m, w wypadku drugiego rzędu działek z niewydzielonym dojazdem, za szerokość frontu uznaje się całą szerokość działki na wysokości drogi, od której jest na nią zjazd;
 - 2) dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem: Ukr-MN ustala się:
 - a) minimalna wielkość nowo wydzielonych działek inwestycyjnych z zabudowę sakralną: 2000 m² ;
 - b) minimalna wielkość nowo wydzielonych działek inwestycyjnych wyłącznie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną: 1000 m² ;
 - c) minimalna szerokość frontów nowo wydzielonych działek pod zabudowę: 24 m;
 - 3) kąt położenia granicy działek inwestycyjnych, przeznaczonych pod zabudowę w stosunku do pasa drogowego:
 - a) w zakresie: 45⁰ – 135⁰ ;
 - b) równoległe do istniejących podziałów w wypadku braku możliwości zachowania parametru, o którym mowa w lit a);
 - 4) dopuszcza się wydzielanie działek o mniejszych wielkościach niż określone w pkt 1) lit. a) i b) oraz pkt 2) lit. a), b) i c), w sytuacji kiedy:

- a) wydzielone działki zostaną przeznaczone na powiększenie działek sąsiednich (poprzez ich scalenie), z zastrzeżeniem: działki uzyskane w wyniku tego podziału i nie przewidziane na powiększenie działek sąsiednich muszą spełniać warunki minimalnych wielkości określonych w ustaleniach szczegółowych;
- b) wydzielone działki zostaną przeznaczone pod teren komunikacji lub infrastruktury technicznej;
- 5) na obszarze niniejszego planu nie ustala się granic obszarów wymagających scalenia i podziału nieruchomości zgodnych z art. 15 ust. 3, pkt 1) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.).
8. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- 1) w zakresie bilansu miejsc postojowych ustala się:
 - a) minimalnie: 2 miejsca postojowe na budynek mieszkalny (liczone łącznie z miejscami garażowymi);
 - b) minimalnie: 1 miejsce postojowe na każde rozpoczęte 35 m² powierzchni użytkowej lokalu usługowego w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej, lecz nie mniej niż 2 miejsca postojowe;
 - c) minimalnie: 1 miejsce postojowe na 25 m² powierzchni użytkowej zabudowy sakralnej;
 - d) wszystkie miejsca postojowe przewidziane do obsługi zabudowy należy lokalizować w ramach działek inwestycyjnych, na których te budynki są usytuowane lub na działce albo jej części położonej w bezpośrednim sąsiedztwie, do której inwestor posiada tytuł prawny;
 - 2) w zakresie lokalizowania oraz przebudowy sieci infrastruktury technicznej ustala się:
 - a) dopuszcza się lokalizowanie wszelkich sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
 - b) podczas prac inwestycyjnych nakazuje się uwzględnienie stref technicznych, eksploatacyjnych itp. od sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
 - c) dopuszcza się przebudowę sieci kolidujących z istniejącym i planowanym przeznaczeniem terenów;
 - 3) w zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:
 - a) zaopatrzenie w wodę z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej;
 - b) przy projektowaniu sieci wodociągowej obowiązek uwzględnienia wymogów dotyczących przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę;
 - 4) w zakresie odprowadzania ścieków bytowych ustala się:
 - a) zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków powstałych na obszarze planu do wód powierzchniowych, rowów melioracyjnych oraz wprost do gruntu;
 - b) odprowadzanie ścieków systemem grawitacyjno – tłocznym do oczyszczalni;
 - 5) w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się:
 - a) obowiązek utwardzania i skanalizowania terenów o powierzchni pow. 0,1 ha, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi i chemicznymi;
 - b) obowiązek neutralizowania substancji ropopochodnych i chemicznych na terenach własnych inwestorów, przed ich wprowadzeniem do kanalizacji;
 - c) zagospodarowanie wód opadowych na terenach własnych inwestorów lub odprowadzanie ich z działek w trawnikach przez system rozsączający, do czasu budowy kanalizacji deszczowej;
 - 6) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
 - a) budowę i rozbudowę sieci rozdzielczej niskiego napięcia, w przypadku zaistnienia takiej potrzeby;
 - b) realizację zasilania w niskie napięcie liniami napowietrznymi lub kablami podziemnymi, zgodnie ze standardami przyjętymi przez właściwy zakład energetyczny;
 - 7) w zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:
 - a) zaopatrzenie w gaz do celów bytowych i grzewczych z istniejącej i projektowanej sieci gazowej;
 - 8) w zakresie zaopatrzenia w energię cieplną ustala się:

- a) indywidualne i zbiorowe zaopatrzenie w energię ciepłą;
 - b) stosowanie proekologicznych wysokosprawnych źródeł energii cieplnej, charakteryzujących się brakiem lub niską emisją substancji do powietrza;
- 9) w zakresie obsługi telekomunikacji ustala się:
- a) na terenie: MN dopuszcza się lokalizowanie wyłącznie infrastruktury telekomunikacyjnej o nieznacznym oddziaływaniu;
 - b) dopuszcza się świadczenie usług telekomunikacyjnych przez wszystkich uprawnionych operatorów;
- 10) w zakresie gospodarki odpadami ustala się:
- a) gospodarowanie odpadami zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r., Nr 39, poz. 251 z późn. zm.), ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminie (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r., Nr 236, poz. 2008) oraz gminnymi regulaminami.
9. Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania:
- 1) dopuszcza się użytkowanie działek inwestycyjnych zgodnie z ich dotychczasowym przeznaczeniem, pod warunkiem że nie będzie ono źródłem uciążliwości wykraczającej poza granicę działki inwestora;
 - 2) na terenie: MN zakazuje się lokalizowania zabudowy tymczasowej;
 - 3) na terenie: Ukr-MN dopuszcza się lokalizowanie zabudowy tymczasowej o funkcji zgodnej z planowanym przeznaczeniem terenu.
10. Ustalenia dotyczące stawek procentowych stanowiących podstawę do określania opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:
- 1) stawka procentowa, służąca naliczaniu opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości, wynosi 5 %, słownie: pięć.

Rozdział 3. PRZEPISY KOŃCOWE

§ 1. W granicy obszaru objętego planem traci moc Uchwała Nr XXXI/56/2005 Rady Gminy w Mszanie z dnia 19 września 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mszana - Biedaczów”.

§ 2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz publikacji na stronie internetowej Urzędu Gminy Mszana.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mszana.

Załączniki binarne

Załącznik nr 1 do Uchwały z dnia 27 czerwca 2011 r.

Rysunek planu

Zalacznik1.pdf

Załącznik nr 2 do Uchwały z dnia 27 czerwca 2011 r.

Rozstrzygnięcie uwag

Zalacznik2.doc

Załącznik nr 3 do Uchwały z dnia 27 czerwca 2011 r.

Realizacja inwestycji

Zalacznik3.doc